



Bogotá D.C., julio 2021

Señor;

**MARCO BERNAL CARRILLO**

E. S. D.

**Asunto:** Actualización inventario

**Referencia:** Liquidación patrimonial N°2014-00751-00

**MONICA ALEJANDRA SALDAÑA MAHECHA**, identificada con cedula de ciudadanía N°1.014.247.038 de Bogotá y TP 286.796 del CSJ en calidad de apoderada de la señora **LILIANA JIMENEZ MORENO**, identificado con cedula de ciudadanía N°52993382, por medio del presente escrito me dirijo a usted con el fin de presentar actualización al inventario:

**Enceres:**

- Televisor de 43", buen estado.
- Una sala, usada, en regular estado por el uso, dos cuerpos tapizada en tela.
- Una nevera de dos cuerpos, marca MABE, usada, regular estado
- Una cama doble, base y tablas en madera usada, regular estado
- Un comedor de cuatro puestos y una mesa rectangular, en madera color café oscuro, regular estado, cuatro sillas
- Un televisor, sin marca, usado, regular estado por el uso
- Una mesa para TV, en MDF, color amarillo dañada

Al respecto es importante mencionar lo dispuesto en el numeral 11 del artículo 594 del Código General del Proceso, el cual dispone la inembargabilidad de:

El televisor, el radio, el computador personal o el equipo que haga sus veces, y los elementos indispensables para la comunicación personal, los utensilios de cocina, la nevera y los demás muebles necesarios para la subsistencia del afectado y de su familia, o para el trabajo individual, salvo que se trate del cobro del crédito otorgado para la adquisición del respectivo bien. Se exceptúan los bienes suntuarios de alto valor.

**Bienes inmuebles**

Dirección: Avenida calle 68 ·49-47 Bloque 3 apto 401

Ciudad: Bogota

Matrícula Inmobiliaria: 50C-1392585

Avalúo Catastral: \$152.945.000  
Avalúo Comercial: \$155.000.000  
Porcentaje de Propiedad: 50%  
Hipoteca: NO  
Afectación a patrimonio de familia  
Inmueble adquirido el 22 de septiembre de 2020

AL respecto me permito señalar que conforme al numeral segundo del artículo 565 del Código General del Proceso, este inmueble NO PUEDE ser incluido como parte de la masa adjudicar, toda vez que este fue adquirido con posterioridad a la apertura de la liquidación.

Numeral el cual reza:

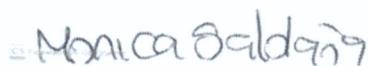
“La destinación exclusiva de los bienes del deudor a pagar las obligaciones anteriores al inicio del procedimiento de liquidación patrimonial. **Los bienes que el deudor adquiera con posterioridad sólo podrán ser perseguidos por los acreedores de obligaciones contraídas después de esa fecha**”

**Téngase en cuenta que la apertura de este proceso se dio el 28 de enero de 2019.**

Anexo;

Certificado de libertad y tradición y recibo de impuesto predial donde podrán constatar la información correspondiente al inmueble en mención.

Cordialmente,



**MONICA ALEJANDRA SALDAÑA MAHECHA**

C.C. N°1.014.247.038 de Bogotá

[soluciones@insolvenciacolombia.com](mailto:soluciones@insolvenciacolombia.com)

635



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665

Nro Matrícula: 50C-1392585

Pagina 1 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: ENGATIVA VEREDA: ENGATIVA

FECHA APERTURA: 04-03-1995 RADICACIÓN: 1995-15252 CON: ESCRITURA DE: 17-02-1995

CODIGO CATASTRAL: AAA0054CJMSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 269 de fecha 17-02-95 en NOTARIA 43 de SANTAFE DE BOGOTA BLOQUE TRES APARTAMENTO 401 TIPO C-2 ALTURA 2.20 ML con area de 69.41 M2 con coeficiente de 0.240 % (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

FIDUCIARIA ALIANZA S.A. ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA A TITULO DE FIDUCIARIA MERCANTIL QUE LE HIZO EL FONDO DE AHORRO Y VIVIENDA DISTRITAL FAVIDI POR ESCRITURA 3652 DEL 30-12-92 NOTARIA 26 DEBOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 1322151. ESTA SOCIEDAD EFECTUO ENGLOBE POR MEDIO DE LA ESCRITURA 4859 DEL 17-12-92 NOTARIA 8 DE BOGOTA . ESTA SOCIEDAD ADQUIRIO LOS DOS PREDIOS ENGLOBADOS POR DACION EN PAGO QUE LE HIZO SANTAFE DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL, SECRETARIA DE HACIENDA FONDO DE PENSIONES LABORALES, EMPRESA DISTRITAL DE TRANSPORTES URBANO EN LIQUIDACION POR MEDIO DE LAS ESCRITURAS 4859 YA CITADA ,REGISTRADA A LOS FOLIOS 1031168 Y 458386. ESTA ADQUIRIO COMO MUNICIPIO DE BOGOTA CON DESTINO A LA EMPRESA DE TRANVIA MUNICIPAL POR COMPRA A LA BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA POR ESCRITURA #S/ 23 DE 05-01-51 NOTARIA 5 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 458386 Y DEL 20-12-45 NOTARIA 5 DE BOGOTA , REGISTRADA AL FOLIO 1031168.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) AC 68 60 97 BQ 3 AP 401 (DIRECCION CATASTRAL)

1) AVENIDA CALLE 68 #49-47 BLOQUE 3 APARTAMENTO 401

**DETERMINACION DEL INMUEBLE:**

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50C - 1322151

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 05-04-1994 Radicación: 1994-26644

Doc: ESCRITURA 2249 del 30-12-1993 NOTARIA 43 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA B 12027 \$2.860.044.00 - \$1.300.000.000.00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FIDUCIARIA ALIANZA S.A.

X

**A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA;GRANAHORRAR;**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665**

**Nro Matrícula: 50C-1392585**

Pagina 2 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 23-02-1995 Radicación: 1995-15252

Doc: ESCRITURA 269 del 17-02-1995 NOTARIA 43 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL BLOQUE NO.16 TABLA DE COEFICIENTES SE/ALAN APARTAMENTOS 101 AL 104 Y EN EL ART.SESENTA DETERMINACION DE LAS UNIDADES ESTOS NO SE ENCUENTRAN ALINDERADOS.FAVOR ACLARAR.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: FIDUCIARIA ALIANZA S.A.

X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 22-05-1996 Radicación: 1996-45916

Doc: ESCRITURA 2011 del 10-05-1996 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 902 REFORMA REGLAMENTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: FIDUCIARIA ALIANZA S.A

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 12-11-1996 Radicación: 1996-101882

Doc: ESCRITURA 3693 del 23-08-1996 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$32,662,831

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FIDUCIARIA ALIANZA S.A.

A: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA

CC# 20171470 X

A: QUIMBAYO DE LOPEZ NOHORA

CC# 41618159 X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 12-11-1996 Radicación: 1996-101882

Doc: ESCRITURA 3693 del 23-08-1996 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA

CC# 20171470 X

DE: QUIMBAYO DE LOPEZ NOHORA

CC# 41618159 X

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA&#039;GRANAHORRAR&#039;

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 09-12-1997 Radicación: 1997-111211

Doc: ESCRITURA 3260 del 07-10-1997 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$800,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO DE ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR

630



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665

Nro Matrícula: 50C-1392585

Pagina 3 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: FIDUCIARIA ALIANZA S.A

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 14-08-2002 Radicación: 2002-65155

Doc: ESCRITURA 1010 del 27-06-2002 NOTARIA 38 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$15,459,500

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO GRANAHORRAR

A: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA

CC# 20171470 X

A: QUIMBAYO DE LOPEZ NOHORA

CC# 41618159 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 19-11-2004 Radicación: 2004-107446

Doc: ESCRITURA 3981 del 06-10-2004 NOTARIA 23 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AGRUPACION DE VIVIENDA EL PORTAL DEL J VARGAS

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 13-09-2010 Radicación: 2010-89574

Doc: ESCRITURA 2017 del 25-08-2010 NOTARIA 69 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$28,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: QUIMBAYO DE LOPEZ BOLIVIA NOHORA

X C.C. # 41.618.159

A: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA

CC# 20171470 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 21-08-2015 Radicación: 2015-72733

Doc: OFICIO 5661320181 del 30-07-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION INSCRIPCION DE GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 523

DE 2013.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 28-07-2017 Radicación: 2017-57362

Doc: OFICIO 97591 del 25-07-2017 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665**

**Nro Matrícula: 50C-1392585**

Pagina 4 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 523 DE 2013

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U.**

**NIT# 8999990816**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 27-02-2018 Radicación: 2018-15419

Doc: ESCRITURA 133 del 16-02-2018 NOTARIA TREINTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$150,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA**

**CC# 20171470**

**A: JIMENEZ JAQUE PEDRO ANTONIO**

**CC# 19358248 X**

**A: MORENO DE JIMENEZ DORA ELSY**

**CC# 51673233 X**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 22-09-2020 Radicación: 2020-48006

Doc: ESCRITURA 2145 del 12-09-2020 NOTARIA SEPTIMA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$155,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: JIMENEZ JAQUE PEDRO ANTONIO**

**CC# 19358248**

**DE: MORENO DE JIMENEZ DORA ELSY**

**CC# 51673233**

**A: DUQUE GONZALEZ LEANDRO**

**CC# 79876912 X 50%**

**A: JIMENEZ MORENO SANDRA LILIANA**

**CC# 52993382 X 50%**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 21-04-2021 Radicación: 2021-32146

Doc: ESCRITURA 3927 del 29-12-2020 NOTARIA SEPTIMA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: DUQUE GONZALEZ LEANDRO**

**CC# 79876912 X**

**DE: JIMENEZ MORENO SANDRA LILIANA**

**CC# 52993382 X**

**A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGASE A TENER.**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

637



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665**

**Nro Matrícula: 50C-1392585**

Pagina 5 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

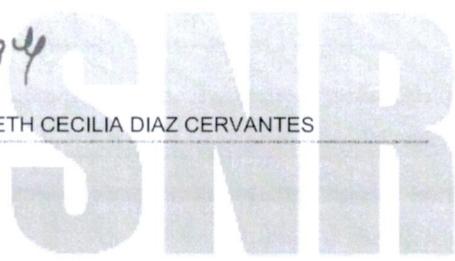
USUARIO: Realtech

NO: 2021-462415

FECHA: 22-07-2021

EDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

**AÑO GRAVABLE**  
**2021**



**Declaración de Autoliquidación  
Electrónica con Asistencia  
Impuesto Predial Unificado**

No. Referencia Recaudo  
**21019747336**

**101**



Formulario  
Número: 2021301010109859363

Código QR  
Indicaciones de  
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO														
1. CHIP	AAA0054CJMS	2. DIRECCIÓN	AC 68 60 97 BQ 3 AP 401	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA	1392585									
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE														
4. TIPO	5. No. IDENTIFICACIÓN	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL	7. % PROPIEDAD	8. CALIDAD	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	10. MUNICIPIO								
CC	52993382	SANDRA LILIANA JIMENEZ MORENO	50	PROPIETARIO	KR 54 64A 75 TO 3 AP 80	BOGOTÁ, D.C. (Bogotá)								
11. Y OTROS														
C. LIQUIDACIÓN PRIVADA														
12. AVALUO CATASTRAL	152,945,000	13. DESTINO HACENDARIO	61-RESIDENCIALES URBANOS Y	14. TARIFA	5.7	15. % EXENCIÓN	0	16. % EXCLUSION	0					
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO	872,000	18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL	0	19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO	872,000									
20. SANCIÓN		VS	HASTA	23/06/2021	(dd/mm/aaaa)	HASTA	23/07/2021	(dd/mm/aaaa)						
D. SALDO A CARGO														
21. TOTAL SALDO A CARGO		HA		872,000				872,000						
E. PAGO														
22. VALOR A PAGAR		VP		872,000				872,000						
23. DESCUENTO POR PRONTO PAGO		TD		87,000				0						
24. DESCUENTO ADICIONAL		DA		0				0						
25. INTERÉS DE MORA		IM		0				0						
26. TOTAL A PAGAR		TP		785,000				872,000						
F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO														
Aporte voluntariamente un 10% adicional al							SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>	Mi aporte debe destinarse al		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
27. PAGO VOLUNTARIO		AV		0				0						
28. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO		TA		785,000				872,000						

**AÑO GRAVABLE**  
**2021**



**Declaración de Autoliquidación  
Electrónica con Asistencia  
Impuesto Predial Unificado**

No. Referencia Recaudo  
**21019747336**

**101**



Formulario  
Número: 2021301010109859363

Código QR  
Indicaciones de  
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO												
1. CHIP	AAA0054CJMS	2. DIRECCIÓN	AC 68 60 97 BQ 3 AP 401	3. MATRÍCULA INMOBILIARIA	1392585							
B. TOTAL A PAGAR												
4. SIN APOORTE VOLUNTARIO		HASTA	23/06/2021	(dd/mm/aaaa)	HASTA	23/07/2021	(dd/mm/aaaa)	5. CON APOORTE VOLUNTARIO				
			785,000			872,000						
C. FIRMA DEL DECLARANTE												
FIRMA				NOMBRES Y APELLIDOS								
				C.C. <input type="checkbox"/>			C.E. <input type="checkbox"/>			No		
D. MARQUE LA FECHA DE PAGO												
<input type="checkbox"/>	HASTA		23/06/2021	(dd/mm/aaaa)	<input type="checkbox"/>	HASTA		23/07/2021	(dd/mm/aaaa)			
(415)7707202600856(8020)21019747336968169245(3900)0000000785000(96)20210623					(415)7707202600856(8020)21019747336950845134(3900)0000000872000(96)20210723							

SERIAL AUTOMÁTICO DE  
TRANSACCIÓN (SAT)

SELLO

**!!!URGENTE!!! NOTIFICACION AUTO REQUIERE INSOLVENCIA N° 11001400307620140075100 DE SANDRA LILIANA JIMENEZ MORENO**

2



postmaster@outlook.com  
Mié 4/08/2021 3:18 PM

Para:

- postmaster@outlook.com

!!!URGENTE!!! NOTIFICACION AUTO REQUIERE INSOLVENCIA N° 11001400307620140075100 DE SANDRA LILIANA JIMENEZ MORENO  
54 KB

**El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:**

MARCO BERNAL CARRILLO

Asunto: **!!!URGENTE!!! NOTIFICACION AUTO REQUIERE INSOLVENCIA N° 11001400307620140075100 DE SANDRA LILIANA JIMENEZ MORENO**

Responder  
Reenviar

Mensaje enviado con importancia Alta.  
Mensaje enviado con importancia Alta.

Juzgado 76 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C.  
Mié 4/08/2021 3:17 PM

Para:

- MARCO BERNAL CARRILLO <mbcbernal@hotmail.com>

11001400307620140075100.pdf  
3 MB

Doctor  
**MARCO BERNAL CARRILLO**  
**LIQUIDADOR**

Buenas tardes

Cordial saludo

En cumplimiento al auto de fecha 06 de julio de 2021 ordenó REQUERIR al liquidador para que presente inventario actualizado de los bienes de la insolvente, teniendo en cuenta el que obra a folios 128 a 131 del legajo.

Anexo archivo en PDF auto e inventario

Por favor enviar acuse de recibo al correo electrónico: [cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Atentamente

Henry Ardila Ramírez  
Asistente Judicial

ATENCIÓN. Los memoriales, solicitudes, escritos y documentos se deben enviar de lunes a viernes en el horario de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. Los escritos que se remitan después de ese horario se entenderán presentados el día hábil siguiente.

República de Colombia  
Rama Judicial  
Juzgado Cincuenta y Ocho de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Bogotá,  
D.C.  
Calle 12 No. 9-55, interior 1, piso 3º, Complejo Kaysser  
Teléfono 2820670  
[cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co)

CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021 - EXP. 11001 40 22 707 2014 00751 00

MARCO BERNAL CARRILLO <mbcbernal@hotmail.com>

Lun 26/07/2021 3:35 PM

Para: Juzgado 76 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>  
CC: lilianamoreno762@gmail.com <lilianamoreno762@gmail.com>; soluciones@insolvenciacolombia.com  
<soluciones@insolvenciacolombia.com>; Jazmin Maria Puerta Mejia <jpuerta@fga.com.co>; lilianajimo@yahoo.com  
<lilianajimo@yahoo.com>

📎 1 archivos adjuntos (783 KB)

CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021 - EXP. 11001 40 22 707 2014 00751 00.pdf;

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C. (antes JUZGADO SETENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.)**  
E. S. D.

**PROCESO: LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**

**CONCURSADO: SANDRA LILIANA JIMÉNEZ MORENO**

**RADICADO: 11001 40 22 707 2014 00751 00**

**ASUNTO: CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021.**

**MARCO BERNAL CARRILLO**, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Liquidador designado dentro del proceso de la referencia, en atención a lo dispuesto en el auto del asunto, de manera atenta, **en memorial adjunto**, informo al Despacho las actuaciones realizadas para dar cumplimiento a lo ordenado.

Del señor Juez,

Respetuosamente,

**MARCO BERNAL CARRILLO**

C.C. 80.007.424

Liquidador

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C. (antes JUZGADO SETENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.)**

E. S. D.

**PROCESO: LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**

**CONCURSADO: SANDRA LILIANA JIMÉNEZ MORENO**

**RADICADO: 11001 40 22 707 2014 00751 00**

**ASUNTO: CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021.**

**MARCO BERNAL CARRILLO**, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Liquidador designado dentro del proceso de la referencia, en atención a lo dispuesto en el auto del asunto, de manera atenta informo al Despacho, lo siguiente:

1. El literal segundo de la parte resolutive del auto del asunto ordenó *"la notificación por aviso al cónyuge de la deudora, esto es, del señor Leandro Duque González, en los términos del numeral 2° del artículo 564 del C.G.P."*, indicando al respecto, que la notificación fue aportada en el archivo adjunto del correo electrónico enviado el 8 de marzo de 2021 10:48 a.m.

NOTIFICACIÓN POR AVISO A LOS ACREEDORES - EXP. 11001 40 22 707 2014 00751 00

MARCO BERNAL CARRILLO </O=FIRST ORGANIZATION/OU=EXCHANGE ADMINISTRATIVE GROUP(FYDIBOHF23SPDLT)/CN=RECIPIENTS/CN=0006BFFD8519A832>

lun 8/3/2021 10:48 AM

Para: Juzgado 76 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl76bt@rendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: lilianamoreno762@gmail.com <lilianamoreno762@gmail.com>; soluciones@insolvienciacolombia.com <soluciones@insolvienciacolombia.com>

1 archivos adjuntos (876 KB)

NOTIFICACIÓN POR AVISO A LOS ACREEDORES - EXP. 11001 40 22 707 2014 00751 00.pdf

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C. (antes JUZGADO SETENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.)**

E. S. D.

**PROCESO: LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**

**CONCURSADO: SANDRA LILIANA JIMÉNEZ MORENO**

**RADICADO: 11001 40 22 707 2014 00751 00**

**ASUNTO: NOTIFICACIÓN POR AVISO A LOS ACREEDORES**

**MARCO BERNAL CARRILLO**, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Liquidador designado dentro del proceso de la referencia, en **documento adjunto**, anexo a la presente copia de las constancias de envío y entrega de los avisos remitidos a los acreedores de la deudora, incluidos en la relación definitiva de acreencias.

Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 2° del artículo 564 del C. G. del P.

Del señor Juez,

Respetuosamente,

**MARCO BERNAL CARRILLO**  
C.C. 80.007.424  
Liquidador

El anterior mensaje de datos tuvo confirmación de recibido de fecha "Lun 8/03/2021 10:48 AM", así:

Respuesta automática: NOTIFICACIÓN POR AVISO A LOS ACREEDORES - EXP. 11001 40 22 707 2014 00751 00

Juzgado 76 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 8/03/2021 10:48 AM

Para: MARCO BERNAL CARRILLO <MBCBERNAL@hotmail.com>

Estimado usuario su petición ha sido recibida.

Le informamos que para poder tramitar su solicitud debe especificar el número de radicación del proceso y señalar en el asunto de forma puntual de qué se trata, hacer su petición de manera clara y adjuntando los documentos que considere necesarios en forma completa y clara. Debe suministrar la dirección de correo electrónico y un número de teléfono para efectos de notificación.

De preferencia usese el formato PDF para los documentos escritos enviados por medios electrónicos, usando algún mecanismo de firma para identificar al autor o emisor del documento (Acuerdo PCSJA20-11632)

**ATENCIÓN** Los memoriales, solicitudes, escritos y documentos deben ser enviados de lunes a viernes en el horario de 8:00 a.m. a 5:00 p.m. Los escritos que se remitan después de ese horario se entenderán presentados el día hábil siguiente

Cordialmente,

Juzgado 76 Civil Municipal de Bogotá, D.C., transformado transitoriamente en el Juzgado 58 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Sin perjuicio de lo anterior, adjunto la certificación de envío y entrega de la notificación por aviso al cónyuge de la deudora, esto es, al señor Leandro Duque González, en los términos del numeral 2° del artículo 564 del C.G.P., de fecha 4 de marzo de 2021, expedida por la empresa de mensajería especializada Servicios Postales de Colombia S.A.S.

2. De otra parte, en atención que el literal tercero de la parte resolutive del auto del asunto ordena requerir "al liquidador para que presente el inventario actualizado de los bienes de aquélla teniendo en cuenta el que obra a folios 128 a 131 del legajo", respetuosamente informo, que:

- 2.1. El viernes 16 de julio de 2021 solicite vía correo electrónico dirigido a la deudora, la información actualizada del inventario.

Auto julio 6 de 2021 - revoca auto - requiere liquidador notificar cónyuge y actualizar inventario - 201400751

MARCO BERNAL CARRILLO <MBCBERNAL@hotmail.com>

Vie 16/07/2021 8:30 AM

Para: lilianajimo@yahoo.com <lilianajimo@yahoo.com>

2 archivos adjuntos (939 KB)

Auto julio 6 de 2021 - revoca auto - requiere liquidador notificar cónyuge y actualizar inventario - 201400751 recurso.pdf, Inventario Valorado de Bienes.pdf

Señora Sandra buenos días,

En desarrollo de la conversación del día de hoy, de manera atenta envío adjunto el auto proferido por el Juzgado, a fin que me brinde la información actualizada del inventario valorado.

Cordialmente,

Marco Bernal Carrillo

2.2. A pesar de las solicitudes por llamadas, mensajes y correo electrónico, no ha sido posible que la deudora preste la colaboración requerida para dar cumplimiento a lo ordenado por el Despacho.

2.3. Para dar cumplimiento a lo ordenado por el Despacho, es necesario contar con el apoyo, colaboración e información que brinde la concursada.

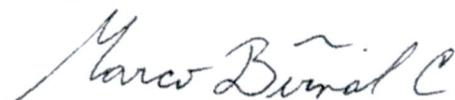
**SOLICITUD**

En atención a lo manifestado, respetuosamente solicito al señor Juez:

- 1. Tener por notificado por aviso al cónyuge de la deudora, señor Leandro Duque González, en los términos del numeral 2° del artículo 564 del C.G.P.
- 2. Requerir a la deudora Sandra Liliana Jiménez Moreno, para que brinde al Liquidador toda la información relacionada con el inventario actualizado de bienes, **en los términos del artículo 317 del Código General del Proceso.**
- 3. Requerir a la deudora Sandra Liliana Jiménez Moreno, para que pague los honorarios provisionales fijados al auxiliar de la justicia en el auto de apertura de fecha **13 de agosto de 2014** (folios 77 y 78), so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el **artículo 317 del Código General del Proceso.**

Del señor Juez,

Respetuosamente,



**MARCO BERNAL CARRILLO**  
C.C. 80.007.424  
Liquidador



SERVICIOS POSTALES DE COLOMBIA SAS NIT: 811.047.028-0 Reg. Postal: 0195 Calle 5da 17 37 BOGOTÁ PSX: 57 1 211-111 Lic.MP: COMUNICACIONES 1953 www.postacci.com.co /



GUÍA / AWB No  
CRÉDITO

PRUEBA DE ENTREGA

-FACTURACIÓN-

FECHA Y HORA DE ADMISIÓN 2021-02-22 13:36:28		PAÍS DESTINO Colombia	DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ CP:11061000		OFICINA ORIGEN LUCILA (BOG_LUCILA HERNANDEZ-BOGOTÁ D.C.)				
REMITENTE JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BOGOTÁ D.C.		NIT / DOC IDENTIFICACIÓN		DIRECCIÓN NO REGISTRA	TELÉFONO 3124624348				
ENVIADO POR MARCO BERNAL CARRILLO (MARCO BERNAL CARRILLO)		RADICADO 2014-00751		PROCESO LIQUIDACION PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE					
ARTÍCULO N°: Oficio		NUM. OBLIGACIÓN:							
DESTINATARIO LEANDRO DUQUE GONZALEZ		DIRECCIÓN CARRERA 54 NO 64 A 75 TORRE 3 APTO 801		CÓDIGO POSTAL					
SERVICIO MSJ	UNIDADES 1	PESO GRS.	DIMENSIONES	PESO A COBRAR 1	VALOR ASEGURADO 10000	VALOR 10500	COSTO MANEJO	OTROS	VALOR TOTAL 10500
DICE CONTENER MUESTRA		EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD CENTRAL SALITRE		FECHA DEVOLUCIÓN AL REMITENTE D M A		RAZONES DEVOLUCIÓN AL REMITENTE Rehusado No Reside No Existe			
ANEXO Auto adnisorio		CORRESPONDENCIA RECIBIDA PARA ESTUDIO ETAP 1		NOMBRE Y C.C. 03 MAR 2021		DECLARO QUE EL CONTENIDO DE ESTE ENVÍO NO SON OBJETOS DE PROHIBIDO TRANSPORTE O MERCANCÍA DE CONTRABANDO			
NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACIÓN		FECHA Y HORA DE ENTREGA		D M A		HORA	MIN	TELÉFONO	

IMPRESO POR SOFTWARE AEM.DICC



Número del Certificado: **980253885653**  
 el cuál puede rastrear en: <https://notificadoroelectronico.com>



**CERTIFICA QUE:**

En cumplimiento de las disposiciones del Código General del Proceso, la empresa de mensajería POSTACOL S.A.S., empresa de servicio postal autorizado por el Min TIC, recibió y cotejo una citación para notificación personal.

**CONTENIDO:**

JUZGADO:	JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTA D.C.		
DIRECCIÓN DEL JUZGADO:		CIUDAD:	BOGOTA D.C.
ARTÍCULO:	OFICIO	ANEXOS:	Auto admisorio
RADICADO NÚMERO:	2014-00751	NATURALEZA DEL PROCESO:	LIQUIDACION PATRIMONILA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE
DEMANDANTE:	SANDRA LILIANA JIMENEZ MORENO		
ENVIADO POR:	MARCO BERNAL CARRILLO		
CITADO / DESTINATARIO:	LEANDRO DUQUE GONZALEZ		
DEMANDADO:	LEANDRO DUQUE GONZALEZ		
DIRECCIÓN:	CARRERA 54 NO 64 A 75 TORRE 3 APTO 801	CIUDAD:	BOGOTA D.C.

**RESULTADOS DE LA ENTREGA**

FECHA DE ENTREGA:	03 DE MARZO DE 2021	SE CERTIFICÓ:	
RECIBIDO POR:	SELLO RECIBIDO CENTRAL SALITRE		
IDENTIFICACIÓN:		TELÉFONO:	
OBSERVACIÓN:	LA PERSONA A NOTIFICAR SI RESIDE EN ESTA DIRECCION		

**CONSTANCIA DE LA ENTREGA**

**POSTACOL** SERVICIOS POSTALES DE COLOMBIA SAS NIT 211.047.028-0 Rep Postal 9155 Calle 30a 17 37 BOGOTA PBX: 57 1 2111-111 LIC.MH/ COMUNICACIONES 1953 www.postacol.com.co / + 9 8 0 2 5 3 8 8 5 6 5 3 +

GUÍA / AWB No **CRÉDITO**

FECHA Y HORA DE ADMISIÓN: 1/2021-02-22 13:36:26 PAÍS DESTINO: Colombia DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD: BOGOTA D.C. - BOGOTA CP11001000 OFICINA ORIGEN: LUCEA (BOG\_LUCEA\_HERNANDEZ-BOGOTA D.C.)

REMITENTE: JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTA D.C. NIT / DOC IDENTIFICACIÓN: NO REGISTRA DIRECCIÓN: NO REGISTRA TELÉFONO: 3124624348

ENVIADO POR: MARCO BERNAL CARRILLO (MARCO BERNAL CARRILLO) RADICADO: 2014-00751 PROCESO: LIQUIDACION PATRIMONILA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE

ARTÍCULO Nº: Oficio MUM. OBLIGACIÓN:

DESTINATARIO: LEANDRO DUQUE GONZALEZ DIRECCIÓN: CARRERA 54 NO 64 A 75 TORRE 3 APTO 801 CÓDIGO POSTAL:

SERVICIO UNIDADES PESO DIMENSIONES PESO A COBRAR VALOR ASEGURADO VALOR CORTO MANEJO OTROS VALOR TOTAL

MSJ 1 GRS. 1 10000 15500

DEC CONTENER MUESTRA ANEXO

DESTINATARIO RECIBIDA FORMIDAD

CENTRAL SALITRE

CORRESPONDENCIA RECIBIDA PARA ESTUDIO ETAF 3

FECHA DEVOLUCIÓN AL REMITENTE: 03 MAR 2021

RAZONES DEVOLUCIÓN AL REMITENTE: Rehusado No Reside No Efecte

Disclamo que el contenido de este envío no son objetos de prioridad transporte o mercancía de contrabando

HOMBRE Y C.C. 03 MAR 2021

FECHA Y HORA DE ENTREGA: HORA: MIN: TELÉFONO:

Nota: aclaramos que cualquier error cometido en la transcripción del formato a nuestras guías, no se tenga en cuenta, para todos los efectos se tomara como valido la información contenida en el documento emitido por el remitente y recibida por el destinatario. Nuestra compañía certifica la entrega del documento y que el contenido del original sea exacto a la copia cotejada.

SE FIRMA EL PRESENTE CERTIFICADO EL DÍA 04 DE MARZO DE 2021

CORDIALMENTE,

**Jaime Camacho Londoño**  
 Director de Notificaciones



SERVICIOS POSTALES DE COLOMBIA SAS NIT  
811,047,028-0 Reg. Postal 0195 Calle 58a 17 37  
BOGOTA PBX: 57 1 2111-411 Lic. MIN  
COMUNICACIONES 1953 www.postacol.com.co /



GUÍA / AWB No  
CRÉDITO

REMITENTE

-FACTURACIÓN-

FECHA Y HORA DE ADMISIÓN 12021-02-22 13:36:28		PAÍS DESTINO Colombia		DEPARTAMENTO - DESTINO / CIUDAD BOGOTÁ D.C. - BOGOTÁ CP:11001000			OFICINA ORIGEN LUCILA (BOG_LUCILA HERNANDEZ-BOGOTÁ D.C.)		
REMITENTE JUZGADO 58 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ D.C.				NIT / DOC IDENTIFICACIÓN		DIRECCIÓN NO REGISTRA		TELÉFONO 3124624348	
ENVIADO POR MARCO BERNAL CARRILLO (MARCO BERNAL CARRILLO)				RADICADO 2014-00751		PROCESO LIQUIDACION PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE			
ARTÍCULO N°: Oficio				NUM. OBLIGACIÓN:					
DESTINATARIO LEANDRO DUQUE GONZALEZ				DIRECCIÓN CARRERA 54 NO 64 A 75 TORRE 3 APTO 801			CÓDIGO POSTAL		
SERVICIO MSJ	UNIDADES 1	PESO GRS.	DIMENSIONES L   A   A	PESO A COBRAR 1	VALOR ASEGURADO 10000	VALOR 10500	COSTO MANEJO	OTROS	VALOR TOTAL 10500
DICE CONTENER MUESTRA		EL DESTINATARIO RECIBE A CONFORMIDAD			FECHA DEVOLUCIÓN AL REMITENTE D   M   A			RAZONES DEVOLUCIÓN AL REMITENTE Rehusado   No Reside   No Existe	
ANEXO Auto admisorio		NOMBRE LEGIBLE, DOC IDENTIFICACIÓN			DECLARO QUE EL CONTENIDO DE ESTE ENVÍO NO SON OBJETOS DE PROHIBIDO TRANSPORTE O MERCANCÍA DE CONTRABANDO			NOMBRE Y C.C.	
					FECHA Y HORA DE ENTREGA D   M   A   HORA			TELÉFONO	

IMPRESO POR SOFTWARE AM-ORG

EN COMERCIALIZACIÓN  
1564 DEL 2012  
DES. MIN. COM. 1564

644

Bogotá, D. C., 19 de febrero de 2021

Señor  
**LEANDRO DUQUE GONZÁLEZ**  
Carrera 54 No. 64 A – 75, Torre 3, Apartamento 801  
Ciudad.

22 FEB 2021

**CLASE DE PROCESO:** LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE

**CONCURSADA:** SANDRA LILIANA JIMÉNEZ MORENO

**JUZGADO:** JUEZ CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C. (antes JUZGADO SETENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.)

**No. DEL PROCESO:** 11001 40 22 707 2014 00751 00

**FECHA PROVIDENCIA:** 13 DE AGOSTO DE 2014

Respetados Señores:

Por medio del presente **AVISO** le notifico la existencia del proceso en referencia, dentro del cual se dictó **AUTO DE APERTURA DEL PROCESO DE LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**, de fecha 13 de agosto de 2014. Se advierte que la notificación del auto de apertura se entenderá surtida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega de este aviso.

Anexo copia informal del **AUTO** del 13 de agosto de 2014.

Cualquier información sobre este particular, la recibiré en la Calle 21 No. 6 – 58, oficina 701 del Edificio Alaska, de la ciudad de Bogotá, D. C. Celular 3124624348.

Atentamente,

  
**MARCO BERNAL CARRILLO**  
C.C. 80.007.424  
Liquidador

  
22 FEB 2021  
INFORME DE LA LEY  
1564 DEL 2012



JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN  
PARA ASUNTOS DE MÍNIMA CUANTÍA  
(ACUERDO No. PSAA13-9991)  
Código No. 110014022707

Bogotá D.C., trece (13) de agosto de dos mil catorce (2014).

**REF:** Insolvencia de Persona Natural no Comerciante de SANDRA LILIANA JIMÉNEZ MORENO contra FONDO DE GARANTÍA S.A. y BANCO AV VILLAS S.A.

Teniendo presente lo dispuesto en el art 561 del Código General del Proceso, y siendo este Despacho competente en razón a lo dispuesto por el artículo 534 Ibíd. y su Decreto Reglamentario 2677 del Ministerio de Justicia y Derecho, se decreta de plano la apertura al **procedimiento de liquidación patrimonial** previsto en el capítulo IV del Título IV relativo al régimen de Insolvencia de la Persona Natural no Comerciante, por fracaso de la negociación.

En tal sentido se resuelve:

1. Designar a \_\_\_\_\_, quien hace parte de la lista de auxiliares de la Justicia, como LIQUIDADOR, cuya acta de nombramiento se anexa. Comuníquese mediante telegrama. Secretaría proceda de conformidad y haga las advertencias de ley. Se señala como honorarios provisionales la suma de \$ \_\_\_\_\_ .oo M/cte.

2. Ordenar al liquidador para que dentro de los cinco (5) días siguientes a su posesión notifique por aviso a los acreedores del deudor incluidos en la relación definitiva de acreencias y al cónyuge o compañero permanente, si fuere el caso, acerca de la existencia del proceso y para que publique un aviso en un periódico de amplia circulación nacional en el que se convoque a los acreedores del deudor, a fin de que se hagan parte en el proceso.

3. Ordenar al liquidador para que dentro de los veinte (20) días siguientes a su posesión actualice el inventario valorado de los bienes del deudor. Téngase presente lo dispuesto en el numeral tercero del art. 564 del Código General del Proceso.

4. Por secretaría oficie a todos los jueces que adelanten procesos ejecutivos contra el deudor para que los remitan a la liquidación, incluso aquellos que se adelanten por concepto de alimentos. Se previene que la

13 AGO 2014  
1364 DEL 2012  
LA LEY

76

incorporación deberá darse antes del traslado para objeciones de los créditos so pena de ser considerados estos créditos como extemporáneos.

5. Se previene a todos los deudores del concursado para que sólo paguen al liquidador advirtiéndoles de la ineficacia de todo pago hecho a persona distinta

La publicación de la presente providencia se hará conforme el artículo 318 del Código de Procedimiento Civil y se entenderá cumplida en la misma forma teniendo presente lo dispuesto en el art 627 del Código General del Proceso.

NOTIFIQUESE

  
**AURA ESCOBAR CASTELLANOS**  
Jueza

JUZGADO 7° CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTIÓN  
PARA ASUNTOS DE MÍNIMA CUANTÍA  
SECRETARÍA  
Bogotá D.C.  
Notificación por Estado

La providencia anterior se notificó por anotación en ESTADO N° 57 fijado hoy 15 de agosto de 2014 a la hora de las 8:00 A.M.

  
MARITZA I. MORALES LOZANO  
Secretaría

  
NIT. 811.043.000-4  
ESTECO  
22 FEB 2021  
EN CUMPLIMIENTO DE LA LEY  
1564 DEL 2012  
C.O. DEQ. 10.000.000-200

**CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021 - ACTUALIZACION DEL INVENTARIO VALORADO DE BIENES DEL DEUDOR - EXP. 11001 40 22 707 2014 00751 00**

MARCO BERNAL CARRILLO <mbcbernal@hotmail.com>

Jue 29/07/2021 8:56 AM

Para: Juzgado 76 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: lilianamoreno762@gmail.com <lilianamoreno762@gmail.com>; soluciones@insolvensiacolombia.com <soluciones@insolvensiacolombia.com>; Jazmin Maria Puerta Mejia <jpuerta@fga.com.co>; lilianajimo@yahoo.com <lilianajimo@yahoo.com>

📎 1 archivos adjuntos (699 KB)

CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021 - ACTUALIZACION DEL INVENTARIO VALORADO DE BIENES DEL DEUDOR - EXP. 11001 40 22 707 2014 00751 00.pdf;

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C. (antes JUZGADO SETENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.)**

E. S. D.

**PROCESO: LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**

**CONCURSADO: SANDRA LILIANA JIMÉNEZ MORENO**

**RADICADO: 11001 40 22 707 2014 00751 00**

**ASUNTO: CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021 - ACTUALIZACION DEL INVENTARIO VALORADO DE BIENES DEL DEUDOR**

**MARCO BERNAL CARRILLO**, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Liquidador designado dentro del proceso de la referencia, atentamente informo al Despacho que el inventario valorado de bienes de la deudora, conforme a la información brindada por la apoderada vía correo electrónico del 28 de julio de 2021, es aportado en **memorial adjunto**.

En los anteriores términos doy cumplimiento a lo dispuesto en el literal tercero de la parte resolutive del auto del 6 de julio de 2021, conforme a lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 564 del C. G. del P.

Del señor Juez,

Atentamente,

**MARCO BERNAL CARRILLO**

C.C. 80.007.424

Liquidador

647

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y OCHO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ, D. C. (antes JUZGADO SETENTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D. C.)**

E. S. D.

**PROCESO: LIQUIDACIÓN PATRIMONIAL DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE**

**CONCURSADO: SANDRA LILIANA JIMÉNEZ MORENO**

**RADICADO: 11001 40 22 707 2014 00751 00**

**ASUNTO: CUMPLIMIENTO AUTO DEL 6 DE JULIO DE 2021 - ACTUALIZACION DEL INVENTARIO VALORADO DE BIENES DEL DEUDOR**

**MARCO BERNAL CARRILLO**, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de Liquidador designado dentro del proceso de la referencia, atentamente informo al Despacho que el inventario valorado de bienes de la deudora, conforme a la información brindada por la apoderada vía correo electrónico del 28 de julio de 2021, cuya copia adjunto, es el siguiente:

**1. MUEBLES Y ENSERES**

<b>MUEBLES Y ENSERES</b>	
Televisor de 43", buen estado	\$0
Una sala, usada, en regular estado por el uso, dos cuerpos tapizada en tela	\$0
Una nevera de dos cuerpos, marca MABE, usada, regular estado	\$0
Una cama doble, base y tablas en madera usada, regular estado	\$0
Un comedor de cuatro puestos y una mesa rectangular, en madera color café oscuro, regular estado, cuatro sillas	\$0
Un televisor, sin marca, usado, regular estado por el uso	\$0
Una mesa para TV, en MDF, color amarillo dañada	\$0
<b>TOTAL AVALÚO MUEBLES Y ENSERES</b>	<b>\$0</b>

Los anteriores activos se presentan con valor cero (\$0.00), por cuanto no hacen parte de la prenda de pago para los acreedores, en atención a que corresponden a bienes inembargables en los términos del artículo 594 numeral 11 del Código General del Proceso, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 565 numeral 4 *ibidem*, el cual dispone:

“4. La integración de la masa de los activos del deudor, que se conformará por los bienes y derechos de los cuales el deudor sea titular al momento de la apertura de la liquidación patrimonial.

**No se contarán dentro de la masa de la liquidación los activos los bienes propios de su cónyuge o compañero permanente, ni aquellos sobre los cuales haya constituido patrimonio de familia inembargable, los que se hubieren afectado a vivienda familiar, así como aquellos que tengan la condición de inembargables”** (Negrilla ajena al texto).

## 2. INMUEBLES

Cuota parte equivalente al cincuenta por ciento (50) del apartamento 401 del bloque 3 ubicado en la Avenida Calle 68 No. 60-97 de la ciudad de Bogotá, D. C., identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 50C-1392585 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá – Zona Centro.

AVALÚO INMUEBLE	
VALOR AVALÚO CATASTRAL – AÑO DE VIGENCIA 2021	\$152.945.000
INCREMENTO 50%	\$76.472.500
<b>TOTAL AVALÚO 100% INMUEBLE</b>	<b>\$229.417.500</b>

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 444 numeral 4° del C. G. del P., el avalúo del inmueble de la deudora, que corresponde al cincuenta por ciento (50) del bien antes descrito, asciende a la suma de **CIENTO CATORCE MILLONES SETECIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS MONEDA LEGAL (\$114.708.750)**.

Para los fines pertinentes, realizo las siguientes aclaraciones:

- La apertura al procedimiento de liquidación patrimonial de la señora Sandra Liliana Jiménez Moreno, inicio con auto proferido el **13 de agosto de 2014**.
- La anotación número 13 del certificado de tradición de la matrícula inmobiliaria No. 50C-1392585, indica que el inmueble fue adquirido por la deudora mediante escritura pública 2145 del **12 de septiembre de 2020** otorgada en la Notaría Séptima de Bogotá, D. C.
- La anotación número 14 del citado certificado, informa que sobre el inmueble fue constituido patrimonio de familia.
- El artículo 565 numeral 2 del C.G.P., consagra que “*los bienes que el deudor adquiera con posterioridad sólo podrán ser perseguidos por los acreedores de obligaciones contraídas después de esa fecha*”.

648

En los anteriores términos doy cumplimiento a lo dispuesto en el literal tercero de la parte resolutive del auto del 6 de julio de 2021, conforme a lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 564 del C. G. del P.

Del señor Juez,

Atentamente,



**MARCO BERNAL CARRILLO**

C.C. 80.007.424

Liquidador

## Actualización inventario Liquidación patrimonial N°11001 40 22 707 2014 00751 00

Juan Mejor Futuro <soluciones@insolenciacolombia.com>

Mié 28/07/2021 7:54 AM

Para: lilianamoreno762@gmail.com <lilianamoreno762@gmail.com>; cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co <cmpl76bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; mbcbernal@hotmail.com <mbcbernal@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (269 KB)

Memorial actualización inventario con anexos.pdf;

Bogotá, julio de 2021

Asunto: Actualización inventario  
Convocante: Sandra Liliana Jimenez  
Convocado: Acreedores

Cordial saludo;

Remito memorial con actualización del inventario

Cordialmente;

**MONICA SALDAÑA**  
**Abogada**

---

Siganos en [Twitter](#) || Visita nuestro [canal Youtube](#) || Siganos en [Instagram](#)

Equipo de [Insolvencia Colombia](#)  
*Juntos por un mejor futuro* || Bogotá D.C. + Medellín + Bucaramanga  
República de Colombia  
Móvil/Whatsapp: 3114465256 || Línea en Bogotá: 462 5576 - 2359700  
[insolenciacolombia.com](#)



INTELIGENCIA FINANCIERA

INSOLVENCIA  
COLOMBIA

Insolvencia Colombia e IFI Inteligencia Financiera son marcas registradas y protegidas por la ley colombiana. Todos los derechos reservados 2017-2029.

Al contactarse con nosotros o responder a este correo usted está aceptando nuestra [política de tratamiento de datos](#).

Bogotá D.C., julio 2021

Señor;

**MARCO BERNAL CARRILLO**

E. S. D.

**Asunto:** Actualización inventario

**Referencia:** Liquidación patrimonial N°2014-00751-00

**MONICA ALEJANDRA SALDAÑA MAHECHA**, identificada con cedula de ciudadanía N°1.014.247.038 de Bogotá y TP 286.796 del CSJ en calidad de apoderada de la señora **LILIANA JIMENEZ MORENO**, identificado con cedula de ciudadanía N°52993382, por medio del presente escrito me dirijo a usted con el fin de presentar actualización al inventario:

**Enceres:**

- Televisor de 43", buen estado.
- Una sala, usada, en regular estado por el uso, dos cuerpos tapizada en tela.
- Una nevera de dos cuerpos, marca MABE, usada, regular estado
- Una cama doble, base y tablas en madera usada, regular estado
- Un comedor de cuatro puestos y una mesa rectangular, en madera color café oscuro, regular estado, cuatro sillas
- Un televisor, sin marca, usado, regular estado por el uso
- Una mesa para TV, en MDF, color amarillo dañada

Al respecto es importante mencionar lo dispuesto en el numeral 11 del artículo 594 del Código General del Proceso, el cual dispone la inembargabilidad de:

El televisor, el radio, el computador personal o el equipo que haga sus veces, y los elementos indispensables para la comunicación personal, los utensilios de cocina, la nevera y los demás muebles necesarios para la subsistencia del afectado y de su familia, o para el trabajo individual, salvo que se trate del cobro del crédito otorgado para la adquisición del respectivo bien. Se exceptúan los bienes suntuarios de alto valor.

**Bienes inmuebles**

Dirección: Avenida calle 68 ·49-47 Bloque 3 apto 401

Ciudad: Bogota

Matrícula Inmobiliaria: 50C-1392585

Avalúo Catastral: \$152.945.000  
Avalúo Comercial: \$155.000.000  
Porcentaje de Propiedad: 50%  
Hipoteca: NO  
Afectación a patrimonio de familia  
Inmueble adquirido el 22 de septiembre de 2020

AL respecto me permito señalar que conforme al numeral segundo del artículo 565 del Código General del Proceso, este inmueble NO PUEDE ser incluido como parte de la masa adjudicar, toda vez que este fue adquirido con posterioridad a la apertura de la liquidación.

Numeral el cual reza:

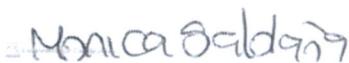
“La destinación exclusiva de los bienes del deudor a pagar las obligaciones anteriores al inicio del procedimiento de liquidación patrimonial. **Los bienes que el deudor adquiera con posterioridad sólo podrán ser perseguidos por los acreedores de obligaciones contraídas después de esa fecha**”

**Téngase en cuenta que la apertura de este proceso se dio el 28 de enero de 2019.**

Anexo;

Certificado de libertad y tradición y recibo de impuesto predial donde podrán constatar la información correspondiente al inmueble en mención.

Cordialmente,



**MONICA ALEJANDRA SALDAÑA MAHECHA**

C.C. N°1.014.247.038 de Bogotá

[soluciones@insolvenciacolombia.com](mailto:soluciones@insolvenciacolombia.com)

650



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665

Nro Matrícula: 50C-1392585

Pagina 1 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: ENGATIVA VEREDA: ENGATIVA

FECHA APERTURA: 04-03-1995 RADICACIÓN: 1995-15252 CON: ESCRITURA DE: 17-02-1995

CODIGO CATASTRAL: AAA0054CJMSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 269 de fecha 17-02-95 en NOTARIA 43 de SANTAFE DE BOGOTA BLOQUE TRES APARTAMENTO 401 TIPO C-2 ALTURA 2.20 ML con area de 69.41 M2 con coeficiente de 0.240 % (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

FIDUCIARIA ALIANZA S.A. ADQUIRIO POR TRANSFERENCIA A TITULO DE FIDUCIARIA MERCANTIL QUE LE HIZO EL FONDO DE AHORRO Y VIVIENDA DISTRITAL FAVIDI POR ESCRITURA 3652 DEL 30-12-92 NOTARIA 26 DEBOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 1322151. ESTA SOCIEDAD EFECTUO ENGLOBE POR MEDIO DE LA ESCRITURA 4859 DEL 17-12-92 NOTARIA 8 DE BOGOTA . ESTA SOCIEDAD ADQUIRIO LOS DOS PREDIOS ENGLOBADOS POR DACION EN PAGO QUE LE HIZO SANTAFE DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL, SECRETARIA DE HACIENDA FONDO DE PENSIONES LABORALES, EMPRESA DISTRITAL DE TRANSPORTES URBANO EN LIQUIDACION POR MEDIO DE LAS ESCRITURAS 4859 YA CITADA ,REGISTRADA A LOS FOLIOS 1031168 Y 458386. ESTA ADQUIRIO COMO MUNICIPIO DE BOGOTA CON DESTINO A LA EMPRESA DE TRANVIA MUNICIPAL POR COMPRA A LA BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA POR ESCRITURA #S/ 23 DE 05-01-51 NOTARIA 5 DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 458386 Y 63 DEL 20-12-45 NOTARIA 5 DE BOGOTA , REGISTRADA AL FOLIO 1031168.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

2) AC 68 60 97 BQ 3 AP 401 (DIRECCION CATASTRAL)

1) AVENIDA CALLE 68 #49-47 BLOQUE 3 APARTAMENTO 401

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

50C - 1322151

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-04-1994 Radicación: 1994-26644

Doc: ESCRITURA 2249 del 30-12-1993 NOTARIA 43 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA B 12027 \$2.860.044.00 - \$1.300.000.000.00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FIDUCIARIA ALIANZA S.A.

X

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA&#039;GRANAHORRAR&#039;



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665**

**Nro Matrícula: 50C-1392585**

Pagina 2 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 23-02-1995 Radicación: 1995-15252

Doc: ESCRITURA 269 del 17-02-1995 NOTARIA 43 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL BLOQUE NO.16 TABLA DE COEFICIENTES SE/ALAN APARTAMENTOS 101 AL 104 Y EN EL ART.SESENTA DETERMINACION DE LAS UNIDADES ESTOS NO SE ENCUENTRAN ALINDERADOS.FAVOR ACLARAR.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FIDUCIARIA ALIANZA S.A.**

X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 22-05-1996 Radicación: 1996-45916

Doc: ESCRITURA 2011 del 10-05-1996 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 902 REFORMA REGLAMENTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: FIDUCIARIA ALIANZA S.A.**

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 12-11-1996 Radicación: 1996-101882

Doc: ESCRITURA 3693 del 23-08-1996 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$32,662,831

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FIDUCIARIA ALIANZA S.A.

**A: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA**

CC# 20171470 X

**A: QUIMBAYO DE LOPEZ NOHORA**

CC# 41618159 X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 12-11-1996 Radicación: 1996-101882

Doc: ESCRITURA 3693 del 23-08-1996 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA

CC# 20171470 X

DE: QUIMBAYO DE LOPEZ NOHORA

CC# 41618159 X

**A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA&#039;GRANAHORRAR&#039;**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 09-12-1997 Radicación: 1997-111211

Doc: ESCRITURA 3260 del 07-10-1997 NOTARIA 38 de SANTAFE DE BOGOTA

VALOR ACTO: \$800,000,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO DE ESTE Y OTROS

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665**

**Nro Matrícula: 50C-1392585**

Pagina 3 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: FIDUCIARIA ALIANZA S.A**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 14-08-2002 Radicación: 2002-65155

Doc: ESCRITURA 1010 del 27-06-2002 NOTARIA 38 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$15,459,500

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION HIPOTECA: 0774 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO GRANAHORRAR

**A: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA**

CC# 20171470 X

**A: QUIMBAYO DE LOPEZ NOHORA**

CC# 41618159 X

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 19-11-2004 Radicación: 2004-107446

Doc: ESCRITURA 3981 del 06-10-2004 NOTARIA 23 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

SOMETIENDOSE A LA LEY 675/2001

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: AGRUPACION DE VIVIENDA EL PORTAL DEL J VARGAS**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 13-09-2010 Radicación: 2010-89574

Doc: ESCRITURA 2017 del 25-08-2010 NOTARIA 69 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$28,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50%.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: QUIMBAYO DE LOPEZ BOLIVIA NOHORA

X C.C. # 41.618.159

**A: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA**

CC# 20171470 X

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 21-08-2015 Radicación: 2015-72733

Doc: OFICIO 5661320181 del 30-07-2015 SECRETARIA DE MOVILIDAD de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION INSCRIPCION DE GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 523 DE 2013.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO -IDU-

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 28-07-2017 Radicación: 2017-57362

Doc: OFICIO 97591 del 25-07-2017 INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU de BOGOTA D. C.

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA  
CENTRO  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665**

**Nro Matrícula: 50C-1392585**

Página 4 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 523 DE 2013

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO I.D.U.**

**NIT# 8999990816**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 27-02-2018 Radicación: 2018-15419

Doc: ESCRITURA 133 del 16-02-2018 NOTARIA TREINTA Y TRES de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$150,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: CARVAJAL DE QUIMBAYO CARMEN ROSA**

**CC# 20171470**

**A: JIMENEZ JAQUE PEDRO ANTONIO**

**CC# 19358248 X**

**A: MORENO DE JIMENEZ DORA ELSY**

**CC# 51673233 X**

**ANOTACION: Nro 013** Fecha: 22-09-2020 Radicación: 2020-48006

Doc: ESCRITURA 2145 del 12-09-2020 NOTARIA SEPTIMA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$155,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: JIMENEZ JAQUE PEDRO ANTONIO**

**CC# 19358248**

**DE: MORENO DE JIMENEZ DORA ELSY**

**CC# 51673233**

**A: DUQUE GONZALEZ LEANDRO**

**CC# 79876912 X 50%**

**A: JIMENEZ MORENO SANDRA LILIANA**

**CC# 52993382 X 50%**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 21-04-2021 Radicación: 2021-32146

Doc: ESCRITURA 3927 del 29-12-2020 NOTARIA SEPTIMA de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: DUQUE GONZALEZ LEANDRO**

**CC# 79876912 X**

**DE: JIMENEZ MORENO SANDRA LILIANA**

**CC# 52993382 X**

**A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE, DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGASE A TENER.**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*14\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2007-11357

Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

652

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.snrbotondepago.gov.co/certificado/](http://www.snrbotondepago.gov.co/certificado/)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO**

**CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 210722968245523665**

**Nro Matrícula: 50C-1392585**

Pagina 5 TURNO: 2021-462415

Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 06:23:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

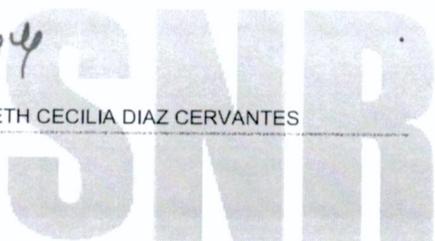
USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-462415

FECHA: 22-07-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

**AÑO GRAVABLE**  
**2021**



**Declaración de Autoliquidación  
Electrónica con Asistencia  
Impuesto Predial Unificado**

No. Referencia Recaudo  
**21019747336**

**101**



Formulario  
Número: 2021301010109859363

Código QR  
Indicaciones de  
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO										
1. CHIP AAA0054CJMS		2. DIRECCIÓN AC 68 60 97 BQ 3 AP 401				3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 1392585				
B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE										
4. TIPO CC	5. No. IDENTIFICACIÓN 52993382	6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL SANDRA LILIANA JIMENEZ MORENO			7. % PROPIEDAD 50	8. CALIDAD PROPIETARIO	9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 54 64A 75 TO 3 AP 80		10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá,	
11. Y OTROS										
C. LIQUIDACIÓN PRIVADA										
12. AVALÚO CATASTRAL 152,945,000		13. DESTINO HACENDARIO 61-RESIDENCIALES URBANOS Y			14. TARIFA 5.7	15. % EXENCIÓN 0		16. % EXCLUSIÓN 0		
17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 872,000		18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 0			19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 872,000					
20. SANCIÓN		VS	HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)			HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)				
			0			0				
D. SALDO A CARGO										
21. TOTAL SALDO A CARGO		HA	872,000			872,000				
E. PAGO										
22. VALOR A PAGAR		VP	872,000			872,000				
23. DESCUENTO POR PRONTO PAGO		TD	87,000			0				
24. DESCUENTO ADICIONAL		DA	0			0				
25. INTERÉS DE MORA		IM	0			0				
26. TOTAL A PAGAR		TP	785,000			872,000				
F. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO										
Aporto voluntariamente un 10% adicional al				SI		NO	X	Mi aporte debe destinarse al		
27. PAGO VOLUNTARIO		AV	0			0				
28. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO		TA	785,000			872,000				
SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)					SELLO					

CONTRIBUYENTE

**AÑO GRAVABLE**  
**2021**



**Declaración de Autoliquidación  
Electrónica con Asistencia  
Impuesto Predial Unificado**

No. Referencia Recaudo  
**21019747336**

**101**



Formulario  
Número: 2021301010109859363

Código QR  
Indicaciones de  
uso al respaldo

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO									
1. CHIP AAA0054CJMS		2. DIRECCIÓN AC 68 60 97 BQ 3 AP 401				3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 1392585			
B. TOTAL A PAGAR									
4. SIN APOORTE VOLUNTARIO		HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa) 785,000			HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa) 872,000			5. CON APOORTE VOLUNTARIO	
C. FIRMA DEL DECLARANTE									
FIRMA					NOMBRES Y APELLIDOS				
					C.C. <input type="checkbox"/> C.E. <input type="checkbox"/> No				
D. MARQUE LA FECHA DE PAGO									
<input type="checkbox"/>		HASTA 23/06/2021 (dd/mm/aaaa)			<input type="checkbox"/>		HASTA 23/07/2021 (dd/mm/aaaa)		
(415)7707202600856(8020)21019747336968169245(3900)0000000785000(96)20210623					(415)7707202600856(8020)21019747336950845134(3900)00000000872000(96)20210723				
SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT)					SELLO				

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ