

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, Junio 21 de 2022

A despacho de la señora Juez el presente asunto informándole que los términos del traslado del avalúo, vencieron sin que se hiciera pronunciamiento alguno por las partes. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1281**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, Junio veintiuno de dos mil veintidós

**RAD. 2018-00107**

**REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**

**DTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A.**

**DDO: FERNANDO SANDOVAL ORTEGON**

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra el señor **FERNANDO SANDOVAL ORTEGON**, se encuentra vencido el término de traslado del avalúo del inmueble objeto de hipoteca allegado por la parte demandante, en el que se determina que el valor del avalúo del inmueble corresponde a la suma de **CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTIUN MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$\$169.121.220)** .

Ahora bien, como quiera que dentro del traslado del avalúo, la parte demandada no presentó observación alguna, el Juzgado procederá a impartirle su aprobación por encontrarlo ajustado a derecho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APRUÉBASE**, el avalúo allegado por la parte actora, en el que se determina que el valor del avalúo del inmueble corresponde a la suma de **CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTIUN MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$\$169.121.220)**, por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**ESMERALDA MARIN MELO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 100\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: \_Junio 22 de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**

**Firmado Por:**

**Esmeralda Marin Melo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d031be605e8110b634daa803e066acbab6b9bf6eac5a6a4c47e388a0d094514b**

Documento generado en 21/06/2022 05:14:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, Junio 21 de 2.022

A despacho de la señora Juez el presente proceso con el escrito presentado por el señor DIEGO JOSE ZAPATA BECERRA en su calidad de conciliador dentro del Centro de Conciliación ALIANZA EFECTIVA. Sírvase Proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1280**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, Junio veintiuno de dos mil veintidós (2.022).

**REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**

**DTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**

**DDO: JULIO CESAR ARIAS ARANGO**

**RAD: 2019-00536**

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderado judicial por el **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** contra el señor **JULIO CESAR ARIAS ARANGO**, el señor DIEGO JOSE ZAPATA BECERRA, en su calidad de conciliador del Centro de Conciliación **ALIANZA EFECTIVA**, nos informa la admisión y aceptación de la solicitud de insolvencia presentada por el solicitante – deudor, señor **JULIO CESAR ARIAS ARANGO**, identificado con la cedula de ciudadanía No. **94.490.842** Solicitando dar aplicación al art. 545 Y 548 del C.G.P.

Así las cosas, teniendo en cuenta la petición elevada, este despacho judicial, accederá a ordenar la suspensión del presente asunto, por el término de **sesenta (60) días**, contados a partir del 14 de Junio de 2022 al tenor de lo dispuesto en los arts. 544, 545 y 548 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** a autos el escrito arrimado, para que obre y conste.

**SEGUNDO: SUSPENDER** el presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL, instaurado por **SCOTIABANK COLPATRIA** en contra de **JULIO CESAR ARIAS ARANGO** por el término de **60 días**, contados a partir del **14 de Junio de 2022**, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**TERCERO: PONGASE** en conocimiento de la parte demandante el escrito arrimado por el **CENTRO DE CONCILIACIÓN ALIANZA EFECTIVA** de Cali (Valle), para los fines legales pertinentes.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

**ESMERALDA MARIN MELO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 100\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Junio 22 de 2022**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**  
La secretaria

**Firmado Por:**

**Esmeralda Marin Melo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7bad33c1f052eb7a4fcb4c9f249a861503b0a6d00d268169404dbcfd3717a0bc**

Documento generado en 21/06/2022 05:14:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, Junio 21 de 2022

A Despacho de la señora Juez informando que el demandado MARIO FERNANDO CORTES se encuentra notificado por conducta concluyente y dentro del término formula excepciones de mérito a través de su apoderado judicial. Sírvase Proveer.  
Proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

**INTERLOCUTORIO No. 1282**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, Junio veintiuno de dos mil veintiuno

**REF: EJECUTIVO**

**DTE: CONJUNTO RESIDENCIAL LOS ALMENDROS**

**DDO: MARIO FERNANDO CORTES MOSQUERA**

**RAD: 763644089 003 2021-00511**

En atención al informe secretarial y como quiera que el demandado **MARIO FERNANDO CORTES MOSQUERA**, se encuentra notificado por conducta concluyente y dentro del término a través de apoderado judicial propuso excepciones de mérito, de conformidad con el artículo 443 del C G.P., el juzgado ordenará correr traslado al demandante y procederá a reconocerle personería jurídica al Dr. **JAIME HERNAN JIMENEZ MIRANDA** portador de la TP No. 279.535 del C S de la Judicatura como su apoderado. Conforme a lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** a autos el escrito arrimado.

**SEGUNDO: CORRASE** traslado a la ejecutante del anterior escrito de excepciones de mérito (**punto 18**) presentado oportunamente por el apoderado de la demandada, por el término de **diez (10)** días para que se pronuncie sobre ellas, adjunte y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

**TERCERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente **al Dr. JAIME HERNAN JIMENEZ MIRANDA** identificado con la C.C. 98.384.510 y portador de la TP No. 279.535 del C S de la Judicatura, como apoderado de la demandada en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**LA JUEZ,**

**ESMERALDA MARIN MELO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. \_\_100\_\_ hoy notifico a las partes  
el auto que antecede.

Fecha: **Junio 22 de 2022**

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

Firmado Por:

**Esmeralda Marin Melo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **452db04511a9f716d09ed46fd12aa9af0850d9c1df8b6e977bc95574e433267d**

Documento generado en 21/06/2022 05:14:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí-Valle, Junio 21 de 2022. A Despacho de la señora informando que revisada la gestión realizada por la parte actora en relación con la notificación del demandado surtida en debida forma por correo electrónico quien dentro del término concedido guardo silencio sin contestar la demanda ni proponer excepciones-. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1283**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**JAMUNDI – VALLE, Junio veintiuno quince de dos mil veintidós**

**RAD: 763644089003 2021-00716**  
**REF: EJECUTIVO**  
**DTE: BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA SA**  
**DDO: LUISA FERNANDA BOTERO BONILLA**

La presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.** en contra de **LUISA FERNANDA BOTERO BONILLA** correspondió a este despacho judicial, librándose mandamiento ejecutivo a través de auto interlocutorio 3059 de fecha 6 de diciembre de 2021, notificado por estados el 7 de diciembre de 2021, por la obligación contenida en el PAGARE anexo a la demanda y ordenándose la notificación del demandado.

La notificación del **demandado LUISA FERNANDA BOTERO BONILLA**, se surtió mediante aviso remitido vía electrónica al correo **luisabotero0420@hotmail.com** el día **27 de mayo de 2021**, tal como lo dispone el inciso 5°. Del artículo 292 de C.G.P., concordante con el Decreto 806 de Junio de 2020.

Ahora bien, estando debidamente notificado el demandado a través del correo electrónico, y los términos para contestar la demanda o proponer excepciones, se encuentran vencidos y dentro de dicha oportunidad, no propuso excepciones, ni tacho de falso los documentos aportados como títulos valor base de recaudo ejecutivo, así las cosas, procede el Juzgado a resolver, previas las siguientes:

### **CONSIDERACIONES**

Toda demanda debe reunir desde el principio los requisitos que la ley consagra expresamente, para que quede constituida en debida forma la relación jurídico procesal y revisada la presente demanda encontramos que se cumplen a cabalidad los presupuestos procesales exigidos por el legislador para la validez de la relación, tales como, competencia, capacidad, demanda en forma y legitimidad activa y pasiva.

De otra parte, revisado detenidamente lo hasta hoy actuado, se observa que no existe ningún vicio que afecte el procedimiento de la presente acción.

El título valor pagare aportado a la demanda, , reúne plenamente los requisitos exigidos en los artículos 621 y 709 del C. de Comercio. Como quiera que se menciona el derecho que en el se incorpora, está presente la firma de quien lo crea, el nombre a quien debe hacerse el pago, la promesa incondicional de pagar una suma determinada de dinero, la firma del otorgante y la fecha del vencimiento.

Mediante la firma del documento (título valor) Pagaré y su entrega, surge a cargo del otorgante una obligación cambiaria.

Ahora bien, el acreedor es titular del derecho incorporado al título y, por su parte el deudor está obligado a solucionar el pago, ya que se trata de una obligación clara, expresa, exigible y constituye plena prueba contra el, estableciéndose así los requisitos del artículo 422 del C. G. PROCESO.

Toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado, no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones, de conformidad con el Art. 440 de C.G. PROCESO, El Juez,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.- SÍGASE** adelante la ejecución adelantada por **BANCO ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.** en contra de **LUISA FERNANDA BOTERO BONILLA**, tal como lo dispuso el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENASE** el avalúo y remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente sean objeto de medida cautelar. (Artículo 440 del C. G. PROCESO).

**TERCERO: PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito y de costas de conformidad con los artículos 446 y 366 del C.G.P.

**CUARTO: CONDÉNESE EN COSTAS A LA PARTE DEMANDADA**, conforme lo regla el art. 365 ibídem, fijese como agencias en derecho la suma **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$3.500.000,00)**.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**ESMERALDA MARIN MELO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 100\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Junio 22 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO  
La secretaria.**

**Firmado Por:**

**Esmeralda Marin Melo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **29663e68aff15fa8f8aba906e81b9ac554fd44e6bab9d651d8613e3b2182ff7b**

Documento generado en 21/06/2022 05:14:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

A Despacho de la señora Juez informando que el demandado JEUS MARIA ZUÑIGA FERNANDEZ confiere poder a un profesional del derecho quien contesta la demanda y formula excepciones de mérito. Sírvase Proveer.  
Proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

**INTERLOCUTORIO No. 1284**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, Junio veintiuno de dos mil veintiuno

**REF: EJECUTIVO**

**DTE: MARIA LIDA FERNANDEZ FERNANDEZ**

**DDO: JESUS MARIA ZUÑIGA FERNANDEZ**

**RAD: 763644089 003 2022-00101**

Evidenciado el informe secretarial, prevé el inciso 2° artículo 301 del C.G.P. *“...Quien constituya apoderado judicial se entenderá notificado por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso, inclusive del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, le día en que se notifique el auto que le reconoce personería ...”* por lo anterior se tendrá notificado al demandado **JESUS MARIA ZUÑIGA FERNANDEZ** por conducta concluyente y se procederá a reconocerle personería al **DR. DERIAN ALEJANDRO FLOR RODRIGUEZ** como apoderado del mismo.

Como quiera que la parte demandada propuso excepciones de mérito, de conformidad con el artículo 443 del C.G.P. , el juzgado ordenará correr traslado al demandante

De igual manera atendiendo que el apoderado del demandado presenta escrito mediante el cual aclara el acápite de pruebas de la contestación de la demanda, se tendrá por aclarado el escrito de contestación de la demanda en su acápite de “PRUEBAS Y ANEXOS” en su punto primero en el sentido de indicar que no se aportaron comprobantes de consignación hasta el año 2022 sino hasta el año 2020; el cual se pondrá en conocimiento de la parte actora para los fines pertinentes.

Conforme a lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** a autos el escrito arrimado.

**SEGUNDO: TENER** notificado por conducta concluyente del auto de mandamiento de pago al demandado **JESUS MARIA ZUÑIGA FERNANDEZ** en la fecha de notificación del presente auto por estado.

**TERCERO: CORRASE** traslado a la ejecutante del anterior escrito de excepciones de mérito (**punto 004**) presentado oportunamente por el apoderado del demandado, por el término de **diez (10)** días para que se pronuncie sobre ellas, adjunte y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

**CUARTO: TENGASE** por **aclarado** el escrito de contestación de la demanda acápite de “PRUEBAS Y ANEXOS” en su punto primero en el sentido de indicar que no se aportaron comprobantes de consignación hasta el año 2022 sino hasta el año 2020, conforme lo indicado por el apoderado de la parte demandada.

**QUINTO: PONGASE** en conocimiento de la parte actora la anterior aclaración al escrito de contestación de la demanda , para los fines que estime pertinentes.

**SEXTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente al **Dr. DERIAN ALEJANDRO FLOR RODRIGUEZ, identificado con la C.C.1143981511 y TP No. 363.445 del C S de la Judicatura,** como apoderado del demandado en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE  
LA JUEZ,**

**ESMERALDA MARIN MELO**

**gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 100 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Junio 22 de 2022**

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

Firmado Por:

**Esmeralda Marin Melo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7699ad901b020450143b002a7ff07c99cebd603be6f65d52017a9f034f229c3a**

Documento generado en 21/06/2022 05:14:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**INFORME DE SECRETARÍA:** 17 de junio de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1296**

**Proceso:** EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
**Demandante:** JOSÉ ALCIBIADES SOTO VIERA  
**Demandado:** CRISTIAN YORDI DELGADO GONZALEZ  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00312-00

Jamundí, Valle del Cauca, diecisiete (17) de junio de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el señor **JOSE ALCIBIADES SOTO VIERA** en contra de **CRISTIAN YORDI DELGADO GONZALEZ** identificado con C.C. No. **1.077.264.150**, al revisar la demanda se encuentra que adolece de los siguientes requisitos de forma:

1. No se aporta el título valor base de recaudo enunciado en la demanda.

Considerando lo anterior, el Juzgado **DISPONE:**

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda a la que se hace alusión en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto, para que proceda dentro del mismo a presentar la subsanación pertinente, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
JUEZ

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 100  
De hoy 22 DE JUNIO DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**Firmado Por:**

**Esmeralda Marin Melo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0505f3b48652b494614619d729a688fe6d9871a852902f64ce44539744ee566**

Documento generado en 17/06/2022 02:55:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 17 de junio de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	---

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1297**

**Proceso:** EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
**Demandante:** CREDIVALORES – CREDISERVICIOS S.A.  
**Demandado:** ARACELI TREJOS USAMAG  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00316-00

Jamundí, Valle del Cauca, diecisiete (17) de junio de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **CREDIVALORES – CREDISERVICIOS S.A** a través de apoderado judicial en contra de **ARACELI TREJOS USAMAG** identificada con C.C. No. **31.445.979**.

Sin embargo, realizada una exhaustiva revisión al libelo de la referencia, se observa que lo que pretende la actora es que el Despacho libre mandamiento de pago por el incumplimiento de la obligación incorporada en el pagaré No. 913861897188, empero en los numerales tres y cuatro de las pretensiones, solicita el reconocimiento de intereses remuneratorios y de mora, sin indicar cuales fueron sus parámetros de liquidación, esto es, hitos temporales y porcentaje, aquello contraria la técnica procesal instaurada por el numeral 4° del artículo 82 del Código General del proceso, esto es, determinar con **claridad y precisión** las pretensiones perseguidas.

Adicionalmente, deberá aclarar porque se requiere dos veces los intereses de mora, si existe una única suma de dinero y por consiguiente, una sola fecha de vencimiento.

Considerando lo anterior, el Juzgado **DISPONE**:

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda a la que se hace alusión en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto, para que proceda dentro del mismo a presentar la subsanación pertinente, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso.

**TERCERO: RECONOCER** personería al abogado **CRISTIAN ALDREDO GÓMEZ**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**GONZÁLEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.088.251.495 de Pereira y portador de la tarjeta profesional No. 178.921 para actuar en calidad de apoderado judicial de la parte demandante al interior del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ESMERALDA MARÍN MELO  
JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 100

De hoy 22 DE JUNIO DE 2022

Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Esmeralda Marin Melo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e0ae7d8c30552745bc8ede2777adb9b44db716e651f83fe743850a6475390f5**

Documento generado en 17/06/2022 02:55:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 17 de junio de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1299**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.  
**Demandado:** JOHANNG VILLA PRADO  
ANA MARIA DAZA  
ZANDRA YANETH DUQUE DAZA  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00320

Jamundí, Valle del Cauca, diecisiete de junio de dos mil veintidós (2022).

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se tiene que la **FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.** a través de apoderado interpuso demanda ejecutiva en contra de **JOHANNG VILLA PRADO, ANA MARÍA DAZA y ZANDRA YANETH DUQUE DAZA** identificados con cédula ciudadanía Nos. 16.837.773, 1.112.464.139 y 31.535. respectivamente.

Sin embargo, realizada una exhaustiva revisión al libelo de la referencia, se observa que lo que pretende la actora es que se libere mandamiento de pago por la obligación contenida en el pagaré No. 810150204799, empero en el numeral quinto de las pretensiones se relaciona suma de dinero por concepto de póliza de crédito pero no se evidencia en el título de recaudo el valor referido por la parte actora, por lo que se requiere que aclare al Despacho cual es el documento que soporta la póliza o cual es la forma de liquidación de ese emolumento.

Ahora bien, en el numeral sexto de las pretensiones se refiere a los gastos de cobranza, no obstante, en el título base de recaudo no se observa cual son los parámetros de liquidación de este concepto, por lo que se requiere al demandante que indique como se liquidó el valor.

Todo lo anterior, contraria la técnica procesal instaurada por el numeral 4° del artículo 82 del Código General del proceso, esto es, determinar con **claridad y precisión** las pretensiones perseguidas.

Considerando lo anterior, el Juzgado **DISPONE:**

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda a la que se hace alusión en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto, para que proceda dentro del mismo a presentar la subsanación pertinente, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso.

**TERCERO: RECONOCER PERSONERÍA** a la abogada **YURLEY VARGAS MENDOZA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.098.604.294 y portadora de la tarjeta profesional No. 294.295 para que actúe en representación de la parte demandante al interior del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 100  
De hoy 22 JUNIO DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Esmeralda Marin Melo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **05e7e6e15685d1e9c71c63df27f1a299cfad4118ef9a18a2dfa1d5f5354b30ab**  
Documento generado en 17/06/2022 02:55:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 17 de junio de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1298**

**Proceso:** EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
**Demandante:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**Demandado:** VICTOR MANUEL PADILLA SANDOVAL  
ARACELI TREJOS USAMAG  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00324

Jamundí, Valle del Cauca, diecisiete de junio de dos mil veintidós (2022).

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se tiene que el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** a través de apoderado, demanda ejecutiva, en contra de **VICTOR MANUEL PADILLA SANDOVAL y ARACELI TREJOS USAMAG** identificados con cédula ciudadanía Nos 72.227.146 y 31.445.979 respectivamente.

Sin embargo, realizada una exhaustiva revisión al libelo de la referencia, se observa que lo que pretende el apoderado de la parte demandante es que el Despacho libre mandamiento de pago por el incumplimiento de la obligación incorporada en el pagaré No. 05701019100048512 haciendo uso de la cláusula aceleratoria desde la presentación de la demanda, conforme a lo indicado en el hecho quinto, empero en el numeral segundo del acápite de pretensiones solicita el reconocimiento de los intereses de plazo de las cuotas en mora, sin que se discrimine el valor de la cuota, su fecha de exigibilidad y la suma de los intereses adeudados por cada una, aquello contraria la técnica procesal instaurada por el numeral 4° del artículo 82 del Código General del proceso, esto es, determinar con **claridad y precisión** las pretensiones perseguidas.

Considerando lo anterior, el Juzgado **DISPONE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda a la que se hace alusión en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto, para que procesa dentro del mismo a presentar la

---

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

subsanción pertinente, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso.

**TERCERO: RECONOZCASE** personería amplia y suficiente, al abogado **HECTOR CEBALLOS VIVAS** identificado con C.C. 94.321.084 y T.P. 313.908 para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**ESMERALDA MARÍN MELO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 100  
De hoy 22 DE JUNIO DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Esmeralda Marin Melo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1dc8049371838e95eb85a0c94b2cb89f8e921724c245eb4f19298dd2a334fab4**  
Documento generado en 17/06/2022 02:55:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARIA: A Despacho del señora Juez informando que se hace necesario notificar nuevamente la presente providencia por estado electrónico, como quiera que en el auto se incurrió en un error de radicación, lo que origino que se insertara mal en el estado electrónico. Jamundí-Valle, Junio 21 de 2022. Sírvase proveer. Jamundí-Valle, Junio 21 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**JAMUNDI - VALLE**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No.1278**  
**Jamundí, Junio veintiuno de dos mil veintidós**  
**Radicado N° 2022-00360**

**REF: VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA – PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**  
**DTE: LUZ MARLY PAZ ERAZO**  
**DDO: JOSE MARDOQUEO RENGIFO ZAMORANO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**

Previa revisión de la demanda **VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA DE DOMINIO**–, adelantada por **LUZ MARLY PAZ ERAZO** en contra de **JOSE MARDOQUEO RENGIFO ZAMORANO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, observa el Despacho que adolece de cierto defecto que impone la declaratoria de inadmisibilidad

**PRIMERO:** La parte actora deberá indicar si los linderos indicados en la demanda son los linderos de predio de mayor extensión o los del predio que se pretende usucapir.

**SEGUNDO:** En el evento que correspondan a los linderos de mayor extensión, se deberá alinear, describir e identificar por su área el predio de menor extensión del cual aduce estar posesionando la demandante, ya que la correcta individualización del bien es un presupuesto esencial de la acción.

**TERCERO:** Se debe indicar cuales son los linderos del predio de mayor extensión, indicado el área total del predio, estableciéndose el área restante del predio de mayor extensión.

**CUARTO:** Se debe determinar la posición del predio de menor extensión respecto del mayor extensión en el plano catastral correspondiente.

Por lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciere.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

La Juez,

**ESMERALDA MARIN MELO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 100 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Junio 22 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

Firmado Por:

**Esmeralda Marin Melo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **757bbc50c11da4ca6aa842bebe662d4b23f4bc889f633efda55bb291fcabe18f**

Documento generado en 21/06/2022 05:14:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>