

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, Agosto 31 de 2022.

A despacho de la señora Juez el presente asunto informándole que los términos del traslado del avalúo, vencieron sin que se hiciera pronunciamiento alguno por las partes. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1685**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, Agosto treinta y uno (31) de dos mil veintidós (2.022)

**REF: EJECUTIVO**

**DTE: SENEN ZUÑIGA MEDINA (CESIONARIO DE FINESA S.A.)**

**DDO: CARLOS FERNANDO OROZCO**

**RAD: 763644089003 2013-00238**

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por **SENEN ZUÑIGA MEDINA (CESIONARIO DE FINESA S.A.)** contra el señor **CARLOS FERNANDO OROZCO**, se encuentra vencido el término de traslado del avalúo del **VEHICULO de Placas DEL-858** objeto del asunto, en el que se determina que el valor del avalúo del vehículo corresponde a la suma de **VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$25.200.000.00)**.

Ahora bien, como quiera que, dentro del traslado del avalúo, la parte demandada no presentó observación alguna, el Juzgado procederá a impartirle su aprobación por encontrarlo ajustado a derecho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APRUÉBASE**, el avalúo allegado por la parte actora, en el que se determina que el valor del avalúo del vehículo de **PLACAS DEL-858** corresponde a la suma de **VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$25.200.000.00)**, por lo considerado en la parte motiva de este

**NOTIFIQUESE**

La Juez,

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. \_143\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Septiembre 1 de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

**CONSTANCIA:** A Despacho de la señora Juez el presente proceso, informando que dentro del traslado de la anterior liquidación de crédito efectuada por la parte demandante dentro del presente proceso no se presentó objeción alguna. Sirvase proveer.

Jamundí-Valle, 31 de agosto de 2022

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARIA

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE  
RAD: 76-364-40-89-003-2015-00458-00  
AUTO INTERLOCUTORIO No.1753**

Jamundí, treinta y uno (31) de Agosto de dos mil veintidós (2022)

Visto el informe secretarial anterior, y como quiera que la parte demandada dentro del presente proceso **EJECUTIVO** adelantado por **CONJUNTO RESIDENCIAL GUADUALES DE LAS MERCEDES P.H.**, en contra de **DIEGO FERNANDO SOLARTE ÁLVAREZ**, no presentó objeción dentro del término del traslado, contra la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y la misma se encuentra ajustada a derecho, se le **IMPARTE APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**

**LA JUEZ,**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado **No.143** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **1 DE Septiembre DE 2022.**

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILO**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 31 de agosto de 2022. A despacho de la señora Juez la presente demanda informándole que el traslado de la liquidación del crédito allegado por la parte actora, venció sin que la parte demandada hiciera pronunciamiento alguno sobre la misma. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**RAD.2018-00059-00**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No.**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Jamundí, 31 de agosto de Dos Mil Veinte dos (2022).**

Vencido como se encuentra el traslado de la liquidación del crédito allegado por la parte actora dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **CONJUNTO RESIDENCIAL PALMARES DEL CASTILLO**, actuando mediante apoderado judicial, en contra de **SANTIAGO OLAYA BAUTISTA Y OTRA**, y aun cuando no fue objetada por la parte demandada, revisada la misma se observa la necesidad de modificarla, como quiera que esta incorpora el cobro de sanciones por valor de \$440.000,00 y gastos procesales por \$945.000,00, los cuales no se encuentran dentro del Mandamiento de Pago el cual no ha sido objeto de modificaciones ni adiciones.

En consecuencia y conforme al numeral 3 del Art. 446 del Código General del Proceso el despacho:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: MODIFÍQUESE** la liquidación del crédito allegada por la parte demandante por valor de **DIEZ MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA MIL PESOS** (\$10.646.890,00).

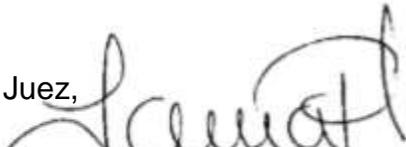
Liquidación de crédito aprobada hasta marzo del 2021 mediante Auto. 1517 del 15 de junio del 2021	\$6.548.851,00
Cuotas desde Abril del 2021 hasta febrero del 2022 por valor de \$220.000 C/U	\$2.420.000,00

Interés de mora desde Abril del 2021 hasta febrero del 2022	\$ 1.678.039,00
<b>Total</b>	<b>\$ 10.646.890,00</b>

**SEGUNDO: APROBAR** la presente modificación de crédito hecha por el despacho.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
2018-00059-00

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado **No. 143** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **1 DE septiembre DE 2022.**

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 31 de Agosto de 2022. A Despacho de la parte actora señora Juez, la presente demanda, pasa con solicitud de remanentes del Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

**RAD. 2020-00046**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1766**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
Jamundí, treinta y uno (31) de Agosto del 2022**

Dentro de la presente demanda **EJECUTIVA**, instaurada por **JAIME FERNANDO TREJOS BAENA.**, en contra del señor **MIGUEL ANDRES GOLU RAMOS**, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal, allega oficio No. 958 del 28 de Julio de 2022, mediante el cual informan que se decretó el embargo y secuestro de los remanentes y demás bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar que tenga o llegare a quedar al demandado, dentro del presente proceso.

Revisado el expediente, el despacho encuentra que la petición elevada **SURTE EFECTOS LEGALES**, por ser la primera comunicación que llega en tal sentido, de conformidad con el Art. 466 del Código General del Proceso.

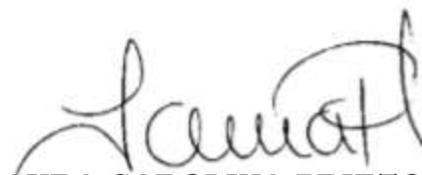
En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LÍBRESE oficio al JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE, informándole que la solicitud de embargo de los remanentes y/o bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y del remanente del producto de los embargados que le llegaren a quedar al demandado MIGUEL ANDRES GOLU RAMOS, **SI SURTE EFECTOS LEGALES** por ser la primera solicitud que llega en tal sentido.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Rad. 2020-00046-00

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. \_143\_ de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, \_01 de Septiembre de 2022\_\_

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**CONSTANCIA.**- A Despacho de la señora Juez, con el presente proceso informando que se ha incluido el proceso en el Registro Nacional de Emplazados el presente proceso sucesorio, sin que se haya hecho presente ninguna interesado que se crea con derechos a intervenir en el mismo, encontrándose para proveerse lo dispuesto en el art. 501 del CGP, fijando fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de inventario y avalúo de los bienes y deudas del causante.

Jamundi-Valle, agosto 31 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
SECRETARIA

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundi-Valle, Agosto treinta y uno de dos mil veintidós

**Auto de Sustanciación**  
**Radicado N° 76-364-40-89-003-2021-00658**

**SUCESION INTESTADA:**

**CAUSANTE: TELMO CARVAJAL**

**MARIA DEL ROSARIO ZAMBRANO ZORRILLA**

**SOLICIANTES:**

**ZANDRA PATRICIA CARVAJAL ZAMBRANO**

**GUSTAVO CARVAJAL ZAMBRANO**

**DIEGO GILBERTO CARVAJAL ZAMBRANO**

**HEREDEROS RECONOCIDOS:**

**MARGARITA DEL CARMEN CARVAJAL ZAMBRANO**

**HECTOR FABIO CARVAJAL ZAMBRANO**

**TELMO CARVAJAL ZAMBRANO**

**DIEGO FERNANDO ZAMBRANO**

Evidenciado el informe secretarial, se procederá a fijar hora y fecha para llevar a cabo diligencia de inventario y avalúo de los bienes y deudas de los causantes **TELMO CARVAJAL Y MARIA DEL ROSARIO ZAMBRANO ZORRILLA**, dispuesto en el art. 501 del CGP.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO.- SEÑALAR el día CUATRO (04) de OCTUBRE DE 2022 a las 9:00 A.M.** a fin de llevar a cabo **DILIGENCIA DE INVENTARIO Y AVALÚO** de los bienes y deudas de la herencia, para lo cual deberá el apoderado del interesado y previa la fecha de audiencia remitir al correo electrónico del despacho el escrito contentivo del inventario y avalúo de conformidad con el Art. 501 del CGP.

**SEGUNDO:** Se le informa a la parte actora que la audiencia se llevará a cabo de manera virtual a través del aplicativo **LIFESIZE**, <https://call.lifesizecloud.com/15617543>, de tal manera que puedan acceder a la audiencia.

**NOTIFIQUESE**  
**LA JUEZ**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU**  
**MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No.143\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Septiembre 1 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**  
**CARRILLO**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** 31 de agosto de 2022. A Despacho de la señora Juez, con la solicitud de corrección elevada por la parte actora. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria.**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1756**  
**Jamundí, 31 de Agosto de 2022**

**REF: PROCESO EJECUTIVO**  
**DTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DDO: JAVIER ALONSO CANDELO SUAREZ**  
**RAD: 76-364-40-89-003-2022-00136-00**

Evidenciado el informe secretarial, se hace necesario en este caso corregir el auto No. 547 que libra Mandamiento de Pago, notificado por estados el 01 de Abril de 2022 en relación con el número de radicación del proceso.

Tal error genera una alteración en el auto, lo que permite la aplicación del artículo 286 del C G. del Proceso.

***Para resolver se CONSIDERA:***

El artículo 286 del Código Procesal Civil dispone “*Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. ....*” Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de éstas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”

La corrección permitida es sobre aquellas frases que verdaderamente encierran motivo de duda, o alteración por cambio de palabras, ante una deficiente redacción y que en especial estén contenidas en la parte resolutive.

Acorde con la norma transcrita, la providencia puede ser corregida en cualquier tiempo en los conceptos o cambio de palabras que ofrezcan verdadero motivo de duda.

En el presente caso, advierte el despacho haberse incurrido en un error involuntario de alteración de números en la parte de encabezamiento o identificación del proceso, en el auto No. 547 de fecha 31 de marzo de 2022, mediante el cual se libra mandamiento de pago en contra de JAVIER ALONSO CANDELO SUAREZ al haber relacionado como numero de radicación del proceso el 76-364-40-89-003-2022-00096-00, cuando lo correcto era 76-364-40-89-003-2022-00136-00

Así las cosas, se dará aplicación al artículo 286 de CGP y se procederá a corregir el número de radicación del auto No. 547 de fecha 31 de marzo de 2022, mediante el cual se libra mandamiento de pago en contra de JAVIER ALONSO CANDELO SUAREZ, indicando el número de radicación que efectivamente corresponde.

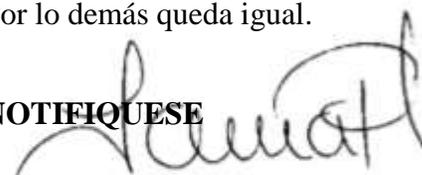
Por lo anterior, el juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO: CORREGIR**, al tenor del Art. 286 del C.G.P., en parte de encabezamiento e identificación del Auto No. 547 de fecha 31 de marzo de 2022, mediante el cual se libra mandamiento de pago en contra de JAVIER ALONSO CANDELO SUAREZ, en el sentido de tener como número correcto de radicación del expediente el 76-364-40-89-003-2022-00136-00.

Por lo demás queda igual.

**NOTIFIQUESE**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 143 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **1 de septiembre de 2022**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**  
**CARRILLO**  
**La secretaria.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** 31 de agosto de 2022. A Despacho de la señora Juez, con la solicitud de corrección elevada por la parte actora. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria.**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1755**  
**Jamundí, 31 de Agosto de 2022**

**REF: PROCESO EJECUTIVO**  
**DTE: BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**  
**DDO: JUAN CARLOS CABRERA NAVA**  
**RAD: 76-364-40-89-003-2022-00188-00**

Evidenciado el informe secretarial, se hace necesario en este caso corregir el auto interlocutorio No. 745 de fecha 4 de abril de 2022 en relación con el ordinal QUINTO, en cuanto a la calidad de la señora BLANCA IZAGUIRRE MURILLO.

Tal error genera una alteración en el auto, lo que permite la aplicación del artículo 286 del C G. del Proceso.

***Para resolver se CONSIDERA:***

El artículo 286 del Código Procesal Civil dispone “*Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. ....*” Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de éstas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”

La corrección permitida es sobre aquellas frases que verdaderamente encierran motivo de duda, o alteración por cambio de palabras, ante una deficiente redacción y que en especial estén contenidas en la parte resolutive.

Acorde con la norma transcrita, la providencia puede ser corregida en cualquier tiempo en los conceptos o cambio de palabras que ofrezcan verdadero motivo de duda.

En el presente caso, advierte el despacho haberse incurrido en un error involuntario de alteración de números en la parte resolutive del auto No. 745 de fecha 4 de abril de 2022, al haber relacionado el ordinal QUINTO, así: “...mediante endoso en procuración otorgado por Carlos Daniel Cárdenas Avilés en su calidad de representante legal de la sociedad comercial denominada AECSA S.A., endosataria en procuración de **BANCOLOMBIA S.A ...**” siendo lo correcto apoderada judicial de **Banco AV Villas**.

Así las cosas, se dará aplicación al artículo 286 de CGP y se procederá a corregir el reconocimiento de personería amplia y suficiente a la abogada BLANCA

IZAGUIRRE MURILLO en cuanto a su calidad dentro del proceso en mención del auto No. 745 de fecha 4 de abril de 2022.

Por lo anterior, el juzgado

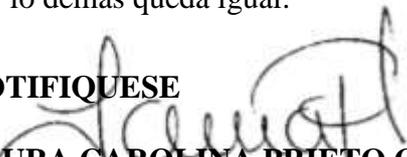
**DISPONE:**

**PRIMERO: CORREGIR**, al tenor del Art. 286 del C.G.P., en parte resolutive del Auto No. 745 de fecha 4 de abril de 2022, el ordinal QUINTO, el cual quedará así:

“**QUINTO: -RECONOZCASE** personería amplia y suficiente, a la abogada **BLANCA IZAGUIRRE MURILLO**, identificada con C.C. 66.826.826 de Cali, y T.P.93.739 del C.S.J., actuando en condición de apoderada judicial mediante endoso en procuración otorgado por Carlos Daniel Cárdenas Avilés en su calidad de representante legal de la sociedad comercial denominada AECSA S.A., endosataria en procuración de **Banco AV Villas S.A.**, para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderado de la parte demandante.”

Por lo demás queda igual.

NOTIFIQUESE

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 143 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: 01 de septiembre de 2022

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** 31 de agosto de 2022. A Despacho de la señora Juez, con la solicitud de corrección elevada por la parte actora. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria.**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1757**  
**Jamundí, 31 de Agosto de 2022**

**REF: PROCESO EJECUTIVO**  
**DTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DDO: KAREN ELIANA MUÑOZ GIRALDO**  
**RAD: 76-364-40-89-003-2022-00266-00**

Evidenciado el informe secretarial, se hace necesario en este caso corregir el auto interlocutorio No. 1222 de fecha 08 de junio de 2022 en relación con los valores establecidos en la parte resolutive, así:

- i. En el numeral 3 del ordinal PRIMERO, se indica: “Por la suma de CUARENTA Y SIETE MIL SETENTA PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS MCTE (\$74.070,17) correspondiente a la cuota No. 127”
- ii. En el numeral 9 del ordinal PRIMERO del mismo auto, se lee: “Por la suma de TRESCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS MCTE (\$360.978,40) correspondiente a los intereses de plazo de la cuota No. 128 liquidados de 16 de diciembre de 2021 al 15 de enero de 2022”

Tal error genera una alteración en el auto, lo que permite la aplicación del artículo 286 del C G. del Proceso.

***Para resolver se CONSIDERA:***

El artículo 286 del Código Procesal Civil dispone “*Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. ....*” Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de éstas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”

La corrección permitida es sobre aquellas frases que verdaderamente encierran motivo de duda, o alteración por cambio de palabras, ante una deficiente redacción y que en especial estén contenidas en la parte resolutive.

Acorde con la norma transcrita, la providencia puede ser corregida en cualquier tiempo en los conceptos o cambio de palabras que ofrezcan verdadero motivo de duda.

En el presente caso, advierte el despacho haberse incurrido en un error involuntario de alteración de números en la parte resolutive del auto No. 1222 de fecha 08 de junio de 2022, mediante el cual se libra mandamiento de pago en contra de KAREN ELIANA MUÑOZ GIRALDO al haber relacionado i. En el numeral 3 del ordinal PRIMERO, la suma de \$74.070,17, siendo la correcta (\$47.070,17) y ii. En el numeral 9 del ordinal PRIMERO del mismo auto, la suma de TRESCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS MCTE (\$360.978,40), siendo la correcta TRESCIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS MCTE (\$360.878,40)

Así las cosas, se dará aplicación al artículo 286 de CGP y se procederá a corregir las sumas mencionadas dentro del auto No. 1222 de fecha 08 de junio de 2022, indicando los valores que efectivamente corresponden a la cuota No. 127 y los intereses de plazo de la cuota No. 128 liquidados de 16 de diciembre de 2021 al 15 de enero de 2022.

Por lo anterior, el juzgado

**DISPONE:**

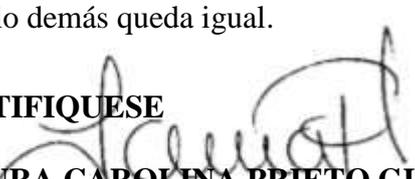
**PRIMERO: CORREGIR**, al tenor del Art. 286 del C.G.P., en parte resolutive del Auto No. 1222 de fecha 08 de junio de 2022, el numeral 3 y 9 del ordinal PRIMERO, los cuales quedarán así respectivamente:

“3. Por la suma de CUARENTA Y SIETE MIL SETENTA PESOS CON DIECISIETE CENTAVOS MCTE (\$47.070,17) correspondiente a la cuota No. 127”

“9. Por la suma de TRESCIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS MCTE (\$360.878,40) correspondiente a los intereses de plazo de la cuota No. 128 liquidados de 16 de diciembre de 2021 al 15 de enero de 2022”

Por lo demás queda igual.

**NOTIFIQUESE**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 143 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: 01 de septiembre de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**  
**CARRILLO**  
La secretaria.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** 31 de agosto de 2022. A Despacho de la señora Juez, con la solicitud de corrección elevada por la parte actora. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria.**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1759**

**Jamundí, 31 de Agosto de 2022**

**REF: PROCESO EJECUTIVO**

**DTE: BANCO DE BOGOTÁ**

**DDO: JOHN EDWIN NARVAEZ GUTIERREZ**

**RAD: 76-364-40-89-003-2022-00289-00**

Evidenciado el informe secretarial, se hace necesario en este caso corregir el auto No. 1226 que libra Mandamiento de Pago, de fecha 08 de junio de 2022 en relación con el número de Pagaré.

Tal error genera una alteración en el auto, lo que permite la aplicación del artículo 286 del C G. del Proceso.

***Para resolver se CONSIDERA:***

*El artículo 286 del Código Procesal Civil dispone “Toda providencia en que se haya incurrido en error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dictó en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto. ....” Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error por omisión o cambio de palabras o alteración de éstas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”*

La corrección permitida es sobre aquellas frases que verdaderamente encierran motivo de duda, o alteración por cambio de palabras, ante una deficiente redacción y que en especial estén contenidas en la parte resolutive.

Acorde con la norma transcrita, la providencia puede ser corregida en cualquier tiempo en los conceptos o cambio de palabras que ofrezcan verdadero motivo de duda.

En el presente caso, advierte el despacho haberse incurrido en un error involuntario de alteración de números en la parte considerativa del proceso, en el auto No. 1226 de fecha 08 de junio de 2022, mediante el cual se libra mandamiento de pago en contra de JOHN EDWIN NARVAEZ GUTIERREZ al haber relacionado como numero de Pagaré el 3357877950, cuando lo correcto era 357877950.

Así las cosas, se dará aplicación al artículo 286 de CGP y se procederá a corregir el número de Pagare del auto No. 1226 de fecha 08 de junio de 2022, indicando el número de Pagaré que efectivamente corresponde.

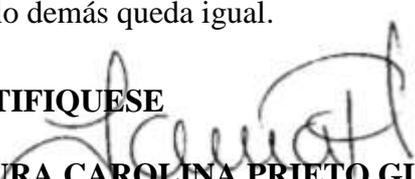
Por lo anterior, el juzgado

**DISPONE:**

**PRIMERO: CORREGIR**, al tenor del Art. 286 del C.G.P., en parte de parte considerativa del proceso, en el auto No. 1226 de fecha 08 de junio de 2022, mediante el cual se libra mandamiento de pago en contra de JOHN EDWIN NARVAEZ GUTIERREZ, en el sentido de tener como número correcto del Pagaré el 357877950.

Por lo demás queda igual.

**NOTIFIQUESE**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 143 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: 1 de septiembre de 2022



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 31 de Agosto de 2022. A Despacho de la señora Juez, la presente solicitud de aprehensión y entrega de bien mueble correspondió por reparto a este Despacho. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 31 de Agosto de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	PROCESO DE APREHENSIÓN Y ENTREGA
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00411-00
<b>DEMANDANTE</b>	FINESA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	ANDRES ALBERTO CAICEDO LOPEZ
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 1720

Dentro del presente proceso **APREHENSIÓN Y ENTREGA** instaurado por **FINESA S.A.**, en contra del señor **ANDRES ALBERTO CAICEDO LOPEZ**. Se tiene que el extremo demandante solicita que en virtud a la celebración del **CONTRATO DE GARANTÍA MOBILIARIA** suscrito con el deudor, se libre orden de APREHENSIÓN Y ENTREGA a su favor, correspondiente al vehículo automotor distinguido con **placa GYQ813**: toda vez que éste incurrió en mora en las obligaciones pactadas, y por consiguiente se hace uso del mecanismo de pago directo previsto en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013; por cuanto en la referida formula contractual se pactó cláusula de “EJECUCIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA”.

Para efectos de lo anterior, se allegaron como anexos de la solicitud los siguientes: (i) El Contrato De Garantía Mobiliaria (ii) El Formulario de Inscripción Inicial de Garantía Mobiliaria; (iii) El Formulario de Registro de Ejecución de la Garantía Mobiliaria; (iv) La notificación de inicio del trámite de Ejecución de Garantías Mobiliarias y Solicitud de Entrega Voluntaria enviada al correo del deudor, registrado en el Formulario



de Registro de Modificación señalado. De acuerdo a esto, se colige que se cumplen los requisitos preceptuados en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 en consonancia con los estipulados en el artículo 2.2.2.4.2.3 del Decreto 1835 de 2015.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:- ADMITIR** el presente trámite de APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE, instaurado a través de apoderada judicial por FINESA S.A. NIT 805.012.610-5 contra ANDRES ALBERTO CAICEDO LOPEZ C.C. No. 94.298.726, conforme lo expresado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:-** En consecuencia de lo anterior, LIBRAR orden de APREHENSIÓN del VEHÍCULO AUTOMOTOR distinguido con las siguientes características: (i) placas GYQ813, (ii) clase Automóvil, (iii) Modelo 2021, (iv) Línea VERSA, (v) Marca NISSAN, (vi) Motor HR16-970682T (vii) Color Gris, (viii) Servicio Particular y (ix) Chasis 3N1CN8AE1ZL101543; En este sentido, OFICIAR a la SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL DE CALI y a la POLICÍA NACIONAL –SIJIN AUTOMOTORES, para que sirvan materializar dicha orden; dejando el bien a órdenes de este Juzgado en alguno de los parqueaderos indicados por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial, Cali –Valle del Cauca en la Resolución DESAJCLR21-5712, o en el que dispongan, con la advertencia que no podrán admitir oposición, de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 68 de la Ley 1676 de 2013.

**TERCERO:-** Una vez APREHENDIDO el vehículo automotor descrito en el numeral que antecede, se DISPONDRÁ librar orden de ENTREGA, y en consecuencia se oficiará a la entidad competente para materializar la misma en cabeza del acreedor garantizado.

**CUARTO:-** RECONOCER personería jurídica a la abogada MARTHA LUCIA FERRO ALZATE, para actuar como apoderada de FINESA S.A, en los términos y para los fines del poder conferido.

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca  
Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

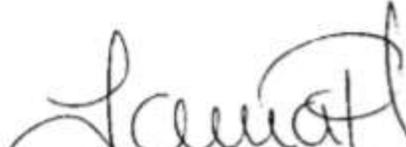
EM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:-** AUTORIZAR la dependencia judicial del Dr. ANDRES MAURICIO DUQUE MARIN T.P. 257.456 y a de la Dra. DANIELA ROLDAN VALENCIA T.P. 363.998 en los términos y fines determinados en el libelo introductorio.

**NOTIFÍQUESE.**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 143 del  
1 de septiembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARÍA**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 31 de agosto de 2022. A Despacho de la señora Juez, el presente escrito de subsanación de demanda, dentro del término procesal y debidamente presentada. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 31 de agosto de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	APREHENSIÓN Y ENTREGA DEL BIEN DADO EN GARANTÍA MOBILIARIA
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00425-00
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO W S.A.
<b>DEMANDADO</b>	JOSE BERNARDO PALACIOS MOSQUERA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 1719

De conformidad con el informe secretarial que antecede, se tiene que **BANCO W S.A.** a través de su apoderada judicial, presenta subsanación al escrito de demanda de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE** en contra del señor **JOSE BERNARDO PALACIOS MOSQUERA** identificado con cédula de ciudadanía 16847427.

De acuerdo a lo anterior, se tiene que el extremo demandante solicita que en virtud de la celebración del “**CONTRATO DE GARANTÍA MOBILIARIA DE FECHA 14 DE MAYO DE 2019**” con el deudor, se libre orden de APREHENSIÓN Y ENTREGA a su favor, correspondiente al vehículo automotor distinguido con las **placas TMP137**, toda vez que éste incurrió en mora de las obligaciones pactadas, y por consiguiente hace uso del mecanismo de pago directo previsto en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013; por cuanto en la referencia fórmula contractual se pactó la cláusula de “EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA MOBILIARIA”



Para efectos de lo anterior, se allegaron como anexos de la solicitud de los siguientes: (i) el contrato de Garantía Mobiliaria de fecha **8 DE OCTUBRE DE 2020**; (ii) el formulario de inscripción inicial de Garantía Mobiliaria; (iii) el formulario de registro de ejecución de la garantía mobiliaria (iv) la notificación del inicio del trámite de ejecución de garantías mobiliarias y solicitud de entrega voluntaria enviada al correo del deudor, registrado en el formulario de registro de modificación señalado.

Consecuentemente, se colige que se cumplen con los requisitos preceptuados en el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013 en consonancia con los estipulados en el artículo 2.2.2.4.2.3. Del Decreto 1835 de 2015.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:- ADMITIR** el presente trámite de **APREHENSIÓN Y ENTREGA DE BIEN MUEBLE**, instaurado a través de apoderada judicial por **BANCO W S.A.**, contra el señor **JOSE BERNARDO PALACIOS MOSQUERA** identificado con cédula de ciudadanía 16847427, conforme lo expresado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:-** En consecuencia de lo anterior, **LIBRAR ORDEN DE APREHENSIÓN** del vehículo automotor distinguido con las siguientes características: (i) placas **TMP137**(ii) clase automóvil (iii) modelo 2016 (iv) línea GRANDI10 (v) marca HYUNDAI (vi) motor G4LAFM591118 (vii) color AMARILLO (viii) servicio público y (ix) chasis MALA741CAGM087970. En ese sentido, **OFICIAR** a la SECRETARIA DE MOVILIDAD DE JAMUNDÍ y a la POLICIA NACIONAL – SIJIN AUTOMOTORES, para que sirvan materializar dicha orden; dejando el bien a órdenes de este Juzgado en alguno de los parqueaderos indicados por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial, Cali – Valle del Cauca en la resolución DESAJCLR21-571, o en el que dispongan, con la advertencia que no podrán admitir oposición, de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 68 de la Ley 1676 de 2013.

**TERCERO:-** una vez aprehendido el vehículo automotor descrito en el numeral que antecede, se **DISPONDRA** librar **ORDEN DE ENTREGA** y en



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

consecuencia se oficiara a la entidad competente para materializar la misma en cabeza del acreedor garantizado.

**NOTIFÍQUESE.**

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 143 del  
1 de septiembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARÍA**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 31 de agosto de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	---

**AUTO INTERLOCUTORIO NO. 1763**

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** LUZ DARY VARELA OCAMPO  
**DEMANDADO:** JOSE ROVEIRO CANTOR VARON  
**RADICACIÓN:** 76-364-40-890-03-2022-00426-00

Jamundí, valle del cauca, 31 de agosto de dos mil veintidós (2022).

dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **LUZ DARY VARELA OCAMPO** identificada con cédula de ciudadanía No. 31.990.625 en contra de **JOSÉ ROVEIRO CANTOR VARON** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.061.713.549, se tiene que allega como base del recaudo la copia del Contrato de arrendamiento No. W-08332618 que reposa en el expediente **digital** del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes contemplados en el artículo 422-1, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de **LUZ DARY VARELA OCAMPO** identificada con cédula de ciudadanía No. 31.990.625 en contra de **JOSÉ ROVEIRO CANTOR VARON** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.061.713.549 por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de octubre de 2021.
2. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de noviembre de 2021.
3. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2021.
4. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de enero de 2022.
5. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de febrero de 2022.

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

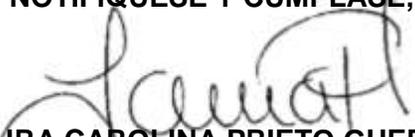
DMEC

6. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de marzo de 2022.
7. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de abril de 2022.
8. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de mayo de 2022.
9. Por la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$500.000)** por concepto del canon de arrendamiento del mes de junio de 2022.
10. Por los Cánones de arrendamiento que se causen durante el proceso.

**SEGUNDO:** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFÍQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º de la Ley 2213 del 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 143  
De hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaría

**INFORME DE SECRETARÍA:** 31 de agosto de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO NO. 1760**

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** BANCO CAJA SOCIAL S.A.  
**DEMANDADO:** ARLEY ORTEGA CERÓN  
**RADICACIÓN:** 76-364-40-890-03-2022-00464-00

Jamundí, valle del cauca, 31 de agosto de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **ARLEY ORTEGA CERÓN** mayor de edad, e identificado con cédula de ciudadanía No. 94.516.646, se observa que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 132208955128 que reposa en el expediente **digital** del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Aporta igualmente aporta la Escritura pública No. 4924 del 13 de diciembre de 2016 otorgada por la Notaria Dieciocho del Círculo de Cali, como garantía hipotecaria del crédito contenido en el pagaré referido, al igual que el certificado de tradición del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 - 942011 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, del cual se desprende que efectivamente el demandado **ARLEY ORTEGA CERÓN** identificado con cédula de ciudadanía No. 94.516.646 es actualmente el propietario del mismo, también se advierte, que de acuerdo a la naturaleza, la cuantía y el domicilio de la demandada, el Despacho es competente para conocer de este asunto.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **ARLEY ORTEGA CERÓN** identificado con cédula de ciudadanía No. 94.516.646 por las siguientes sumas de dinero:

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

1. Por la suma de **VEINTINUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$29.280.369)**.
2. Por la suma de **TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$3.740.184)** por concepto de intereses remuneratorios liquidados desde el 02 de mayo de 2021 al 08 de julio de 2022.
3. Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 21 de julio de 2022, fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa de una y media (1.5) veces el interés remuneratorio pactado, efectivo anual.

**SEGUNDO:** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 íbidem.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

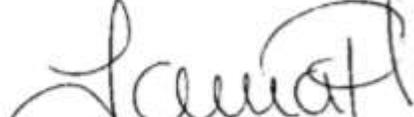
**CUARTO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble gravado con hipoteca constituida a favor del **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 942011 De la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **ARLEY ORTEGA CERÓN** identificado con cédula de ciudadanía No. 94.516.646

Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda con la medida de embargo decretada, y una vez se allegue certificado de tradición, con la inscripción de la medida, se efectivizará el secuestro decretado.

**QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente, al abogado **EDGAR CAMILO MORENO JORDAN** identificada con cédula de ciudadanía No. 16.593.669 y portadora de la tarjeta profesional No. 41.573 para que represente a la parte demandante al interior del proceso.

**SEXTO: ACEPTAR** la autorización del señor **MANUEL ALEJANDRO CESPEDES URIBE** en los términos del escrito de demanda.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 143  
De hoy 01 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**INFORME DE SECRETARÍA:** 31 de agosto de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1761**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** GILDARDO RESTREPO COLLAZOS  
**Demandado:** GLORIA INES RAMIREZ BERMUDEZ  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00466-00

Jamundí, Valle del Cauca, 31 de agosto de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **GILDARDO RESTREPO COLLAZOS** a través de apoderado judicial en contra de **GLORIA INES RAMIREZ BERMUDEZ** identificada con C.C. No. **16.467.612**, se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del documento denominado “Adendo al contrato de arrendamiento 002-2010”, que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes contenidos en el artículo 422 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **GILDARDO RESTREPO COLLAZOS** en contra de **GLORIA INES RAMIREZ BERMUDEZ** identificada con C.C. No. **16.467.612**, por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de **CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$49.400.000)** por concepto de capital.
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 30 de septiembre de 2021 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO: -** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: “expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)”.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOZCASE** personería amplia y suficiente, al abogado **ALVARO JOSÉ TORRES RUBIO** identificado con C.C. 16.786.798 y T.P. 96.320 para actuar dentro del presente proceso en representación de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 143  
De hoy 01 SEPTIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaría

**INFORME SECRETARIAL. Jamundi-Valle, agosto 31 de 2022**, a despacho de la señora Juez, para que se sirva proveer sobre la admisión de la demanda. Sírvase Proveer.

La Secretaria

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
Jamundi-Valle, Agosto treinta y uno de dos mil veintidós -**

**Auto Interlocutorio N°1686  
Radicado N° 76 364 40 89 003 2022 00562  
REF: VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA -PRESCRIPCION  
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO  
DTE: FERNANDA MILENA IPIA RODRIGUEZ  
DDO: REINALDO CEBALLOS CAICEDO  
DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE  
CREAN CON DERECHOS**

Previa revisión de la demanda **VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** -, adelantada por **FERNANDA MILENA IPIA RODRIGUEZ** en contra de **REINALDO CEBALLOS CAICEDO** Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS observa el Despacho que adolece de cierto defecto que impone la declaratoria de inadmisibilidad:

- 1) Debe manifestarse en la demanda si se conoce de la existencia de otras personas que se crean con igual o menor derecho sobre el bien a prescribir
- 2) Revisado el poder, el juzgado se percata que no cumple los requisitos exigidos en el art.5 de la Ley 2213 de Junio de 2022, el cual establece que:  
**“(…) En el poder se indicara expresamente la dirección del correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.**

Por tanto se debe aportar un nuevo poder con las correcciones del caso.

- 2) Se debe adecuar el acápite de cuantía, por cuanto no se estimó la misma, la cual debe estar acorde con el valor del avalúo determinado en el dictamen allegado con la demanda.
- 3) Se debe indicar en qué consisten los actos de posesión que ha ejercido sobre el predio materia de usucapión.

Por lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciere.

**NOTIFIQUESE**

La Juez,



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 142\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: septiembre 1 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**