JUZGADO CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y
COMPETENCIA MÚLTIPLE (Transitoriamente)
(Antes Juzgado Setenta y Seis Civil Municipal)
cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá, D.C., veintitrés (23) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Rad.: **076** 2021 00273

Como la demanda reúne las exigencias formales y se aporta título ejecutivo, de conformidad con lo ordenado por los artículos 422, 430 y 431 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de mínima cuantía a favor del Edificio Era 2003 Torre B – Propiedad Horizontal contra Raúl Campos Pinilla y Nohora Consuelo Roza de Campos, por los siguientes conceptos:

1. \$416.500,00 como capital de la cuota de administración de septiembre de 2019.
2. \$1.800.000,00 como capital insoluto de las cuotas de administración en mora desde octubre de 2019 hasta diciembre de 2019, cada una por \$600.000,00.
3. \$7.632.000,00 como capital insoluto de las cuotas de administración en mora desde enero de 2020 hasta diciembre de 2020, cada una por \$636.000,00.
4. \$1.316.000,00 como capital insoluto de las cuotas de administración en mora de enero y febrero de 2021, cada una por \$658.000,00.
5. Más los intereses de mora respecto de las anteriores sumas desde el día siguiente a su exigibilidad (1º del mes siguiente) hasta cuando se

verifique su pago total, liquidados a la tasa pactada o la tasa máxima fluctuante o los límites de usura o los señalados en el reglamento de propiedad horizontal, si fuesen inferiores.

Niégrese el mandamiento de pago por los honorarios de cobro prejurídico, dado que tal concepto no corresponde a una expensa común.

Sobre costas se resolverá oportunamente.

Notifíquese esta determinación a la parte ejecutada en debida forma (C.G.P. y Decreto 806 de 2020), córrase traslado y hágasele saber que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones.

Reconócese a la abogada Catalina Sánchez Bohórquez como apoderada de la parte demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE¹.

JOHN SANDER GARAVITO SEGURA
Juez

(2)

Firmado Por:

JOHN SANDER GARAVITO SEGURA
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 76 CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

¹

Providencia notificada mediante estado electrónico E-64 de 26 de abril de 2021

Código de verificación:

**c101a0a35806ae9008bde76fd502f732c6b973db903e9a8b2b4e884cc380bbf
2**

Documento generado en 23/04/2021 04:57:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**