

*Proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía  
Radicación No. 2021-615/DF*

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** en el sentido de indicar que una vez revisada la base de datos sobre insolvencias y reorganizaciones que posee este juzgado no se tiene registro de que al momento de dar trámite a la presente causa se encuentren inmersos en esta situación ninguna de los extremos litigiosos.



**DANIELA FERNANDA OSMA LÓPEZ**  
Escribiente

### **JUZGADO CATORCE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

Bucaramanga, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

**BANCOLOMBIA S.A,** presenta demanda ejecutiva de mínima cuantía a través de endosatario en procuración, en contra de los señores **CASA DURAN INMOBILIARIA SAS; LYDA EUGENIA FUENTES CASADIEGO** y **BEATRIZ DURÁN MALDONADO** para que se libere mandamiento de pago por una suma de dinero como capital y los intereses.

La demanda y su escrito de subsanación reúnen los requisitos del artículo 82 del C.G.P; por lo demás, el pagaré que se allega como base del recaudo se constituye en plena prueba de la deuda y la obligación contenida en él es clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada y a favor del demandante.

En virtud de lo anterior y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 422 de la misma obra procesal, el Juzgado Catorce Civil Municipal de Bucaramanga,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento de pago por la vía del proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía en contra de los señores **CASA DURAN INMOBILIARIA SAS; LYDA EUGENIA FUENTES CASADIEGO** y **BEATRIZ DURÁN MALDONADO** y a favor de **BANCOLOMBIA S.A,** por la(s) siguiente(s) suma(s) y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 430 del C.G.P.

**A.** VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS (\$ 23'517.593 =) M/CTE por concepto del valor de capital adeudado al demandante, derivado de la obligación contenida en el pagaré N° 200103685 objeto de recaudo.

**A1.** Por los intereses moratorios solicitados sobre la cantidad descrita en el literal A) desde la fecha de presentación de la demanda esta es, el día 20 de septiembre de 2021 y hasta cuando se cancele totalmente lo adeudado de acuerdo a las variaciones certificadas por la Superintendencia Financiera.

**B.** UN MILLÓN SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS (\$ 1'761.213=) M/CTE por concepto de intereses de plazo causados a la tasa de interés del **13.8852%** **E.A.** correspondiente a 12 cuotas dejadas de cancelar desde la cuota de fecha 20 DE ENERO DE 2020 de conformidad con lo establecido en el pagaré No. 200103685

**SEGUNDO:** Notificar este auto a los demandados en la forma indicada en el artículo 289 y 290 ss del C. G. del P y 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

**TERCERO:** De la demanda y sus anexos entréguesele copia a los demandados y señálesele que puede proponer excepciones en el término de **diez (10) días** conforme al artículo 442 del C. G del P.

**CUARTO:** Como quiera que se informa las direcciones electrónicas de los demandados **CASA DURAN INMOBILIARIA SAS; LYDA EUGENIA FUENTES CASADIEGO** y **BEATRIZ DURÁN MALDONADO**, estas son, [inmobiliaria@casaduran.com.co](mailto:inmobiliaria@casaduran.com.co), y [casaduraninmobiliaria@gmail.com](mailto:casaduraninmobiliaria@gmail.com), se ordena a través de la secretaria de este despacho realizar la citación para diligencia de notificación personal, mediante el correo institucional, de lo cual se dejará constancia en el expediente.

Una vez el iniciador, es decir, este despacho judicial haya recepcionado la confirmación de recibido que redirige el servidor de Outlook y luego de haber transcurrido dos días hábiles siguientes al envío de la comunicación, la notificación se entenderá realizada y los términos empezaran a correr a partir del día siguiente de la notificación, conforme lo dispone el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

**QUINTO:** De ser procedente y de conformidad con el numeral sexto del párrafo 2° del artículo 291 del CGP, en concordancia a lo preceptuado por el párrafo 2 del artículo 8 del Decreto Legislativo 806 de 2020; se ordena oficiar a la EPS donde este afiliado como cotizante el demandado una vez consultada la página web del ADRES, con el objeto de obtener su dirección física y en especial electrónica; para los efectos descritos verifíquese, también, la página RUES.

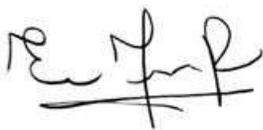
**SEXTO:** RECONOCER como endosataria en procuración de la parte demandante a la abogada, **DIANA CAROLINA RUEDA GALVIS**.

**SÉPTIMO:** Una vez notificada la presente decisión, REMÍTASE a la profesional del derecho el link del expediente digital por única vez con el fin de que pueda consultar el mismo en el momento que considere necesario

**OCTAVO:** Liquidar las costas del proceso en su oportunidad.

**NOVENO:** ADVIÉRTASE al demandante que el título valor no puede ser puesto en circulación ni presentarse al cobro de manera simultánea, alterna o posterior a este cobro judicial, y deberá conservar el mismo bajo guarda y custodia para ser presentado de manera real, material y efectiva, en caso de así requerirlo la autoridad judicial.

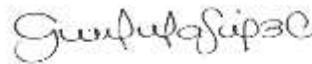
NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**ERIKA MAGALI PALENCIA**

**Juez**

EL AUTO ANTERIOR SE NOTIFICO A LS PARTES ANOTÁNDOLO EN EL ESTADO No. **169** QUE SE FIJÓ EL DIA: 20 DE OCTUBRE DE 2021.



**GINA MARCELA LÓPEZ CASTELBLANCO**  
SECRETARIA