

11001400307620200007400 ALLEGANDO LIQUIDACION DEL CREDITO

LUZ MARINA GUZMAN GALINDO <lmguzman2010@hotmail.com>

Mié 24/11/2021 12:52 PM

Para: Juzgado 76 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; martikisabel@hotmail.com <martikisabel@hotmail.com>;
rwrenacer@yahoo.es <rwrenacer@yahoo.es>; rwmaria06@gmail.com <rwmaria06@gmail.com>

Atentamente

LUZ MARINA GUZMAN GALINDO

ABOGADA

lmguzman2010@hotmail.com

TÉLS. 314 4643339 300-5874320

Luz Marina Guzmán Galindo

Abogada

Señor

JUEZ 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE BOGOTÁ D.C.

cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. _____ S. _____ D. _____

REF: PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: LUZ MARINA GUZMAN GALINDO
DEMANDADOS: RODRIGO VARON DAZA Y OTROS
RADICACION: 11001400307620200007400
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CRÉDITO

LUZ MARINA GUZMAN GALINDO, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía No. 51.889.768 de Bogotá, portadora de la tarjeta profesional de abogado No. 129.240 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliada y residente en esta ciudad, correo electrónico lmguzman2010@hotmail.com, obrando como apoderada demandante en nombre propio, dentro de la oportunidad procesal, me permito presentar la **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO** dentro del proceso de la referencia, como sigue:

<u>CANONES DE ARRENDAMIENTO Y OTROS</u>	<u>ABONOS CONSOLIDADOS</u>	<u>SALDO POR PAGAR</u>
\$ 2.760.000.00 (Mandamiento De Pago numeral 1.)	\$920.000 (Feb. 29/20)	\$ 7.954.976
\$ 920.000.00 (Febrero 2020)	\$920.000 (mar. 25/20)	
\$ 954.960.00 (Marzo 2020) *	\$920.000 (abr. 30/20)	
\$ 954.960.00 (Abril 2020)	\$ 80.000 (may. 19/20)	
\$ 954.960.00 (Mayo 2020)	\$875.000 (may. 26/20)	
\$ 954.960.00 (Junio 2020)	\$500.000 (jun. 10/20)	
\$ 954.960.00 (Julio 2020)	\$440.000 (jun 10/20)	
\$ 954.960.00 (Agosto 2020)	\$400.000 (jun 16/20)	
\$ 954.960.00 (Septiembre 2020)	\$940.000 (sep. 12/20)	
\$ 954.960.00 (Octubre 2020)	\$ 10.000 (sep. 12/20)	
\$ 954.960.00 (Octubre 2020)	\$170.000 (dic. 2/20)	

Calle 17 No. 8-93 Oficina 901 Edificio Lumen – Bogotá D.C.

Celulares 300-5874320 y 314-4643339

E. mail: lmguzman2010@hotmail.com

Luz Marina Guzmán Galindo

Abogada

\$ 954.960.00 (Noviembre 2020)	\$200.000 (dic.7/20)
\$ 954.960.00 (Diciembre 2020)	\$500.000 (sep. 14/21)
\$ 572.976.00 (Enero 2021) **	\$500.000 (sep. 25/21)
\$ 920.000.00 (Cláusula Penal)***	\$6.979.000.00
\$14.718.976.00	
\$ 215.000.00 (costas)****	
\$14.933.976.00	

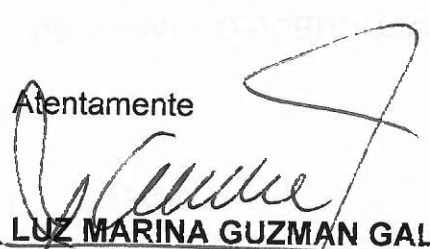
RESUMEN:

CANONES+CLAUSULA+COSTAS	ABONOS	SALDO POR PAGAR
\$14.933.976.00	\$6.979.000.00	\$7.954.976.00

NOTAS

- (*) Incremento de Ley prorroga año 2020 del 3.8% \$34.960.00
- (**) Dieciocho días (18) de arrendamiento según mandamiento de pago hasta la entrega del inmueble.
- (***) Cláusula Penal numeral 3 del mandamiento de Pago
- (****) Liquidación aprobada – auto del 27 de Octubre de 2021

Atentamente


LUZ MARINA GUZMAN GALINDO

C. C. No. 51.889.768 de Bogotá

T. P. No. 129.240 del C. S. de la Judicatura

Correo electrónico: imguzman2010@hotmail.com

Calle 17 No. 8-93 Oficina 901 Edificio Lumen – Bogotá D. C.

Celulares 300-5874520 y 314-4643339

E. mail: imguzman2010@hotmail.com