JUZGADO CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE (Transitoriamente)
(Antes Juzgado Setenta y Seis Civil Municipal)
cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá, D.C., ocho (8) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Rad.: **076** 2021 00245

Como la demanda reúne las exigencias formales y se aporta título ejecutivo, de conformidad con lo ordenado por los artículos 422, 430 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor de Lonja de Propiedad Raíz de Bogotá en contra de Match Inmobiliario Colombia S.A.S., por los siguientes conceptos:

Por la factura No. 91168

1. \$369.000,00 como capital insoluto.
2. Más los intereses de mora respecto del capital insoluto, liquidados a la tasa máxima legal certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, causados desde el día 2 de mayo de 2017 hasta cuando se verifique su pago total.

Niégrese el mandamiento de pago respecto de las facturas 91714, 94486, 94709 toda vez que no se aportó el original de los mismos, según lo manifestó bajo la gravedad de juramento la parte demandante, y solo en aquel se puede incorporar el derecho.

Frente a las facturas Nos. 95044, 95211, 95408, 95655, 95889, 96072, 96401, 96546, 96740, 96993, 97263, 97456, 97668, 97892, 98074, 98278 y 98477 se niega el auto de apremio, porque no provienen del deudor, si se considera que en tales títulos valores los acepta, según el sello impuesto, MTS Administración Total S.A.S., es decir, persona diferente de la ejecutada Match Inmobiliario Colombia S.A.S.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese esta determinación a la parte ejecutada en debida forma (C.G.P. y Decreto 806 de 2020), córrase traslado y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones.

Reconócese a la abogada Ángela María Montero Lázaro como apoderada de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE¹.

JOHN SANDER GARAVITO SEGURA

Juez

(2)

Firmado Por:

**JOHN SANDER GARAVITO SEGURA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 76 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3818c7166a1a160bbec4b0c7b60dbe545231046bad8d05cf2adcef4d069504e
8**

Documento generado en 08/04/2021 04:15:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

¹

Providencia notificada mediante estado electrónico E-54 de 9 de abril de 2021