

JUZGADO CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIA MÚLTIPLE (Transitoriamente)  
(Antes Juzgado Setenta y Seis Civil Municipal)  
cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co  
Bogotá, D.C., nueve (9) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Rad.: Verbal sumario restitución inmueble arrendado **076** 2021 00491

Teniendo en cuenta que la parte demandante no dio cumplimiento al numeral primero del auto inadmisorio, dado que no acreditó la calidad de arrendadora ni la de adjudicataria de los derechos que le corresponden al señor Gabriel Guzmán Castro sobre el predio arrendado de la calle 64 No. 10-06 barrio Chapinero Central, de Bogotá, D.C., objeto del contrato de arrendamiento base de acción. En efecto, se aporta de manera incompleta la copia de la escritura pública No. 3429 de 19 de julio de 2018 de la Notaría Novena del Círculo de Bogotá, esto es, solo las páginas impares en las que no figura la adjudicación de ese preciso inmueble a la demandante, el Despacho en aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P.,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Rechazar la presente demanda.

**SEGUNDO:** Por secretaría déjense las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE<sup>1</sup>.**

**JOHN SANDER GARAVITO SEGURA**  
Juez

**Firmado Por:**

**John Sander Garavito Segura**  
**Juez Municipal**  
**Civil 76**  
**Juzgado Municipal**

---

<sup>1</sup>

**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2fb5f56d1bd987edcb6acd272bae7ca83ea784dba53ab175393695e4d51d854  
9**

Documento generado en 09/08/2021 01:35:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**