**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 13 de julio de 2022.
A despacho del señor juez, el presente proceso con el escrito que antecede. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO,** adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.,** en contra de la señora **MARIA ELIZABETH ROJAS GALLEGO,** la parte demandada presenta escrito mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago total de la obligación, de igual manera, el levantamiento de las medidas cautelares que recae sobre la aquí demandada la señora Rojas Gallego.

Para lo cual manifiesta que la obligación aquí demandada se encuentra debidamente cancelada y aporta la correspondiente consignación en BANCOLOMBIA.

Teniendo en cuenta la petición elevada, el Juzgado encuentra oportuno traer a consideración el inciso 2 del artículo 461 del Código General del Proceso, el cual prevé lo siguiente: "***Terminación del proceso por pago*** *(….) si existiera liquidaciones en firme del crédito y de las costas , y el ejecutado presenta la liquidación adicional a que hubiere lugar, acompañada del título de consignación de dichos valores a órdenes del Juzgado, el Juez declarará terminado el proceso una vez sea aprobada aquella, y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no tuviere embargo remanentes*"Resaltado fuera de contexto.

Examinada la documentación allegada por la parte demandada, constata el despacho, que en la misma no se aportó la liquidación actual del crédito y la constancia de consignación de dicho pago a órdenes del Juzgado, lo que significa entonces que no se da cumplimiento a lo establecido en la norma transcrita para acceder a la petición elevada por la parte pasiva.

Así las cosas, el Despacho no encuentra procedente la petición elevada por la parte demandada, y en consecuencia se abstendrá el Juzgado en ordenar la terminación del presente asunto toda vez que no se reúnen los requisitos paraello.

Por lo anterior, el Juzgado encuentra oportuno poner en conocimiento de la parte actora el escrito y anexo que anteceden, a fin de que se pronuncien al respecto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

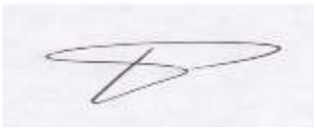
**PRIMERO: ABSTENERSE** el Despacho de acceder a la petición elevada por la parte demandada, en lo que respecta en ordenar la terminación del presenteasunto, toda vez que no se reúnen los requisitos establecidos en el inciso 2 del artículo 461

del Código General del Proceso para ello.

**SEGUNDO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, el escrito y anexos allegados por la parte demandada, mediante el cual solicita la terminación del presente asunto y la consignación realizada por la demandada a BANCOLOMBIA, a fin de que se pronuncien al respecto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2018-00202-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 12 de julio de 2022
A despacho del señor Juez el presente asunto, con el escrito presentado por NIÑO VÁSQUEZ & ASOCIADOS S.A.S., mediante el cual solicita dejar sin efecto el auto fecha 20 de mayo de 2022, mediante el cual releva del cargo a la sociedad DMH SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S HENRY DIAZ MANCILLA, como quiera que se efectúo la entrega de los bienes a dicho auxiliar de la justicia tal y como consta en las actuaciones que obran en el proceso. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO,** incoado a través de abogada por el **FELIX ALVARO GONZALEZ MONTENEGRO,** en contra la señora **ANGELA MARIA FREYRE CASTRO y LILIANA FREYRE CASTRO**, la sociedad NIÑO VÁSQUEZ & ASOCIADOS S.A.S., solicita dejar sin efecto el auto fecha 20 de mayo de 2022, mediante el cual releva del cargo a la sociedad DMH SERVICIOS DE INGENIERIA S.A.S HENRY DIAZ MANCILLA, como quiera que se efectúo la entrega de los bienes a dicho auxiliar de la justicia tal y como consta en las actuaciones que obran en el proceso.

Conforme la petición elevada, el despacho procede a revisar lo hasta hoy actuado, percatándose que mediante auto de fecha 20 de mayo de 2022, se releva del cargo de secuestre a DMH SERVICIOS INGENIERIA SAS HENRY DIAZ MANCILLA, y en su reemplazo nombra a la doctora ARIAS MANOSALVA BETSY INES, no obstante, se verifica que la sociedad DMH SERVICIOS INGENIERIA SAS HENRY DIAZ MANCILLA, recibió el inmueble desde el 21 de abril de 2022, siendo informado el despacho en memorial radicado el día 11 de mayo de 2022.

En este orden de ideas, este Juzgado Judicial, considera procedente traer a colación el pronunciamiento de la Corte sobre casos como el que nos ocupa:

> *"Ha dicho reiteradamente la Corte que los autos aún en firmes no ligan al juzgador para proveer conforme a derecho, pudiendo por ende apartarse de ellos cuando quiera que lo resuelto no se acomoda a la estrictez del procedimiento. Así, por ejemplo, refiriéndose a éstos autos expresó: "La Corte no puede quedar obligada por su ejecutoria, pues los autos pronunciados con quebrantos de las normas legales no tienen fuerza de sentencia, ni virtud para constreñirla a asumir una competencia de que carece, cometiendo así un nuevo error"*

En consecuencia, de lo expuesto, el juzgado dejará sin efecto la designación de secuestre a la señora BETSY INES ARIAS MONASALVA, por encontrarse a cargo de la sociedad DMH SERVICIOS INGENIERIA SAS HENRY DÍAZ MANCILLA, desde el 21 de abril de la presente anualidad.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**ÚNICO: DEJESE SIN EFECTO** la designación de secuestre a la señora BETSY INES ARIAS MONASALVA, mediante el auto de fecha 20 de mayo de 2022, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2018-00495-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

***REPUBLICA DE COLOMBIA***

***RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO***
***JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL***
***JAMUNDI - VALLE***

**SECRETARIA: Jamundí, 22 de julio de 2022**

La suscrita en mi condición de Secretaria de este Despacho Judicial, procedo a practicar la liquidación de costas a cargo de la parte demandada, dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL,** instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A**., en contra del señor **JOSE ANGEL CALERO SANABRIA**, la cual hago en los siguientes términos, (artículo 366 del Código General del Proceso).

| CONCEPTO | VALOR |
|---|---|
| Agencias en derecho | $353.000 |
| Constancia registro de embargo | $37.500 |
| **TOTAL LIQUIDACION** | **$390.500** |

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
**SECRETARIA**
2020-00205-00
Nathalia

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 22 de julio de 2022.
A despacho del señor Juez, el presente proceso, informándole que la liquidación de costas fue practicada por secretaria dentro del presente proceso. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL,** instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A**., en contra del señor **JOSE ANGEL CALERO SANABRIA,** fue realizada la liquidación de costas por secretaria, tal como consta en el expediente digital.

Ahora bien, una vez revisada la liquidación de costas realizada, el despacho encuentra que la misma se encuentra conforme a derecho y, por consiguiente, se procederá a impartir su aprobación, al tenor de lo dispuesto en el art. 366 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APRUÉBESE** la liquidación de costas realizada dentro de la presente ejecución, obrante en el expediente digital, por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**
El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2020-00205-00
Nathalia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado **No. 127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**.

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**: Jamundí, 12 de julio de 2022
A despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo, con el escrito allegado por la parte demandante. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 917**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderada judicial por **BANCOLOMBIA S.A.,** en contra del señor **YEFERSON ANDRES RUIZ CALAPSU,** la apoderada de la parte demandante allega el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **Nos. 370-954136** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No. 597 de fecha 14 de mayo de 2022.

Así las cosas, se procederá a glosar el documento allegado al expediente para que obre y conste, de igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **Nos. 370-954136** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en la CARRERA 54 B SUR No. 8 A-35 LOTE 7 MANZANA D11 DE JAMUNDI VALLE, (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad del señor YEFERSON ANDRES RUIZ CALAPSU, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le librará el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiendo que, aunque no concurra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al expediente el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-954136** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No. 597 de fecha 14 de mayo de 2021.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **Nos. 370-954136** de la Oficina de Registro

de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en la CARRERA 54 B SUR No. 8 A-35 LOTE 7 MANZANA D11 DE JAMUNDI VALLE, (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad del señor YEFERSON ANDRES RUIZ CALAPSU, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le librará el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

TERCERO: DESIGNESE como secuestre al(a) señor(a) **BETSY INES ARIAS MANOSALVA,** quien se localiza en la **CALLE 18 A No. 55-105 M -350 DE CALI VALLE, 3997992 – 3158139968**; balbet2009@hotmail.com; persona calificada para desempeñar dicho cargo, y la cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia, a quien se le deberá comunicar su designación y quien deberá concurrir a ella, advirtiéndole al comisionado que aunque no concurra el secuestre a la diligencia, procederá la práctica de la misma si el interesado en la medida lo solicita, esto siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Se le fijan como honorarios al(a) secuestre designado la suma de $ 250.000 MCTE.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
RAD. 2021-00307-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**: Jamundí, 12 de julio de 2022
A despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo, con el escrito allegado por la parte demandante. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 923**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderada judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.,** en contra del señor **CRISTHIAN JULIAN CHAVEZ DARAVIÑA** y la señora **KAREN ANDREA CUERO GUTIERREZ,** la apoderada de la parte demandante allega el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-981107** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No. 051 de fecha 25 de enero de 2022.

Así las cosas, se procederá a glosar el documento allegado al expediente para que obren y consten, de igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-981107,** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en CALLE 11 No. 40 ES – 04 DE JAMUNDI VALLE, respectivamente; (Direcciones obtenidas de los Certificados de Tradición) de propiedad de los señores CRISTHIAN JULIAN CHAVEZ DARAVIÑA y KAREN ANDREA CUERO GUTIERREZ, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le librará el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiendo que, aunque no concurra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al expediente el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-981107** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No. 051 de fecha 25 de enero de 2022.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-981107,** de la Oficina de Registro

de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en CALLE 11 No. 40 ES – 04 DE JAMUNDI VALLE, respectivamente; (Direcciones obtenidas de los Certificados de Tradición) de propiedad de los señores CRISTHIAN JULIAN CHAVEZ DARAVIÑA y KAREN ANDREA CUERO GUTIERREZ, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le librará el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

**TERCERO: DESIGNESE** como secuestre al(a) señor(a) **BETSY INES ARIAS MANOSALVA,** quien se localiza en la **CALLE 18 A No. 55-105 M -350 DE CALI VALLE, 3997992 – 3158139968;** balbet2009@hotmail.com; persona calificada para desempeñar dicho cargo, y la cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia, a quien se le deberá comunicar su designación y quien deberá concurrir a ella, advirtiéndole al comisionado que aunque no concurra el secuestre a la diligencia, procederá la práctica de la misma si el interesado en la medida lo solicita, esto siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Se le fijan como honorarios al(a) secuestre designado la suma de $ **250.000** MCTE.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
RAD. 2021-00949-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**: Jamundí, 12 de julio de 2022
A despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo, con el escrito allegado por la parte demandante. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 913**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderada judicial por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.,** en contra del señor **WILBER ALEXANDER FLOR CORDOBA,** la apoderada de la parte demandante allega el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **Nos. 370-1001744** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No. 112 de fecha 03 de febrero de 2022.

Así las cosas, se procederá a glosar el documento allegado al expediente para que obre y conste, de igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **Nos. 370-1001744** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en la CALLE 9 A No. 56 SUR 47 CASA UNIFAMILIAR 43 MANZANA E7 URBANIZACIÓN CIUDADELA LAS FLORES VIS Y/O CIP SECTOR 5 DE JAMUNDI VALLE, (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad del señor WILBER ALEXANDER FLOR CORDOBA, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le librará el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiendo que, aunque no concurra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al expediente el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-1001744** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No. 112 de fecha 03 de febrero de 2022.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **Nos. 370-1001744** de la Oficina de Registro

de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en la CALLE 9 A No. 56 SUR 47 CASA UNIFAMILIAR 43 MANZANA E7 URBANIZACIÓN CIUDADELA LAS FLORES VIS Y/O CIP SECTOR 5 DE JAMUNDI VALLE, (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad del señor WILBER ALEXANDER FLOR CORDOBA, para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le librará el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

**TERCERO: DESIGNESE** como secuestre al(a) señor(a) **BETSY INES ARIAS MANOSALVA,** quien se localiza en la **CALLE 18 A No. 55-105 M -350 DE CALI VALLE, 3997992 – 3158139968;** balbet2009@hotmail.com; persona calificada para desempeñar dicho cargo, y la cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia, a quien se le deberá comunicar su designación y quien deberá concurrir a ella, advirtiéndole al comisionado que aunque no concurra el secuestre a la diligencia, procederá la práctica de la misma si el interesado en la medida lo solicita, esto siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Se le fijan como honorarios al(a) secuestre designado la suma de $ **250.000** MCTE.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
RAD. 2021-00999-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 12 de julio de 2022
A despacho del señor Juez la presente demanda, informando que el apoderado de la parte actora presentó escrito. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOOP** en causa propia a través de su representante legal por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en contra de la señora **ALICIA BARBOSA GARCÍA,** el libelista allega escrito mediante el cual solicita se amplíe el embargo hasta en un 50% de cara a lo establecido en el artículo 153 del Código sustantivo del trabajo, establece la prerrogativa a favor de las cooperativas para que se embargue hasta el 50% de lo devengado por un trabajador.

Teniendo en cuenta la petición que antecede, este despacho judicial encuentra pertinente indicar el contenido del artículo 156 del C.S.T., que a la letra dice "***ARTICULO 156. EXCEPCION A FAVOR DE COOPERATIVAS Y PENSIONES ALIMENTICIAS.*** *Todo salario puede ser embargado* ***HASTA*** *en un cincuenta por ciento (50%) en favor de cooperativas legalmente autorizadas, o para cubrir pensiones alimenticias que se deban de conformidad con los artículos 411 y concordantes del Código Civil", de la lectura del presente artículo se evidencia que los embargos pensionales se pueden ordenar hasta el 50%, no obstante, el juez tiene la faculta discrecional de limitar las medidas de embargo*, por lo que este despacho judicial encuentra razones suficientes para no acceder al embargo solicitado por la parte actora.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NIÉGUESE** la solicitud presentada por la parte demandante, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2022-00117-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 12 de julio de 2022
A despacho del señor Juez el presente proceso con el escrito presentado por la demandante coadyuvado por los demandados, a través del cual solicita la suspensión del proceso. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 920**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL TURPIAL,** en contra de los señores **SANDRA PATRICIA FORY ANGULO, CHRISTIAN ANDRES FORY TIMOTE y GINNA MARCEKA MANCHOLA RINCON,** la demandante coadyuvado por los demandados, allega escrito, mediante el cual solicitan suspender el proceso por el termino de cuatro meses, debido a que las partes han llegado a un acuerdo de pago.

Pues bien, teniendo en cuenta que la Litis no se ha trabado, este despacho judicial encuentra procedente la petición elevada y por tanto, ordenará la suspensión del proceso por el termino de cuatro (04) meses, a partir de la ejecutoria de la presente providencia, tal como lo prevé el numeral 2 del art. 161 y el articulo 162 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SUSPENDER** el presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL TURPIAL,** en contra de los señores **SANDRA PATRICIA FORY ANGULO, CHRISTIAN ANDRES FORY TIMOTE y GINNA MARCEKA MANCHOLA RINCON,** por el termino de cuatro (04) meses, contados a partir de la ejecutoria de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2022-00233-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **127** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA DE SECRETARIA**: Jamundí, 14 de julio de 2022
A despacho del señor Juez la presente demanda, informándole que la misma fue subsanada en el término legal. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 930**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) de dos mil veintidós (2022)

Visto el informe secretarial que antecede, el despacho procede a revisar la documentación allegada dentro del proceso **EJECUTIVO** adelantado por la **URBANIZACIÓN CAMPESTRE SOLARES DE LA MORADA ETAPA 11 Y 12,** en contra del señor **CAMILO GERARDO MOYA,** constatando que la apoderada de la parte actora manifiesta subsanar la demanda dentro del término sin embargo de la lectura atenta de la documentación allegada, se observa que no corrige los defectos señalados en las consideraciones de la providencia No. 771 de fecha 16 de junio de 2022.

Pues si bien, la apoderada del actor presenta el escrito de subsanación, el despacho se percata, que a pesar de que la apoderada judicial procedió a discriminar los valores de las cuotas en mora requeridos en el auto de inadmisión, se evidencia que los intereses de los meses de octubre de 2021 a febrero de 2022, no son los mismo valores plasmados en el certificado de deuda; en conclusión, la apoderada del actor no corrigió en debida forma las falencias indicadas a través del auto de inadmisión, en consecuencia y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENASE** EL RECHAZO de la presente demanda **EJECUTIVO** adelantado por la **URBANIZACIÓN CAMPESTRE SOLARES DE LA MORADA ETAPA 11 Y 12,** en contra del señor **CAMILO GERARDO MOYA.**

**2º**. **ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2022-00425-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 127** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 13 de julio de 2022
A despacho del señor Juez la presente demanda, pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 929**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veintidós (22) del dos mil veintidós (2022)

Ha correspondido por reparto demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, en contra del señor **JAIRO DAVID LLANOS CUELLAR,** y revisada la documentación aportada, el Despacho observa que la demanda reúne los requisitos legales de forma, por lo tanto, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago, de conformidad a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

Así mismo en escrito aparte, el actor solicita medida cautelar la cual se resolverá dentro del presente proveído por economía procesal.

- El embargo y retención de los dineros que, a cualquier título, por concepto de cuenta corriente, cuenta de ahorros, certificados de depósitos, bonos acciones o cualesquiera otras sumas de dinero que tenga el señor JAIRO DAVID LLANOS CUELLAR, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.844.118, en las entidades financieras tales como: BANCO DE OCCIDENTE, BANCO BBVA COLOMBIA, BANCO COLPATRIA SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO POPULAR, BANCO DE BOGOTÁ, ITAÚ CORBANCA COLOMBIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO PICHINCHA, BANCO GNB SUDAMERIS BANCO AV VILLAS, BANCO CITIBANK, BANCO FINANDINA S.A., BANCOLOMBIA S.A., BANCO PROCREDIT, BANCO FALABELLA S.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. *Limítese la medida de embargo a la suma de: $ 35.000.0000 Mcte*.

En consecuencia, se procederá a decretar las medidas cautelares solicitadas, al tenor de lo reglado en el artículo 588 del Código General del Proceso, en concordancia con lo dispuesto en el art. 599 y el art.593 Ibidem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía ejecutiva a favor de **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, en contra del señor **JAIRO DAVID LLANOS CUELLAR,** por las siguientes sumas de dineros:

**PAGARE No. 1002037990**

1.1 Por la suma de **VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($22.900.887)**, por concepto del capital representado en el pagaré No. 1002037990, suscrito el 24 de agosto de 2019.

1.2 Por los intereses moratorios sobre el capital 1.1, liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida por la Superintendencia Financiera desde el 17 de mayo de 2022, y hasta que se efectué el pago total de la obligación.

2. **DECRETAR** El embargo y retención de los dineros que, a cualquier título, por concepto de cuenta corriente, cuenta de ahorros, certificados de depósitos, bonos acciones o cualesquiera otras sumas de dinero que tenga el señor JAIRO DAVID LLANOS CUELLAR, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.844.118, en las entidades financieras tales como: BANCO DE OCCIDENTE, BANCO BBVA COLOMBIA, BANCO COLPATRIA SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO POPULAR, BANCO DE BOGOTÁ, ITAÚ CORBANCA COLOMBIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO PICHINCHA, BANCO GNB SUDAMERIS BANCO AV VILLAS, BANCO CITIBANK, BANCO FINANDINA S.A., BANCOLOMBIA S.A., BANCO PROCREDIT, BANCO FALABELLA S.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. *Limítese la medida de embargo a la suma de: $ 35.000.0000 Mcte*.

3. En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P.

4. **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P. Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.

5. **RECONOZCASE** personería suficiente a la Dra. **CAROLINA ABELLO OTALORA,** identificado con cedula de ciudadanía No. 22.461.911 de Barranquilla y portadora de la T.P. No. 129.978 del C. S de la J, en calidad de apoderada del actor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2022-00509-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 127** de hoy se notifica la providencia que antecede a las partes.

Jamundí, **25 DE JULIO DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de julio de 2022
A despacho del señor Juez la presente demanda, pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 939**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, julio veinticinco (25) del dos mil veintidós (2022)

Ha correspondido por reparto demanda **EJECUTIVA** instaurada a través apoderado judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL**, en contra del señor **YELY FAVIO SANCHEZ GONZALEZ,** y revisada la documentación aportada, el Despacho observa que la demanda reúne los requisitos legales de forma, por lo tanto, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago, de conformidad a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

En consecuencia, se procederá a decretar las medidas cautelares solicitadas, al tenor de lo reglado en el artículo 588 del Código General del Proceso, en concordancia con lo dispuesto en el art. 599 y el art.593 Ibidem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía ejecutiva a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, en contra del señor **YELY FAVIO SANCHEZ GONZALEZ,** por las siguientes sumas de dineros:

**PAGARE No. 33015130910 SUSCRITO EL 25 DE NOVIEMBRE DE 2021**

1.1 Por la suma de **DIECINUEVE MILLONES SISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($19.682.294),** correspondiente al capital contenido en el Pagare No. 33015130910 suscrito el 25 de noviembre de 2021.

1.2 Por la suma de **DOS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE ($2.826.820),** correspondientes a los intereses de plazo liquidados a la tasa del 42.15% EFECTIVO ANUAL pagaderos mes vencido, desde 01 de febrero de 2022, hasta el 31 de mayo de 2022.

1.3 Por los intereses moratorios sobre el capital referido en el numeral 1.1, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia, desde el 02 de junio de 2022, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

***2.*** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P.

***3.*** **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P.

Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.

***4.*** **RECONOZCASE** personería suficiente a la Dra. **DORIS CASTRO VALLEJO,** identificada con cedula de ciudadanía No. 31.294.426 de Cali Valle y portadora de la T.P. No. 24.857 del C. S de la J, en calidad de apoderada del actor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,

**JAIR PORTILLA GALLEGO**
Rad. 2022-00521-00
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 127** de hoy se notifica la providencia que antecede a las partes.

Jamundí, **26 DE JULIO DE 2022**