



**CONSTANCIA:** A Despacho del señor Juez escrito que antecede y su respectivo asunto, informando que el adjudicatario del bien objeto de la garantía hipotecaria solicita la entrega definitiva del mismo como quiera que la persona que ocupa el inmueble se niega a hacer entrega formal del mismo y no ha podido ubicar al secuestre. Sírvase Proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
JAMUNDI VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2018-00107-00
<b>DEMANDANTE</b>	TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.(CESIONARIA DEL BCSC)
<b>DEMANDADO</b>	CARLOS ALBERTO BLET RAMIREZ
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2305

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderado judicial por **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A.(CESIONARIA DEL BCSC)**, en contra del señor **CARLOS ALBERTO BLET RAMIREZ**, el señor **LUIS FERNANDO AREVALO DUQUE**, en calidad de adjudicatario solicita al despacho se comisione a la autoridad competente para la entrega del bien inmueble, como quiera que la persona que lo habita se niega hacer entrega formal del mismo y no ha sido posible ubicar al secuestre.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la **DILIGENCIA DE ENTREGA** del bien inmueble identificado bajo el número de matrícula inmobiliaria No. 370-739961 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, al **ADJUDICATARIO**, el señor **LUIS FERNANDO AREVALO DUQUE**, para lo cual, se comisionará al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI -VALLE**, a quien se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele



para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Por tal razón **COMISIONESE** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDÍ VALLE,** para que se sirva llevar a cabo la **DILIGENCIA DE ENTREGA** del bien inmueble rematado identificado bajo el número de matrícula inmobiliaria 370-739961 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, adjudicado al señor *LUIS FERNANDO AREVALO DUQUE* identificado con la cédula de ciudadanía No. 94.523.892, correspondiente al LOTE SEGUNDA SUB-ETAPA SECTOR C CIUDADELA TERRANOVA LOTE 1-1 MANZANA C12 -CALLE 20# 47 B -SUR 05(Dirección tomada del Certificado de tradición). Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso.

**NOTIFIQUESE,**

**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**

Juez

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL JAMUNDI –  
VALLE DEL CAUCA**

En estado No. 179 hoy notifico a las partes el auto que  
antecede.

Fecha: 26 de OCTUBRE de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**CONSTANCIA SECRETARIAL.**- A despacho del señor Juez, con la solicitud de terminación del proceso allegado por el apoderado de la parte demandada. Sírvase Proveer. Jamundi-Valle, Octubre 25 de 2022

**La Secretaria**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2019-00514-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>COOPERATIVA SUCOP</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>LUZ JENNY LOZANO BURBANO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2284</b>

Evidenciado el informe secretarial y en atención al escrito allegado por el apoderado de la parte demandada LUZ JENNY LOZANO BURBANO, quien presentó escrito solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación de acuerdo al valor que arrojó la liquidación del crédito dentro del presente asunto, se pondrán en conocimiento de la parte demandante para los fines que estime pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR** al proceso el escrito anterior.

**SEGUNDO: PONER** en conocimiento de la parte demandante la solicitud de terminación por pago elevada por el apoderado de la parte demandada para los fines que estime pertinentes.

**TERCERO: EJECUTORIADO** el presente auto, si la parte actora no hiciere pronunciamiento alguno, se procederá a resolver lo que fuere procedente respecto de la solicitud de terminación elevada por la parte demandada.

**NOTIFIQUESE**

**EL JUEZ,**

**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**

**gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. \_179\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 26 de 2022 \_

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

**La secretaria,**



REPUBLICA DE COLOMBIA



Libertad y Orden

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE

**SECRETARIA: Jamundí, 25 de octubre de 2022**

La suscrita en mi condición de Secretaria de este Despacho Judicial, procedo a practicar la liquidación de costas a cargo de la parte demandante, dentro del presente proceso **VERBAL SUMARIO RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** instaurado por **ADRIANA MARIA MOLANO MESA**, en contra de **DIANA MARCELA ARGOTY ROSALES**, la cual hago en los siguientes términos, (artículo 366 Código General del Proceso).

CONCEPTO	VALOR
Agencias en Derecho	\$ 300.000,00
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 300.000,00</b>

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Rad. 2021-00585-00

EM

**Rad. 2021-00585-00**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2254**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Jamundí, 25 de octubre de 2022**

Dentro del presente proceso **VERBAL SUMARIO RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE** instaurado por **ADRIANA MARIA MOLANO MESA**, en contra de **DIANA MARCELA ARGOTY ROSALES**, se realizó la liquidación de costas de conformidad al artículo 366 del Código General del Proceso y como quiera que se encuentre ajustada a derecho se imparte su aprobación.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

El Juez,

  
**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**

Rad. 2021-00585-00

EM

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado **No. 179** de hoy 26 de octubre de 2022 notifique el auto anterior.

Jamundí,

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**INFORME SECRETARIAL:** A despacho del señor Juez con los escritos que anteceden para que se sirva proveer. Jamundi-Valle, octubre 25 de 2022.

La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>CUSTODIA Y CUIDADO PERSONAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2021-00680-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>ALBA ISABEL GALLEGO ALZATE</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>EDWIN RODRIGO GALINDEZ MORALES</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2283</b>

Procede el despacho a resolver sobre la solicitud elevada por la apoderada de la parte demandante, en cuanto manifiesta que la demandante, señora ALBA ISABEL GALLEGO ALZATE, no pudo cumplir los horarios establecidos por el despacho y concedidos en la medida provisional decretada mediante auto del 6 de septiembre de 2022, y reformada mediante auto del 26 de septiembre de 2022, debido al alto costo del viaje por lo que debió suspender su visita al país, y en su lugar reitera al despacho se le conceda un permiso provisional a las menores para que compartan con su madre en las festividades de diciembre, con el fin de que la madre pueda comprar los tiquetes de las menores con tiempo.

Frente a la solicitud de concederle permiso provisional a las menores LAURA SOPHIA GALINDEZ GALLEGO Y GABRIELA ISABELLE GALINDEZ GALLEGO, para la salida del país en el mes de diciembre, se le reitera la negativa del despacho para concederla, por las razones que se le indicaron en el auto interlocutorio No.1794 proferido en fecha 6 de septiembre de 2022.

Ahora bien, si lo pretendido es que se le modifique la medida provisional a las visitas, para que se le concedan en el mes de diciembre del corriente año, se requerirá a la parte actora para que sirva indicar las fechas en que tiene planeada su visita a Colombia, para poder proceder de conformidad con la solicitud elevada.

En lo que respecta al pronunciamiento del padre de las menores frente a la medida provisional de las visitas otorgadas a la madre, frente a las cuales no se opone, no obstante, se le pone de presente a la parte actora las observaciones anotadas por el padre en su escrito obrante en el punto 40 del plenario, para lo que a bien tenga en relación con el lugar de la entrega de las menores al momento de conceder la medida provisional.

Por consiguiente, el juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR** la medida provisional de salida del país de las menores, por las razones anotadas en el auto de fecha 6 de septiembre de 2022.

**SEGUNDO: REQUIERASE** a la parte actora, a fin de que se sirva informar las fechas en que tiene planeado viajar a Colombia, a fin de proceder con la solicitud de modificación de las fechas para la visita provisional otorgada como medida provisional.

**TERCERO: PONER** en conocimiento de la parte actora, el escrito presentado por el padre de las menores visible en el punto 040 del expediente digital.

**NOTIFIQUESE.**

**EL JUEZ,** \_\_\_\_\_



**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 179\_\_ hoy notifico a las partes  
el auto que antecede.

Fecha: Octubre 26 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO  
La secretaria,**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho del señor juez con las constancias allegadas para que se sirva proveer. Jamundí-Valle, octubre 25 de 2022. Sirvase.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00117-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCOLOMBIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>LUZ DARY QUIÑONEZ GAMBOA</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2287</b>

Dentro del presente proceso la apoderada de la parte actora, allega resultado de la notificación practicada con la demandada LUZ DARY QUIÑONEZ GAMBOA, al correo electrónico [lani-a01@hotmail.com](mailto:lani-a01@hotmail.com), remitida el día **01 de septiembre de 2022**, conforme a la certificación allegada al plenario.

Obsérvese que la misma se surtió en debida forma conforme al artículo 8°. De la Ley 2213 de junio de 2022, dejando constancia que los términos que se le concedieron a la parte pasiva, son los siguientes:

- Septiembre 2 y 5 de 2022. Termino dispuesto por el artículo 8°. De la Ley 2213 de junio de 2022.
- Septiembre 6,7,8,9,12,13,14,15,16 y 19. Termino del traslado para contestar la demanda.

Mencionado lo anterior, y transcurrido el termino concedido la demandada no propuso excepciones de ninguna índole ni contesto la demanda.

Por otra parte, no se evidencia la inscripción del embargo decretado sobre el bien mueble hipotecado, para lo cual deberá allegar el correspondiente certificado de tradición donde conste la medida registrada.

Al respecto se tiene que, conforme lo prescrito en el numeral 3° del artículo 468 del C.G.P., para continuar con la ejecución es necesario que se cumplan con los presupuestos procesales tales como: que no se hayan propuesto excepciones y que se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca; descendiendo al caso de autos se cumple solo con el primero de los requisitos sin que se pueda emitir el auto que ordena seguir adelante la ejecución en virtud de la no inscripción del embargo.

En consecuencia, se,

**RESUELVE**

**1.- AGREGUESE PARA QUE OBRE Y CONSTE** las constancias de entrega efectiva del aviso remitido al correo electrónico de la demandada, con resultado positivo.

**2.- TENGASE** a la demandada **LUZ DARY QUIÑONEZ GAMBOA** notificada mediante comunicación remitida **el día 01 de septiembre de 2022** quien dentro del término no propuso excepción, ni tachó de falso el título valor aportado al proceso.

**3.- SEGUNDO: INSTAR** a la parte actora a fin de que sirva acreditar la inscripción de la medida cautelar decretada sobre el bien mueble, a fin de poder continuar con el trámite del proceso.

**NOTIFIQUESE**

**EL JUEZ,**

  
**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 179 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 26 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO**

**SECRETARIA:** A despacho del señor Juez informando que, dentro del término otorgado a la parte actora para subsanar la demanda, no se presentó escrito alguno. Sírvase proveer. Octubre 25 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE</b>
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00181-00
<b>DEMANDANTE</b>	<b>OSORIO SANTAMARIA &amp; ASOCIADOS S. EN C.S.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>BAUSANO HEALTHCARE CONSULTING GROUP SAS</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2288</b>

Como quiera que dentro de la presente Demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** adelantada **por OSORIO SANTAMARIA & ASOCIADOS S. EN C.S. contra BAUSANO HEALTHCARE CONSULTING GROUP SAS** a la parte demandante le precluyó el término para subsanar el defecto de que adolecía la misma, señalado en el auto de fecha 3 de octubre que resolvió el incidente de nulidad, sin que se hubiese presentado escrito alguno.

En consecuencia, habrá de rechazarse la demanda y hacer devolución de los anexos sin necesidad de desglose conforme al Art. 90 del C.G.P., y es por ello que se,

**RESUELVE**

**1.- RECHAZAR** la presente demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO** adelantada por **OSORIO SANTAMARIA & ASOCIADOS S EN CS contra BAUSANO HEALTHCARE CONSULTING GROUP SAS** por no haber sido subsanada.

**2.- ORDENAR** la devolución de la misma sin necesidad de desglose al demandante a través de su apoderado judicial.

**3.-** Una vez ejecutoriado este proveído **ARCHIVAR** lo actuado, previa cancelación del libro radicador.

**NOTIFIQUESE**

**EL JUEZ,**

**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 179\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede. Fecha: Octubre 26 de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A despacho del señor Juez con la solicitud de terminación por pago de la mora presentada por la parte demandante. Sírvase proveer. Jamundi-Valle, octubre 25 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00313-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>SCOTIABANK COLPATRIA S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>YAMILE ANDREA AGUDELO GARCIA</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2285</b>

Mediante escrito que antecede suscrito por el Representante Legal para Fines Judiciales de la entidad demandante y coadyuvado por el apoderado de la parte actora, dentro del presente proceso **EJECUTIVO** que adelanta **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** en contra de **YAMILE ANDREA AGUDELO GARCIA**, la parte actora solicita al despacho la terminación del proceso **por PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA respecto de las obligaciones Nos. 20744002505-20756118116 y 407480000030.**

Conforme lo anterior se procede a revisar el expediente encontrándose que las obligaciones aquí ejecutadas son las contenidas en los PAGARES Nos. 20744002505 -20756118116 y PAGARÉ No. **407430100800**; presentándose una inconsistencia en relación con el número de la obligación respecto del pagare **407480000030** reportado en el escrito de terminación, el que difiere del indicado en el escrito de demanda y mandamiento ejecutivo.

Por tanto, al no resultar clara la petición elevada, se requiere a la parte actora para que se sirva aclarar la solicitud en el sentido de indicar de manera correcta los números de los pagarés u obligaciones sobre los cuales recae la solicitud de terminación del proceso.

Por tanto, se negará por ahora la solicitud de terminación hasta tanto la parte actora aclare el escrito presentado.

En consecuencia,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DENIEGASE por ahora** la petición de TERMINACION DEL PROCESO, hasta tanto la parte actora aclare su solicitud, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia, a fin de poder darle trámite a la solicitud.

**NOTIFIQUESE**

  
**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**  
**JUEZ**  
gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No.   179   hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Octubre 26 de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**INFORME DE SECRETARÍA** 25 de octubre de 2022 - A Despacho del señor Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2245**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** BANCO CAJA SOCIAL  
**Demandado:** JHON JAIRO URBANO  
MARIA GERARDINA URBANO  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00447-00  
Jamundí, Valle del Cauca, 25 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL** en contra de **JHON JAIRO URBANO y MARIA GERARDINA URBANO** identificados con cédula de ciudadanía No. 16.844.991 y 31.522.383 respectivamente se tiene que allega como base del recaudo la copia digital de los pagarés No. 33013783464, 4570215072757939 y 5406950062313445 que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumplen cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 701 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** a favor del **BANCO CAJA SOCIAL** en contra de **JHON JAIRO URBANO y MARIA GERARDINA URBANO** identificados con cédula de ciudadanía No. 16.844.991 y 31.522.383 los siguientes términos:

**PAGARÉ 33013783464**

- Por la suma de **CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO DOS MIL SEISCIENTOS DIECISEIS PESOS MCTE (\$42.102.616)** por concepto de saldo insoluto.
- Por la suma de **SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS (\$789.298)** por concepto de intereses remuneratorios liquidados desde el 06 de junio de 2020 al 05 de julio de 2020 a la tasa del 25% efectivo anual.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

- c) Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 06 de julio de 2020 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**PAGARÉ 4570215072757939**

- a) Por la suma de **UN MILLON SESICIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS MCTE (\$1.689.531)** por concepto de saldo insoluto.
- b) Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 07 de julio de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**PAGARÉ 5406950062313445**

- a) Por la suma de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MCTE (\$952.441)** por concepto de saldo insoluto.
- b) Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 07 de julio de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería Jurídica al abogado MILTON HERNANDO BORRERO JIMENEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 94.384.597 y portador de la tarjeta profesional No. 92.241.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JESÚS ALBERTO LÓPEZ GALVIS**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 179  
De hoy 26 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaría



**CONSTANCIA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso, informando que el Juzgado Cuarto de Familia De Oralidad de Cali mediante auto 2182 del 18 de octubre y oficio 574 del 20 de octubre de 2022 dejan a nuestra disposición el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-714506. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00397-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	GASES DE OCCIDENTE S.A. ESP
<b>DEMANDADO</b>	LILIANA SALAZAR COPETE
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2256

Evidenciado el informe secretarial, y en atención a lo dispuesto en el artículo 466 del Código General del Proceso, se recibió de parte del Juzgado Cuarto de Familia De Oralidad de Cali auto 2182 del 18 de octubre de 2022 y oficio 574 del 20 de octubre de 2022, en el que dispone levantar las medidas cautelares decretadas dentro del proceso 2019-259 de conocimiento de dicho Despacho, sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-714506 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, los cuales se glosaran y pondrán en conocimiento de la parte ejecutante para los fines pertinentes, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**

**PRIMERO:- GLOSAR** la comunicación allegada para que obre, conste y quede en conocimiento de la parte ejecutante.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SEGUNDO:- PONER** en conocimiento de las partes para lo que estimen pertinente, del auto 2182 del 18 de octubre de 2022 y el oficio No. 574 del 20 de octubre de 2022 emitidos por el Juzgado Cuarto de Familia De Oralidad de Cali.

**NOTIFÍQUESE**

**JESÚS ALBERTO LOPEZ GALVIS**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 179 del 26 de octubre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARÍA**

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho del señor juez con las constancias allegadas para que se sirva proveer. Jamundi-Valle, Octubre 25 de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00452-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>LEIDY DALYANA MUÑOZ MUÑOZ</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>DIEGO ALEJANDRO RINCON RENGIFO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2286</b>

Mediante escrito allegado al correo electrónico del despacho, la demandante allega las constancias de entrega de la comunicación para la notificación personal dirigida al demandado DIEGO ALEJANDRO RINCON RENGIFO remitida a la dirección física “**carrera 42 Sur No.10F-03 Tulipanes Bonanza**”, con resultado positivo, recibida por el demandado el día 7 de julio de 2022, conforme la certificación emitida por la empresa de correo 472.

No obstante lo anterior, y tras la revisión de la gestión realizada se advierte que no se evidencia que se le haya remitido y entregado copia del auto mandamiento ejecutivo, copia de la demanda y sus anexos, como tampoco el aviso que contenga los datos del proceso, y donde se le advierta sobre los términos de que dispone el demandado para contestar la demanda, conforme el art.8 de la Ley 2213 de Junio de 2022 el cual establece que: “**la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos DOS (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación**”.

Así mismo advertir que la contestación de la demanda se debe remitir al correo electrónico del Juzgado [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co).

En consecuencia, a fin de evitar futuras nulidades procesales, se requerirá a la parte actora para que realice nuevamente los trámites de notificación en debida forma.

En consecuencia, se,

**RESUELVE**

**1.- REQUIERASE** a la parte actora, para que surta en debida forma la notificación con el demandado, atendiendo las razones anotadas en la parte motiva del presente proveído.

**NOTIFIQUESE**

**EL JUEZ**

**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. \_179\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: octubre 26 de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 25 de octubre de 2022 - A Despacho del señor Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO NO. 2242**

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”  
**DEMANDADO:** YERALDIN VALENCIA VIDAL  
**RADICACIÓN:** 76-364-40-890-03-2022-00471-00

Jamundí, valle del cauca, veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** en contra de **YERALDIN VALENCIA VIDAL** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.143.949.358 se observa que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 1143949358 que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Aporta igualmente aporta la Escritura pública No 2127 del 12 de diciembre de 2018 otorgada por la Notaria sexta de Barranquilla como garantía hipotecaria del crédito contenido en el pagaré referido, al igual que el certificado de tradición del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 1004698 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, del cual se desprende que efectivamente el demandado **YERALDIN VALENCIA VIDAL** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.143.949.358 es actualmente el propietario del mismo, también se advierte, que de acuerdo a la naturaleza, la cuantía y el domicilio de la demandada, el Despacho es competente para conocer de este asunto.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

<sup>1</sup> “1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea”.

<sup>2</sup> “1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento”.

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: “expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)”.

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** en contra de **YERALDIN VALENCIA VIDAL** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.143.949.358, por las siguientes sumas de dinero:

### **CUOTAS VENCIDAS**

- 1.1. Por 123.5510 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS CON QUINCE CENTAVOS M.L. (\$38,280.15), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Diciembre de 2021.
- 1.2. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Diciembre de 2021.
- 1.3. Por 338.2870 UVR que equivalen a la suma de CIENTO CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M.L. (\$104,812.41), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Diciembre de 2021. Periodo de causación del 6 de Noviembre de 2021 al 5 de Diciembre de 2021.
- 1.4. Por 124.2979 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS ONCE PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS M.L. (\$38,511.57), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Enero de 2022.
- 1.5. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Enero de 2022.
- 1.6. Por 816.9834 UVR que equivalen a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M.L. (\$253,128.25), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Enero de 2022. Periodo de causación del 6 de Diciembre de 2021 al 5 de Enero de 2022.
- 1.7. Por 125.0493 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS M.L. (\$38,744.37), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Febrero de 2022.
- 1.8. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Febrero de 2022.
- 1.9. Por 816.2320 UVR que equivalen a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M.L. (\$252,895.45), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Febrero de 2022. Periodo de causación del 6 de Enero de 2022 al 5 de Febrero de 2022.
- 1.10. Por 125.8052 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS M.L. (\$38,978.58), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Marzo de 2022.
- 1.11. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Marzo de 2022.
- 1.12. Por 815.4761 UVR que equivalen a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS M.L. (\$252,661.24), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Marzo de 2022. Periodo de causación del 6 de Febrero de 2022 al 5 de Marzo de 2022.

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

- 1.13. Por 126.5657 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS M.L. (\$39,214.21), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Abril de 2022.
- 1.14. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Abril de 2022.
- 1.15. Por 814.7156 UVR que equivalen a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS M.L. (\$252,425.62), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Abril de 2022. Periodo de causación del 6 de Marzo de 2022 al 5 de Abril de 2022.
- 1.16. Por 127.3307 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS M.L. (\$39,451.23), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Mayo de 2022.
- 1.17. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Mayo de 2022.
- 1.18. Por 813.9506 UVR que equivalen a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M.L. (\$252,188.59), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Mayo de 2022. Periodo de causación del 6 de Abril de 2022 al 5 de Mayo de 2022.
- 1.19. Por 128.1004 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS M.L. (\$39,689.71), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Junio de 2022.
- 1.20. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Junio de 2022.
- 1.21. Por 813.1809 UVR que equivalen a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS CON DOCE CENTAVOS M.L. (\$251,950.12), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Junio de 2022. Periodo de causación del 6 de Mayo de 2022 al 5 de Junio de 2022.
- 1.22. Por 128.8748 UVR que equivalen a la suma de TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M.L. (\$39,929.64), por concepto de capital de la cuota vencida del 5 de Julio de 2022.
- 1.23. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa de 11.25% E.A., exigibles desde el 6 de Julio de 2022.
- 1.24. Por 812.4060 UVR que equivalen a la suma de DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS CON TRES CENTAVOS M.L. (\$251,710.03), por concepto de intereses corrientes de la cuota vencida del 5 de Julio de 2022. Periodo de causación del 6 de Junio de 2022 al 5 de Julio de 2022.

#### **CAPITAL INSOLUTO.**

1. Por 134,266.0597 UVR que a la cotización de \$309.8328 para el día 7 de Julio de 2022 equivalen a la suma de CUARENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS MIL VEINTINUEVE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS (\$41,600,029.22), capital acelerado de la obligación hipotecaria.

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

2. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 22 de julio 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa de 11,25% efectivo anual.

**SEGUNDO:** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble gravado con hipoteca constituida a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO “CARLOS LLERAS RESTREPO”** identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 1004698 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **YERALDIN VALENCIA VIDAL** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.143.949.358

Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda con la medida de embargo decretada, y una vez se allegue certificado de tradición, con la inscripción de la medida, se efectivizará el secuestro decretado.

**QUINTO: RECONOZCASE** personería amplia y suficiente, a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** identificada con C.C. 1.026.292 y T.P. 315.046 para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderado de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JESÚS ALBERTO LOPEZ GALVIS**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL**  
**JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 179  
De hoy 26 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 25 de Octubre de 2022. A Despacho del señor Juez, la presente demanda ejecutiva que fue subsanada, debidamente presentada. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 25 de Octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00602-00
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO BBVA COLOMBIA
<b>DEMANDADO</b>	JADINSON CAICEDO CUAMA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2255

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** instaurado por **BANCO BBVA COLOMBIA**, en contra del señor **JADINSON CAICEDO CUAMA** y como quiera que allegando como base del recaudo la copia digital de los siguientes pagarés: **PAGARÉ No. 09845000049965 DEL 15 DE FEBRERO DE 2017, PAGARÉ No. 09849600014589 DEL 15 DE FEBRERO DE 2017, PAGARÉ No. 001302671296129600077030 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018**, que reposan en el expediente digital, el cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que el mismo reúne los requisitos legales de forma. Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 de la Ley 2213 de 2022; razón por la cual se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.



Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:- ORDENASE** librar mandamiento de pago, por la vía **EJECUTIVA** a favor de **BANCO BBVA COLOMBIA**, en contra del señor **JADINSON CAICEDO CUAMA**, por las siguientes sumas de dinero:

#### **PAGARE No. 09845000049965 DEL 15 DE FEBRERO DE 2017**

- 1) Por un valor de UN MILLÓN SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS COP M/CTE (\$1.735.534.00), por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré.
- 2) Por un valor de \$1.262.546 por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 28.88% efectiva anual desde el 15 de septiembre de 2019 hasta el 17 de agosto de 2022.
- 3) Por los intereses de mora liquidados sobre el capital de la obligación, desde el 18 de agosto de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa pactada entre las partes, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

#### **PAGARÉ No. 09849600014589 DEL 15 DE FEBRERO DE 2017**

- 1) Por un valor de SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS COP M/CTE (\$6.631.948.00), por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré.
- 2) Por un valor de \$5.910.942 por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 24.149% efectiva anual desde el 15 de septiembre de 2019 hasta el 17 de agosto de 2022.
- 3) Por los intereses de mora liquidados sobre el capital de la obligación, desde el 18 de agosto de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa pactada entre las partes, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.



**PAGARÉ No. 001302671296129600077030 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2018**

- 1) Por un valor de TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS COP M/CTE (\$35.798.164.00), por concepto de capital insoluto contenido en el pagaré.
- 2) Por un valor de \$6.362.692 por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 12.00% efectiva anual desde 26 de mayo hasta el día anterior a la presentación de la demanda.
- 3) Por los intereses de mora liquidados sobre el capital de la obligación, a partir de la fecha de presentación de la demanda, esto es 5 de septiembre de 2022 sobre el saldo insoluto de la obligación a la fecha del pago, a razón de una tasa de mora del 20.847% efectivo anual, equivalente a una y media (1.5) veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa del uno punto cinco (1.5) veces el interés bancario corriente, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa pactada entre las partes, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO:-** En cuanto a las costas y gastos que genere el presente proceso, el Juzgado se pronunciara en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO:- DECRETASE** el embargo y el secuestro del bien inmueble hipotecado con número de matrícula inmobiliaria 370-960472 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**CUARTO:- RECONOZCASE** personería amplia y suficiente a la Dra. DORIS CASTRO VALLEJO identificada con cédula de ciudadanía No. 31.294.426 y T.P. 24.857 del C. S. de la J. actuando en condición de apoderada judicial de la entidad demandante, para actuar dentro del proceso.

**QUINTO:- AUTORIZASE** a los profesionales en derecho VALENTINA GIRALDO CASTRO, identificada con cédula de ciudadanía 1.144.070.643 y T.P. 380.253, a JOHAN ALEXIS HERRERA, identificado con cédula de ciudadanía 1.144.055.689 y T.P.377.970, MARI ADEL



ROSARIO LOZANO CARDENAS identificada con cédula de ciudadanía No. 66.842.002, en los términos solicitados en el escrito de demanda.

**SEXTO:- NIEGUESE** la autorización a los señores NICOLE NAVISOY MAFLA, LUISA FERNANDA VASQUEZ BUSBANO, ALEJANDRO RODRIGUEZ FAJARDO, JOHN JAIRO VALENCIA GIRALDO y DARLY XIMENA LEDESMA BARREIRO, por no aportar certificados de estudios según lo preceptuado por la Ley.

**SÉPTIMO:- NOTIFÍQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE.**

**JESUS ALBERTO LOPEZ GALVIS**  
Juez

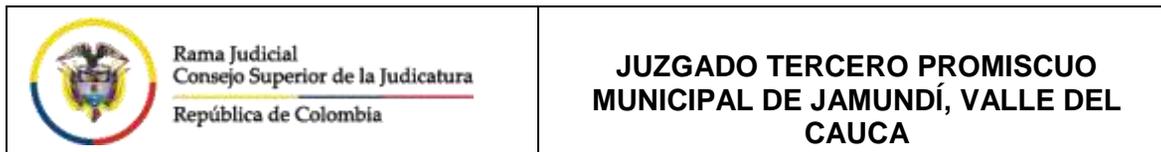
**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 179 del  
26 de octubre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
SECRETARÍA

**INFORME DE SECRETARÍA:** 25 octubre de 2022 - A Despacho del señor Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.



**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2309**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** INDUSTRIAS DON PACHO S.A.S.  
**Demandado:** ISLENY PARRA MEJIA  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00622-00

Jamundí, Valle del Cauca, 25 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, se tiene que el **INDUSTRIAS DON PACHO S.A.S.** y la señora **AYDEE MOSQUERA MORENO** en contra de **ISLENY PARRA MEJIA** identificado con C.C. No. **31.611.603**.

Sin embargo, realizada una exhaustiva revisión al libelo de la referencia, se observa las siguientes falencias:

- El documento denominado Contrato de arrendamiento Comercial No. 20045022 no se encuentra escaneada de manera correcta lo que imposibilita su lectura, por lo que la parte actora deberá aportar el título base de recaudo en un documento PDF con la mayor claridad que permita su estudio.
- Una de las demandantes resulta ser una persona jurídica, esto es, **INDUSTRIAS DON PACHO S.A.S** pero no se aporta certificado de existencia y representación de la sociedad, así como tampoco se manifiesta quien actúa en representación de dicha entidad.
- La parte demandante deberá indicarle al Despacho cual es la calidad que funge la señora **AYDEE MOSQUERA MORENO** pues ella no se encuentra obligada en el título ejecutivo base de recaudo.

Considerando lo anterior, el Juzgado **DISPONE**:

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda a la que se hace alusión en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante un término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este auto, para que proceda dentro del mismo a presentar la subsanación pertinente, de conformidad con lo preceptuado en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JESÚS ALBERTO LÓPEZ GALVIS** JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE  
**JUEZ**

En estado No. 179  
De hoy 26 DE OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**INFORME DE SECRETARÍA:** 25 de octubre de 2022 - A Despacho del señor Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2247**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP  
**Demandado:** LUIS CARLOS RENGIFO ROMERO  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00632-00

Jamundí, Valle del Cauca, 25 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en contra de **LUIS CARLOS RENGIFO ROMERO** identificado con C.C. No. **16.236.551** se tiene que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 422, que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en contra de **LUIS CARLOS RENGIFO ROMERO** identificado con C.C. No. **16.236.551** por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de **CUATRO MILLONES PESOS M/CTE (\$4.000.000)** por concepto de saldo insoluto a capital del pagaré 422
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 14 de septiembre de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JESÚS ALBERTO LÓPEZ GALVIS**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 179  
De hoy 26 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**INFORME DE SECRETARÍA:** 25 de octubre de 2022 - A Despacho del señor Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2249**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP  
**Demandado:** LUIS CARLOS RENGIFO ROMERO  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00634-00

Jamundí, Valle del Cauca, veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP** en contra de **LUIS CARLOS RENGIFO ROMERO** identificado con C.C. No. **16.236.551** se tiene que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 119, que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP** en contra de **LUIS CARLOS RENGIFO ROMERO** identificado con C.C. No. **16.236.551** por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de **CUATRO MILLONES PESOS M/CTE (\$4.000.000)** por concepto de saldo insoluto a capital del pagaré 119.
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 08 de septiembre de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**



**JESUS ALBERTO LÓPEZ GALVIS**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 179  
De hoy 26 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**INFORME DE SECRETARÍA:** 25 de octubre de 2022 - A Despacho del señor Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2307**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP  
**Demandado:** ANCISAR VILLAQUIRAN  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00637-00

Jamundí, Valle del Cauca, 25 de octubre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en contra de **ANCISAR VILLAQUIRAN** identificado con C.C. No 14.980.014 se tiene que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 423, que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en contra de **ANCISAR VILLAQUIRAN** identificado con C.C. No 14.980.014 por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de **CUATRO MILLONES PESOS M/CTE (\$4.000.000)** por concepto de saldo insoluto a capital del pagaré 423
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 14 de septiembre de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**



**JESÚS ALBERTO LÓPEZ GALVIS**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 179  
De hoy 26 OCTUBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria