

República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Fecha 05/04/2021
Juzgado 110014003076

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Desde	Hasta	Dias	Tasa Annual	Maxima	Aplicado	Interés Diario	Capital	Capital a Liquidar	Interés Plazo Periodo	Saldo Interés Plazo	Interés Mora	Saldo Interés Mora	Abonos	SubTotal
01/03/2017	31/03/2017	31	33,51	33,51	33,51	0,08%	\$501.000,00	\$501.000,00	\$0,00	\$0,00	\$12.302,28	\$12.302,28	\$0,00	\$513.302,28
01/04/2017	01/04/2017	1	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$501.000,00	\$1.002.000,00	\$0,00	\$0,00	\$793,39	\$13.095,67	\$0,00	\$1.015.095,67
02/04/2017	30/04/2017	29	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$1.002.000,00	\$0,00	\$0,00	\$23.008,22	\$36.103,89	\$0,00	\$1.038.103,89
01/05/2017	01/05/2017	1	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$501.000,00	\$1.503.000,00	\$0,00	\$0,00	\$1.190,08	\$37.293,97	\$0,00	\$1.540.293,97
02/05/2017	31/05/2017	30	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$1.503.000,00	\$0,00	\$0,00	\$35.702,41	\$72.996,38	\$0,00	\$1.575.996,38
01/06/2017	01/06/2017	1	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$501.000,00	\$2.004.000,00	\$0,00	\$0,00	\$1.586,77	\$74.583,15	\$0,00	\$2.078.583,15
02/06/2017	30/06/2017	29	33,495	33,495	33,495	0,08%	\$0,00	\$2.004.000,00	\$0,00	\$0,00	\$46.016,44	\$120.599,59	\$0,00	\$2.124.599,59
01/07/2017	01/07/2017	1	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$501.000,00	\$2.505.000,00	\$0,00	\$0,00	\$1.956,40	\$122.555,99	\$0,00	\$2.627.555,99
02/07/2017	31/07/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$2.505.000,00	\$0,00	\$0,00	\$58.692,07	\$181.248,06	\$0,00	\$2.686.248,06
01/08/2017	01/08/2017	1	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$501.000,00	\$3.006.000,00	\$0,00	\$0,00	\$2.347,68	\$183.595,75	\$0,00	\$3.189.595,75
02/08/2017	31/08/2017	30	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$3.006.000,00	\$0,00	\$0,00	\$70.430,48	\$254.026,23	\$0,00	\$3.260.026,23
01/09/2017	01/09/2017	1	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$501.000,00	\$3.507.000,00	\$0,00	\$0,00	\$2.738,96	\$256.765,19	\$0,00	\$3.763.765,19
02/09/2017	30/09/2017	29	32,97	32,97	32,97	0,08%	\$0,00	\$3.507.000,00	\$0,00	\$0,00	\$79.429,94	\$336.195,13	\$0,00	\$3.843.195,13
01/10/2017	01/10/2017	1	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$501.000,00	\$4.008.000,00	\$0,00	\$0,00	\$3.026,87	\$339.222,00	\$0,00	\$4.347.222,00
02/10/2017	31/10/2017	30	31,725	31,725	31,725	0,08%	\$0,00	\$4.008.000,00	\$0,00	\$0,00	\$90.805,99	\$430.027,99	\$0,00	\$4.438.027,99
01/11/2017	01/11/2017	1	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$501.000,00	\$4.509.000,00	\$0,00	\$0,00	\$3.378,45	\$433.406,44	\$0,00	\$4.942.406,44
02/11/2017	30/11/2017	29	31,44	31,44	31,44	0,07%	\$0,00	\$4.509.000,00	\$0,00	\$0,00	\$97.974,99	\$531.381,42	\$0,00	\$5.040.381,42
01/12/2017	01/12/2017	1	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$501.000,00	\$5.010.000,00	\$0,00	\$0,00	\$3.724,01	\$535.105,44	\$0,00	\$5.545.105,44
02/12/2017	31/12/2017	30	31,155	31,155	31,155	0,07%	\$0,00	\$5.010.000,00	\$0,00	\$0,00	\$111.720,43	\$646.825,87	\$0,00	\$5.656.825,87
01/01/2018	01/01/2018	1	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$501.000,00	\$5.511.000,00	\$0,00	\$0,00	\$4.082,58	\$650.908,45	\$0,00	\$6.161.908,45
02/01/2018	31/01/2018	30	31,035	31,035	31,035	0,07%	\$0,00	\$5.511.000,00	\$0,00	\$0,00	\$122.477,54	\$773.386,00	\$0,00	\$6.284.386,00
01/02/2018	01/02/2018	1	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$522.000,00	\$6.033.000,00	\$0,00	\$0,00	\$4.529,77	\$777.915,77	\$0,00	\$6.810.915,77
02/02/2018	28/02/2018	27	31,515	31,515	31,515	0,08%	\$0,00	\$6.033.000,00	\$0,00	\$0,00	\$122.303,72	\$900.219,49	\$0,00	\$6.933.219,49
01/03/2018	01/03/2018	1	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$522.000,00	\$6.555.000,00	\$0,00	\$0,00	\$4.853,93	\$905.073,42	\$0,00	\$7.460.073,42
02/03/2018	31/03/2018	30	31,02	31,02	31,02	0,07%	\$0,00	\$6.555.000,00	\$0,00	\$0,00	\$145.617,88	\$1.050.691,30	\$0,00	\$7.605.691,30
01/04/2018	01/04/2018	1	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$522.000,00	\$7.077.000,00	\$0,00	\$0,00	\$5.195,99	\$1.055.887,28	\$0,00	\$8.132.887,28
02/04/2018	30/04/2018	29	30,72	30,72	30,72	0,07%	\$0,00	\$7.077.000,00	\$0,00	\$0,00	\$150.683,63	\$1.206.570,91	\$0,00	\$8.283.570,91
01/05/2018	01/05/2018	1	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$522.000,00	\$7.599.000,00	\$0,00	\$0,00	\$5.569,68	\$1.212.140,59	\$0,00	\$8.811.140,59
02/05/2018	31/05/2018	30	30,66	30,66	30,66	0,07%	\$0,00	\$7.599.000,00	\$0,00	\$0,00	\$167.090,35	\$1.379.230,95	\$0,00	\$8.978.230,95
01/06/2018	01/06/2018	1	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$522.000,00	\$8.121.000,00	\$0,00	\$0,00	\$5.911,34	\$1.385.142,29	\$0,00	\$9.506.142,29
02/06/2018	30/06/2018	29	30,42	30,42	30,42	0,07%	\$0,00	\$8.121.000,00	\$0,00	\$0,00	\$171.428,92	\$1.556.571,21	\$0,00	\$9.677.571,21
01/07/2018	01/07/2018	1	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$522.000,00	\$8.643.000,00	\$0,00	\$0,00	\$6.223,08	\$1.562.794,29	\$0,00	\$10.205.794,29
02/07/2018	31/07/2018	30	30,045	30,045	30,045	0,07%	\$0,00	\$8.643.000,00	\$0,00	\$0,00	\$186.692,30	\$1.749.486,58	\$0,00	\$10.392.486,58
01/08/2018	01/08/2018	1	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$522.000,00	\$9.165.000,00	\$0,00	\$0,00	\$6.572,83	\$1.756.059,41	\$0,00	\$10.921.059,41
02/08/2018	31/08/2018	30	29,91	29,91	29,91	0,07%	\$0,00	\$9.165.000,00	\$0,00	\$0,00	\$197.184,75	\$1.953.244,16	\$0,00	\$11.118.244,16
01/09/2018	01/09/2018	1	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$522.000,00	\$9.687.000,00	\$0,00	\$0,00	\$6.907,29	\$1.960.151,45	\$0,00	\$11.647.151,45
02/09/2018	30/09/2018	29	29,715	29,715	29,715	0,07%	\$0,00	\$9.687.000,00	\$0,00	\$0,00	\$200.311,41	\$2.160.462,86	\$0,00	\$11.847.462,86
01/10/2018	01/10/2018	1	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$522.000,00	\$10.209.000,00	\$0,00	\$0,00	\$7.221,18	\$2.167.684,04	\$0,00	\$12.376.684,04
02/10/2018	31/10/2018	30	29,445	29,445	29,445	0,07%	\$0,00	\$10.209.000,00	\$0,00	\$0,00	\$216.635,39	\$2.384.319,44	\$0,00	\$12.593.319,44
01/11/2018	01/11/2018	1	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$522.000,00	\$10.731.000,00	\$0,00	\$0,00	\$7.542,64	\$2.391.862,08	\$0,00	\$13.122.862,08
02/11/2018	30/11/2018	29	29,235	29,235	29,235	0,07%	\$0,00	\$10.731.000,00	\$0,00	\$0,00	\$218.736,57	\$2.610.598,64	\$0,00	\$13.341.598,64
01/12/2018	01/12/2018	1	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$522.000,00	\$11.253.000,00	\$0,00	\$0,00	\$7.877,30	\$2.618.475,94	\$0,00	\$13.871.475,94
02/12/2018	31/12/2018	30	29,1	29,1	29,1	0,07%	\$0,00	\$11.253.000,00	\$0,00	\$0,00	\$236.319,01	\$2.854.794,95	\$0,00	\$14.107.794,95



República de Colombia
Consejo Superior de la Judicatura
RAMA JUDICIAL

LIQUIDACIONES CIVILES

Tasa Aplicada = $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Períodos/DíasPeríodo}}) - 1$

Fecha 05/04/2021
Juzgado 110014003076

01/01/2019	01/01/2019	1	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$522.000,00	\$11.775.000,00	\$0,00	\$0,00	\$8.152,56	\$2.862.947,52	\$0,00	\$14.637.947,52
02/01/2019	31/01/2019	30	28,74	28,74	28,74	0,07%	\$0,00	\$11.775.000,00	\$0,00	\$0,00	\$244.576,87	\$3.107.524,39	\$0,00	\$14.882.524,39
01/02/2019	01/02/2019	1	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$538.000,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$8.736,78	\$3.116.261,17	\$0,00	\$15.429.261,17
02/02/2019	28/02/2019	27	29,55	29,55	29,55	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$235.893,17	\$3.352.154,34	\$0,00	\$15.665.154,34
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$266.834,06	\$3.618.988,40	\$0,00	\$15.931.988,40
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$257.637,79	\$3.876.626,19	\$0,00	\$16.189.626,19
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$266.469,10	\$4.143.095,29	\$0,00	\$16.456.095,29
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$257.402,21	\$4.400.497,50	\$0,00	\$16.713.497,50
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$265.738,79	\$4.666.236,28	\$0,00	\$16.979.236,28
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$266.225,72	\$4.932.462,00	\$0,00	\$17.245.462,00
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$257.637,79	\$5.190.099,79	\$0,00	\$17.503.099,79
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$263.544,81	\$5.453.644,60	\$0,00	\$17.766.644,60
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$254.216,47	\$5.707.861,08	\$0,00	\$18.020.861,08
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$261.223,96	\$5.969.085,04	\$0,00	\$18.282.085,04
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$259.510,56	\$6.228.595,60	\$0,00	\$18.541.595,60
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$246.085,24	\$6.474.680,84	\$0,00	\$18.787.680,84
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$261.712,98	\$6.736.393,82	\$0,00	\$19.049.393,82
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$250.190,54	\$6.986.584,37	\$0,00	\$19.299.584,37
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$252.382,27	\$7.238.966,63	\$0,00	\$19.551.966,63
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$243.405,16	\$7.482.371,80	\$0,00	\$19.795.371,80
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$251.518,67	\$7.733.890,47	\$0,00	\$20.046.890,47
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$253.614,74	\$7.987.505,21	\$0,00	\$20.300.505,21
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$246.148,58	\$8.233.653,79	\$0,00	\$20.546.653,79
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,07%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$251.148,34	\$8.484.802,13	\$0,00	\$20.797.802,13
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,06%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$240.055,32	\$8.724.857,45	\$0,00	\$21.037.857,45
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,06%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$243.341,06	\$8.968.198,51	\$0,00	\$21.281.198,51
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,06%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$241.598,19	\$9.209.796,71	\$0,00	\$21.522.796,71
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,06%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$220.690,30	\$9.430.487,00	\$0,00	\$21.743.487,00
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,06%	\$0,00	\$12.313.000,00	\$0,00	\$0,00	\$242.718,94	\$9.673.205,94	\$0,00	\$21.986.205,94

Capital	\$ 501.000,00
Capitales Adicionados	\$ 11.812.000,00
Total Capital	\$ 12.313.000,00
Total Interés de plazo	\$ 0,00
Total Interes Mora	\$ 9.673.205,94
Total a pagar	\$ 21.986.205,94
- Abonos	\$ 0,00
Neto a pagar	\$ 21.986.205,94

**JUZGADO CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE (Transitoriamente)**
(Antes Juzgado 76 Civil Municipal de Bogotá, D.C.)
cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá, D.C., cinco (5) de abril dos mil veintiuno (2021)

Rad.: **076** 2019 00099

Revisada la liquidación de crédito aportada por la parte demandante, se observa que aquella no se ajusta al proveído que libró mandamiento de pago y al que dispuso seguir adelante con la ejecución. En efecto, se incluyeron rubros que no figuran acreditados mediante certificación expedida por el administrador de la copropiedad demandante, esto es, las cuotas de administración de febrero de 2019 hasta marzo de 2021, en los términos del artículo 48 de la Ley 671 de 2001, tal como se dejara consignado en providencia de 6 de febrero de 2019.

Además, en algunos periodos las tasas de interés moratorio no se ajustan a la máxima tasa legal de certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

En consecuencia, la liquidación del crédito se reformará en los términos consignados en el escrito anexo a esta providencia, quedando de la siguiente manera:

Total Capital	\$ 12.313.000,00
Total Interés Mora	\$ 9.673.205,94
Total a pagar	\$ 21.986.205,94

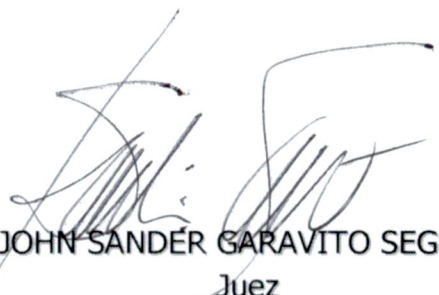
En mérito de lo expuesto, el Despacho,

RESUELVE:

PRIMERO: Reformar la liquidación de crédito presentada por la parte demandante.

SEGUNDO: Aprobar la liquidación de crédito en la suma de \$21.986.205,94.

NOTIFÍQUESE¹.


JOHN SANDER GARAVITO SEGURA
Juez

M.R.

10 6 ABR 2021

¹ Providencia notificada mediante estado electrónico E-_____ de _____ de marzo de 2020.