

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 04 octubre 2022. A despacho de la señora Juez, informado que el apoderado judicial de la parte demandante, dentro del presente proceso allega sustitución del poder conferido. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 11-42 TELEFONO No. 5166355  
J03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co  
JAMUNDI - VALLE**

Jamundí, 04 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2015-00133-00
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO DAVIVIENDA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	OFFIR MELCHOR CARDONA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2046

Dentro del presente proceso EJECUTIVO instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **OFFIR MELCHOR CARDONA**, el apoderado de la parte demandante sustituye poder a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

Así las cosas, conforme lo establecido en el art. 75 del C.G.P, el Juzgado accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la sustitución que del poder conferido al **Dr. JAIME SUAREZ ESCAMILLA** hace a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura., de conformidad con los Art.75 del Código General del Proceso., en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, para que actúe conforme a las voces de la sustitución de poder.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICED**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 165 de hoy notifique el autoanterior.

Jamundí, 05 de Oct 2022

La Secretaria

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cd7e5169cc051ece5ba7e40c3d8630622a99b20f973d6be3fc8f29beafea59b**

Documento generado en 04/10/2022 01:39:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 04 octubre 2022. A despacho de la señora Juez, informado que el apoderado judicial de la parte demandante, dentro del presente proceso allega sustitución del poder conferido. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 11-42 TELEFONO No. 5166355  
J03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co  
JAMUNDI - VALLE**

Jamundí, 04 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2020-00002-00
<b>DEMANDANTE</b>	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
<b>DEMANDADO</b>	LEONARDO PATIÑO CASTAÑEDA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2045

Dentro del presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL instaurado a través de apoderado judicial por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** en contra de **LEONARDO PATIÑO CASTAÑEDA**, el apoderado de la parte demandante sustituye poder a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

Así las cosas, conforme lo establecido en el art. 75 del C.G.P, el Juzgado accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la sustitución que del poder conferido al **Dr. JAIME SUAREZ ESCAMILLA** hace a el Dr. **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso a el Dr. **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura., de conformidad con los Art.75 del Código General del Proceso., en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, para que actúe conforme a las voces de la sustitución de poder.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICED**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 165 de hoy notifique el autoanterior.

Jamundí, 05 de Oct 2022

La Secretaria

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a436ad10004a164bd7a86f19ca2bf2d87466a11a47cfc066d79c87ba01ec3be3**

Documento generado en 04/10/2022 01:39:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Octubre 4 de 2022 .** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de las cuotas en mora, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes**. Sírvase Proveer. La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 4 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2020-00375-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO CAJA SOCIAL</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARIA NIDIA FRANCO VALENCIA</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2027</b>

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”. (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, EL Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** adelantado por **BANCO CAJA SOCIAL** en contra de **MARIA NIDIA FRANCO VALENCIA** por **PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS EN MORA**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-927320** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **MARIA NIDIA FRANCO VALENCIA** **identificado con la C.C. 38.886.665** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio del 4 de noviembre de 2020 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.1568 del 5 de noviembre de 2020**. Librese el oficio respectivo.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, **para ser entregados a la parte demandante**, en los cuales se hará constar que la obligación se extingue en parte por pago de la mora, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**CUARTO:** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
gmg**

JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE

En estado No 165 hoy notifico a las partes el auto que antecede.  
Fecha Octubre 5 de 2022

La secretaria,

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2868f56cc0906254b841479c2c302aba71ad216e5f4734fc9c8b7633040f715**

Documento generado en 04/10/2022 01:41:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA:** Jamundí, 3 de octubre de 2022. A despacho del señor Juez el presente asunto. Sirva se proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
SECRETARIA

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2042**

**PROCESO:** EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CONDOMINIO CAMPESTRE HACIENDAS DE POTRERITO  
**DEMANDADO:** JAIME GIRALDO NAVARRO Y OTRO  
**RADICACIÓN:** 76-364-40-890-03-2020-00419-00

Jamundí, Octubre (3) de dos mil veintidós (2022)

Dentro del presente proceso EJECUTIVO, instaurado por la señora CONDOMINIO CAMPESTRE HACIENDAS DE POTRERITO en contra del señor JAIME GIRALDO NAVARRO y HAROLD PRADO SANCLEMENTE, el apoderado judicial de la parte actora interpuso recurso de reposición en contra del auto interlocutorio No. 1510 del 27 de julio de 2022, mediante el cual se nombra Curador Ad Litem.

Encontrándose dentro del término legal, el apoderado judicial de la parte actora, interpone recurso de reposición contra la providencia anteriormente señalada, a fin de que según manifiesta el recurrente el Despacho incurrió en un error emplazando y nombrando curador del demandado JAIME GIRALDO NAVARRO el cual fue debidamente notificado a través de auto 975 del 5 de mayo del 2022 y que solo se debía nombrar curador para el demandado HAROLD PRADO SANCLEMENTE.

En concordancia con lo anterior, se procede a resolver de plano el recurso interpuesto, al tenor de lo dispuesto en el art. 318 del Código General del Proceso, y como quiera no se encuentra trabada la Litis, por lo que pasa a despacho las presentes diligencias, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

Nuestro ordenamiento contempla los recursos cuando quiera que lo decidido por el Juez de conocimiento, no es conforme al querer de las partes, es así como el artículo 318 del Código General del proceso nos enseña que el Recurso de Reposición, tiene por finalidad que el mismo

operador judicial que emitió la decisión, sea el que regrese a ella y si es del caso, la reconsidere para revocarla.

En el presente caso el recurso cumple con los presupuestos formales de este medio de impugnación, en tanto la providencia atacada es susceptible del mismo, fue interpuesto por quien tiene legitimación para formularlo, fue presentado dentro del término que fija la ley para tal efecto y la decisión es desfavorable a la recurrente, razones suficientes por la que se procede a resolver el recurso formulado.

Revisada la inconformidad de la parte actora se divisa:

1. Que efectivamente este despacho incurrió en un error al nombrar curador para el señor JAIME GIRALDO NAVARRO, el cual se encuentra debidamente notificado,
2. Cabe aclarar que en el registro de emplazados solo se encuentra registrado el señor HAROLD PRADO SANCLEMENTE, quien es a la persona que se le debe nombrar curador, como quiera que el señor JAIME GIRALDO NAVARRO se encuentra debidamente notificado.

En consecuencia se procederá a corregir el Auto de Nombramiento de curador, por lo tanto se resolverá de plano el presente recurso. En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:- REVOCAR** el auto interlocutorio No.1510 de 27 de julio del 2022, y proceder a nombrar curador solo respecto del demandado el señor HAROLD PRADO SANCLEMENTE, en consecuencia quedara así:

**SEGUNDO: DESÍGNASE** como Curador Ad-Litem de los demandados HAROLD PRADO SANCLEMENTE C.C.16.658.349, a la Abogado LUIS FERNANDO CRESPO SANCHEZ, identificado con C.C.1087188270, con T.P.334101, celular: 3188709879, dirección: CALLE 19 A # 8-15 Jamundí, correo electrónico: luisf.c09@hotmail.com, abogado que ejerce habitualmente la profesión.

**TERCERO: NOTIFÍQUESELE** su nombramiento conforme a lo reglado en el artículo 49 del Código General del proceso. Advirtiéndose que el cargo se desempeñará en forma gratuita, como defensor de oficio y el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo la excepción consagrada en el numeral 7 del artículo 48 del Código General del proceso.

**CUARTO: FÍJASE** como gastos de curaduría por única vez, la suma de \$300.000,00.

**QUINTO: ACEPTADO** el cargo por el auxiliar designado, se procederá por secretaría a la notificación del auto de mandamiento de pago.

## NOTIFÍQUESE

**LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado **No. 165** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundi, **05 DE Octubre DE 2022.**

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILO**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7df34d683470cca320bd6981c8ba6304d20c92e7dc569831db4216332c528672**

Documento generado en 04/10/2022 01:39:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Octubre 4 de 2022 .** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de las cuotas en mora, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes**. Sírvase Proveer. La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 4 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2021-00371-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DAVIVIENDA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JAIR MORALES RUBIEL</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 1957</b>

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.” (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, EL Juzgado,

RESUELVE

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** adelantado por **BANCO DAVIVIENDA** en contra de **JAIR MORALES RUBIEL** por **PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 2022**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-983500 Y 370-983684** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **JAIR MORALES RUBIEL** **identificado con la C.C.** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio No. 1858 del 27 de julio de 2021 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.951 del 27 de julio de 2021**. Librese el oficio respectivo.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, **para ser entregados a la parte demandante**, en los cuales se hará constar que la obligación se extingue en parte por pago de la mora, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**CUARTO:** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
gmg**

JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE

En estado No 165 hoy notifico a las partes el auto que antecede.  
Fecha Octubre 5 de 2022

La secretaria,

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56c13778b75b5a0cd848578a527fa13764257cfe11a6b2f537fcb13c0c9877a1**

Documento generado en 04/10/2022 01:41:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Octubre 4 de 2022.** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de las cuotas en mora, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes**. Sírvase Proveer. La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 4 de Octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2021-00738-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>CONJUNTO MORITO</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>BANCO DAVIVIENDA S.A.</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2028</b>

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”. (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, EL Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso EJECUTIVO adelantado por **CONJUNTO MORITO** en contra de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL 31 DE AGOSTO DE 2022**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, para ser entregados a la parte demandante, en los cuales se hará **constar que la obligación se extingue en parte y queda paga hasta 31 de agosto de 2022**, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**TERCERO.-** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
Gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 165\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha Octubre 5 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

Firmado Por:

Sonia Ortiz Caicedo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **804322623f3b7c13d1f9328f9834dd0eb3d6c131aa8baeb3077cece1ecd33d0**

Documento generado en 04/10/2022 01:41:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, Octubre 4 del 2022. A Despacho de la parte actora señora Juez, escrito del apoderado judicial de CLAUDIA IVONNE LONDOÑO REYES, mediante el cual solicita renuncia al poder conferido. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

Jamundí, 04 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	CUSTODIA Y CUIDADO PERSONAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00194-00
<b>DEMANDANTE</b>	EZEQUIEL ALEXIS PEÑALOZA FLOREZ
<b>DEMANDADO</b>	CLAUDIA IVONNE LONDOÑO REYES
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2044

Dentro del presente proceso **de CUSTODIA Y CUIDADO PERSONAL**, instaurado por **EZEQUIEL ALEXIS PEÑALOZA FLOREZ.**, en contra de **CLAUDIA IVONNE LONDOÑO REYES**, la apoderada judicial de la demandada., allega escrito mediante el cual manifiesta que renuncia al poder otorgado por la demandada y allega constancia de haber notificado la decisión al poderdante.

Una vez revisado la petición elevada y como quiera que la misma es procedente, de conformidad con el artículo 76 del Código General del Proceso, este despacho judicial accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTASE** la renuncia que del poder hace la abogada MARTHA ISABEL BERMUDEZ CHARRY, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.988.657 de Cali – Valle y T.P. 166.627 del C.S.J., como apoderad de la señora CLAUDIA IVONNE LONDOÑO REYES, de conformidad con el art. 76 del C.P.C

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

**SONIA ORTÍZ CAÍCEDO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 165 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 05 de octubre de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e4a75d5eb2496f8a9f0b9e27306c9360db5753e84921c8542c2627b19c59794**

Documento generado en 04/10/2022 01:39:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Octubre 4 de 2022.** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de las cuotas en mora, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes**. Sírvase Proveer.

La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 4 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00448-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>COOPERATIVA VISION SOLIDARIA "COOPVISOLIDARIA"</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>SILVIA ADRIANA SANDOVAL CAMPO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2025</b>

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que "Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.". (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, EL Juzgado,

RESUELVE

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso EJECUTIVO adelantado por **COOPERATIVA VISION SOLIDARIA "COOPVISOLIDARIA"** en contra de **SILVIA ADRIANA SANDOVAL CAMPO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION DEMANDADA**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- CANCELAR** la medida de **EMBARGO Y RETENCION del 35% por ciento** del salario devengado por la señora **SILVIA ADRIANA SANDOVAL CAMPO** identificada con la C.C.31.529.514 quien labora en la SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL DE JAMUNDI ; en consecuencia se deja sin efecto el oficio No. 1170 del 29 de agosto de 2022 emitido por este juzgado. Librese el oficio respectivo.

**TERCERO : ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, para ser entregados a la parte demandada, en los cuales se hará constar que la obligación se terminó por PAGO TOTAL de la obligación demandada, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**CUARTO.-** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,  
SONIA ORTIZ CAICEDO  
gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 165 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha : Octubre 5 de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc44f7bbaec4aa13e021363c04ab6fb35832f5a07ee391f300068f5020f40a43**

Documento generado en 04/10/2022 01:41:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Octubre 4 de 2022 .** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de las cuotas en mora, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes**. Sírvase Proveer.

La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 4 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2020-00524-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>ALIX XIMENA TAFURTH COLLAZOS</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2026</b>

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.” (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, EL Juzgado,

RESUELVE

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **ALIX XIMENA TAFURTH COLLAZOS** por **PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE AGOSTO DE 2022**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-838410** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad de la demandada **ALIX XIMENA TAFURTH COLLAZOS** **identifica con la C.C.34.611.179** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio No. 24 del 12 de enero de 2021 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.5 del 12 de enero de 2021**. Librese el oficio respectivo.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, **para ser entregados a la parte demandante**, en los cuales se hará constar que la obligación se extingue en parte por pago de la mora, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**CUARTO:** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
gmg

JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE

En estado No 165 hoy notifico  
a las partes el auto que  
antecede.  
Fecha Octubre 5 de 2022

La secretaria,  
DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ff61815a25ea91a86d4bf676adee42f8dd0e8ad7bb9d64b54e4ca1b9d290a40**

Documento generado en 04/10/2022 01:41:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora con la presente demanda la cual fue debidamente subsanada. Sírvase proveer. Jamundí-Valle, Octubre 4 de 2022 .

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 4 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA -PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00603-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>JOSE ALBEIRO LUCUMI MARROQUIN</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JUAN PABLO PEÑA ARARAT Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.1956</b>

Como quiera que la presente demanda **VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** formulada por **JOSE ALBEIRO LUCUMI MARROQUIN** Contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR JUAN PABLO PEÑA ARARAT Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** reúne las exigencias de los arts. 82 a 84, Y 375 del C.G.P., se accederá a su admisión.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, instaurada por **JOSE ALBEIRO LUCUMI MARROQUIN Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, respecto del bien inmueble ubicado en “Lote de terreno denominado “Lote de terreno con un área de 216.00 M2, ubicado en el centro poblado del corregimiento de Quinamayó, zona rural del Municipio de Jamundi, que hace parte de uno de mayor extensión identificado con número predial 763640001000000050411000000000 con matrícula inmobiliaria No.370-149007 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

**SEGUNDO:** De la demanda y de sus anexos córrase traslado a los demandados **JOSE ALBEIRO LUCUMI MARROQUIN Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, por el término de **veinte (20) días**, de conformidad con el

artículo 369 del C.G.P., previa notificación del auto admisorio y entrega de los correspondientes traslados, en la forma indicada en la Ley 2213 de Junio de 2020.

**TERCERO: ORDENAR LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-149007** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, al tenor de lo dispuesto en el numeral 6° del artículo 375 del CGP. Librese por secretaria el oficio de rigor.

**CUARTO: ORDENAR** el emplazamiento de **JOSE ALBEIRO LUCUMI MARROQUIN Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS,,** sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-149007** de la oficina de registro de instrumentos públicos, ubicado en la en **“Lote de terreno con un área de 216.00 M2, ubicado en el centro poblado del corregimiento de Quinamayó, zona rural del Municipio de Jamundi, que hace parte de uno de mayor extensión identificado con número predial 763640001000000050411000000000 con matrícula inmobiliaria No.370-149007 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali,** para que se notifique del presente auto admisorio, el cual será publicado únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en medio escrito, tal como lo preceptúa el artículo 10. Del decreto 806 de Junio de 2020, que a la letra dice: **“Artículo 10. Emplazamiento para notificación personal. Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.”**

**QUINTO:** Efectuada la publicación en el **REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS,** de conformidad con lo ordenado en el inciso 5° del artículo 108 del CGP. se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del listado. Si el emplazado no comparece, se le designará Curador Ad- Litem con quien se surtirá la notificación.

**SEXTO: INFORMAR** la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro de Bogotá, al INCODER en Cali y Bogotá o la entidad que la supla, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas en Santiago de Cali y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) de Santiago de Cali; si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. De igual manera por tratarse de un inmueble ubicado en la zona urbana de este Municipio se oficiara a la **OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL y a la OFICINA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** para que se sirvan rendir concepto sobre la procedencia de ganar por prescripción el lote materia del asunto, y hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEPTIMO.- ORDENAR** a la parte demandante para que proceda al emplazamiento e instale una **valla** de dimensión de **un (01) metro cuadrado,** en lugar visible del predio de objeto de este proceso, el cual deberá instalarse junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite con los siguientes datos:

- 1- Denominación del Juzgado que adelanta el proceso
- 2- El nombre del demandante
- 3- El nombre del demandado
- 4- El número de radicación del proceso

- 5- La Dirección del inmueble
- 6- La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia
- 7- El emplazamiento de todas las personas que creen tener derechos sobre el inmueble, para que concurran al proceso.

Los anteriores datos deberán estar escritos en letra con un tamaño de **siete (07)** centímetros de alto por **cinco (05)** centímetros de ancho.

**OCTAVO.- ORDENAR** a la parte demandante que aporte **fotografías** para demostrar la instalación de la valla con las especificaciones ordenadas.

**NOVENO.- ORDENAR** que la valla permanezca instalada hasta la audiencia de Instrucción y Juzgamiento.

**DECIMO.- INCLUYASE** el contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia en el Consejo Superior de la Judicatura, **UNA VEZ** inscrita la demanda y aportadas las fotografías, por el término de **UN (1) MES**, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

**DECIMO PRIMERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente al Dr. **JAIME GOMEZ QUINTERO** con C.C.6.331.865 y con **TP No.21.029 expedida por el CS de la Judicatura**, para actuar como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 165 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 5 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO  
La secretaria,**

Firmado Por:  
Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68e610b5388577f90957629ed01684e1aade3d67d27f6ea0635f71f8a100f21a**

Documento generado en 04/10/2022 01:41:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**