

SEÑOR:

JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE transitoriamente
JUZGADO 36 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.

REF: Proceso No 2017 - 1347

Dte: CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE CASTILLA III P.H.

Ddo: ROBERTO FREYLE SILVA.

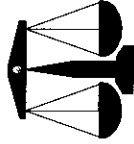
HERNANDO RODRIGUEZ PRIETO, en mi condición de apoderado del demandante en el proceso de referencia, por medio del presente escrito y para los fines pertinentes, allego la liquidación del crédito, de conformidad a lo ordenado en auto.

APT 602 Int. 21 Conjunto Residencial Prados de Castilla P.H.

PERIODO	INT. CORRIENTE		INT. CORRIENTE		INT. MORA %	CUOTA ADMIN.	INT. MORA MENSUAL		No. MESES	
	% E.A.	% MENSUAL	% MENSUAL	% MENSUAL			\$	MORA	TOTAL \$	
AÑO 2017										
ENERO	22,34	1,861666667		2,7925	23.400,00	653,45	48		31.365,36	
FEBRERO	22,34	1,861666667		2,7925	66.500,00	1.857,01	47		87.279,59	
MARZO	22,34	1,861666667		2,7925	66.500,00	1.857,01	46		85.422,58	
ABRIL	22,33	1,860833333		2,79125	71.200,00	1.987,37	45		89.431,65	
MAYO	22,33	1,860833333		2,79125	71.200,00	1.987,37	44		87.444,28	
JUNIO	22,33	1,860833333		2,79125	71.200,00	1.987,37	43		85.456,91	
JULIO	21,98	1,831666667		2,7475	71.200,00	1.956,22	42		82.161,24	
AGOSTO	21,98	1,831666667		2,7475	71.200,00	1.956,22	41		80.205,02	
SEPTIEMBRE	21,48	1,79		2,685	71.200,00	1.911,72	40		76.468,80	
OCTUBRE	21,15	1,7625		2,64375	71.200,00	1.882,35	39		73.411,65	
NOVIEMBRE	20,99	1,749166667		2,62375	71.200,00	1.868,11	38		70.988,18	
DICIEMBRE	21,49	1,790833333		2,68625	71.200,00	1.912,61	37		70.766,57	
AÑO 2018										
ENERO	20,69	1,724166667		2,58625	71.200,00	1.841,41	36		66.290,76	
FEBRERO	21,01	1,750833333		2,62625	71.200,00	1.869,89	35		65.446,15	
MARZO	20,68	1,723333333		2,585	71.200,00	1.840,52	34		62.577,68	
ABRIL	20,48	1,706666667		2,56	75.900,00	1.943,04	33		64.120,32	
MAYO	20,44	1,703333333		2,555	75.900,00	1.939,25	32		62.055,84	
JUNIO	20,28	1,69		2,535	75.900,00	1.924,07	31		59.646,02	
JULIO	20,03	1,669166667		2,50375	75.900,00	1.900,35	30		57.010,39	
AGOSTO	19,94	1,661666667		2,4925	75.900,00	1.891,81	29		54.862,42	
SEPTIEMBRE	19,81	1,650833333		2,47625	75.900,00	1.879,47	28		52.625,27	

Av. Jiménez N° 9 – 43 Of. 207 Tel. 2 846264 Cel. 310 3040677

Bogotá D. C.



OCTUBRE	19,63	1,6358333333	2,45375	75.900,00	1.862,40	27	50.284,70
NOVIEMBRE	19,49	1,6241666667	2,43625	75.900,00	1.849,11	26	48.076,96
DICIEMBRE	19,4	1,6166666667	2,425	75.900,00	1.840,58	25	46.014,38

AÑO 2019

ENERO	19,16	1,5966666667	2,395	75.900,00	1.817,81	24	43.627,32
FEBRERO	19,7	1,6416666667	2,4625	75.900,00	1.869,04	23	42.987,86
MARZO	19,37	1,6141666667	2,42125	75.900,00	1.837,73	22	40.430,03
ABRIL	19,32	1,61	2,415	80.600,00	1.946,49	21	40.876,29
MAYO	19,34	1,6116666667	2,4175	80.600,00	1.948,51	20	38.970,10
JUNIO	19,3	1,6083333333	2,4125	80.600,00	1.944,48	19	36.945,03
JULIO	19,38	1,615	2,4225	80.600,00	1.952,54	18	35.145,63
AGOSTO	19,32	1,61	2,415	80.600,00	1.946,49	17	33.090,33
SEPTIEMBRE	19,32	1,61	2,415	80.600,00	1.946,49	16	31.143,84
OCTUBRE	19,1	1,5916666667	2,3875	80.600,00	1.924,33	15	28.864,88
NOVIEMBRE	19,03	1,5858333333	2,37875	80.600,00	1.917,27	14	26.841,82
DICIEMBRE	18,91	1,5758333333	2,36375	80.600,00	1.905,18	13	24.767,37

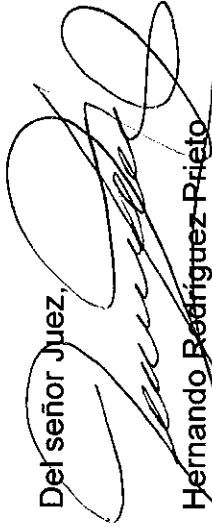
AÑO 2020

ENERO	19,06	1,5883333333	2,3825	80.600,00	1.920,30	12	23.043,54
FEBRERO	18,95	1,5791666667	2,36875	80.600,00	1.909,21	11	21.001,34
MARZO	18,95	1,5791666667	2,36875	80.600,00	1.909,21	10	19.092,13
ABRIL	18,19	1,5158333333	2,27375	85.300,00	1.939,51	9	17.455,58
MAYO	18,12	1,51	2,265	85.300,00	1.932,05	8	15.456,36
JUNIO	18,12	1,51	2,265	85.300,00	1.932,05	7	13.524,32
JULIO	18,19	1,5158333333	2,27375	85.300,00	1.939,51	6	11.637,05
AGOSTO	18,19	1,5158333333	2,27375	85.300,00	1.939,51	5	9.697,54
SEPTIEMBRE	12,58	1,0483333333	1,5725	85.300,00	1.341,34	4	5.365,37
OCTUBRE	18,09	1,5075	2,26125	85.300,00	1.928,85	3	5.786,54
NOVIEMBRE	17,84	1,4866666667	2,23	85.300,00	1.902,19	2	3.804,38
DICIEMBRE	17,84	1,4866666667	2,23	85.300,00	1.902,19	1	1.902,19
				3.656.500,00			2.180.869,51

TOTAL CAPITAL E	
INTERESES	\$ 5.837.370

LIQUIDACION REALIZADA BAJO LOS PARAMETROS DEL ARTICULO 446 C.G.P.

Del señor Juez,



Hernando Rodríguez Prieto
C.C. No 79.472.663 de Bta
T.P. No 131.745 del C. S. de la J.