

SECRETARIA: Jamundí-Valle, Marzo 28 de 2022. A Despacho de la señora Juez el escrito que antecede suscrito por el ejecutante solicitando dar por terminado el proceso por pago total. Sírvase Proveer.

La Secretaria

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 665
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL
Jamundí-Valle, Marzo veintiocho de dos mil veintidós**

**Radicado: 76 364 40 89 003 2021 00345
REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DTE: BANCO DAVIVIENDA
DDO: VIVIANA ARCE PERDOMO**

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que **“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”**. Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma se accederá a lo solicitado.

Por lo anterior el juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR terminado el proceso **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** instaurado por **BANCO DAVIVIENDA** contra **VIVIANA ARCE PERDOMO**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al tenor del Art. 461 del CGP.

SEGUNDO: CANCELAR la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-895992** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de CALI de propiedad de la demandada **VIVIANA ARCE PERDOMO** con **C.C.1130617176** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio No.1682 del 30 de junio de 2021 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.868** del 1 de julio de 2021. Líbrese el oficio de rigor.

TERCERO: ORDÉNESE el desglose de los documentos para ser entregados a la parte demandada con la constancia de que el proceso sé término por pago total de la obligación.

CUARTO: ARCHIVAR las diligencias y cancelar su radicación.

NOTIFIQUESE

SONIA ORTIZ CAICEDO
Juez



gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No.50 hoy notifico a las partes el auto que antecede.
Fecha Marzo 29 de 2022

La secretaria,

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

Firmado Por:

Sonia Ortiz Caicedo
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 003 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85f53603cc24945aea515accf8c7af479bd5f0168f6e07a96c0c6a8fce865970**

Documento generado en 24/03/2022 11:40:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>