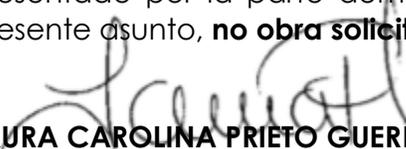


**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 22 de marzo de 2022

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 351**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**  
Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)

El Dr. **PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO**, en su calidad de apoderado judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de la señora **GLORIA MARÍA GUTIERREZ GÓMEZ**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta **ENERO DE 2022**.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de la señora **GLORIA MARÍA GUTIERREZ GÓMEZ**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta **ENERO DE 2022**.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, con la constancia expresa que la obligación continua vigente.

**TERCERO: ARCHIVASE EI** expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2021-00376-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 054** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **29 DE MARZO DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 28 de marzo de 2022.

A Despacho del señor juez, el presente proceso informando que la litis se encuentra debidamente trabada y uno de los demandados propuso excepciones a través de apoderado judicial. Sírvase Proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**Auto interlocutorio No.317**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2.022)

Dentro del presente proceso **VERBAL SUMARIO-RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL** instaurado a través de apoderado judicial por el señor **JUAN CARLOS ROSERO MONTERO** contra los señores **ORLANDO PORRAS MARTINEZ y PEDRO LIBARDO CHAVEZ CHAVEZ**, el demandado PEDRO LIBARDO CHAVES CHAVES, propuso excepciones a través de apoderado judicial que obran dentro del expediente digital y que denomino "LEGITIMACION EN LA CAUSA POR PASIVA.

Ahora bien, el señor **ORLANDO PORRAS MARTINEZ**, demandado dentro del presente asunto, se notifico de conformidad al artículo 292 del Código General del Proceso a la siguiente dirección electrónica: [porrasmartinezorlando@gmail.com](mailto:porrasmartinezorlando@gmail.com) , a través de la empresa de mensajería servientrega el día **22 octubre de 2021**, encontrándose vencido el termino para contestar la demanda, y quien dentro de dicho termino guardo silencio.

Así las cosas se correrá traslado a la parte demandante por el término previsto en el artículo 370 del C.G.P.

En mérito de lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**UNICO: ORDENASE** correr traslado de las excepciones de mérito presentada por el demandado PEDRO LIBARDO CHAVES CHAVES, a tarves de apoderado judicial, en los terminos del artículo 370 del C.G.P. en concordancia con el artículo 110 ibidem.

**NOTIFIQUESE CÚMPLASE**

El Juez,

  
**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2021-00518  
Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico **No.54** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **29 de marzo de 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 22 de marzo de 2022

A despacho del señor Juez, el presente proceso con el escrito proveniente de la apoderada de la parte actora. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO PICHINCHA S.A.**, en contra de la señora **GISELLA BUITRAGO ARAGON**, la apoderada de la parte actora aporta acuerdo suscrito entre la entidad demandante y la demandada la señora GISELLA BUITRAGO ARAGON.

Así mismo, el Juzgado procederá a glosar el escrito allegado y de igual manera, poner en conocimiento de la parte actora el mismo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGRÉGUESE** a los autos, el acuerdo suscrito entre las partes allegado por la apoderada de la parte actora, para que obre y conste.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00845-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado No. **054** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **29 DE MARZO DE 2022**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de marzo de 2022

A despacho del señor Juez la presente demanda, informándole que la misma no fue subsanada en término. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 338  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)

Visto el informe de secretaria dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado través de apoderada judicial por la **PARCELACIÓN VALLE VERDE**, en contra de la señora **YAMILETH GONZALEZ CRUZ**, y como quiera que la misma no fue subsanada dentro del término establecido, en consecuencia, se ordenará el rechazo del presente asunto.

Lo anterior de conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENASE EL RECHAZO** del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado través de apoderada judicial por la **PARCELACIÓN VALLE VERDE**, en contra de la señora **YAMILETH GONZALEZ CRUZ**.

**2º. SIN NECESIDAD** de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**3º- ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2022-00005-00  
Alejandra

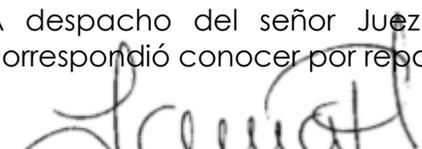
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado electrónico No. **054**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **29 DE MARZO DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 18 de marzo de 2022.

A despacho del señor Juez la presente solicitud de aprehensión que nos correspondió conocer por reparto. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.344**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2.022).

Revisada la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **FINESA S.A.** contra el señor **WILLIAM FAIVER LOBOA CARABALI**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a la admisión de la solicitud conforme a lo reglado por el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2019 en concordancia con lo dispuesto en por la Ley 1676 de 2013.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

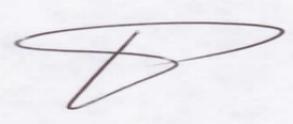
**1º. ADMÍTASE** la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **FINESA S.A.** contra el señor **WILLIAM FAIVER LOBOA CARABALI**.

**2º. ORDÉNESE** la aprehensión del vehículo que a continuación se describe: **PLACAS: KCV246, MODELO: 2015, MARCA: MAZDA, COLOR: BLANCO NIEVE PERLADO, LINEA 3, CLASE AUTOMOVIL.** , para tal efecto librese el correspondiente oficio a la Policía Nacional e infórmese que una vez cumplida la aprehensión deberá hacer entrega del vehículo en las instalaciones del parqueadero **CALIPARKING MULTISER CALLE 13 No.13 65 y 65 a -58 de Cali, teléfono 8960674.**

**3º** Una vez sea informado por la autoridad policial la aprehensión encomendada, se pondrá en conocimiento del actor lo acontecido y una vez ejecutoriada dicha providencia dispóngase la terminación del presente asunto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad.2022-00102  
Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico No.54 por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **29 de marzo de 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 22 de marzo de 2022.

A despacho del señor juez la presente demanda. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.347**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, Marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2.022)

Revisada como fue la demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderado judicial por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, en contra del señor **HERNAN PRADO HIPOLITO** y como quiera que la misma reúne los requisitos legales, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 468 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENESE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva con Garantía Real a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, contra del señor **HERNAN PRADO HIPOLITO**, por las siguientes sumas de dineros:

**Pagare No. 94457810 suscrito entre las partes el día 12 de octubre de 2018.**

**1.1** Por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTAS CINCUENTA Y DOS UNIDADES DE VALOR REAL CON DOS MIL ONCE DIEZMILÉSIMAS (159.952,2011 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO DE PESOS (\$46.559.974) M/CTE.**, correspondientes a capital insoluto representado en el Pagare No. 94457810 suscrito entre las partes el día 12 de octubre de 2018 y la Escritura Publica No.2117 de fecha 12 de octubre de 2018 elevada en la Notaria Única del municipio de Jamundí.

**1.1.2.** Por los intereses de Mora, sobre la suma indicada en el numeral 1.1, liquidados a la tasa del 7,5% (tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado) siempre y cuando dicha tasa no sobrepase la máxima legal vigente indicada por la Superintendencia Financiera, desde el día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.1.3.** Por la suma de **TRESCIENTAS TREINTA Y DOS MIL UNIDADES DE VALOR REAL CON SIETE MIL NOVECIENTAS CUARENTA Y UN DIEZMILESIMAS (332,7941 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE (\$ 96.871,97)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de junio de 2021**.

**1.1.4.** Por la suma de **TRESCIENTAS TREINTA Y UN MIL UNIDADES DE VALOR REAL CON SEIS MIL NOVECIENTAS CINCUENTA Y SEIS DIEZMILESIMAS (331.6956 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS**

**CINCUENTA Y DOS PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS MCTE (\$ 96.552,21)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de julio de 2021**.

**1.1.5.** Por la suma de **TRESCIENTAS TREINTA UNIDADES DE VALOR REAL CON CINCO MIL NOVECIENTAS OCHENTA Y SEIS DIEZMILÉSIMAS (330,5986 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS MCTE (\$ 96.232.89)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de agosto de 2021**.

**1.1.6.** Por la suma de **TRESCIENTAS VEINTINUEVE UNIDADES DE VALOR REAL CON CINCO MIL TREINTA Y DOS DIEZMILÉSIMAS (329,5032 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS CON TRES CENTAVOS MCTE (\$ 95.914,03)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de septiembre de 2021**.

**1.1.7.** Por la suma de **TRESCIENTAS VEINTE OCHO UNIDADES DE VALOR REAL CON CUATRO MIL NOVENTA Y CUATRO DIEZMILÉSIMAS (328,4094 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS MCTE (\$95.595.64)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de octubre de 2021**.

**1.1.8.** Por la suma de **TRESCIENTAS VEINTISIETE UNIDADES DE VALOR REAL CON TRES MIL CIENTO SETENTA Y DOS DIEZMILÉSIMAS (327,3172 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS MCTE (\$95.277,72)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de noviembre de 2021**.

**1.1.9.** Por la suma de **TRESCIENTAS VEINTISÉIS UNIDADES DE VALOR REAL CON DOS MIL DOSCIENTAS SESENTA Y CUATRO DIEZMILÉSIMAS (326,2264 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS CON VEINTE CENTAVOS MCTE (\$94.960,20)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de Diciembre de 2021**.

**1.1.10.** Por la suma de **TRESCIENTAS VEINTICINCO UNIDADES DE VALOR REAL CON MIL TRESCIENTAS SETENTA Y DOS DIEZMILÉSIMAS (325,1372 UVR)**, equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **NOVENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON QUINCE CENTAVOS MCTE (\$94.643,15)** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del **15 de enero de 2022**.

**1.1.11** Por los intereses de Mora, sobre cada una de las cuotas anteriormente indicadas, liquidados a la tasa del 7,5% (tasa de una y media veces (1.5) el interés remuneratorio pactado) siempre y cuando dicha tasa no sobrepase la máxima legal vigente indicada por la Superintendencia Financiera, desde el día 11 de febrero de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.1.12.** Por la suma de **SEISCIENTAS SESENTA Y DOS UNIDADES DE VALOR REAL CON TRES MIL OCHOCIENTAS SESENTA Y NUEVE DIEZMILÉSIMAS (662,3869 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS CON OCHO CENTAVOS MCTE (\$192.812,08)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de junio de 2021** liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la

demanda.

**1.1.13.** Por la suma de **SEISCIENTAS SESENTA Y UN UNIDADES DE VALOR REAL CON TRESCIENTAS DIEZ DIEZMILÉSIMAS (661,0310 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS MCTE (\$192.417,40)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de julio de 2021** liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda.

**1.1.14.** Por la suma de **SEISCIENTAS CINCUENTA Y NUEVE UNIDADES DE VALOR REAL CON SEIS MIL SETECIENTAS NOVENTA Y SIETE DIEZMILÉSIMAS (659,6797 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA Y DOS MIL VEINTICUATRO PESOS CON CINCO CENTAVOS MCTE (\$192.024,05)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de agosto de 2021**. Liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda.

**1.1.15.** Por la suma de **SEISCIENTAS CINCUENTA Y OCHO UNIDADES DE VALOR REAL CON TRES MIL TRESCIENTAS VEINTIOCHO DIEZMILÉSIMAS (658,3328 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS MCTE (\$191.631,99)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de septiembre de 2021**. Liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda.

**1.1.16.** Por la suma de **SEISCIENTAS CINCUENTA Y SEIS UNIDADES DE VALOR REAL CON NUEVE MIL NOVECIENTAS TRES DIEZMILÉSIMAS (656,9903 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON VEINTE CENTAVOS MCTE (\$191.241,20)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de octubre de 2021**. Liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda.

**1.1.17.** Por la suma de **SEISCIENTAS CINCUENTA Y CINCO UNIDADES DE VALOR REAL CON SEIS MIL QUINIENTAS VEINTITRÉS DIEZMILÉSIMAS (655,6523)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS MCTE (\$190.851,73)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de noviembre de 2021**. Liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda.

**1.1.18.** Por la suma de **SEISCIENTAS CINCUENTA Y CUATRO UNIDADES DE VALOR REAL CON TRES MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO DIEZMILÉSIMAS (654,3188 UVR)** equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS MCTE (\$190.463,57)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de Diciembre de 2021**. Liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda.

**1.1.19.** Por la suma de **SEISCIENTAS CINCUENTA Y DOS UNIDADES DE VALOR REAL CON NUEVE MIL OCHOCIENTAS NOVENTA Y SIETE DIEZMILÉSIMAS (652,9897 UVR)**, equivalentes al día 10 de febrero de 2022 a **CIENTO NOVENTA MIL SETENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS MCTE (\$190.076,68)** correspondientes a intereses remuneratorios de cuota de fecha **15 de enero de 2022**. Liquidados hasta día 10 de febrero de 2022, fecha de presentación de la demanda.

**1.1.20.** Por la suma de **TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS (\$39.270,21)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de junio de 2021**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**1.1.21.** Por la suma de **TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$39.600,39)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de julio de 2021**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**1.1.22.** Por la suma de **TREINTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$39.770,58)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de agosto de 2021**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**1.1.23.** Por la suma de **CUARENTA MIL CIENTO VEINTITRÉS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$40.123,50)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de septiembre de 2021**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**1.1.24.** Por la suma de **CUARENTA MIL CUATROCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$40.423,52)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de octubre de 2021**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**1.1.25.** Por la suma de **CUARENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$40.550,54)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de noviembre de 2021**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**1.1.26.** Por la suma de **CUARENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS (\$40.654,53)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de diciembre de 2021**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**1.1.27.** Por la suma de **CUARENTA MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS (\$40.677,78)** por concepto de seguro, de la cuota del **15 de enero de 2022**, establecido en la cláusula decima de la Escritura Pública No. 2117 DEL 12 DE OCTUBRE DEL 2018 DE LA NOTARIA UNICA DE JAMUNDI.

**2º.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 365 y 366 ibídem.

**3º. DECRETESE** el embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-979928** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**4º.** Comuníquese la anterior medida de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**5º. NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. Hágasele entrega de las copias y anexos que se acompañaron para tal efecto.

**6.- RECONOCER** personería suficiente a la Dra. **DANYELA REYES GONZÁLEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.052.381.072 de Duitama. y portadora de la tarjeta profesional No. 198.584 del C.S.J., de conformidad al poder conferido.

#### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2022-00105-00  
Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico **No.54** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **29 DE MARZO DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de marzo de 2022

A Despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 340**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)

Ha correspondido a este Despacho Judicial por reparto conocer de la presente demanda, **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por **CREDIVALORES – CREDISERVICIOS S.A.**, en contra del señor **REINEL CARABALI**, y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase atemperar la cuantía a lo reglado en el numeral 1°. Del art. 26 de la Ley 1564 de 2.012 Código General del Proceso, el cual dispone: **“(…) Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación”.** *(Resaltado fuera del contexto).*

Las anteriores anomalías conllevan al despacho a inadmitir la demanda para que sea subsanado el defecto anotado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2°. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00131-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**DE JAMUNDI**

En estado electrónico No. **054** de hoy se notifica la providencia que antecede a las partes.

Jamundí, **29 DE MARZO DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARÍA:** Jamundí, 23 de marzo de 2022

A despacho del señor Juez la presente demanda ejecutiva, remitida por competencia por el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí. Sírvase Proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GURRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 352**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOO MUNICIPAL**

Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)

La presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por **ELAINE YOHANA GARZÓN VILLANUEVA**, en contra del señor **AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S.**, fue remitida por el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí a este despacho judicial al considerar que habiéndose aprobado el acuerdo conciliatorio que se ejecuta, seríamos competentes para conocer de la acción ejecutiva, al tenor de lo dispuesto por el art. 306 del C.G.P.

Revisada la documentación allegada para la ejecución se percata esta judicatura que se trae al plenario como base del trámite compulsivo el Auto Interlocutorio No. 1046 de fecha 23 de julio de 2021, que contiene la conciliación surtida entre la señora ELAINE YOHANA GARZÓN VILLANUEVA con la señora GLORIA INES RAMIREZ BERMUDEZ en calidad de representante legal de AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S., dentro del proceso VERBAL DE RESOLUCIÓN DE CONTRATO radicado 2020-00391-00.

Se precisa entonces señalar, que este despacho judicial NO dicto sentencia, pues se itera, bajo el radicado 2020-00391-00, curso proceso de índole compulsivo, es decir, conforme la literalidad del contenido del artículo 392 del C.G.P. en concordancia con los artículos 372 y 373 ibídem, este despacho, aprobó la conciliación a que llegaron las partes dentro del presente asunto.

Concordante con lo anterior, se sostiene que al no haberse dictado sentencia por este despacho, no se impone el conocimiento del trámite ejecutivo a este recinto judicial, quedando a disposición de reparto, someter la diligencia a la suerte entre los Jueces de esta municipalidad.

En consecuencia, este despacho se declara incompetente para conocer de la acción ejecutiva objeto de pronunciamiento, motivo por el cual se propone conflicto positivo de competencia, el cual deberá ser dirimido por el superior jerárquico común de ambos despachos judiciales, esto es, el JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI VALLE (REPARTO).

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARARSE** incompetente este despacho judicial para conocer de la demanda **EJECUTIVO** propuesta por **ELAINE YOHANA GARZÓN VILLANUEVA**, en contra del señor **AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S.**, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: PROPONER** al JUZGADO TERCERO (3º) PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI- VALLE, conflicto positivo de competencia.

**TERCERO: REMITIR** la presente ACCION EJECUTIVA, al **JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI VALLE (Reparto)** para que sea éste, en su calidad de superior jerárquico común de ambos despachos judiciales, quien lo dirima.

**CUARTO: COMUNÍQUESE** lo aquí resuelto al JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI -VALLE. Líbrese los oficios respectivos.

#### **NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2022-00138-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. 054 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 29 DE MARZO DE 2022

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JURISDICCIONAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 11-50 TELEFAX No. 5166964  
JAMUNDI – VALLE**

Jamundí, marzo 23 de 2022

Oficio No. 328

Señores

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
Jamundí-Valle

Señor

**JUEZ DE CIVIL DEL CIRCUITO (REPARTO)**  
Cali-Valle

**PROCESO: EJECUTIVO**  
**DEMANDANTE: ELAINE YOHANA GARZÓN VILLANUEVA**  
**DEMANDADO: AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S.,**  
**RADICACION: 2022-00138-00**

Cordial Saludo.

Por medio del presente me permito notificarle la parte pertinente del auto interlocutorio No. 352 de la fecha, proferida dentro del asunto de la referencia:

**“PRIMERO: DECLARARSE** incompetente este despacho judicial para conocer de la demanda **EJECUTIVO** propuesta por **ELAINE YOHANA GARZÓN VILLANUEVA**, en contra del señor **AVANZAR CONSTRUCTORA S.A.S.**, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: PROPONER** al JUZGADO TERCERO (3º) PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI- VALLE, conflicto positivo de competencia.

**TERCERO: REMITIR** la presente ACCION EJECUTIVA, al **JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI VALLE (Reparto)** para que sea éste, en su calidad de superior jerárquico común de ambos despachos judiciales, quien lo dirima.

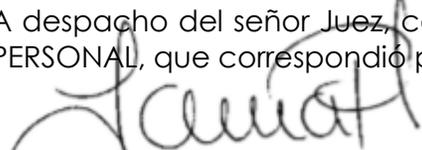
**CUARTO: COMUNÍQUESE** lo aquí resuelto al JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI -VALLE. Líbrese los oficios respectivos. *Notifíquese. EL JUEZ. JAIR PORTILLA GALLEGO.*

Atentamente,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**Secretaria**  
Alejandra

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de marzo de 2022

A despacho del señor Juez, con la presente demanda de CUSTODIA Y CUIDADO PERSONAL, que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.020**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)

Correspondió por reparto conocer a este despacho la demanda para la **CUSTODIA Y CUIDADO PERSONAL de la menor DFRM** instaurada a través de apoderada judicial por el señor **RICHARD RODRIGUEZ RIVAS** contra la señora **YINA MARCELA MUÑOZ RIVAS** y al revisar el expediente, se encuentra que la misma se ajusta a los requisitos del artículo 82 en armonía con el artículo 390 Parágrafo 7 y 9 del C. G. P., la presente demanda de Custodia y cuidado personal será admitida y se le dará el trámite señalado en el C. G. P.

Ahora bien, como se ha acreditado, el menor DFRM en la actualidad permanece bajo la custodia de su tía materna, señora MARITZA ROCIO MUÑOZ, quien tiene domicilio en este municipio, dicho cuidado deberá permanecer inerte, hasta que este recinto judicial, resuelva sobre las pretensiones de esta demanda, esta decisión deberá ser notificada a la madre del menor, advirtiéndole que de no acatar la decisión podrá hacerse acreedora de las sanciones que la ley prevé por desacato.

Ordéñese la notificación del presente trámite a la Defensoría de Familia y al MINISTERIO PUBLICO de este municipio y ordénesele a la Defensoría de Familia realizar visita al hogar donde se encuentra el menor DFRM, debiendo rendir informe del estado del menor, en cuanto, a cuidado personal, animo de permanencia del menor al cuidado de su actual cuidadora y referencia expresa del cuidado que ha recibido por parte de sus progenitores.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMÍTASE** la presente demanda de custodia y cuidado personal, de la menor **DFRM** instaurada a través de apoderada judicial por el señor **RICHARD RODRIGUEZ RIVAS** contra la señora **YINA MARCELA MUÑOZ RIVAS**.

**SEGUNDO NOTIFÍQUESE** personalmente a la demandada YINA MARCELA MUÑOZ RIVAS, córrasele traslado de la demanda para que la conteste dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación, procédase en la forma indicada en el artículo 291 del C. G. del P. pudiendo realizar la notificación conforme las voces del decreto 806 de 2020.

**TERCERO: ENTREGUESE** provisionalmente la custodia del menor **DFRM** a la señora MARITZA ROCIO MUÑOZ, conforme se ha considerado.

**CUARTO: COMUNIQUESE** a la madre del menor **DFRM** que el desacato de la orden impartida en el ordinal que antecede, la hará acreedora de las sanciones que por incumplimiento a orden judicial prevé la ley.

**QUINTO: NOTIFIQUESE** al Defensor de Familia y al MINISTERIO PUBLICO, del presente expediente.

**SEXTO: ORDENESE** a la DEFENSORIA DE FAMILIA DE ESTE MUNICIPIO realice visita al hogar del menor **DFRM**, y se sirva rendir informe, sobre el estado del menor, en cuanto, a cuidado personal, animo de permanencia del menor al cuidado de su actual cuidadora y referencia expresa del cuidado que ha recibido por parte de sus progenitores.

**SEPTIMO: RECONZCASE** personería suficiente para actuar a la Dra. ROSA HELENA PALACIOS DIAZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 41.713.337 y portadora de la T.P. No. 220.433 del C.S de la J, como apoderada del actor.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2022-00218-00  
Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. 054 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 29 de marzo de 2022

la secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**SECRETARIA:** Jamundí, 18 de marzo de 2022

A despacho del señor Juez el presente proceso que ha sido remitido por el Juzgado 3 de esta municipalidad, luego de que la señora Juez, de dicho despacho, se declarara impedida. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 345  
JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, Marzo veintiocho (28) de dos mil veintidós (2022)

Remitido el presente proceso **VERBAL DE RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE**, instaurado por conducto de apoderado judicial por **ASOVIPO** contra los señores **CARLOS ROJAS VERA y JOSE EVARISTO SARRIA DIAZ**, por el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí Valle, luego de que su titular, mediante proveído del 24 de noviembre de 2021, se declarara impedida para continuar conociendo del presente asunto, el despacho procede a avocar su conocimiento.

Ahora bien, como quiera que este despacho judicial asume el conocimiento del presente proceso, encuentra que cada una de las etapas procesales previstas por el ordenamiento procesal vigente han sido evacuadas, inclusive existe sentencia en firme y se ha resuelto por segunda instancia, la negativa a la oposición de entrega, confirmando la providencia de primera instancia.

Conforme lo anterior, no encuentra el despacho actuación que se encuentre pendiente dentro del litigio, por lo que en firme esta providencia dispondrá el archivo de las diligencias.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **VERBAL DE RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE**, instaurado por conducto de apoderado judicial por **ASOVIPO** contra los señores **CARLOS ROJAS VERA y JOSE EVARISTO SARRIA DIAZ**.

**2°.** En firme el presente auto, archívense las diligencias, conforme se consideró.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLAGALLEGO**

Rad. 2022-00225-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. 054 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 29 de marzo de 2022

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**