

**CONSTANCIA.** A despacho del señor Juez, Cesión del crédito allegada en el presente proceso. Sírvasse proveer. Jamundí-Valle, Julio 19 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
Jamundí-Valle, Julio diecinueve de dos mil veintidós

**Auto Interlocutorio N° 1386**  
**Radicado N° 763644089003 2020-00107**  
**REF: EJECUTIVO**  
**DTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DDO: VLADIMIR CORDOBA VIVAS**

Evidenciado el anterior informe de secretaría y teniendo en cuenta la petición elevada, tenemos que en el escrito de cesión se hace referencia a las obligaciones **No.377815341465454, 4513080105493823, 8120097396, 81281024973, 81281024976, 81281024981, 81281024986, 81281025309, 89128105522, 81281025763, 8120098090, 81281025064,** y si bien es cierto se logra constatar las obligaciones identificadas con los números **No.377815341465454, 4513080105493823, 81281024986 y 8120098090** que en efectos se ejecutan en este proceso, respecto de las obligaciones **8120097396, 81281024973, 81281024976, 81281024981, 81281025309, 89128105522, 81281025763, 81281025064,** no se puede verificar que pagarés instrumentan estas obligaciones.

Por lo anterior antes de acceder a la cesión presentada se le requerirá a la parte para que se sirva aclarar en que pagares se encuentran incorporadas las obligaciones **8120097396, 81281024973, 81281024976, 81281024981, 81281025309, 89128105522, 81281025763, 81281025064,** a fin de poder dar trámite a la cesión presentada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** al proceso los escritos presentados.

**SEGUNDO: REQUIERASE** a la parte actora para que se sirva aclarar la cesión de crédito arrimada, de conformidad con las razones expuestas en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE**  
**La Juez,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 115 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Julio 21 de 2022**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
La secretaria,

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d9660f32757aa65a2e17bcc9dac4b82fcd694c0c356cdde363c776981c788f6**

Documento generado en 18/07/2022 02:51:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora juez con las constancias allegadas para que se sirva proveer. Jamundí-Valle, Julio 19 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1387**  
**Jamundí, Julio diecinueve de dos mil veintidós**

**RAD: 763644089003 2020-00107**  
**REF: EJECUTIVO**  
**DTE: BBVA COLOMBIA**  
**DDO: VLADIMIR CORDOBA VIVAS**

Mediante escrito allegado al correo electrónico del juzgado, el apoderado de la parte actora solicita al despacho se profiera el auto que ordena seguir adelante la ejecución, por cuanto la parte demandada se encuentra notificada.

No obstante lo anterior, revisado como ha sido el expediente digital y el correo electrónico del despacho, no se encontró constancia de radicación de las diligencias de notificación a que hace mención el apoderado de la parte actora y que se realizaron al correo electrónico del demandado [vlacorvi@hotmail.com](mailto:vlacorvi@hotmail.com); por lo que se requerirá a la parte actora a fin de que se sirva allegar la respectiva gestión de notificación.

Por otra parte se observa que el apoderado de la parte actora en fecha 16 de julio de 2020, solicita la aclaración del auto de mandamiento de pago librado mediante interlocutorio No. 930 del 13 de marzo de 2020, en cuanto se citó de manera incorrecta el radicado del proceso siendo lo correcto 2020-0017 y no 2019-00107 como de manera errónea se consignó en el mencionado auto, petición que se torna procedente, por lo que al tenor del artículo 286 del C.G.P., se,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: REQUIERASE** al apoderado de la parte actora para que se sirva acreditar que se surtió la notificación con el demandado, conforme las razones anotadas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: Al** tenor del Art. 286 del C.G.P., **CORRIJASE el** auto interlocutorio No. 930 del 13 de marzo de 2020, en cuanto se citó de manera incorrecta el radicado del proceso siendo notificado en estado del 9 de julio de la misma anualidad, mediante el cual se libró mandamiento ejecutivo, en el sentido de indicar que el número correcto del radicado es **763644089003 2020-00107** y no **2019-00107** como de manera errónea quedo consignado en el mencionado auto .

Por lo demás queda igual.

**SEGUNDO: NOTIFIQUESE** este proveído conjuntamente con el mandamiento ejecutivo.

**NOTIFIQUESE**  
**LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU**  
**MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. \_115\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Julio 21 de 2022**

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e665ef6dc91f69daf70a43ebd8ce99025d677ffe076e091428622ee0ecf5d1a**

Documento generado en 18/07/2022 02:51:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora juez con las constancias allegadas para que se sirva proveer. Jamundí-Valle, Julio 19 de 2022.

**DIANA MARCELA ESDTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1389**

**Jamundí, Julio diecinueve de dos mil veintidós**

**RAD: 2021-00646**  
**REF: VERBAL SUMARIO –ÚNICA INSTANCIA-**  
**RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DTE: UNISA UNION INMOBILIARIA S.A.**  
**DDO: ROSALBA CUELLAR MONTAÑO**

La parte actora allega las constancias de **entrega del AVISO EFECTIVO dirigido a la demandada ROSALBA CUELLAR MONTAÑO** remitida al correo electrónico [rositac123@hotmail.com](mailto:rositac123@hotmail.com) el **día 16 de junio de 2022**, observándose que la misma se surtió en debida forma conforme el artículo 292 del CG.P., concordante con la Ley 2213 de junio de 2022, conforme la certificación allegada al plenario.

Observándose que la misma se surtió en debida forma, dejando constancia que los términos que se le conceden a la parte pasiva son los siguientes:

- Junio 17 y 21 de 2022. Termino dispuesto por el artículo 8º. De la Ley 2213 de junio de 2022.
- Junio 22, 23, 24, 28, 29, 30 de Junio de 2022 y 1, 5, 6, 7 de julio de 2022. Termino del traslado para contestar la demanda.

Conforme lo anterior, se tendrá por surtida la notificación mediante AVISO con la demandada ROSALBA CUELLA MONTAÑO, quien dentro del término concedido guardó silencio.

En consecuencia se,

**RESUELVE**

**PRIMERO: AGREGUESE PARA QUE OBRE Y CONSTE** las constancias de entrega efectiva del AVISO remitido al correo electrónico de la demandada.

**SEGUNDO: TENGASE a la demandada ROSALBA CUELLAR MONTAÑO** notificada mediante **AVISO** remitido al correo electrónico [rositac123@hotmail.com](mailto:rositac123@hotmail.com) el **día 16 de junio de 2022**, quien dentro del término concedido guardó silencio sin contestar la demanda ni proponer excepciones.

**TERCERO: EJECUTORIADO** el presente auto, pasa a despacho para proferir la sentencia que en derecho corresponda.

**NOTIFIQUESE**  
**LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU**  
**MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. \_115\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Julio 21 de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d3ae9c5116a2c86edab8c9a52d3e14f22c6c362a0f8a952941cab11b1a89f85**

Documento generado en 18/07/2022 02:51:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**CONSTANCIA.** A despacho de la señora Juez, con memorial presentado por el apoderado de la parte demandante mediante el cual solicita el retiro de la demanda. Jamundí-Valle, Julio 19 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**La Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí-Valle, Julio diecinueve de dos mil veintidós

**Radicado N° 76 364 40 90 003 2022-00318**  
**REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**  
**DTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**  
**DDO: NELLY ZAMORA RUIZ**

Allegado el memorial que antecede el cual se encuentra suscrito por el apoderado de la parte actora, dentro del proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO contra **NELLY ZAMORA RUIZ** mediante el cual solicita el retiro de la demanda.

Por tal razón, como quiera que se dan los presupuestos para ello, es decir, no se ha librado mandamiento ejecutivo, por ende no se notificado el demandado y las medidas de embargo no se han practicado.

Por lo anteriormente expuesto, el Juez

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTESE** el retiro de la demanda de conformidad con el Art. 92 del C.G.P.

**SEGUNDO: ARCHIVESE** el presente proceso previa cancelación de su radicación en el libro respectivo.

**NOTIFIQUESE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
Juez

*gmg*

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 115\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Julio 21 de 2022**

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0461cd6bbe12c5b55bab4d4e877d26848d081978a84f01e1b9a851449192c6d**

Documento generado en 18/07/2022 02:51:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 19 de julio de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvese proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

|                                                                                                                                                                            |                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  <div>Rama Judicial<br/>Consejo Superior de la Judicatura<br/>República de Colombia</div> | <b>JUZGADO TERCERO PROMISCO<br/>MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL<br/>CAUCA</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1374**

**Proceso:** EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA  
**Demandado:** MAGNOLIA HERNANDEZ PARDO  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00278

Jamundí, Valle del Cauca, diecinueve (19) de julio de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** en contra de **MAGNOLIA HERNADEZ PARDO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. **29.685.881**, se observa que la apoderada judicial de la parte actora subsanó la demanda dentro del término legal y en este sentido, se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del pagaré No. 069036110007448, que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 de la Ley 2213 del 2022; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado  
**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** a través de apoderado judicial, en contra de **MAGNOLIA HERNADEZ PARDO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. **29.685.881**, por las siguientes sumas de dinero:

- a) Por la suma de **SESENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE** (\$62.999.424) por concepto de capital.
- b) Por la suma de **OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS** (\$8.691.128) por concepto de intereses corrientes liquidados del 29 de julio de 2021 al 22 de abril de 2022.

<sup>1</sup> “1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea”.  
<sup>2</sup> “1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento”.  
<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: “expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)”.

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**  
Tel: (2) 5166355  
Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42  
Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>  
DMEC

- c) Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 23 de abril de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.
- d) Por la suma de **UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS** (\$1.649.749) por otros conceptos contenidos en el pagaré No. 069036110007448.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 115  
De hoy 21 JULIO DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5379c324c284c83178e54a4220eca994a320b8a37b8e4f497e12e2c0a5328b5d**

Documento generado en 19/07/2022 11:26:57 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 19 de julio de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

|                                                                                                                                                                            |                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  <div>Rama Judicial<br/>Consejo Superior de la Judicatura<br/>República de Colombia</div> | <b>JUZGADO TERCERO PROMISCO<br/>MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL<br/>CAUCA</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1376**

**Proceso:** EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL  
**Demandante:** BBVA COLOMBIA  
**Demandado:** LORENA VIVIAN NIEBLES LONDOÑO  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00280

Jamundí, Valle del Cauca, diecinueve (19) de julio de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** en contra de **LORENA VIVIAN NIEBLES LONDOÑO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. **40.187.348**, se observa que la apoderada judicial de la parte actora subsanó la demanda dentro del término legal y en este sentido, se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING HABITACIONAL PARA ADQUISICIÓN DE VIVIENDA NO FAMILIAR No. 07469600311729**, que reposa en el expediente **digital**, se advierte que el mismo reúne los requisitos legales, conforme a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso. Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 de la Ley 2213 del 2022; razón por la cual se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado  
**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – BBVA COLOMBIA** a través de apoderado judicial, en contra de **LORENA VIVIAN NIEBLES LONDOÑO** identificada con Cédula de Ciudadanía No. **40.187.348** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE ABRIL DE 2021 AL 30 DE ABRIL DE 2021.
2. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE MAYO DE 2021 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

3. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE MAYO DE 2021 AL 31 DE MAYO DE 2021.
4. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE JUNIO DE 2021 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
5. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE JUNIO DE 2021 AL 30 DE JUNIO DE 2021.
6. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE JULIO DE 2022 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
7. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE JULIO DE 2021 AL 31 DE JULIO DE 2021.
8. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE AGOSTO DE 2021 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
9. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE AGOSTO DE 2021 AL 31 DE AGOSTO DE 2021.
10. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE SEPTIEMBRE DE 2021 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
11. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE SEPTIEMBRE DE 2021 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021.
12. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE OCTUBRE DE 2021 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

13. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE OCTUBRE DE 2021 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021.
14. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
15. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021.
16. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE DICIEMBRE DE 2021 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
17. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTO QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE DICIEMBRE DE 2021 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021.
18. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE ENERO DE 2022 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
19. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE ENERO DE 2022 AL 31 DE ENERO DE 2022.
20. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE FEBRERO DE 2022 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
21. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE FEBRERO DE 2022 AL 28 DE FEBRERO DE 2022.
22. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE MARZO DE 2022 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

23. Por la suma de TRES MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS QUINCE PESOS MCTE (\$3.404.915.00) canon que corresponde al periodo causado del 01 DE MARZO DE 2022 AL 31 DE MARZO DE 2022.
24. Por los intereses de mora sobre el capital anterior liquidados a la tasa máxima permitida por la Ley y que resulta de la certificación expedida por la Superintendencia Financiera o por la autoridad monetaria vigente en la fecha del pago de los intereses, desde el 01 DE ABRIL DE 2022 en adelante, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
25. Por los cánones de arrendamientos que se causen a partir del 30 de abril de 2022 hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva.
26. Por los intereses de mora sobre los cánones de arrendamiento que se causen dentro del proceso liquidados a partir de la fecha de exigibilidad de cada canon hasta el cumplimiento de la sentencia definitiva.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 115  
De hoy 21 JULIO DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f40b0ac743b5e8b3d1efd4aae67b2a4d41bff26dbc3414d4995eda7c1b20d55d**

Documento generado en 19/07/2022 11:26:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**CONSTANCIA.** A despacho de la señora Juez, con memorial presentado por el apoderado de la parte demandante mediante el cual solicita el retiro de la demanda. Jamundí-Valle, Julio 19 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**La Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí-Valle, Julio diecinueve de dos mil veintidós

**Radicado N° 76 364 40 90 003 2022-00309**  
**REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**  
**DTE: BANCO DE BOGOTA**  
**DDO: ANDRES SANCHEZ MANCILLA**

Allegado el memorial que antecede el cual se encuentra suscrito por el apoderado de la parte actora, dentro del proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCO DE BOGOTA** contra **ANDRES SANCHEZ MANCILLA** mediante el cual solicita el retiro de la demanda.

Por tal razón, como quiera que se dan los presupuestos para ello, es decir, no se ha librado mandamiento ejecutivo, por ende no se notificado el demandado y las medidas de embargo no se han practicado.

Por lo anteriormente expuesto, el Juez

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTESE** el retiro de la demanda de conformidad con el Art. 92 del C.G.P.

**SEGUNDO: ARCHIVESE** el presente proceso previa cancelación de su radicación en el libro respectivo.

**NOTIFIQUESE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
Juez

*gmg*

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 115\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Julio 21 de 2022**

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **523283e8f3a4169a1b78c192ab88c7fa487b5b7733f7be031c5619eba5855d1e**

Documento generado en 18/07/2022 02:51:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**CONSTANCIA.** A despacho de la señora Juez, con memorial presentado por el apoderado de la parte demandante mediante el cual solicita el retiro de la demanda. Jamundí-Valle, Julio 19 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**La Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí-Valle, Julio diecinueve de dos mil veintidós

**Radicado N° 76 364 40 90 003 2022-00318**  
**REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**  
**DTE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**  
**DDO: NELLY ZAMORA RUIZ**

Allegado el memorial que antecede el cual se encuentra suscrito por el apoderado de la parte actora, dentro del proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO contra **NELLY ZAMORA RUIZ** mediante el cual solicita el retiro de la demanda.

Por tal razón, como quiera que se dan los presupuestos para ello, es decir, no se ha librado mandamiento ejecutivo, por ende no se notificado el demandado y las medidas de embargo no se han practicado.

Por lo anteriormente expuesto, el Juez

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTESE** el retiro de la demanda de conformidad con el Art. 92 del C.G.P.

**SEGUNDO: ARCHIVESE** el presente proceso previa cancelación de su radicación en el libro respectivo.

**NOTIFIQUESE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
Juez

*gmg*

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 115\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Julio 21 de 2022**

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0461cd6bbe12c5b55bab4d4e877d26848d081978a84f01e1b9a851449192c6d**

Documento generado en 18/07/2022 02:51:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**