



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, Octubre 5 del 2022. A Despacho de la parte actora señora Juez, escrito del apoderado judicial del demandante, mediante el cual solicita renuncia al poder conferido. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

Jamundí, 05 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	CUSTODIA Y CUIDADO PERSONAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2012-00120-00
<b>DEMANDANTE</b>	CAJA COOPERATIVA PETROLERA "COOPETROL"
<b>DEMANDADO</b>	APOLINAR GARCIA QUINONEZ
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2048

Dentro del presente proceso **de EJECUTIVO**, instaurado por **CAJA COOPERATIVA PETROLERA "COOPETROL"**, en contra de **APOLINAR GARCIA QUIÑONEZ**, el apoderado judicial del demandante, allega escrito mediante el cual manifiesta que renuncia al poder otorgado por la demandada y allega constancia de haber notificado la decisión al poderdante.

Una vez revisado la petición elevada y como quiera que la misma es procedente, de conformidad con el artículo 76 del Código General del Proceso, este despacho judicial accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTASE** la renuncia que del poder hace el abogado FRANCISCO JAVIER CARDONA PEÑA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 16.721.251 de Cali - Valle y T.P. 52.332 del C.S.J., como apoderado de la parte demandante, de conformidad con el art. 76 del C.P.C

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

**SONIA ORTÍZ CAÍCEDO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 166 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 06 de octubre de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **11f133cc06f644c20d284bb2b5f6fe83ee5b999cbbc53b1119fd57da54446a42**

Documento generado en 05/10/2022 01:26:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 05 octubre 2022. A despacho de la señora Juez, informado que el apoderado judicial de la parte demandante, dentro del presente proceso allega sustitución del poder conferido. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 11-42 TELEFONO No. 5166355  
J03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co  
JAMUNDI - VALLE**

Jamundí, 05 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2020-00373-00
<b>DEMANDANTE</b>	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
<b>DEMANDADO</b>	PABLO EMILIO CASTILLO MARTINEZ
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2047

Dentro del presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL instaurado a través de apoderado judicial por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** en contra de **PABLO EMILIO CASTILLO MARTINEZ**, el apoderado de la parte demandante sustituye poder a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

Así las cosas, conforme lo establecido en el art. 75 del C.G.P, el Juzgado accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la sustitución que del poder conferido al **Dr. JAIME SUAREZ ESCAMILLA** hace a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura., de conformidad con los Art.75 del Código General del Proceso., en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, para que actúe conforme a las voces de la sustitución de poder.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICED**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 166 de hoy notifique el autoanterior.

Jamundí, 06 de Oct 2022

La Secretaria

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0756c6343c9969838e773ad66638ed4edda80daaa942d8193a3cc867bcb861a**

Documento generado en 05/10/2022 01:26:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez informando que el demandado se encuentra notificado mediante comunicación remitida al correo electrónico y el proceso se encuentra pendiente para proferir el auto que ordena seguir adelante la ejecución Sírvase proveer. Jamundí-Valle, octubre 5 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2020-00483-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉXITO “PRESENTE”</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>EDWAR ALEXANDER SUAREZ SUAREZ</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2032</b>

La presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por **FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉXITO “PRESENTE”** en contra de **EDWARD ALEXANDER SUAREZ SUAREZ** correspondió a este despacho judicial, librándose mandamiento ejecutivo a través de auto interlocutorio 2293 de fecha 16 de diciembre de 2020, notificado por estados el 18 de diciembre de 2020, por la obligación contenida en el **PAGARE** anexo a la demanda y ordenándose la notificación del demandado.

La notificación del **demandado EDWARD ALEXANDER SUAREZ SUAREZ**, se surtió mediante comunicación remitida vía electrónica al correo **edwarsuarez88@hotmail.com** el día **8 de septiembre de 2021**, tal como lo dispone el inciso 2 del Decreto 806 de Junio de 2020, vigente para dicha época.

Ahora bien, estando debidamente notificado el demandado a través del correo electrónico, y los términos para contestar la demanda o proponer excepciones, se encuentran vencidos y dentro de dicha oportunidad, no propuso excepciones, ni tacho de falso los documentos aportados como títulos valor base de recaudo ejecutivo, así las cosas, procede el Juzgado a resolver, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Toda demanda debe reunir desde el principio los requisitos que la ley consagra expresamente, para que quede constituida en debida forma la relación jurídico procesal y revisada la presente demanda encontramos que se cumplen a cabalidad los presupuestos procesales exigidos por el legislador para la validez de la relación, tales como, competencia, capacidad, demanda en forma y legitimidad activa y pasiva.

De otra parte, revisado detenidamente lo hasta hoy actuado, se observa que no existe ningún vicio que afecte el procedimiento de la presente acción.

El título valor pagare aportado a la demanda, , reúne plenamente los requisitos exigidos en los artículos 621 y 709 del C. de Comercio. Como quiera que se menciona el derecho que en el se incorpora, está presente la firma de quien lo crea, el nombre a quien debe hacerse el pago, la promesa incondicional de pagar una suma determinada de dinero, la firma del otorgante y la fecha del vencimiento.

Mediante la firma del documento (título valor) Pagaré y su entrega, surge a cargo del otorgante una obligación cambiaria.

Ahora bien, el acreedor es titular del derecho incorporado al título y, por su parte el deudor está obligado a solucionar el pago, ya que se trata de una obligación clara, expresa, exigible y constituye plena prueba contra el, estableciéndose así los requisitos del artículo 422 del C. G. PROCESO.

Toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado, no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones, de conformidad con el Art. 440 de C.G. PROCESO, El Juez,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.- SÍGASE** adelante la ejecución adelantada por **FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉXITO “PRESENTE”** en contra de **EDWARD ALEXANDER SUAREZ SUAREZ**, tal como lo dispuso el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENASE** el avalúo y remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente sean objeto de medida cautelar. (Artículo 440 del C. G. PROCESO).

**TERCERO: PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito y de costas de conformidad con los artículos 446 y 366 del C.G.P.

**CUARTO: CONDÉNESE EN COSTAS A LA PARTE DEMANDADA**, conforme lo regla el art. 365 ibídem, fíjese como agencias en derecho la suma TRESCIENTOS MIL PESOS **MCTE (\$300.000,00)**.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 166\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 6 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO  
La secretaria.**

Firmado Por:  
Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92187262ec600b798ad9d683229f76862ff01fab35f39c12ff7ac66930ffbe21**

Documento generado en 05/10/2022 01:54:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundi-Valle, Octubre 5 de 2022. En la fecha pasa el presente expediente a despacho informando que la Secretaria de Movilidad de Cali, aún no ha dado respuesta a nuestro requerimiento hecho mediante oficio Sírvese Proveer. La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>VERBAL SUMARIO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2021-00283-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>JOSE LIMBER GARCIA MOSQUERA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JHON EIBER OBANDO SALAZAR JOSE ALEJANDRO CASTAÑEDA BARBOSA</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2030</b>

Evidenciado el informe secretarial y revisado el trámite surtido dentro del presente asunto, se observa que a la fecha no se ha obtenido respuesta a nuestro oficio No. 763 del 10 de junio de 2022, librado a la Secretaria de Movilidad de Cali, para que suministraran la información que sirva para localizar al acreedor prendario señor CARLOS HERNAN OROZCO DELGADO, que figura en el certificado de tradición del vehículo de Placas No. VCU-199 afectado con la medida de inscripción de embargo de propiedad del demandado JOSE ALEJANDRO CASTAÑEDA BARBOSA.

Por tal razón, se torna necesario reiterar nuestro oficio a la Secretaria de Movilidad de Cali, a fin de que se sirvan dar respuesta al mismo; y de igual manera deberá la parte demandante darle el impulso procesal que corresponde a fin de obtener la información requerida a fin de poder notificar al acreedor prendario y poder continuar el trámite del proceso.

Por lo anteriormente manifestado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: OFICIAR** a la Secretaria de Movilidad de Cali, a fin de que se sirvan dar respuesta a nuestro Oficio No.763 del 10 de junio de 2022, mediante el cual se le solicito se sirvieran suministrar información que sirva para localizar al acreedor prendario CARLOS HERNAN OROZCO DELGADO quien figura como tal en el certificado de tradición del vehículo de placas VCU-199 afectado con la medida de inscripción de embargo, de propiedad del demandado JOSE ALEJANDRO CASTAÑEDA BARBOSA, identificado con la C.C.94.429.555. Líbrese el oficio por secretaria.

**SEGUNDO: INSTAR** al apoderado de la parte actora, para que se sirva darle el impulso procesal que corresponde a fin de obtener la información requerida que le permita notificar al acreedor prendario y poder continuar el trámite del proceso.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 166\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Octubre 6 de 2022**

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

gmg

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb18ddcaff8389d7131ad1a4827b7edd1cb52038635c50afe487899d03045e3b**

Documento generado en 05/10/2022 01:54:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 05 octubre 2022. A despacho de la señora Juez, informado que el apoderado judicial de la parte demandante, dentro del presente proceso allega sustitución del poder conferido. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 11-42 TELEFONO No. 5166355  
J03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co  
JAMUNDI - VALLE**

Jamundí, 05 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2021-00615-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
<b>DEMANDADO</b>	LEIDY JOHANA BETANCOURT ANGULO
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2050

Dentro del presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL instaurado a través de apoderado judicial por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** en contra de **LEIDY JOHANA BETANCOURT ANGULO**, el apoderado de la parte demandante sustituye poder a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

Así las cosas, conforme lo establecido en el art. 75 del C.G.P, el Juzgado accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la sustitución que del poder conferido al **Dr. JAIME SUAREZ ESCAMILLA** hace a el Dr. **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso a el Dr. **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura., de conformidad con los Art.75 del Código General del Proceso., en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, para que actúe conforme a las voces de la sustitución de poder.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICED**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 166 de hoy notifique el autoanterior.

Jamundí, 06 de Oct 2022

La Secretaria

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a436ad10004a164bd7a86f19ca2bf2d87466a11a47cfc066d79c87ba01ec3be3**

Documento generado en 04/10/2022 01:39:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d817e3425c7aa12355743ca464520d94aa3b6cba6a800131b8d3c58c8517b20**

Documento generado en 05/10/2022 01:25:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 05 octubre 2022. A despacho de la señora Juez, informado que el apoderado judicial de la parte demandante, dentro del presente proceso allega sustitución del poder conferido. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
CARRERA 12 No. 11-42 TELEFONO No. 5166355  
J03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co  
JAMUNDI - VALLE**

Jamundí, 05 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2021-00679-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
<b>DEMANDADO</b>	OLIVIA ANGELICA CERDA GREFA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2051

Dentro del presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL instaurado a través de apoderado judicial por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** en contra de **OLIVIA ANGELICA CERDA GREFA**, el apoderado de la parte demandante sustituye poder a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

Así las cosas, conforme lo establecido en el art. 75 del C.G.P, el Juzgado accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** la sustitución que del poder conferido al **Dr. JAIME SUAREZ ESCAMILLA** hace a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso a el **Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.012.860 de Barbosa, abogado titulado y en ejercicio con tarjeta profesional numero 74.502 del C.S de la Judicatura., de conformidad con los Art.75 del Código General del Proceso., en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, para que actúe conforme a las voces de la sustitución de poder.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICED**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 166 de hoy notifique el autoanterior.

Jamundí, 06 de Oct 2022

La Secretaria

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a436ad10004a164bd7a86f19ca2bf2d87466a11a47cfc066d79c87ba01ec3be3**

Documento generado en 04/10/2022 01:39:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f60f073330cc41995c1133a4c2a5827335bf840d376217e05d8e4e1af0affcfd**

Documento generado en 05/10/2022 01:25:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora Juez con el presente proceso informando que la diligencia que se tenía prevista para el día 8 de septiembre de 2022, no se pudo llevar a cabo por un error en el agendamiento de la misma, al haberse fijado otra diligencia que se tenía prevista el mismo día y a la misma hora; por lo que se torna necesario reprogramar la diligencia. Por otra parte el Representante Legal de la entidad demandante presento excusa por su no asistencia. De igual manera se observa que se recibió respuesta a nuestro oficio librado al FONDO NACIONAL DEL AHORRO.. Sírvase proveer. Jamundi-Valle, Octubre 5 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO</b> <b>CUADERNO INCIDENTE NULIDAD</b>
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00212-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DE ALTAGRACIA
<b>DEMANDADO</b>	IHOVANNA OROZCO GOMEZ
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 1791

Evidenciado el informe secretarial, y como en efecto la diligencia que se tenía prevista para el día 8 de septiembre de 2022 a la hora de las 9:00 A.M., no se pudo llevar a cabo por cuanto se cruzó con otra diligencia de audiencia prevista para el mismo día y a la misma hora, encontrándose pendiente su reprogramación, sin que tenga lugar a aceptar la excusa presentada por el representante legal del condominio por cuanto la diligencia no fue instalada, razón por la cual el despacho procederá a fijar una nueva fecha para evacuar la diligencia programada; por lo tanto la Juez,

**RESUELVE**

**PRIMERO: SEÑALAR** el día dieciocho (18) de octubre de 2022, a la hora de las 9:00 A.M. para efectos de evacuar las pruebas decretadas mediante auto del 14 de julio de 2022.

**SEGUNDO: NOTIFIQUESE** a las partes por estado electrónico de la anterior fecha.

**TERCERO: PONGASE** en conocimiento de las partes la respuesta allegada por el Fondo Nacional del Ahorro. (Punto 12 del cuaderno digital).

**CUARTO:** Se les informa a las partes que la audiencia se llevará a cabo de manera virtual a través del aplicativo LIFESIZE ingresando al siguiente código de conexión: <https://call.lifesizecloud.com/15980218> de tal manera que puedan acceder a la audiencia.

**NOTIFIQUESE**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO**  
**MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 166\_\_ hoy notifico a las partes  
el auto que antecede.

Fecha: Octubre 6 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**  
**La secretaria,**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d32052673e5ba6bbe475f5a6c023106816d9bae3a4f282e4b95496fd801a177**

Documento generado en 05/10/2022 01:54:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** En la fecha paso a Despacho de la señora Juez, con el escrito presentado por la parte actora mediante informa haber realizado la notificación personal de que trata el artículo 291 del C.G.P. con la demandada GLORIA YOLANDA ESTRADA YELA. Sírvase proveer. Jamundi-Valle, Octubre 5 de 2022. **La Secretaria;**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundi, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00258-00
<b>DEMANDANTE</b>	<b>CONJUNTO RESIDENCIAL BAMBU</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>GLORIA YOLANDA ESTRADA YELA</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2033</b>

Mediante escrito que antecede obrante dentro del presente proceso **EJECUTIVO** adelantado por **CONJUNTO RESIDENCIAL BAMBU** contra **GLORIA YOLANDA ESTRADA YELA**, la parte actora allega la constancia de haber tramitado la notificación personal de que trata el artículo 291 del C.G.P. con la demandada, enviada a la dirección física “carrera 19 A No.8-93 Casa 12 A de Jamundi-Valle, con resultado positivo, la cual se allega a los autos para que obre y conste.

En consecuencia, se glosará a los autos la gestión realizada y se le requiere para que realice los trámites de notificación mediante aviso.

En consecuencia, se,

**RESUELVE**

**1.- AGREGUESE A LOS AUTOS LA GESTION** de notificación de que trata el artículo 291 del C.G.P. para que obre y conste.

**2.- REQUIERASE** a la parte actora, para que surta la notificación mediante **AVISO de que trata el art.292** del C.G.P. , debiéndose adjuntar copia del auto mandamiento de pago y copia de la demanda y sus anexos.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ  
SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 166\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 6 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c3f8160c8fb18388e22e5c65739c24da3af829c709cbbf018a1e3061c4fdd7b**

Documento generado en 05/10/2022 01:54:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora juez con las constancias allegadas para que se sirva proveer. Jamundi-Valle, Octubre 5 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00341-00
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DE BOGOTA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JULIO CESAR ORTIZ CASTRO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2031</b>

Mediante escrito allegado al correo electrónico del juzgado, el apoderado de la parte actora allega las constancias de entrega del **AVISO EFECTIVO** dirigido al demandado **JULIO CESAR ORTIZ CASTRO** remitida al correo electrónico [ortizcastrojulio1@gmail.com](mailto:ortizcastrojulio1@gmail.com) el **día 31 de agosto de 2022**, observándose que la misma se surtió en debida forma conforme el artículo 292 del CG.P., concordante con la Ley 2213 de 2022, habiendo transcurrido el termino de traslado sin que el demandado haya propuesto algún tipo de excepciones o tachado de falso el titulo valor adosado con la demanda.

Por otra parte no se evidencia la inscripción del embargo decretado sobre el bien mueble hipotecado, para lo cual deberá allegar el correspondiente certificado de tradición donde conste la medida registrada.

Al respecto se tiene que, conforme lo prescrito en el numeral 3° del artículo 468 del C.G.P., para continuar con la ejecución es necesario que se cumplan con los presupuestos procesales tales como: que no se hayan propuesto excepciones y que se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca; descendiendo al caso de autos se cumple solo con el primero de los requisitos sin que se pueda emitir el auto que ordena seguir adelante la ejecución en virtud de la no inscripción del embargo.

En consecuencia se,

**RESUELVE**

- 1.- AGREGUESE PARA QUE OBRE Y CONSTE** las constancias de entrega efectiva del aviso remitido al correo electrónico de la demandada.
- 2.- TENGASE** al demandado **JULIO CESAR ORTIZ CASTRO** notificado mediante **AVISO desde el día 31 de agosto de 2022**, quien dentro del término no propuso excepciones, ni tacho de falso el titulo valor aportado al proceso.
- 3.- SEGUNDO: INSTAR** a la parte actora a fin de que sirva acreditar la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el bien mueble, a fin de poder continuar con el trámite del proceso.

**NOTIFIQUESE**  
**LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 166 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 6 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d8398f96a8bf8e999f48fbb64266160fa1c4b0b2aadb81036b5241012f5fd31**

Documento generado en 05/10/2022 01:54:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho de la señora juez con las constancias allegadas para que se sirva proveer. Jamundi-Valle, Octubre 5 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00342-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DE BOGOTA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>YEFERSON TORRES RODAS</b> <b>BEATRIZ CASSO FERNANDEZ</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.</b>

Mediante escrito allegado al correo electrónico del juzgado, el apoderado de la parte actora allega las constancias de entrega del **AVISO EFECTIVO** dirigido al demandado **YEFERSON TORRES RODAS** remitida al correo electrónico **yefersonkubota70@gmail.com** el **día 31 de agosto de 2022**, observándose que la misma se surtió en debida forma conforme el artículo 292 del CG.P., concordante con el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, habiendo transcurrido el termino de traslado sin que el demandado haya propuesto algún tipo de excepciones o tachado de falso el titulo valor adosado con la demanda.

De igual manera se observa que falta por notificarse la demandada **BEATRIZ CASSO FERNANDEZ**, por lo que se requerirá a la parte actora para surta la notificación respecto de esta demandada.

Como quiera que no se evidencia la inscripción del embargo decretado sobre el bien mueble hipotecado, para lo cual deberá allegar el correspondiente certificado de tradición donde conste la medida registrada.

Al respecto se tiene que, conforme lo prescrito en el numeral 3º del artículo 468 del C.G.P., para continuar con la ejecución es necesario que se cumplan con los presupuestos procesales tales como: que no se hayan propuesto excepciones y que se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca; descendiendo al caso de autos se cumple solo con el primero de los requisitos sin que se pueda emitir el auto que ordena seguir adelante la ejecución en virtud de la no inscripción del embargo.

En consecuencia se,

#### **RESUELVE**

**1.- AGREGUESE PARA QUE OBRE Y CONSTE** las constancias de entrega efectiva del aviso remitido al correo electrónico del demandado **YEFERSON TORRES RODAS**.

**2.- TENGASE** al demandado **JEFERSON TORRES RODAS** notificado mediante **AVISO desde el día 31 de agosto de 2022**, quien dentro del término no propuso excepciones, ni tacho de falso el titulo valor aportado al proceso.

**3.- REQUIERASE** a la parte actora para que se sirva surtir la notificación con la demandada **BEATRIZ CASSO FERNANDEZ**.

**4.- INSTAR** a la parte actora a fin de que sirva acreditar la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el bien mueble.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 166 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 6 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **968f9099ad22f73570943cf85f65e014c8d35a3b1b643557c2774bacd7fbf6cd**

Documento generado en 05/10/2022 01:54:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 5 de octubre de 2022. A Despacho de la señora Juez, la presente demanda ejecutiva que nos correspondió conocer por reparto, debidamente presentada. Sirvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00415-00
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP
<b>DEMANDADO</b>	NOLMY NORATO TELLO
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 1742

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, en contra de la señora **NOLMY NORATO TELLO** y como quiera que allegando como base del recaudo la copia digital del **PAGARE No. 080 DEL 1 DE JUNIO DE 2021**, que reposa en el expediente digital, del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que el mismo reúne los requisitos legales de forma. Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**

**PRIMERO:- ORDENASE** librar mandamiento de pago, por la vía **EJECUTIVA** a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, en contra de la señora **NOLMY NORATO TELLO**, por las siguientes sumas de dinero:

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



PAGARE No. 111 DEL 7 DE FEBRERO DE 2022

- 1) Por un valor de DOS MILLONES DE PESOS COP MCTE (\$2.000.000), por concepto de capital contenido en el pagare.
- 2) Por los intereses de mora liquidados sobre el capital de la obligación, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es 6 de julio de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa pactada entre las partes, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO:-** En cuanto a las costas y gastos que genere el presente proceso, el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO:-** NOTIFIQUESE el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 166 del  
6 de octubre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **51ec7b38afe9fc214ae201f661e1eae44ce86e8d1fd2da8ad0eae8251861bc87**

Documento generado en 05/10/2022 01:24:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundi – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 5 de octubre de 2022. A Despacho de la señora Juez, la presente demanda ejecutiva que nos correspondió conocer por reparto, debidamente presentada. Sirvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00419-00
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP
<b>DEMANDADO</b>	MARIA DEL SOCORRO MEJIA PASUY
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 1741

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, en contra de la señora **MARIA DEL SOCORRO MEJIA PASUY** y como quiera que allegando como base del recaudo la copia digital del **PAGARE No. 111 DEL 7 DE FEBRERO DE 2022**, que reposa en el expediente digital, del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que el mismo reúne los requisitos legales de forma. Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**

**PRIMERO:- ORDENASE** librar mandamiento de pago, por la vía **EJECUTIVA** a favor de **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP**, en



contra de la señora **MARIA DEL SOCORRO MEJIA PASUY**, por las siguientes sumas de dinero:

PAGARE No. 111 DEL 7 DE FEBRERO DE 2022

- 1) Por un valor de CUATRO MILLONES DE PESOS COP MCTE (\$4.000.000), por concepto de capital contenido en el pagare.
- 2) Por los intereses de mora liquidados sobre el capital de la obligación, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es 6 de julio de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa pactada entre las partes, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO:-** En cuanto a las costas y gastos que genere el presente proceso, el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO:-** NOTIFIQUESE el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 166 del  
6 de octubre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85c674fbc4b3963be1c34f5082f577ddbc104f25e4cf1d6baafba52332947707**

Documento generado en 05/10/2022 01:24:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundi – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 5 de Octubre de 2022. A Despacho de la señora Juez, informándole que el demandante no subsanó las falencias objeto de la inadmisión. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00484-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	URBANIZACIÓN CAMPESTRE SOLARES DE LA MORADA ETAPA 11 Y 12 Y ADMON S.A.S.
<b>DEMANDADO</b>	MIGUEL HERNANDO BECERRA OROZCO
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2006

Conforme a la constancia secretarial que antecede, se evidencia que los solicitantes no subsanaron las falencias objeto de inadmisión, razón por la cual al tenor de lo previsto en el inciso 2 del numeral 7 del artículo 90 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO:- RECHAZAR** el presente proceso EJECUTIVO presentado por URBANIZACIÓN CAMPESTRE SOLARES DE LA MORADA ETAPA 11 Y 12 Y ADMON S.A.S.

**SEGUNDO:-** Devuélvase la demanda y sus anexos a la parte actora, sin necesidad de desglose.

**TERCERO:-** Ejecutoriado el presente auto, ordénese el archivo previa cancelación de su radicación en el libro respectivo.

**NOTIFÍQUESE.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 166 del  
6 de octubre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARÍA**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf591eaf9fdcfdbc01a959d3c6777d09373344c79c7ec4bc6f2770d690bf215**

Documento generado en 05/10/2022 01:24:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM

**INFORME DE SECRETARÍA: 05 de octubre** de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto y la parte demandante subsanó en término legal. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2052**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** HUGO HENRY ZAPATA BECERRA  
**Demandado:** MARIA ESPERANZA ZAPATA BECERRA  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00490

Jamundí, Valle del Cauca, 05 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **HUGO HENRY ZAPATA BECERRA** identificado con cédula ciudadanía No. 14.992.825 instauró demanda ejecutiva en contra de **MARIA ESPERANZA ZAPATA BECERRA** identificada con cédula ciudadanía No. 31.287.433 se tiene que allega como base del recaudo la copia digital de la letra No. 001-18 reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 671 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **SANDRA ELISA MENA** en contra de **JHON JAIRO ZAMORA** identificada con C.C. No. **16.842.322** por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de **TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS M/CTE (\$38.625.000)** por concepto de saldo insoluto.
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 10 de octubre de 2020 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 166  
De hoy 06 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47382b57e56b664d39e33a64cdf12cbf29083f996ea342a95019a50c8141920f**

Documento generado en 05/10/2022 03:17:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 05 de octubre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	---

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2054**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO  
**Demandado:** JAIME ALFREDO QUIÑONEZ  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00565-00  
Jamundí, Valle del Cauca, 05 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO** en contra de **JAIME ALFREDO QUIÑONEZ** identificado con C.C. No. **12.913.565** se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del certificado de deuda, que reposa en el expediente digital del cual, una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes artículo 422 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO** en contra de **JAIME ALFREDO QUIÑONEZ** identificado con C.C. No. **12.913.565** por las siguientes sumas de dinero:

**CUOTAS ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS**

1. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de junio de 2017 por la suma de \$230.000.oo.
2. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de julio de 2017 por la suma de \$230.000.oo.
3. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de agosto de 2017 por la suma de \$230.000.oo.
4. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de septiembre de 2017 por la suma de \$230.000.oo.
5. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de octubre de 2017 por la suma de \$230.000.oo.
6. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de noviembre de 2017 por la suma de \$230.000.oo.

<sup>1</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

7. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de diciembre de 2017 por la suma de \$230.000.oo.
8. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de enero de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
9. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de febrero de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
10. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de marzo de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
11. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de abril de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
12. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de mayo de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
13. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de junio de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
14. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de julio de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
15. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de agosto de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
16. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de septiembre de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
17. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de octubre de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
18. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de noviembre de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
19. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de diciembre de 2018 por la suma de \$230.000.oo.
20. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de enero de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
21. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de febrero de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
22. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de marzo de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
23. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de abril de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
24. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de mayo de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
25. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de junio de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
26. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de julio de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
27. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de agosto de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
28. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de septiembre de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
29. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de octubre de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
30. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de noviembre de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
31. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de diciembre de 2019 por la suma de \$230.000.oo.
32. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de enero de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
33. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de febrero de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
34. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de marzo de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
35. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de abril de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
36. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de mayo de 2020 por la suma de \$230.000.oo.

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

37. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de junio de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
38. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de julio de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
39. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de agosto de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
40. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de septiembre de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
41. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de octubre de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
42. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de noviembre de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
  
43. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de diciembre de 2020 por la suma de \$230.000.oo.
44. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de enero de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
45. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de febrero de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
46. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de marzo de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
47. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de abril de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
48. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de mayo de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
49. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de junio de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
50. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de julio de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
51. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de agosto de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
52. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de septiembre de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
53. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de octubre de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
54. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de noviembre de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
55. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de diciembre de 2021 por la suma de \$230.000.oo.
56. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de enero de 2022 por la suma de \$227.700.oo.
57. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de febrero de 2022 por la suma de \$227.700.oo.
58. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de marzo de 2022 por la suma de \$237.600.oo.
59. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de abril de 2022 por la suma de \$237.600.oo.
60. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de mayo de 2022 por la suma de \$237.600.oo.
61. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de junio de 2022 por la suma de \$237.600.oo.
62. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de julio de 2022 por la suma de \$237.600.oo.
63. Por el saldo insoluto de la cuota de administración del mes de agosto de 2022 por la suma de \$237.600.oo.
64. Por las cuotas de administración que se sigan causando y los intereses de mora hasta que se cumpla con el pago total.

## **CUOTAS POR RESPONSABILIDADES ADEUDADAS.**

---

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

1. Por el saldo de responsabilidad del mes de julio del 2019 por valor de \$1.725.500
2. Por el saldo de responsabilidad del mes de agosto del 2022 por valor de \$23.600

## **INTERESES DE MORA**

1. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Mayo de 2018 liquidados a partir del 1 de Junio de 2018 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
2. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Junio de 2018 liquidados a partir del 1 de Julio de 2018 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
3. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Julio de 2018 liquidados a partir del 1 de Agosto de 2018 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
4. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Agosto de 2018 liquidados a partir del 1 de Septiembre de 2018 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
5. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Septiembre de 2018 liquidados a partir del 1 de Octubre de 2018 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
6. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Octubre de 2018 liquidados a partir del 1 de Noviembre de 2018 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
7. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Noviembre de 2018 liquidados a partir del 1 de Diciembre de 2018 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
8. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Diciembre de 2018 liquidados a partir del 1 de Enero de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
9. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Enero de 2019 liquidados a partir del 1 de Febrero de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
10. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de febrero de 2019 liquidados a partir del 1 de marzo de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
11. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de marzo de 2019 liquidados a partir del 1 de abril de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
12. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Abril de 2019 liquidados a partir del 1 de Mayo de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
13. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Mayo de 2019 liquidados a partir del 1 de Junio de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
14. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Junio de 2019 liquidados a partir del 1 de Julio de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
15. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de julio de 2019 liquidados a partir del 1 de agosto de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
16. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Agosto de 2019 liquidados a partir del 1 de Septiembre de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
17. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Septiembre de 2019 liquidados a partir del 1 de Octubre de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
18. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Octubre de 2019 liquidados a partir del 1 de Noviembre de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
19. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Noviembre de 2019 liquidados a partir del 1 de Diciembre de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

20. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Diciembre de 2019 liquidados a partir del 1 de Enero de 2019 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
21. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Enero de 2020 liquidados a partir del 1 de Febrero de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
22. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de febrero de 2020 liquidados a partir del 1 de marzo de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
23. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de marzo de 2020 liquidados a partir del 1 de abril de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
24. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Abril de 2020 liquidados a partir del 1 de Mayo de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
25. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Mayo de 2020 liquidados a partir del 1 de Junio de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
26. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Junio de 2020 liquidados a partir del 1 de Julio de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
27. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de julio de 2020 liquidados a partir del 1 de agosto de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
28. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Agosto de 2020 liquidados a partir del 1 de Septiembre de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
29. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Septiembre de 2020 liquidados a partir del 1 de Octubre de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
30. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Octubre de 2020 liquidados a partir del 1 de Noviembre de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
31. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Noviembre de 2020 liquidados a partir del 1 de Diciembre de 2020 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
32. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Diciembre de 2020 liquidados a partir del 1 de Enero de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
33. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Enero de 2021 liquidados a partir del 1 de Febrero de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
34. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de febrero de 2021 liquidados a partir del 1 de marzo de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
35. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de marzo de 2021 liquidados a partir del 1 de abril de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
36. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Abril de 2021 liquidados a partir del 1 de Mayo de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
37. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Mayo de 2021 liquidados a partir del 1 de Junio de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
38. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Junio de 2021 liquidados a partir del 1 de Julio de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
39. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de julio de 2021 liquidados a partir del 1 de agosto de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
40. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Agosto de 2021 liquidados a partir del 1 de Septiembre de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada

41. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Septiembre de 2021 liquidados a partir del 1 de Octubre de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
42. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Octubre de 2021 liquidados a partir del 1 de Noviembre de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
43. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Noviembre de 2021 liquidados a partir del 1 de Diciembre de 2021 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
44. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de Diciembre de 2021 liquidados a partir del 1 de Enero de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
45. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de enero de 2022 liquidados a partir del 1 de febrero de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
46. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de febrero de 2022 liquidados a partir del 1 de marzo de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada.
47. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de marzo de 2022 liquidados a partir del 1 de abril de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
48. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de abril de 2022 liquidados a partir del 1 de mayo de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
49. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de mayo de 2022 liquidados a partir del 1 de junio de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
50. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de junio de 2022 liquidados a partir del 1 de julio de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada
51. Intereses moratorios sobre la cuota del mes de julio de 2022 liquidados a partir del 1 de agosto de 2022 hasta la fecha del pago efectivo a la tasa máxima legal autorizada

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería jurídica a la abogada LIZETH PATRICIA MEDINA CAÑOLA identificada con cédula de ciudadanía No. 1.144.053.160 y portadora de la tarjeta profesional No. 302.409 para que actúe en representación de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,  
SONIA ORTIZ CAICEDO  
JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 166  
De hoy 06 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

\_\_\_\_\_  
DIANA MARCELA ESTUPINAN CARRILLO  
Secretaria

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5b38501cd7e0e25ab60ecca024b09628970c940ae542c80c892e7a6284f5a7**

Documento generado en 05/10/2022 03:17:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 05 de octubre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO NO. 2056**

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”.  
**DEMANDADO:** NANCY EDITH PEREA GUERRERO  
**RADICACIÓN:** 76-364-40-890-03-2022-00566-00

Jamundí, valle del cauca, 05 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** en contra de **NANCY EDITH PEREA GUERRERO** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 25.295.795, se observa que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 25295795 que reposa en el expediente *digital* del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Aporta igualmente aporta la Escritura pública No. 1307 del 17 de julio de 2018 otorgada por la Notaria Única de Jamundí, como garantía hipotecaria del crédito contenido en el pagaré referido, al igual que el certificado de tradición del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 - 969040 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, del cual se desprende que efectivamente la demandada **NANCY EDITH PEREA GUERRERO** identificada con cédula de ciudadanía No. 25.295.795 es actualmente el propietario del mismo, también se advierte, que de acuerdo a la naturaleza, la cuantía y el domicilio de la demandada, el Despacho es competente para conocer de este asunto.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** en contra de **NANCY EDITH PEREA**

<sup>1</sup> “1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea”.

<sup>2</sup> “1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento”.

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: “expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)”.

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**GUERRERO** identificada con cédula de ciudadanía No. 25.295.795 por las siguientes sumas de dinero:

### **CUOTAS VENCIDAS**

1. Por 222,6134 UVR equivalente a la suma de SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$69.551,88) por concepto de cuota del 15 de marzo de 2022.
2. Por 224,0888 UVR equivalente a la suma de SETENTA MIL DOCE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$70.012,85) por concepto de cuota del 15 de abril de 2022.
3. Por 225,5741 UVR equivalente a la suma de SETENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS (\$70.476,91) por concepto de cuota del 15 de mayo de 2022.
4. Por 227,0692 UVR equivalente a la suma de SETENTA MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON DOS CENTAVOS (\$70.944,02) por concepto de la cuota del 15 de junio de 2022.
5. Por 228,5742 UVR equivalente a la suma de SETENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS (\$71.414,24) por concepto de cuota del 15 de julio de 2022.
6. Por 230,0892 UVR equivalente a la suma de SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS (\$71.887,57) por concepto de cuota del 15 de agosto de 2022.

### **INTERESES DE PLAZO**

1. Por 1.631,5176 UVR equivalente a la suma de QUINIENTOS NUEVE MIL SETECIENTOS CUARENTA PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (\$509.740,76) por intereses de plazo liquidados desde el 16 de febrero al 15 de marzo de 2022.
2. Por 1.627,8954 UVR equivalente a la suma de QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS NUEVE PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$508.609,05) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 16 de marzo al 15 de abril de 2022.
3. Por 1.624,3064 UVR equivalente a la suma de QUINIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$507.487,74) por intereses de plazo liquidados desde el 16 de abril al 15 de mayo de 2022.
4. Por 1.1.620,6068 UVR equivalente a QUINIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$506.331,86) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 16 de mayo al 15 de junio de 2022.
5. Por 1.616,9408 UVR equivalentes a QUINIENTOS CINCO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS (\$505.186,47) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 16 de junio al 15 de julio de 2022.
6. Por 10613,1624 UVR equivalentes a QUINIENTOS CUATRO MIL CINCO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$504.005,98) por concepto de intereses de plazo desde el 16 de julio al 15 de agosto de 2022.

### **CAPITAL INSOLUTO.**

1. Por 243112,7437 UVR equivalente a la suma de SETENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (\$75.956.565,41) capital acelerado.
2. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 25 de agosto 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**SEGUNDO:** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble gravado con hipoteca constituida a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 969040 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **NANCY EDITH PEREA GUERRERO** identificada con cédula de ciudadanía No. 25.295.795.

Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda con la medida de embargo decretada, y una vez se allegue certificado de tradición, con la inscripción de la medida, se efectivizará el secuestro decretado.

**QUINTO: RECONOZCASE** personería amplia y suficiente, al abogado **JOSÉ IVÁN SUAREZ ESCAMILLA** identificado con C.C. 91.012.860 y T.P. 74.502 para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderado de la parte demandante.

**SEXTO: ACEPTAR** autorización a los abogados Daniela Ledezma Polanco, Indira Durango Osorio, Johana Natalie Rodríguez Paredes, Sofy Lorena Murillas Álvarez, Liliana Gutmani Ortiz y Angelica María Sánchez Quiroga.

**SÉPTIMO: RECONOCER** la dependencia judicial de los señores Karen Andrea Astorquiza Rivera, Carlos Andrés Velasco Gámez, Nicole Castro Garcés y Daniel Camilo Quingua Hurtado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 166  
De hoy 06 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

\_\_\_\_\_  
DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fab437a891d0a4c0e9a560d73a41f7b82d92918e09cbf5c65b88bc98058540f9**

Documento generado en 05/10/2022 03:17:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA** 05 de octubre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2060**

**Proceso:** EJECUTIVO DE OBLIGACIÓN DE HACER  
**Demandante:** EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES P.H  
**Demandado:** SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00570-00  
Jamundí, Valle del Cauca, 05 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO DE OBLIGACIÓN DE HACER** instaurado por **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES P.H** identificado con NIT No. 901.153.580-5 en contra de **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del acta de conciliación parcial celebrada el 21 de junio de 2019 en el Centro de Conciliación FUNDAFAS que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes consagrados en el artículo 422-<sup>1</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 433 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** a favor del **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES P.H** identificado con NIT No. 901.153.580-5 en contra de **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 en los siguientes términos:

- a) **ORDENAR** a la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 realizar la colocación y resane de la reja de motobombas de la propiedad horizontal **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES**, en el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES.
- b) **ORDENAR** a la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 realizar la impermeabilización de las culatas posterior y anterior de la propiedad horizontal **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES**, en el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES.

<sup>1</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

- c) **ORDENAR** a la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 entregar el protocolo de individualización de las zonas resultantes de modificación de área de motobombas la propiedad horizontal **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES**, en el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES.
- d) **ORDENAR** a la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 realizar la instalación de la puerta de la bodega de la propiedad horizontal **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES**, en el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES.
- e) **Frente a la pretensión 5 el Despacho no hará mención como quiera que resulta ser la misma contenida en el numeral 4.**
- f) **ORDENAR** a la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 realizar el peritaje y diagnóstico de fisuras de la propiedad horizontal **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES**, en el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES.
- g) **ORDENAR** a la **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA NIRVAL S.A.S.** identificada con NIT. No. 900.346.979-5 realizar la reposición y adecuación del sistema de bajantes provenientes del sexto piso de la propiedad horizontal **EDIFICIO MULTIFAMILIAR LOS COLORES**, en el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES.

**SEGUNDO: - NEGAR MANDAMIENTO DE PAGO** por concepto de clausula penal debido a que la obligación no se encuentra contenida en el acta de conciliación que se aporta como titulo ejecutivo.

**TERCERO:** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería Jurídica al abogado PEDRO ARCENIO NIETO SANCHEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 19.271.390 y portadora de la tarjeta profesional No. 163.490.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 166  
De hoy 06 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

\_\_\_\_\_  
**DIANA MARCELA ESTUPINAN CARRILLO**  
Secretaría

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fc94c604bfec3459ed16fee3820664069d66211f3d9e10ac02e07a0560080a03**

Documento generado en 05/10/2022 03:17:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA** 05 de octubre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2057**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF  
endosatario de SCOTIABANK COLPATRIA  
S.A.  
**Demandado:** WILMER YOBANI POTOSI GOMEZ  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00571-00  
Jamundí, Valle del Cauca, 05 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF endosatario de SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** en contra de **WILMER YOBANI POTOSI GOMEZ** identificada con C.C. No. **1.112.466.511** se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del pagaré No. 02-01186979-03 que reposa en el expediente **digital** del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 701 *ibídem*<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 *ibídem*.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **PATRIMONIO AUTONOMO FAFP CANREF endosatario de SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** en contra de **WILMER YOBANI POTOSI GOMEZ** identificada con C.C. No. **1.112.466.511** por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de **DIECISEIS MILLONES CIENTO DOCE MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$16.112.280,69)** por concepto de saldo insoluto.
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 24 de junio de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería Jurídica a la abogada LUZ HORTENSIA URREGO DE GONZALEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 41.652.895 y portadora de la tarjeta profesional No. 21.542.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 166  
De hoy 06 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31a7ba5baa6d344b5ea3aba5d02e27a88a87e8fe935e21e2d6df0255e53cb310**

Documento generado en 05/10/2022 03:17:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 05 de octubre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO NO. 2059**

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** MAYRA ALEJANDRA FLOREZ VERA  
**RADICACIÓN:** 76-364-40-890-03-2022-00572-00

Jamundí, valle del cauca, 05 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **MAYRA ALEJANDRA FLOREZ VERA** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.655.620, se observa que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 90000050566 que reposa en el expediente **digital** del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 *ibídem*<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Aporta igualmente aporta la Escritura pública No. 3553 del 12 de octubre de 2018 otorgada por la Notaria Dieciocho de Cali, como garantía hipotecaria del crédito contenido en el pagaré referido, al igual que el certificado de tradición del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 980871 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, del cual se desprende que efectivamente la demandada **MAYRA ALEJANDRA FLOREZ VERA** e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.655.620 es actualmente la propietaria del mismo, también se advierte, que de acuerdo a la naturaleza, la cuantía y el domicilio de la demandada, el Despacho es competente para conocer de este asunto.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 *ibídem*.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **MAYRA ALEJANDRA FLOREZ VERA** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.655.620 por las siguientes sumas de dinero:

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

1. Por 111.023,0178 UVR equivalente a la suma de TREINTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CATROCE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$34.714.399,65) capital acelerado.
2. Por la suma de OCHOCIENTOS VEINTISEIS MIL CUARENTA PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$826.040,80) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 14 de abril al 22 de agosto de 2022.
3. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 25 de agosto 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO:** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 íbidem.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble gravado con hipoteca constituida a favor del **BANCOLOMBIA S.A.** identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 980871 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **MAYRA ALEJANDRA FLOREZ VERA** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.655.620

Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda con la medida de embargo decretada, y una vez se allegue certificado de tradición, con la inscripción de la medida, se efectivizará el secuestro decretado.

**QUINTO: RECONOZCASE** personería amplia y suficiente, al abogado **PEDRO JOSE MEJIA MURGEUITO** identificado con C.C. 16.657.241 y T.P. 36.381 para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderado de la parte demandante.

**SEXTO: ACEPTAR** autorización a LISETH JHOANA RANGEL CUENCA, ANA YEIMMI CALLE CARO, JOSE LUIS RENTERIA CASTRO, CRISTIAN TASCÓN MORENO, SANTIAGO ORJUELA SALAZAR, RAFAEL NUÑEZ LONDOÑO, MONICA ROCIO BURBANO GOMEZ, CARMiÑA GONZALEZ REYES, CESAR AUGUSTO BORRERO OSPINA, PAUL STEVEN ARCE CARVAJAL, DIGNORA HERRERA LOPEZ, JHON ALEX CORDOBA ESCORCIA, RICARDO HENAO RIASCOS, NICOL VALERIA LOZANO ORTIZ, JORGE ELIECER MUÑOZ LEDESMA, ISABELLA MORALES ACOSTA.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 166  
De hoy 06 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86725a0e7c43380e04f00bcd95c7ee93af60ee1802dd3464fb6039d4e8b5c986**

Documento generado en 05/10/2022 03:17:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la Señora Juez, el presente proceso ejecutivo de alimentos, asignada por reparto para ser calificada. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	DECLARATIVO DE ALIMENTOS
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00586-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	ANGIE NATALIA POSADA MUNERA
<b>DEMANDADO</b>	HECTOR MARTINEZ ESCOBAR
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2007

En atención a la constancia secretarial que antecede, se tiene que la Dra. CARMEN ANTONIA CUESTA HINESTROZA, en su calidad de apoderada judicial de la señora ANGIE NATALIA POSADA MUNERA, instaura proceso DECLARATIVO DE ALIMENTOS en contra de HECTOR ANDRES MARTINEZ POSADA, a fin de calificar el escrito remitido, a juicio de este Despacho Judicial, el mismo adolece de los siguientes requisitos a saber:

En consideración lo establecido en los artículos 111, 129 y 130 de la Ley 1098 de 2006; y 390 y siguientes del Código General del Proceso, se tiene que la conciliación extrajudicial si es un requisito de procedibilidad en este tipo de procesos, por lo que difiere con lo regulado en el artículo 590 del C.G. del P.

En ese sentido, la parte actora deberá aportar el acta de conciliación ante los entes competentes o en su defecto constancia de no acuerdo, o de inasistencia.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda a la que se hace alusión en la parte motiva de este proveído, por las razones expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 166 del  
6 de octubre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARÍA**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **61b72175866dd67fc466f093ee423b51b82bcb2e07ea9ad0cc5af4efe64da647**

Documento generado en 05/10/2022 01:24:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundi – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la Señora Juez, la presente solicitud de matrimonio civil, la cual fue subsanada por los solicitantes. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍVALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	SOLICITUD DE MATRIMONIO CIVIL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00594-00</b>
<b>SOLICITANTES</b>	JOSE OSCAR MOSQUERA y LILLY FERNANDA ORDOÑEZ
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2008

Dentro de la presente solicitud de **MATRIMONIO CIVIL** presentada por los contrayentes, el señor **JOSE OSCAR MOSQUERA** y la señora **LILLY FERNANDA ORDOÑEZ** y reunidos los requisitos legales, se procederá a su admisión, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 113 y 134 del Código Civil, en concordancia con el artículo 626 del Código General del Proceso.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente solicitud de matrimonio civil.

**SEGUNDO: SEÑALESE** la hora de las 10:00 am del día 14 del mes de octubre del año 2022, para llevar a cabo la diligencia de **MATRIMONIO CIVIL** del señor **JOSE OSCAR MOSQUERA** y la señora **LILLY FERNANDA ORDOÑEZ**.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**TERCERO: COMUNÍQUESE** lo aquí dispuesto a los solicitantes y los testigos quienes deberán asistir con los testigos, presentando los respectivos documentos de identidad, en la citada fecha.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SONIA ORTIZ  
CAICEDO  
Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 166 del 6 de octubre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARÍA**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7f19ba3ca3d4710c58eb97aa8e4b4dbaad23ac6a9152c62cf0e33c6edb2c793**

Documento generado en 05/10/2022 01:24:07 PM

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí - Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**SECRETARIA:** A Despacho de la señora con la presente demanda la cual fue debidamente subsanada. Sírvase proveer. Jamundí-Valle, Octubre 5 de 2022 .

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 5 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRARODINARIA DE DOMINIO (MENOR CUANTIA)</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00638-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>PAOLA ANDREA AGUDELO PARRA C.C.1112474252</b>
<b>DEMANDADOS</b>	<b>REINALDO CEBALLOS CAICEDO C.C.6.964.580 DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2029</b>

Como quiera que la presente demanda **VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** formulada por **PAOLA ANDREA AGUDELO PARRA** Contra **REINALDO CEBALLOS CAICEDO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** reúne las exigencias de los arts. 82 a 84, Y 375 del C.G.P., se accederá a su admisión.

Por lo anterior, el Juzgado,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, instaurada por **REINALDO CEBALLOS CAICEDO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, respecto del bien inmueble ubicado en **“Lote de terreno con casa de habitación distinguido con el No.85 del Barrio La Playita, Jurisdicción del Municipio de Jamundí”**, con área **72.38** Mtrs<sup>2</sup>, con número predial **7636401000000077000480000000**, que hace parte de un inmueble de mayor extensión identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-527263** de la oficina de registro de instrumentos públicos.

**SEGUNDO:** De la demanda y de sus anexos córrase traslado a los demandados **REINALDO CEBALLOS CAICEDO Y DEMAS PERSONAS**

**INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, por el término de **veinte (20) días**, de conformidad con el artículo 369 del C.G.P., previa notificación del auto admisorio y entrega de los correspondientes traslados, en la forma indicada en el Decreto 806 de Junio de 2020.

**TERCERO: ORDENAR LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-527263** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, al tenor de lo dispuesto en el numeral 6° del artículo 375 del CGP. Librese por secretaria el oficio de rigor.

**CUARTO: ORDENAR** el emplazamiento de **REINALDO CEBALLOS CAICEDO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-527263** de la oficina de registro de instrumentos públicos, ubicado en la en **“Lote de terreno con casa de habitación distinguido con el No.85 del Barrio La Playita, Jurisdicción del Municipio de Jamundí”**, con área **72.38** Mtrs<sup>2</sup>, con número predial 76364010000000770004800000000, que hace parte de un inmueble de mayor extensión identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-527263**, para que se notifique del presente auto admisorio, el cual será publicado únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en medio escrito, tal como lo preceptúa el artículo 10. Del decreto 806 de Junio de 2020, que a la letra dice: **“Artículo 10. Emplazamiento para notificación personal. Los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el registro nacional de personas emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.”**

**QUINTO:** Efectuada la publicación en el **REGISTRO NACIONAL DE PERSONAS EMPLAZADAS**, de conformidad con lo ordenado en el inciso 5° del artículo 108 del CGP. se entenderá surtido transcurridos quince (15) días después de la publicación del listado. Si el emplazado no comparece, se le designará Curador Ad- Litem con quien se surtirá la notificación.

**SEXTO: INFORMAR** la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro de Bogotá, al INCODER en Cali y Bogotá o la entidad que la supla, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas en Santiago de Cali y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) de Santiago de Cali; si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. De igual manera por tratarse de un inmueble ubicado en la zona urbana de este Municipio se oficiara a la **OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL y a la OFICINA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL** para que se sirvan rendir concepto sobre la procedencia de ganar por prescripción el lote materia del asunto, ubicado en la PLAYITA, si lo consideran pertinente, y hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEPTIMO.- ORDENAR** a la parte demandante para que proceda al emplazamiento e instale una **valla** de dimensión de **un (01) metro cuadrado**, en lugar visible del predio de objeto de este proceso, el cual deberá instalarse junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite con los siguientes datos:

- 1- Denominación del Juzgado que adelanta el proceso
- 2- El nombre del demandante

- 3- El nombre del demandado
- 4- El número de radicación del proceso
- 5- La Dirección del inmueble
- 6- La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia
- 7- El emplazamiento de todas las personas que creen tener derechos sobre el inmueble, para que concurran al proceso.

Los anteriores datos deberán estar escritos en letra con un tamaño de **siete (07)** centímetros de alto por **cinco (05)** centímetros de ancho.

**OCTAVO.- ORDENAR** a la parte demandante que aporte **fotografías** para demostrar la instalación de la valla con las especificaciones ordenadas.

**NOVENO.- ORDENAR** que la valla permanezca instalada hasta la audiencia de Instrucción y Juzgamiento.

**DECIMO.- INCLUYASE** el contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia en el Consejo Superior de la Judicatura, **UNA VEZ** inscrita la demanda y aportadas las fotografías, por el término de UN (1) MES, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

**DECIMO PRIMERO: RECONOCER** personería amplia y suficiente al Dr. **GERARDO ANTONIO CARVAJAL** con C.C.14.879.414 y con **TP No.85.040 expedida por el CS de la Judicatura**, para actuar como apoderado de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 166 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 6 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO  
La secretaria,**

Firmado Por:  
Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d9153d62f6de07b10c8acaa724686672bc8c367492091ed94057654c9a33279**

Documento generado en 05/10/2022 01:54:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**