

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 01 de octubre de 2021

A despacho del señor Juez, el presente asunto se encuentra pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) del año dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderada judicial por el **BANCO ITAÚ CORBANCA COLOMBIA S.A. (CESIÓN A FAVOR DE RF ENCORE S.A.S.)** en contra del señor **JHON ALEXANDER BAYONA FREYRE**, el doctor JAIME SUAREZ ESCAMILLA, apoderado de la entidad demandante, aporta renuncia de poder.

Revisado el expediente, se observa que este despacho judicial, mediante auto interlocutorio No. 1298 de fecha 09 de septiembre de 2021, termino el proceso por Desistimiento Tácito, por lo que se procedió al archivo del expediente.

Así las cosas, estando el proceso archivado sin tener actuación posterior, este despacho judicial agregará sin consideración alguna el escrito allegados por el doctor JAIME SUAREZ ESCAMILLA, y se negará por improcedente la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**UNICO: AGREGAR** sin consideración, el escrito allegado por el Doctor JAIME SUAREZ ESCAMILLA, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2016-00148-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 176 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 08 DE OCTUBRE DE 2021

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 01 de octubre de 2021.

A despacho del señor Juez, el presente proceso con el escrito que antecede. Sírvase Proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) del dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el **DANN REGIONAL**, en contra de **SOLAR ENERGIA RENOVABLES S.A.S. REPRESENTADA POR JAIRO JARAMILLO MARIN**, la apoderada judicial de la parte actora, la Dra. MARIA ELENA RAMON ECHAVARRIA, allega escrito mediante el cual manifiesta que renuncia al poder otorgado por el DANN REGIONAL.

De igual manera, informa que el demandante se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Petición que este Despacho Judicial encuentra procedente y en consecuencia se accederá a ello, de conformidad con el artículo 76 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTESE** la renuncia del poder que le fue otorgado a la Dra. MARIA ELANA RAMON ECHAVARRIA, identificada con la tarjeta profesional No. 181.739 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada de la parte demandante DANN REGIONAL, de conformidad con el art. 76 del C.G.P.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** éste proveído al togado, haciéndole saber que la renuncia no pone término al poder conferido, sino cinco (5) días después de la notificación del auto que la acepta por estado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2017-00033-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 176 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 08 DE OCTUBRE DE 2021

La Secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 01 de octubre de 2021

A despacho del señor Juez, el presente proceso con el escrito proveniente de la apoderada de la parte actora. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

Jamundí, octubre siete (07) de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **CONDominio LA HERRERIA CONJUNTO II**, en contra del señor **JAIRO HINESTROZA**, la apoderada de la parte actora aporta las constancias de notificación personal y por aviso enviado al demandado; por lo que el Juzgado procederá a glosar el escrito allegado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGUESE** a los autos, el escrito allegado por el apoderado de la parte actora, para que obren y conste.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2019-00344-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **176** de hoy notifique el auto anterior.

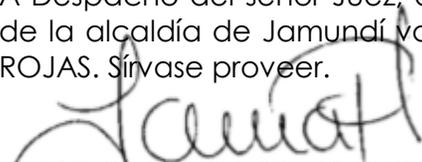
Jamundí, **08 DE OCTUBRE DE 2021**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 01 de octubre de 2021

A Despacho del señor Juez, el presente proceso con el despacho comisorio allegado de la alcaldía de Jamundí valle, sin diligenciar a petición del Doctor HENRY MARTINEZ ROJAS. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurada a través de apoderado judicial por la **PARCELACIÓN CLUB DE CAMPO LA MORADA** en contra del señor **JORGE LUIS QUICENO FERNÁNDEZ**, la Alcaldía del municipio de Jamundí – Valle, presenta escrito mediante el aporta el Despacho comisorio No. 004 de fecha 13 de enero de 2020, a través del cual se comisiono para la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado JORGE LUIS QUICENO FERNÁNDEZ, que se ubica en el LOTE PARCELA No. 9 LOS PIZAMOS DE LA PARCELACIÓN BLUB DEL CAMPO LA MORADA EN LA VÍA PANAMERICANA KILOMETRO 7 DE JAMUNDI VALLE, sin diligenciar a petición del doctor HENRY MARTINEZ ROJAS, obrante en el expediente digital.

Así las cosas, es procedente dar aplicación a lo reglado en el inciso 2 del artículo 40 del Código General del Proceso, esto es, ordenando agregar los comisorios al proceso y tenerlos en secretaría conforme a la norma en citada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1º. AGRÉGUESE** al presente proceso, la devolución del despacho comisorio No. No. 004 de fecha 13 de enero de 2020, por el Departamento de Comisiones Civiles de Jamundí, para que obren y consten. (obrante en el expediente digital).

**2º. PONGANSE EN CONOCIMIENTO** el despacho comisorio No. 004 de fecha 13 de enero de 2020, sin diligenciar a petición del doctor HENRY MARTINEZ ROJAS, para efecto de dar cumplimiento al artículo 40 inciso 2º, del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2019-00850-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 176 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 04 de octubre de 2021.

A despacho del señor Juez el presente asunto con escrito allegado por la parte actora, sírvase proveer

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por **GNB SUDAMERIS S.A** contra la señora **ODILIA CAICEDO VARON**, la profesional en derecho Dra. **CAROLINA ABELLO OTÁLORA**, solicita se elabore el oficio dirigido al PAGADOR COLPENSIONES, decretado el día 03 de febrero de 2020., así mismo Se requiera a ENTIDADES BANCARIAS, para que den contestación al oficio radicado ante las diferentes entidades el 01 de JULIO de 2020.

No obstante, observa el despacho que el oficio No.015 dirigido a Colpensiones, y el oficio No. 016 dirigido a las entidades bancarias, ambos de fecha 16 de enero de 2020, fueron retirados por el actor desde el 11 de febrero de 2020, sin que a la fecha el profesional en derecho allegara los mismos, debidamente diligenciados.

En razón de lo anterior, se requiere a la parte actora para que allegue constancia de los oficios Nro. 015 y 016, diligenciados y con esto dar trámite a la solicitud presentada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**UNICO: REQUERIR** a la parte demandante para que allegue la documentación requerida, en observancia de las anotaciones dadas en este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2019-00971-00

Karol

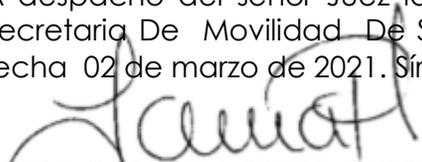
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No.176** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **08 de octubre de 2021.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 04 de octubre de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con escrito allegado por la Secretaria De Movilidad De Santiago De Cali, en respuesta al oficio No.591 de fecha 02 de marzo de 2021. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) de dos mil veintiuno (2.021).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CHEVYPLAN S.A.**, en contra de las señoras **DARLY ANDREA LASSO RODRIGUEZ Y YENNY LORENE SAENZ FERIA**, ha sido allegada respuesta dada por la Secretaria De Movilidad De Santiago De Cali, al oficio No.591 de fecha 02 de marzo de 2021, Informando que la medida ha sido registrada.

En consecuencia de lo anterior se ordenara agregar a los autos la documentación allegada y se pondrá en conocimiento del actor.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGRÉGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta dada por la Secretaria De Movilidad De Santiago De Cali, al oficio No.591 de fecha 02 de marzo de 2021.

**SEGUNDO: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, la respuesta dada por la Secretaria De Movilidad De Santiago De Cali, al oficio No.591 de fecha 02 de marzo de 2021.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2020-00142-00  
Karol

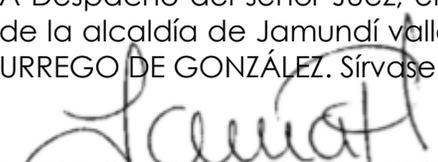
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.176** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **08 de octubre de 2021**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 01 de octubre de 2021

A Despacho del señor Juez, el presente proceso con el despacho comisorio allegado de la alcaldía de Jamundí valle, sin diligenciar a petición de la doctora LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurada a través de apoderado judicial por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CASLOS LLERAS RESTREPO"**, en contra de la señora **SIYEV PATRICIA NARVAEZ PARRA**, la Alcaldía del municipio de Jamundí – Valle, presenta escrito mediante el aporta el Despacho comisorio No. 050 de fecha 09 de julio de 2021, a través del cual se comisiono para la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad de la demandada SIYEV PATRICIA NARVAEZ PARRA, que se ubica en la CARRERA 41 B SUR No. 10 H -77 URBANIZACIÓN BARRIO LOS TULIPANES LOTE 26 MANZANA K& #039 DE JAMUNDI VALLE, sin diligenciar a petición de la doctora LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ obrante en el expediente digital.

Así las cosas, es procedente dar aplicación a lo reglado en el inciso 2 del artículo 40 del Código General del Proceso, esto es, ordenando agregar los comisorios al proceso y tenerlos en secretaría conforme a la norma en citada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1º. AGRÉGUESE** al presente proceso, la devolución del despacho comisorio No. 050 de fecha 09 de julio de 2021, por el Departamento de Comisiones Civiles de Jamundí, para que obren y consten. (obran en el expediente digital).

**2º. PÓNGANSE EN CONOCIMIENTO** el despacho comisorio No. 050 de fecha 09 de julio de 2021, sin diligenciar a petición de la doctora LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZÁLEZ, para efecto de dar cumplimiento al artículo 40 inciso 2º, del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00240-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 176 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 08 DE SEPTIEMBRE DE 2021

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de septiembre de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con escrito allegado por Banco Credifinanciera, en respuesta al oficio No. 0962 del 17 de agosto de 2021. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, Octubre siete (07) de 2021.

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO DE ALIMENTOS**, instaurado a través de apoderado judicial por **PAOLA ANDREA VIVES ESCOBAR en representación de su hija menor SAV** contra **SERGIO MAGDIEL ALARCÓN VILLAMIL**, ha sido allegada respuesta dada por Banco Credifinanciera, al oficio No. 0962 del 17 de agosto de 2021. Informando que el señor **SERGIO MAGDIEL ALARCÓN VILLAMIL**, no tiene vínculo con la entidad. De igual manera se nos informa que la medida de embargo no ha sido registrada.

En consecuencia de lo anterior se ordenara agregar a los autos la documentación allegada y se pondrá en conocimiento del actor.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGRÉGUENSE** a los autos para que obre y conste respuesta de Banco Credifinanciera, al oficio No.0962 del 17 de agosto de 2021.

**SEGUNDO: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, la respuesta de Banco Credifinanciera, al oficio No. 0962 del 17 de agosto de 2021.

**Notifíquese Y Cúmplase**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00563-00

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No.176 de hoy notifique el auto anterior.

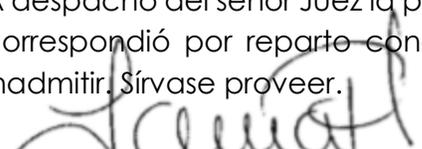
Jamundí, 08 de Octubre de 2021.

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundi, 07 de octubre de 2021

A despacho del señor Juez la presente demanda ejecutiva con Garantía Real, que correspondió por reparto conocer a este despacho judicial, sin anomalía para inadmitir. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1475**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) de dos mil veintiuno (2021)

Revisada como fue la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de endosatario en procuración por **BANCOLOMBIA S.A**, en contra de la señora **INGRID GONZALEZ RESTREPO** y el señor **ARMANDO MEJIA GARCIA**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 468 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENESE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva con Garantía Real a favor de **BANCOLOMBIA S.A**, en contra de la señora **INGRID GONZALEZ RESTREPO** y el señor **ARMANDO MEJIA GARCIA**, por las siguientes sumas de dineros:

**\*Pagaré No. 3265320048791**

**1.1.** Por la suma de **Diecinueve millones Cuatrocientos sesenta dos mil Veinticinco pesos con ochenta y cuatro centavos MCTE (\$ 19.462.025.84)**, por concepto de capital representado en el pagaré No. 3265 320048791 de fecha 06 de mayo de 2013, obrante en el expediente digital y en la Escritura Publica No. 1252 del 25 de abril de 2013 elevada en la Notaría Dieciocho (18) del Círculo de Cali, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con matrícula No. 370-293641 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**1.1.1** por la suma **UN MILLON QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON DOS CENTAVOS MCTE (\$1.565.439.02)**, correspondiente a los intereses de plazo, liquidados a la tasa del 12.75% efectivo anual, conforme fue pactado en el pagaré, que fueron causados desde el 06 de abril de 2021 hasta el 10 de agosto de 2021.

**1.1.2** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral 1.1, convenidos a la tasa de una y media veces el interés remuneratorio pactado, es decir a la tasa del 19.12% efectivo anual, siempre que dicho rubro no supere las máximas permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 18 de agosto de 2021 (fecha de la presentación de la demanda) y hasta el pago total de la obligación.

3°. En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del Código General del Proceso, en armonía con los artículos 365 y 366 ibídem.

**4°. DECRETESE** el embargo y secuestro de los bienes inmuebles identificados con matrícula 370-293641 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**5°.** Comuníquese la anterior medida de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**6°. NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia de que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P., dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. Hágasele entrega de las copias y anexos que se acompañaron para tal efecto.

**7°. RECONOCER** personería Jurídica a la Sociedad **ALIANZA SGP S.A.S, identificado con Nit No. 900948121-7**, para actuar dentro del presente proceso en calidad de endosatario en procuración de la parte demandante

**8°. RECONOCER** personería suficiente al Dr. **PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.657.241 y portador de la Tarjeta profesional No. 36.381 del CSJ., para actuar dentro del presente proceso en calidad de endosatario en procuración de la parte demandante, de conformidad con el endoso realizado por el representante legal de la Sociedad ALIANZA SGP S.A.S

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALELGO**

Rad. 2021-00652-00

Natalia

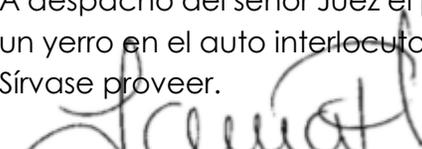
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico No. 176. , por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **08 DE OCTUBRE DE 2021.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 07 de octubre de 2021

A despacho del señor Juez el presente proceso digital, informando que se cometió un yerro en el auto interlocutorio No. 1254 de fecha 01 de septiembre de 2021. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1483**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, octubre siete (07) de dos mil veintiuno (2021)

Evidenciado el informe de secretaria dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderada judicial por el **BANCO AV VILLAS**, en contra del señor **JAIME BERMUDEZ HERNANDEZ** y la señora **ANA ALFONSINA DELGADO HERNANDEZ**, procede el despacho a revisar el presente asunto, constatándose que en el numeral tercero del auto interlocutorio No. 1254 de fecha 01 de septiembre de 2021, se incurrió en error al indicar que la diligencia de remate correspondía al 100% del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-589550 concerniente al lote y casa de habitación sobre el construido ubicado en la CALLE 5B ESTE No. 2-69 LOTE No. 7 MZ 49 de este municipio, de propiedad de los deudores JAIME BERMÚDEZ HERNÁNDEZ Y LA SEÑORA ANA ALFONSINA DELGADO HERNÁNDEZ. Siendo lo correcto el 50%.

Así las cosas, se advierte que el artículo 286 del Código General del Proceso autoriza al Juez que dictó una providencia a corregir los errores ya sea a petición de parte o de oficio y con el ánimo de salvaguardar el debido proceso, en consecuencia el Despacho procede a corregir el numeral tercero del auto interlocutorio No. 1254 de fecha 01 de septiembre de 2021, en el sentido de tener para todos los efectos como porcentaje del remate el 50% del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-589550 concerniente al lote y casa de habitación sobre el construido ubicado en la CALLE 5B ESTE No. 2-69 LOTE No. 7 MZ 49 de este municipio, de propiedad de los deudores JAIME BERMÚDEZ HERNÁNDEZ Y LA SEÑORA ANA ALFONSINA DELGADO HERNÁNDEZ.

En lo demás la aludida providencia permanecerá incólume, debiéndose incluir y publicar la presente providencia junto con el auto interlocutorio No. 1254 de fecha 01 de septiembre, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate en el periódico EL PAIS, EL TIEMPO, EL OCCIDENTE, copia de lo cual deberá agregarse al expediente antes de darse inicio a la subasta, allegado con ésta un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate. Por **SECRETARIA** del despacho, envíese al interesado copia del auto para los fines pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

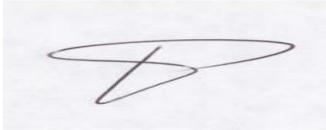
**PRIMERO: CORREGIR** el numeral corregir el numeral tercero del auto interlocutorio No. 1254 de fecha 01 de septiembre de 2021, en el sentido de tener para todos los

efectos como porcentaje del remate el 50% del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 370-589550 concerniente al lote y casa de habitación sobre el construido ubicado en la CALLE 5B ESTE No. 2-69 LOTE No. 7 MZ 49 de este municipio, de propiedad de los deudores JAIME BERMÚDEZ HERNÁNDEZ Y LA SEÑORA ANA ALFONSINA DELGADO HERNÁNDEZ.

**SEGUNDO:** INCLUYASE Y PUBLIQUESE la presente providencia junto con el auto interlocutorio No. 1254 de fecha 01 de septiembre, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate en el periódico EL PAIS, EL TIEMPO, EL OCCIDENTE, copia de lo cual deberá agregarse al expediente antes de darse inicio a la subasta, allegado con ésta un certificado de tradición y libertad del inmueble actualizado, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate. Por **SECRETARIA** del despacho, envíese al interesado copia del auto para los fines pertinentes.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2001-0006-00

Natalia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico no. 176, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **08 DE OCTUBRE DE 2021**