

SECRETARIA: Jamundí-Valle, Mayo 2 de 2022. A Despacho de la señora Juez el escrito que antecede suscrito por el ejecutante solicitando dar por terminado el proceso por pago total. Sírvase Proveer.

La Secretaria

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO

AUTO INTERLOCUTORIO No. 936
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL
Jamundí-Valle, Mayo dos de dos mil veintidós

Radicado: 76 364 40 89 003 2020 00079
REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DTE: BANCOLOMBIA
DDO: FRANCIA ENITH VELASCO PEREA
HEBERTO VELASCO VALENCIA

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCOLOMBIA** contra las señoras **FRANCIA ENITH VELASCO PEREZ Y HEBERTO VELASCO VALENCIA** el apoderado judicial de la parte demandante, allega escrito a través del correo electrónico del juzgado mediante el cual solicita la terminación del proceso en virtud al **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**.

Dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que **“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”**. Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma se accederá a lo solicitado.

Por lo anterior el juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR terminado el proceso **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **FRANCIA ENITH VELASCO PEREZ Y HEBERTO VELASCO VALENCIA**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al tenor del Art. 461 del CGP.

SEGUNDO: CANCELAR la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-740246** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de CALI de propiedad de los demandadas **FRANCIA ENITH VELASCO PEREA Y HEBERTO VELASCO VALENCIA** con **C.C.66.846.742 Y 16.498.742** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio No.624 del 19 de febrero de 2020 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.352** del 19 de febrero de 2020. Líbrese el oficio de rigor.

TERCERO: ORDÉNESE el desglose de los documentos para ser entregados a la parte demandada con la constancia de que el proceso sé término por pago total de la obligación.

CUARTO: ARCHIVAR las diligencias y cancelar su radicación.

NOTIFIQUESE

SONIA ORTIZ CAICEDO
Juez



gmg

JUZGADO TERCERO PROMISCO
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE

En estado No.68 hoy notifico a las partes el auto que antecede.
Fecha Mayo 3 de 2022

La secretaria,

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 003 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc3f5eab2c9532d7ddf5e37e4916f1cde7fc239351a6205eff490e3f31924080**

Documento generado en 29/04/2022 03:40:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**