

**INFORME DE SECRETARÍA:** 24 de noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARIA.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b>
--	---

**AUTO INTERLOCUTORIO NO. 2499**

**PROCESO:** EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA  
**DEMANDADO:** KAROL VANESSA BAQUERO GOMEZ  
**RADICACIÓN:** 76-364-40-890-03-2022-00701-00

Jamundí, valle del cauca, 24 de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **KAROL VANESSA BAQUERO GOMEZ** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.670.751 se observa que allega como base del recaudo la copia digital de los Pagarés No. 9000059353 que reposa en el expediente **digital** del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal – artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Aporta igualmente aporta la Escritura pública No 3608 del 11 de diciembre de 2018 otorgada por la Notaria Once de Cali como garantía hipotecaria del crédito contenido en el pagaré referido, al igual que el certificado de tradición del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 988098 y 370- 988013 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, del cual se desprende que efectivamente la demandada **KAROL VANESSA BAQUERO GOMEZ** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.670.751 es actualmente la propietaria del mismo, también se advierte, que de acuerdo a la naturaleza, la cuantía y el domicilio de la demandada, el Despacho es competente para conocer de este asunto.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **KAROL VANESSA BAQUERO GOMEZ** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.670.751 por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ No. 9000059353**

1. Por la suma de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS (\$55.470.863,36)** capital acelerado de la obligación hipotecaria.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

2. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 05 de octubre de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

#### **CUOTAS VENCIDAS.**

3. Por la suma de CUATROCIENTOS CUARENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$440.993,58) por concepto de la cuota del 14 de septiembre de 2021.
4. Por la suma de SEISCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$609.474,58) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de agosto de 2021 al 14 de septiembre de 2021.
5. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de septiembre de 2021 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
  
6. Por la suma de CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$445.359,85) por concepto de la cuota del 14 de octubre de 2021.
7. Por la suma de SEISCIENTOS CINCO MIL CIENTO OCHO PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS (\$605.108,31) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de septiembre de 2021 al 14 de octubre de 2021
8. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de octubre de 2021 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
  
9. Por la suma de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (\$449.769,35) por concepto de la cuota del 14 de noviembre de 2021.
10. Por la suma de SEISCIENTOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS (\$600.698,81) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de octubre 2021 al 14 de noviembre de 2021
11. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de noviembre de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
  
12. Por la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$454,222.50) por concepto de la cuota del 14 de diciembre de 2021.
13. Por la suma de QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (\$596.245,66) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de noviembre de 2021 al 14 de diciembre de 2021
14. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de diciembre de 2021 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
  
15. Por la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$458.719,75) por concepto de la cuota del 14 de enero de 2022.
16. Por la suma de QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (\$591.748,41) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de diciembre de 2021 al 14 de enero de 2022
17. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de enero de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
  
18. Por la suma de CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$463.261,52) por concepto de la cuota del 14 de febrero de 2022.
19. Por la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$587.206,64) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de enero de 2022 al 14 de febrero de 2022.

---

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

20. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de febrero de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
21. Por la suma de CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$472.480,42) por concepto de la cuota del 14 de abril de 2022.
22. Por la suma de QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$577.987,74) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de marzo de 2022 al 14 de abril de 2022.
23. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de abril de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
24. Por la suma de CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS (\$447.158,43) por concepto de la cuota del 14 de mayo de 2022.
25. Por la suma de QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS NUEVE PESOS CON SETENTA Y TRES CENTAVOS (\$573,309.73) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de abril de 2022 al 14 de mayo de 2022
26. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de mayo de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
27. Por la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS (\$481.882,77) por concepto de la cuota del 14 de junio de 2022.
28. Por la suma de QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$568.585,39) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de mayo de 2022 al 14 de junio de 2022.
29. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de junio de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
30. Por la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$486.653,88) por concepto de la cuota del 14 de julio de 2022.
31. Por la suma de QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CATORCE PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$563.814,28) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de junio de 2022 al 14 de julio de 2022.
32. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de julio de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
33. Por la suma de CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS (\$491.472,23) por concepto de la cuota del 14 de agosto de 2022.
34. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS (\$558.995,93) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de julio de 2022 al 14 de agosto de 2022.
35. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de agosto de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
36. Por la suma de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON VENTIOCHO CENTAVOS (\$496.338,28) por concepto de la cuota del 14 de septiembre de 2022.
37. Por la suma de QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTINUEVE PESOS CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$554.129,88) por concepto de intereses de plazo liquidados desde el 15 de agosto de 2022 al 14 de septiembre de 2022
38. Por los intereses moratorios del capital acelerado, desde 15 de septiembre de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

**SEGUNDO:** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble gravado con hipoteca constituida a favor del **BANCOLOMBIA** identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370 – 988098 y 370-988013 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad de la demandada **KAROL VANESSA BAQUERO GOMEZ** mayor de edad, e identificada con cédula de ciudadanía No. 1.130.670.751.

Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, para que proceda con la medida de embargo decretada, y una vez se allegue certificado de tradición, con la inscripción de la medida, se efectivizará el secuestro decretado.

**QUINTO: RECONOZCASE** personería amplia y suficiente, a la abogada **ENGIE YANINE MITCHELL DE LA CRUZ** identificada con C.C. 1.018.461.980 y T.P. 281.727 para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderado de la parte demandante.

**SEXTO: ACEPTAR** autorización a los abogados Carol Lizeth Pérez Martínez, Mayra Alejandra Díaz Millán, Angie Yadira Morillo Santacruz, Jhan Ronaldo Mosquera Montenegro, Alejandro Apraéz Visbal, Cristian Alfaro Sinisterra Lasso, Miralba Osorio Londoño, Daniela Hoyos Alvarez y Litigando.com.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 196  
De hoy 25 NOVIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaría

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3294b69034b7d85f0f774e22aa4fd98cf69fc723fa0aba75878dc60e0693ad7a**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA 24** noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2532**

**Proceso: EJECUTIVO**  
**Demandante: AECSA S.A.**  
**Demandado: MYRIAM SUAREZ BUSTOS**  
**Radicación: 76-364-40-890-03-2022-00715-00**

Jamundí, Valle del Cauca, 24 de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **AECSA S.A.** en contra de **MYRIAM SUAREZ BUSTOS** identificada con cédula de ciudadanía No. 42.052.587 se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del pagaré No. 001302435000320645 que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 701 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO a favor del AECSA S.A.** en contra de **MYRIAM SUAREZ BUSTOS** identificada con cédula de ciudadanía No. 42.052.587 siguientes términos:

- Por la suma de **VEINTITRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS (\$23.366.920)** por concepto de saldo insoluto.
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 25 de febrero de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO: -** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería Jurídica al abogado **JUAN CAMILO HINESTROZA ARBOLEDA** identificado con cédula de ciudadanía No. 71.763.263 y portador de la tarjeta profesional No.136.459 para que actúe en representación de la parte demandante.

**QUINTO: ACEPTAR** la dependencia judicial de la señora **JENNIFER ANDREA MARÍN SANCHEZ** en los términos del escrito de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 196  
De hoy 25 NOVIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

\_\_\_\_\_  
**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35e37251f3f1cb9adce157eff8bb351f6db764e10cb85a6b233fefbd9b6a657b**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 24 noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2541**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP  
**Demandado:** DIANA LORENA RIOS VALENCIA  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00720-00

Jamundí, Valle del Cauca, 24 noviembre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en contra de **DIANA LORENA RIOS VALENCIA** identificado con C.C. No. **1.130.630.018** se tiene que allega como base del recaudo la copia digital de Pagaré No. 441, que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 709 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** - **LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en contra de **DIANA LORENA RIOS VALENCIA** identificado con C.C. No. **1.130.630.018** por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de **TRES MILLONES PESOS M/CTE (\$3.000.000)** por concepto de saldo insoluto a capital del pagaré 441.
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 04 de octubre de 2022 hasta que se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 196  
De hoy 25 NOVIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

---

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7efb401fcad76ddee24cb329bf725a22cc88f491f3c6654f373a2df98200bf9**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 24 de noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	---

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2536**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** BANCO DE OCCIDENTE  
**Demandado:** MARIA VICTORIA CALDERON PERDOMO  
MARTHA CECILIA CALDERON PERDOMO  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00718-00  
Jamundí, Valle del Cauca, 24 noviembre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCO DE OCCIDENTE** a través de apoderado judicial en contra de **MARIA VICTORIA CALDERON PERDOMO** y **MARTHA CECILIA CALDERON PERDOMO** identificados con C.C. No. **31.983.489** y **31.937.883** respectivamente, se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del contrato de leasing habitacional destinado a vivienda no familiar en pesos cuota fija No. 180-138553 que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes artículo 422 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor de **BANCO DE OCCIDENTE** a en contra de **MARIA VICTORIA CALDERON PERDOMO** y **MARTHA CECILIA CALDERON PERDOMO** identificados con C.C. No. **31.983.489** y **31.937.883** respectivamente, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de TRES MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$3.944.217) por concepto del canon de arrendamiento del mes de abril de 2022.
2. Por concepto de interés moratorio del canon de abril de 2022, desde el 01 de mayo de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación, a la tasa pactada o máxima permitida.
3. Por la suma de TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$3.990.529) por concepto del canon de arrendamiento del mes de mayo de 2022.
4. Por concepto de interés moratorio del canon de mayo de 2022, desde el 01 de junio de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación, a la tasa pactada o máxima permitida.

<sup>1</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

5. Por la suma de TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$3.952.348) por concepto del canon de arrendamiento del mes de junio de 2022.
6. Por concepto de interés moratorio del canon de junio de 2022, desde el 01 de julio de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación, a la tasa pactada o máxima permitida.
7. Por la suma de TRES MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$3.912.894) por concepto del canon de arrendamiento del mes de julio de 2022.
8. Por concepto de interés moratorio del canon de julio de 2022, desde el 01 de agosto de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación, a la tasa pactada o máxima permitida.
9. Por la suma de TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS (\$3.873.440) por concepto del canon de arrendamiento del mes de agosto de 2022.
10. Por concepto de interés moratorio del canon de agosto de 2022, desde el 01 de septiembre de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación, a la tasa pactada o máxima permitida.
11. Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando desde la presentación de la demanda.
12. Por los intereses moratorios de los cánones de arrendamiento que se sigan causando desde la presentación de la demanda.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería jurídica a la abogada VICTORIA EUGENIA DUQUE GIL identificado con cédula de ciudadanía No. 1.151.938.323 y portador de la tarjeta profesional No. 324.517 para que actúe en representación de la parte actora.

**QUINTO: ACEPTAR** la autorización de las señoras **NATHALIE LLANOS RABA** identificada con Cédula de Ciudadanía No 1.144.181.038 y con Tarjeta Profesional 21585 CSJ, **ANGIE STEPHANIA MICOLTA LOAIZA** identificada con Cédula de Ciudadanía No 1.144.078.524 y con Tarjeta Profesional 344036 CSJ, **MARIA CAMILA MINA VILLEGAS** identificada con Cédula de Ciudadanía No 1.144.104.073 estudiante de 5 año de derecho de la Universidad Libre.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 196  
De hoy 25 DE NOVIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1a6abfdb59a146afd6ceb34e669e1031e9c36a6fccae6c136bb347ed6d05182**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 24 de noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la parte demandante subsanó la demanda en el término legal. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	---

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2530**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** CONJUNTO JILGUERO ETAPA I Y II P.H.  
**Demandado:** JHON HARRISON RUIZ ARCE  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00707-00

Jamundí, Valle del Cauca, 24 de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **CONJUNTO JILGUERO ETAPA I Y II P.H.** en contra de **JHON HARRISON RUIZ ARCE** identificado con C.C. No. **1.130.668.610** se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del certificado de deuda, que reposa en el expediente **digital** del cual, una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes artículo 422 del Código General del Proceso<sup>1</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** a favor del por **CONJUNTO JILGUERO ETAPA I Y II P.H.** en contra de **JHON HARRISON RUIZ ARCE** identificado con C.C. No. **1.130.668.610** por las siguientes sumas de dinero:

**CUOTAS ADMINISTRACIÓN ADEUDADAS**

1. \$ 95.928, por concepto de saldo de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de julio de 2021 y vencida el 31 de julio de 2021
2. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de agosto de 2021 y vencida el 31 de agosto de 2021
3. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de septiembre de 2021 y vencida el 30 de septiembre de 2021
4. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de octubre de 2021 y vencida el 31 de octubre de 2021
5. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de noviembre de 2021 y vencida el 30 de noviembre de 2021

<sup>1</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

6. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de diciembre de 2021 y vencida el 31 de diciembre de 2021
7. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de enero de 2022 y vencida el 31 de enero de 2022
8. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de febrero de 2022 y vencida el 28 de febrero de 2022
9. \$ 189.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de marzo de 2022 y vencida el 31 de marzo de 2022
10. \$ 204.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de abril de 2022 y vencida el 30 de abril de 2022
11. \$ 204.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de mayo de 2022 y vencida el 31 de mayo de 2022
12. \$ 204.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de junio de 2022 y vencida el 30 de junio de 2022
13. \$ 204.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de julio de 2022 y vencida el 31 de julio de 2022
14. \$ 204.000, por concepto de cuota de administración causada y vigente desde el 1 de agosto de 2022 y vencida el 31 de agosto de 2022
15. Por las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias, multas y otros conceptos, que en lo sucesivo se causen, desde la presentación de la demanda.

## **INTERESES DE MORA**

- 16.. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de julio de 2021, desde el 1 de agosto de 2021, hasta la fecha de pago total de la obligación.
17. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de agosto de 2021, desde el 1 de septiembre de 2021, hasta la fecha de pago total de la obligación.
17. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 30 de septiembre de 2021, desde el 1 de octubre de 2021, hasta la fecha de pago total de la obligación.
19. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de octubre de 2021, desde el 1 de noviembre de 2021, hasta la fecha de pago total de la obligación.
20. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 30 de noviembre de 2021, desde el 1 de diciembre de 2021, hasta la fecha de pago total de la obligación.
21. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de diciembre de 2021, desde el 1 de enero de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.
22. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de enero de 2022, desde el 1 de febrero de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.
23. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 28 de febrero de 2022, desde el 1 de marzo de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.
24. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de marzo de 2022, desde el 1 de abril de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.

25. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 30 de abril de 2022, desde el 1 de mayo de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.

26. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de mayo de 2022, desde el 1 de junio de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.

27. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 30 de junio de 2022, desde el 1 de julio de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.

28. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de julio de 2022, desde el 1 de agosto de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.

29. Por concepto de interés moratorio a una tasa y media del interés bancario corriente, sobre el saldo de administración VENCIDA el 31 de agosto de 2022, desde el 1 de septiembre de 2022, hasta la fecha de pago total de la obligación.

30. Por los intereses moratorios de las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias, multas y otros conceptos, que en lo sucesivo se causen, desde la presentación de la demanda.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería jurídica al abogado ALEXANDER BENAVIDES VIVAS identificada con cédula de ciudadanía No. 94.405.459 y portador de la tarjeta profesional No. 237.899 para que actúe en representación de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 196  
De hoy 25 NOVIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a1e25b379d0a2cf8576e0e485df7af70861874cc4a0b0c2371485fe5e277788**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA** 24 noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2534**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** GASES DE OCCIDENTE E.S.P  
**Demandado:** JESSICA LORENA CORREA GARCIA  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00716-00

Jamundí, Valle del Cauca, 24 de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **GASES DE OCCIDENTE E.S.P** en contra de **JESSICA LORENA CORREA GARCIA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.144.136.880 se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del pagaré No. 76941376 que reposa en el expediente digital del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 701 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas liquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** a favor del **GASES DE OCCIDENTE E.S.P** en contra de **JESSICA LORENA CORREA GARCIA** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.144.136.880 siguientes términos:

- Por la suma de **CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS UN PESOS (\$5.531.301)** por concepto de saldo insoluto.
- Los intereses de mora sobre el capital, desde el día 29 de abril de 2022 hasta la fecha en que el pago total se verifique liquidados a la tasa máxima legal vigente o permitida por la Ley.

**SEGUNDO: -** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería Jurídica a la abogada **ANA CRISTINA VELEZ CRIOLLO** identificado con cédula de ciudadanía No. 31.885.918 y portadora de la tarjeta profesional No.47.123 para que actúe en representación de la parte demandante.

**QUINTO: ACEPTAR** la dependencia judicial de **ESTEBAN AUGUSTO ESTUPIÑAN TORRES** en los términos del escrito de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 196  
De hoy 25 NOVIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

\_\_\_\_\_  
**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d0e61fab4f31c990c13edf24955a807bb7155213ec4de0011a24d8813eda4b22**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA** 24 noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria.

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<b>JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b>
--	--

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2539**

**Proceso:** EJECUTIVO  
**Demandante:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Demandado:** ISMAEL ENRIQUE CHAVEZ ACEVEDO  
**Radicación:** 76-364-40-890-03-2022-00719-00

Jamundí, Valle del Cauca, 24 de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** en contra de **ISMAEL ENRIQUE CHAVEZ ACEVEDO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.907.940 se tiene que allega como base del recaudo la copia digital del pagaré No. 069036110007030, 003606110000804 y 4481870000570164 que reposa en el expediente **digital** del cual una vez revisado por este Despacho, se advierte que cumple cabalmente los requisitos comunes para la generalidad de títulos valores consagrados en el artículo 621 del Código del Comercio<sup>1</sup>, los especiales propios de tal cartular estipulados en el artículo 701 ibídem<sup>2</sup> y los adjetivos derivados del compendio procesal –artículo 422-<sup>3</sup>, en tanto contienen obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles de pagar sumas líquidas y determinadas de dinero contra el extremo ejecutado y a favor del demandante.

Además, del escrito de demanda y los anexos, se colige por el Despacho que reúnen los requisitos formales consagrados en los artículos 82, 84 y 89 del compendio procesal, así como los establecidos en los artículos 5 y 6 del Decreto 806 de 2020; razón por la cual se procederá conforme lo establecido por el inciso 1º del artículo 430 ibídem.

En merito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: - LIBRAR MANDAMIENTO EJECUTIVO** a favor del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** en contra de **ISMAEL ENRIQUE CHAVEZ ACEVEDO** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.907.940 siguientes términos:

**PAGARÉ No. 069036110007030**

- 1.1. El valor de **CUARENTA Y SEIS MILLONES VEINTIUN MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE. (\$46'021.966)**, saldo a capital vencido de obligación **Nº725069030232648**, contenida en el pagaré **Nº069036110007030**, suscrito por el demandado a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 1.2. El valor de **TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS M/CTE. (\$3'520.312)** por los intereses remuneratorios o de plazo liquidados desde **29 DE NOVIEMBRE DEL 2021** hasta **14 DE SEPTIEMBRE DEL 2022**, contenido en el pagaré **Nº069036110007030**, suscrito por el demandado a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**

<sup>1</sup> "1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y 2) La firma de quién lo crea".

<sup>2</sup> "1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4) La forma de vencimiento".

<sup>3</sup> preceptúa que se pueden demandar las obligaciones: "expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él (...)".

**Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca**

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

- 1.3. El valor de **SETECIENTOS DIECINUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$719.564)** por intereses moratorios sobre el capital vencido, liquidados desde **15 DE SEPTIEMBRE DEL 2022** hasta **LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA**, a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, tal y como se determina en el pagaré **N°069036110007030**.
- 1.4. El valor de **DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS PESOS M/CTE. (\$272.533)** por otros conceptos, tal y como se determina en el pagaré **N°069036110007030**.
- 1.5. El valor de los intereses moratorios sobre el capital vencido, liquidados desde **07 de octubre de 2022** y hasta que se cancele la totalidad de la obligación financiera para cada periodo de mora a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, tal y como se determina en el pagaré **N°069036110007030**.

**PAGARÉ No. 003606110000804**

- 2.1 El valor de **VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS M/CTE. (\$21'500.905)**, saldo a capital vencido de obligación **N°725003600057625**, contenida en el pagaré **N°003606110000804**, suscrito por el demandado a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 2.2 El valor de **UN MILLON SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$1'624.832)** por los intereses remuneratorios o de plazo liquidados desde **29 DE NOVIEMBRE DEL 2021** hasta **14 DE SEPTIEMBRE DEL 2022**, contenido en el pagaré **N°003606110000804**, suscrito por el demandado a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 2.3 El valor de **TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS M/CTE. (\$387.415)** por intereses moratorios sobre el capital vencido, liquidados desde **15 DE SEPTIEMBRE DEL 2022** hasta **LA FECHA DE PRESENTACION DE LA DEMANDA**, a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, tal y como se determina en el pagaré **N°003606110000804**.
- 2.4 El valor de **CIENTO VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE. (\$125.636)** por otros conceptos, tal y como se determina en el pagaré **N°003606110000804**.
- 2.5 El valor de los intereses moratorios sobre el capital vencido, liquidados desde **07 de octubre de 2022** y hasta que se cancele la totalidad de la obligación financiera para cada periodo de mora a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, tal y como se determina en el pagaré **N°003606110000804**.

**PAGARÉ No. 4481870000570164**

- 3.1. El valor de **SIETE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE. (\$7'575.647)**, saldo a capital vencido de obligación **N°4481870000570164**, contenida en el pagaré **N°4481870000570164**, suscrito por el demandado a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 3.2. El valor de **DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE. (\$291.790)** por los intereses remuneratorios o de plazo liquidados desde **28 DE DICIEMBRE DEL 2021** hasta **14 DE SEPTIEMBRE DEL 2022**, contenido en el pagaré **N°4481870000570164** suscrito por el demandado a la orden de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**
- 3.3. El valor de **NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE. (\$963.331)** por intereses moratorios sobre el capital vencido, liquidados desde **15 DE SEPTIEMBRE DEL 2022** hasta **LA FECHA DE PRESENTACION DE LA**

---

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**DEMANDA**, a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, tal y como se determina en el pagaré **N°4481870000570164**.

- 3.4. El valor de **CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA PESOS M/CTE. (\$158.150)**, por otros conceptos, tal y como se determina en el pagaré **N°4481870000570164**.
- 3.5. El valor de los intereses moratorios sobre el capital vencido, liquidados desde **UN DIA DESPUES DE LA PRESENTACION DE LA DEMANDA** y hasta que se cancele la totalidad de la obligación financiera para cada periodo de mora a la tasa máxima legal autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia, tal y como se determina en el pagaré **N°4481870000570164**.

**SEGUNDO:** - En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P, en concordancia con el art. 366 ibídem.

**TERCERO: - NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el artículo 8º del Decreto 806 de 2020.

**CUARTO: RECONOCER** personería Jurídica a la AURA MARÍA BASTIDAS SUAREZ identificado con cédula de ciudadanía No. 1.144.167.665 y portador de la tarjeta profesional No.267.907 para que actúe en representación de la parte demandante.

**QUINTO: ACEPTAR** la dependencia judicial de la señora SUANNY MARIA MOSQUERA GUERRERO y LINA MARCELA ARIAS MARTINEZ en los términos del escrito de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 196  
De hoy 25 NOVIEMBRE DE 2022  
Notifico a las partes procesales del presente auto.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a971457e9e4b72e0f657a9c6276ae4c2f137189fd939e491d4670fa7aa1339d5**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME DE SECRETARÍA:** 24 noviembre de 2022 - A Despacho de la señora Juez, informándole que la presente demanda correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Secretaria.**

 <p>Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia</p>	<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ, VALLE DEL CAUCA</b></p>
--	---

**AUTO INTERLOCUTORIO No.2500**

**Proceso: EJECUTIVO**  
**Demandante: BANCO FINANDINA S.A.**  
**Demandado: RANDY JAVIER MANJARREZ BABILONIA**  
**Radicación: 76-364-40-890-03-2022-00703-00**

Jamundí, Valle del Cauca, 24 noviembre de dos mil veintidós (2022).

Estudiada la presente demanda ejecutivo, encuentra el Despacho que el documento allegado como base de recaudo ejecutivo no cumple las exigencias legales para prestar mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 442 del Código General del Proceso.

Recordemos que el citado artículo, establece que, para iniciar un proceso de ejecución con las prerrogativas allí contempladas, es preciso que el documento aportado reúna determinadas características, que en nuestro estatuto procedimental se traducen en que la obligación en el título contenida sea *clara, expresa y actualmente exigible y que provengan del deudor o su causante*.

La obligación será clara si sus alcances emergen de la lectura simple del título, sin que se necesiten esfuerzos de interpretación para esclarecer cual es la conducta que puede exigirse del deudor. Ahora bien, que la obligación sea actualmente exigible, en los términos de la Corte Suprema de Justicia, se entiende que *“la exigibilidad de una obligación, es la calidad que la coloca en situación de pago o solución inmediata por no estar sometida a plazo, condición o modo, esto es por tratarse de una obligación pura, y simple y ya declarada”* o cuando estando sometida a plazo o condición, el plazo se ha cumplido o ha acaecido la condición.

Aterrizando al caso que nos ocupa, observa el Despacho que a pesar de aportar un pagaré con carta de instrucciones, el mismo no se encuentra diligenciado y en este sentido, resulta imposible establecer cual es el monto adeudado por el demandado así como la fecha de vencimiento del mismo, faltando entonces a la claridad que debe revestir el título que se pretende ejecutar.

Por lo anterior el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: NEGAR** el mandamiento de pago solicitado por **BANCO FINANDINA S.A.** en contra de **RANDY JAVIER MANJARREZ BABILONIA** por las razones expuestas en la parte motiva del presente proveído.

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

DMEC

**SEGUNDO: ORDENAR** la devolución de la misma sin necesidad de desglose.

**TERCERO:** Una vez ejecutoriado este proveído **ARCHIVAR** lo actuado, previa cancelación del libro radicador.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
JUEZ**

<p><b>JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE</b></p> <p>En estado No. 196 De hoy 25 NOVIEMBRE DE 2022 Notifico a las partes procesales del presente auto.</p> <hr/> <p>DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4db66a5c205fbec4194aa9521b2de2090f21b84010c09821b8c94affc525301e**

Documento generado en 24/11/2022 02:36:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 24 de Noviembre de 2022.

A despacho del señor Juez el escrito anexo al presente asunto. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
Secretaria

**RAMA JUDICIAL**  
**REPUBLICA DE**



**COLOMBIA**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**JAMUNDI - VALLE**

Jamundí, noviembre (24) de dos mil veinte dos (2022)

**DEMANDANTE:** PARCELACION CAMPESTRE PRADERAS DE  
VERDE HORIZONTE NIT. 900.959.839-3  
**DEMANDADO:** BANCO DAVIVIENDA S.A.  
**PROCESO:** 76364408900320210020300

**AUTO INTERLOCUTORIO**  
**No. 2584**

Dentro del presente proceso EJECUTIVO instaurado a través de apoderado judicial por PARCELACION CAMPESTRE PRADERAS DE VERDE HORIZONTE NIT. 900.959.839-3, en contra del BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT: 860.034.313-7, la apoderada de la parte demandante, allega escrito mediante el cual manifiesta se autorice dependencia judicial a YENI ALEJANDRA LÓPEZ OLARTE, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía Nro. 1.087.201.332 de TUMACO NARIÑO, una vez revisado el expediente se observa que el proceso se encuentra Terminado, por lo cual se necesita aporte el arancel de desarchivo para poder darle tramite a su solicitud, especificando para que se otorga la dependencia judicial.

En mérito de lo expuesto, el juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR** la solicitud de dependencia judicial por las razones descritas anteriormente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO**  
**MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. \_196 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: 25 de Noviembre de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**

**CARRILLO**

La secretaria,

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **002a776daf79b8dc17bac56b6d8f7a0360899f5f9e4e85de5bdb289f1ca6d1c3**

Documento generado en 24/11/2022 01:24:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 24 de noviembre de 2022. A Despacho de la señora Juez, informando que nos correspondió conocer por reparto la presente demanda para calificar. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00801-00
<b>DEMANDANTE</b>	CONDOMINIO VILLAS DE LAS MERCEDES
<b>DEMANDADO</b>	CHRISTIAN YOVANNI LOPEZ SERNA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2547

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que el **CONDOMINIO VILLAS DE LAS MERCEDES** a través de su administrador y representante legal instaura demanda ejecutiva contra el señor **CHRISTIAN YOVANNI LOPEZ SERNA**.

Una vez realizado el estudio preliminar y de rigor a la demanda, se observa que la misma reúne los requisitos formales, de los artículos 82, 84, 89 y 422 del C.G.P.

De otra parte, el Despacho advierte que el título ejecutivo presentado como base del recaudo goza de los atributos necesarios para derivar los efectos predicados en las pretensiones de la demanda, como quiera que reúne las exigencias previstas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y además registra la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible a cargo del demandado, por lo que presta mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 del C. G.P.

En mérito de lo anterior, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**PRIMERO:-** librar mandamiento de pago en contra de **CONDominio VILLAS DE LAS MERCEDES** y a favor de **CHRISTIAN YOVANNI LOPEZ SERNA**, ordenando que en el término máximo de cinco (5) días proceda a cancelar las sumas de dinero correspondientes a las cuotas de administración adeudadas que se relacionan a continuación:

**I. POR CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN**

1. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2022, el valor de QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS COP M/CTE (\$560.000).
2. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2022, el valor de QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS COP M/CTE (\$560.000).
3. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2022, el valor de QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS COP M/CTE (\$560.000).
4. Por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2022, el valor de QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS COP M/CTE (\$560.000).
5. Por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2022, el valor de QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS COP M/CTE (\$560.000).

**II. POR INTERESES DE MORA POR CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN**

1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2022 por valor de SIETE MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS COP M/CTE (\$7.504), a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
2. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2022 por valor de QUINCE MIL OCHO PESOS COP M/CTE (\$15.008), a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
3. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2022 por valor de DIECISEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS COP M/CTE (\$16.650), a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no



supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

4. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de septiembre de 2022 por valor de TREINTA MIL DIECISEIS PESOS COP M/CTE (\$30.016), a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**SEGUNDO:-** por las demás cuotas de administración que se sigan causando en el curso del proceso y por los intereses moratorios que se generen conforme lo certifique la superintendencia financiera de Colombia, y hasta el pago total de la obligación.

**TERCERO:-** sobre las costas procesales se resolverá en su oportunidad.

**CUARTO:- RECONOZCASE** personería jurídica a la Dra. LUZ MARINA MENDEZ ALDANA identificada con la cédula de ciudadanía número 31.526.695 de Jamundí, portadora de la tarjeta profesional No. 322.375 del C.S. de la J. conforme a lo estipulado en memorial poder otorgado.

**QUINTO:- TRAMÍTESE** el presente asunto por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía.

**SEXTO:-NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFIQUESE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 196 del  
25 de noviembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c8042c8d3bf2df44efe0df6dd2b471d9f7695b4f4786c8a948f6bfd4b4fcfd6**

Documento generado en 24/11/2022 01:22:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 24 de noviembre de 2022. A Despacho de la señora Juez, informando que nos correspondió conocer por reparto la presente demanda para calificar. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00807-00
<b>DEMANDANTE</b>	SUN VILLAGE CONDOMINIO
<b>DEMANDADO</b>	MILTON ALEXANDER COLONIA CARDONA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2549

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que el **SIN VILLAGE CONDOMINIO** a través de su administrador y representante legal instaura demanda ejecutiva contra el señor **MILTON ALEXANDER COLONIA CARDONA**.

Una vez realizado el estudio preliminar y de rigor a la demanda, se observa que la misma reúne los requisitos formales, de los artículos 82, 84, 89 y 422 del C.G.P.

De otra parte, el Despacho advierte que el título ejecutivo presentado como base del recaudo goza de los atributos necesarios para derivar los efectos predicados en las pretensiones de la demanda, como quiera que reúne las exigencias previstas en el artículo 48 de la Ley 675 de 2001 y además registra la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible a cargo del demandado, por lo que presta mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 del C. G.P.

En mérito de lo anterior, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**PRIMERO:-** librar mandamiento de pago en contra de **SUN VILLAGE CONDOMINIO** y a favor de **MILTON ALEXANDER COLONIA CARDONA**, ordenando que en el término máximo de cinco (5) días proceda a cancelar las sumas de dinero correspondientes a las cuotas de administración adeudadas que se relacionan a continuación:

**I. POR CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN**

1. Por concepto de cuota de administración del mes de enero de 2017, el valor de SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS PESOS COP M/CTE (\$73.900).
  - 1.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de enero de 2017, causados desde el 1 de febrero de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
2. Por concepto de cuota de administración del mes de febrero de 2017, el valor de SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS PESOS COP M/CTE (\$73.900).
  - 2.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de febrero de 2017, causados desde el 1 de marzo de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
3. Por concepto de cuota de administración del mes de marzo de 2017, el valor de SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS PESOS COP M/CTE (\$73.900).
  - 3.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de marzo de 2017, causados desde el 1 de abril de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
4. Por concepto de cuota de administración del mes de abril de 2017, el valor de SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 4.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de abril de 2017, causados desde el 1



de mayo de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

5. Por concepto de cuota de administración del mes de mayo de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 5.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de mayo de 2017, causados desde el 1 de junio de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
6. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 6.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2017, causados desde el 1 de julio de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
7. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 7.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2017, causados desde el 1 de agosto de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
8. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 8.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2017, causados desde el 1 de septiembre de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere



la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

9. Por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 9.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de septiembre de 2017, causados desde el 1 de octubre de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
10. Por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 10.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de octubre de 2017, causados desde el 1 de noviembre de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
11. Por concepto de cuota de administración del mes de noviembre de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 11.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de noviembre de 2017, causados desde el 1 de diciembre de 2017, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
12. Por concepto de cuota de administración del mes de diciembre de 2017, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 12.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de diciembre de 2017, causados desde el 1 de enero de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.



13. Por concepto de cuota de administración del mes de enero de 2018, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 13.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de enero de 2018, causados desde el 1 de febrero de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
14. Por concepto de cuota de administración del mes de febrero de 2018, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 14.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de febrero de 2018, causados desde el 1 de marzo de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
15. Por concepto de cuota de administración del mes de marzo de 2018, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 15.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de marzo de 2018, causados desde el 1 de abril de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
16. Por concepto de cuota de administración del mes de abril de 2018, el valor de SETENTA NUEVE MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$79.800).
  - 16.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de abril de 2018, causados desde el 1 de mayo de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
17. Por concepto de cuota de administración del mes de mayo de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).



- 17.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de mayo de 2018, causados desde el 1 de junio de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
18. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
  - 18.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2018, causados desde el 1 de julio de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
19. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
  - 19.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2018, causados desde el 1 de agosto de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
20. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
  - 20.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2018, causados desde el 1 de septiembre de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
21. Por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
  - 21.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de septiembre de 2018, causados desde el 1 de octubre de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y



- hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
22. Por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
- 22.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de octubre de 2018, causados desde el 1 de noviembre de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
23. Por concepto de cuota de administración del mes de noviembre de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
- 23.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de noviembre de 2018, causados desde el 1 de diciembre de 2018, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
24. Por concepto de cuota de administración del mes de diciembre de 2018, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
- 24.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de diciembre de 2018, causados desde el 1 de enero de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
25. Por concepto de cuota de administración del mes de enero de 2019, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
- 25.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de enero de 2019, causados desde el 1 de febrero de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.



26. Por concepto de cuota de administración del mes de febrero de 2019, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
  - 26.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de febrero de 2019, causados desde el 1 de marzo de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
27. Por concepto de cuota de administración del mes de marzo de 2019, el valor de OCHENTA Y CUATRO MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$84.100).
  - 27.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de marzo de 2019, causados desde el 1 de abril de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
28. Por concepto de cuota de administración del mes de abril de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 28.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de abril de 2019, causados desde el 1 de mayo de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
29. Por concepto de cuota de administración del mes de mayo de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 29.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de mayo de 2019, causados desde el 1 de junio de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.



30. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 30.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2019, causados desde el 1 de julio de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
31. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 31.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2019, causados desde el 1 de agosto de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
32. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 32.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2019, causados desde el 1 de septiembre de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
33. Por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 33.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de septiembre de 2019, causados desde el 1 de octubre de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
34. Por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).



- 34.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de octubre de 2019, causados desde el 1 de noviembre de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
35. Por concepto de cuota de administración del mes de noviembre de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 35.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de noviembre de 2019, causados desde el 1 de diciembre de 2019, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
36. Por concepto de cuota de administración del mes de diciembre de 2019, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 36.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de diciembre de 2019, causados desde el 1 de enero de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
37. Por concepto de cuota de administración del mes de enero de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 37.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de enero de 2020, causados desde el 1 de febrero de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
38. Por concepto de cuota de administración del mes de febrero de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 38.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de febrero de 2020, causados desde el 1 de marzo de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta



- que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
39. Por concepto de cuota de administración del mes de marzo de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
- 39.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de marzo de 2020, causados desde el 1 de abril de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
40. Por concepto de cuota de administración del mes de abril de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
- 40.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de abril de 2020, causados desde el 1 de mayo de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
41. Por concepto de cuota de administración del mes de mayo de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
- 41.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de mayo de 2020, causados desde el 1 de junio de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
42. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
- 42.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2020, causados desde el 1 de julio de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.



43. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 43.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2020, causados desde el 1 de agosto de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
44. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 44.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2020, causados desde el 1 de septiembre de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
45. Por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 45.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de septiembre de 2020, causados desde el 1 de octubre de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
46. Por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
  - 46.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de octubre de 2020, causados desde el 1 de noviembre de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
47. Por concepto de cuota de administración del mes de noviembre de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).



- 47.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de noviembre de 2020, causados desde el 1 de diciembre de 2020, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
48. Por concepto de cuota de administración del mes de diciembre de 2020, el valor de OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$89.300).
- 48.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de diciembre de 2020, causados desde el 1 de enero de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
49. Por concepto de cuota de administración del mes de enero de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 49.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de enero de 2021, causados desde el 1 de febrero de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
50. Por concepto de cuota de administración del mes de febrero de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 50.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de febrero de 2021, causados desde el 1 de marzo de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
51. Por concepto de cuota de administración del mes de marzo de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 51.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de marzo de 2021, causados desde el 1 de abril de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que



- el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
52. Por concepto de cuota de administración del mes de abril de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 52.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de abril de 2021, causados desde el 1 de mayo de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
53. Por concepto de cuota de administración del mes de mayo de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 53.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de mayo de 2021, causados desde el 1 de junio de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
54. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 54.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2021, causados desde el 1 de julio de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
55. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 55.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2021, causados desde el 1 de agosto de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.



56. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
  - 56.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2021, causados desde el 1 de septiembre de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
57. Por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
  - 57.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de septiembre de 2021, causados desde el 1 de octubre de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
58. Por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
  - 58.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de octubre de 2021, causados desde el 1 de noviembre de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
59. Por concepto de cuota de administración del mes de noviembre de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
  - 59.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de noviembre de 2021, causados desde el 1 de diciembre de 2021, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
60. Por concepto de cuota de administración del mes de diciembre de 2021, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).



- 60.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de diciembre de 2021, causados desde el 1 de enero de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
61. Por concepto de cuota de administración del mes de enero de 2022, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 61.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de enero de 2022, causados desde el 1 de febrero de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
62. Por concepto de cuota de administración del mes de febrero de 2022, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 62.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de febrero de 2022, causados desde el 1 de marzo de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
63. Por concepto de cuota de administración del mes de marzo de 2022, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 63.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de marzo de 2022, causados desde el 1 de abril de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
64. Por concepto de cuota de administración del mes de abril de 2022, el valor de NOVENTA Y UN MIL CIEN PESOS COP M/CTE (\$91.100).
- 64.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de abril de 2022, causados desde el 1 de mayo de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta



que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

65. Por concepto de cuota de administración del mes de mayo de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
  - 65.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de mayo de 2022, causados desde el 1 de junio de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
66. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
  - 66.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2022, causados desde el 1 de julio de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
67. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
  - 67.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2022, causados desde el 1 de agosto de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
68. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
  - 68.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2022, causados desde el 1 de septiembre de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.



69. Por concepto de cuota de administración del mes de mayo de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
- 69.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de mayo de 2022, causados desde el 1 de junio de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
70. Por concepto de cuota de administración del mes de junio de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
- 70.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de junio de 2022, causados desde el 1 de julio de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
71. Por concepto de cuota de administración del mes de julio de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
- 71.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de julio de 2022, causados desde el 1 de agosto de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
72. Por concepto de cuota de administración del mes de agosto de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
- 72.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de agosto de 2022, causados desde el 1 de septiembre de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
73. Por concepto de cuota de administración del mes de septiembre de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).



- 73.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de septiembre de 2022, causados desde el 1 de octubre de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
74. Por concepto de cuota de administración del mes de octubre de 2022, el valor de CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS COP M/CTE (\$103.800).
- 74.1. Por los intereses de mora liquidados sobre la cuota de administración del mes de octubre de 2022, causados desde el 1 de noviembre de 2022, a la tasa pactada entre las partes, y hasta que el pago total se verifique, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
75. Por concepto de retroactivo del mes de diciembre de 2020, el valor de DOSCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS COP M/CTE (\$260.262).
76. Por concepto de cuota extra correspondiente al mes de agosto de 2021, el valor de DOSCIENTOS SIETE MIL SESICIENTOS PESOS COP (\$207.600).

**SEGUNDO:-** por las demás cuotas de administración que se sigan causando en el curso del proceso y por los intereses moratorios que se generen conforme lo certifique la superintendencia financiera de Colombia, y hasta el pago total de la obligación.

**TERCERO:-** sobre las costas procesales se resolverá en su oportunidad.

**CUARTO:- RECONOZCASE** personería jurídica a la Dra. MARIA ALEJANDRA DE LOS RIOS identificada con la cédula de ciudadanía número 1.144.089.737 de Cali, portadora de la tarjeta profesional No. 382.081 del C.S. de la J. conforme a lo estipulado en memorial poder otorgado.

**QUINTO:- TRAMÍTESE** el presente asunto por la vía del proceso ejecutivo de mínima cuantía.

**SEXTO:-NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia que cuenta con un término de



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P, dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. La carga de notificación recae sobre la parte ejecutante, quien deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 196 del  
25 de noviembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARÍA**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2445ac9571ba09e3e1b98c70c5849fb296e038762ebff5c3fb243500eb661455**

Documento generado en 24/11/2022 01:22:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundi – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 24 de noviembre de 2022. A Despacho de la señora Juez, el escrito presentado por la parte actora mediante el cual solicita corrección al auto No. 1965 del 20 de octubre de 2022, que admite la demanda del proceso ejecutivo con garantía real. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 12 de octubre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2022-00541-00
<b>DEMANDANTE</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>DEMANDADO</b>	ZANDRA LILIANA MACIAS GUACA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2454

Mediante escrito que antecede obrante dentro del presente proceso EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL, adelantado por BANCOLOMBIA S.A. contra ZANDRA LILIANA MACIAS GUACA, la apoderada de la parte actora allega solicitud de corrección al auto No. 2454 del 20 de octubre de 2022 que admite ejecutivo con garantía real, en atención a que por un error involuntario el Despacho omitió relacionar las cuotas en mora enunciadas en el numeral A2 del acápite de pretensiones.

Por lo anterior, se procederá a corregir el error involuntario y a adicionar lo correspondiente a la solicitud realizada en el escrito de demanda, al tenor de los artículos 42 numeral 12, 132 y 287 inciso 1 del C.G.P.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

**RESUELVE**



**PRIMERO:-** Al tenor del artículo 287 del C.G.P. **CORRIJASE** el auto interlocutorio No. 1965 del 20 de octubre de 2022, notificado en estado el 21 de octubre de 2022. Consecuentemente este queda así:

**PRIMERO:- ORDENASE** librar mandamiento de pago, por la vía EJECUTIVA a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **ZANDRA LILIANA MACIAS GUACA**, por las siguientes sumas de dinero:

**I.PAGARE No. 90000125327 DEL 2 DE FEBRERO DE 2021**

1. Por un valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES SESENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTITRES PESOS CON 73/100 COP M/CTE (34.698.123,73) por concepto de capital contenido en el pagaré.

2. Por los intereses de mora liquidados sobre el capital de la obligación, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es 18 de agosto de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa pactada entre las partes, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

3. Por las cuotas que comprenden abono a capital e intereses remuneratorios o de plazo:

3.1. el valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVENTA PESOS COP M/CTE (\$291.090) por concepto de la cuota número 14 del 2 de abril de 2022.

3.2. el valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVENTA PESOS COP M/CTE (\$291.090) por concepto de la cuota número 15 del 2 de mayo de 2022.

3.3. el valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVENTA PESOS COP M/CTE (\$291.090) por concepto de la cuota número 16 del 2 de junio de 2022.

3.4. el valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVENTA PESOS COP M/CTE (\$291.090) por concepto de la cuota número 17 del 2 de julio de 2022.



3.5. el valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVENTA PESOS COP M/CTE (\$291.090) por concepto de la cuota número 18 del 2 de agosto de 2022.

## **II.PAGARE No. 7640085281 DEL 7 DE OCTUBRE DE 2019**

1. Por un valor de TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO CUARENTA Y UN PESOS COP M/CTE (\$3.772.141) por concepto de capital contenido en el pagare.

2.Por los intereses de mora liquidados sobre el capital de la obligación, desde la fecha de presentación de la demanda, esto es 18 de agosto de 2022, hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa pactada entre las partes, siempre y cuando no supere la máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**TERCERO:-** por lo demás queda igual.

**NOTIFÍQUESE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 196 del  
25 de noviembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9e6801dde7c283d8cdc0f941b667ff328202e218d608466bba13c6facf0bc36**

Documento generado en 24/11/2022 01:22:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundi – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la Señora Juez, la apoderada de las partes presenta solicitud. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	DIVORCIO DE MUTUO ACUERDO
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00662-00</b>
<b>SOLICITANTES</b>	ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2553

Dentro del presente proceso de **DIVORCIO DE MUTUO ACUERDO**, presentado por intermedio de apoderada judicial de los señores **ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO y MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA**. La apoderada solicita corrección del nombre de la señora MARTHA CECILIA, indicando adicionar su segundo apellido en el pronunciamiento, antecedentes y en los numerales de la parte resolutoria: primero, segundo y tercero. Asimismo, solicita no incluir a la señora CAMILA MONCADA VASQUEZ como hija de los solicitantes dentro de la sentencia, en atención a que, por un error involuntario del Despacho, fue relacionada en la sentencia No. 05 del 21 de noviembre 2022.

Conforme lo anterior y al tenor del artículo 286 del Código General del Proceso, que dispone: “*Toda providencia en que se haya incurrido en un error puramente aritmético puede ser corregida por el juez que la dicto en cualquier tiempo, de oficio o a solicitud de parte, mediante auto*”.

En virtud a lo establecido en la norma trascrita, el Despacho observa que le asiste razón al memorialista, por lo que; se procede a realizar la debida corrección del nombre completo de la señora MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA donde se ve relacionada y en la no inclusión de la señora CAMILA MONCADA VASQUEZ como hija de los solicitantes dentro de la Sentencia



No. 005 de fecha 21 de noviembre de 2022, mediante la cual se decretó el Divorcio de Matrimonio Civil por Mutuo Acuerdo.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

## **RESUELVE**

**PRIMERO: CORRIJASE** el pronunciamiento, antecedentes y en los numerales de la parte resolutoria: primero, segundo y tercero, los cuales quedan así:

### **“I. OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO**

Proferir sentencia en el presente proceso de JURISDICCION VOLUNTARIA mediante el cual los señores ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO C.C. 16.769.712 y MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA C.C. 66.847.928, quienes a través de apoderada judicial solicitan se declare el DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL DE MUTUO CONSENTIMIENTO.

### **II. ANTECEDENTES**

Como hechos de la demanda se fundamentan los que a continuación se resumen: Los solicitantes ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO y MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA, contrajeron matrimonio civil el 14 de diciembre de 2007 en la Notaría Séptima del Circuito de Cali. Durante dicha unión procrearon cuatro (4) hijos ALEJANDRO MONCADA VASQUEZ, VIVIANA MONCADA VASQUEZ, ANDREA MONCADA VASQUEZ y DAVID MONCADA VASQUEZ, quienes actualmente son mayores de edad. De mutuo acuerdo acordaron que cada cónyuge respetará la vida íntima y personal del otro, tendrán su residencia por separado y no habrá obligación alimentaria entre los mismos.

### **III. CONSIDERACIONES:**

La demanda se ciñe a las exigencias legales y los interesados con sustento en el Artículo 578 del CGP, tienen Capacidad para ser parte y para comparecer al Proceso. Los Señores ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO y MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA, casados entre sí, el 14 de diciembre de 2007 en la Notaría Séptima del circuito de Cali, con registro civil de matrimonio



con indicativo serial No. 4090957 quienes han manifestado su común Acuerdo para Divorciarse como aparece dentro de las Pretensiones de la demanda y el poder anexo a la misma.

El Artículo 11 de la Ley 25 de 1.992, que modifica el Artículo 160 del Código Civil consagra: “Ejecutoriada la Sentencia que decreta el divorcio, queda disuelto el vínculo en el matrimonio civil y cesan los efectos civiles del matrimonio religioso, así mismo, se disuelve la sociedad conyugal, pero subsisten los deberes y derechos de las partes respecto de los hijos comunes y, según el caso, los derechos y deberes alimentarios de los cónyuges entre sí.”

En estas condiciones, como los cónyuges ejercen la facultad de solicitar el Divorcio por mutuo consentimiento con fundamento en la ley 25 de 1992, artículo 6, numeral 9, que modificó el artículo 154 del C. Civil, es procedente acceder a la petición conjunta que han elevado los actores.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí, en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO.- DECRETAR** el Divorcio del Matrimonio Civil celebrado entre ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO C.C. 16.769.712y MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA C.C. 66.847.928, el día 14 de diciembre del 2007, contrajeron matrimonio civil celebrado en la Notaria Séptima del Círculo de Cali (Valle del Cauca), y debidamente registrado bajo el indicativo serial No. 4090957.

**SEGUNDO.- DECLARAR** terminada la vida en común de ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO y MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA y disuelto el vínculo matrimonial.

**TERCERO.-DECLARAR DISUELTA Y EN ESTADO DE LIQUIDACIÓN** la sociedad conyugal conformada por ALEJANDRO MONCADA MONTENEGRO y MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA, la cual se liquidará por notaria en ceros.



**CUARTO.- APROBAR** el acuerdo celebrado por los cónyuges manifestado en el poder de la demanda. **RESPECTO DE LOS CÓNYUGES:** **A.** Cada cónyuge de común acuerdo, decidieron solicitar el divorcio. **B.** Cada cónyuge atenderá de manera individual todos sus gastos personales y no existirá obligación alimentaria entre ellos. **C.** Los cónyuges conservaran viviendas separadas. **D.** Los cónyuges no han firmado capitulaciones de ninguna índole. **E.** Que durante la vigencia del matrimonio nacieron y subsisten cuatro (4) hijos llamados ALEJANDRO MONCADA VÁSQUEZ, VIVIANA MONCADA VÁSQUEZ, ANDREA MONCADA VÁSQUEZ y DAVID MONCADA VÁSQUEZ, quienes actualmente son mayores de edad. **F.** La señora MARTHA CECILIA VASQUEZ MANTILLA no se encuentra en estado de embarazo.”

**SEGUNDO:-** por lo demás, la sentencia 005 del 21 de noviembre de 2022, permanece incólume.

**TERCERO:- NOTIFÍQUESE** este proveído conjuntamente con la sentencia No. 005 del 21 de noviembre de 2022.

**CUARTO:- EXPIDASE** copia autentica del presente proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 196 del  
25 de noviembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO  
SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af1e6bd718bb2f72a5f7b094e000ba2b5e91703f2ba35c1d2bc36ce1e647e991**

Documento generado en 24/11/2022 01:22:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM

SECRETARIA: Jamundí, 24 de Noviembre de 2022

A despacho de la señora Juez el escrito que antecede, Sírvasse proveer.

**DIANA MARCELA CARRILLO ESTUPIÑAN**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.2586**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
Jamundí, noviembre 24 de dos mil veintidós (2022)

En consideración al escrito que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por **AGRICULTURA Y SERVICIOS S.A.**, en contra de **NATALIA IBARRA BALLESTEROS** y siendo procedente la solicitud de desarchivo elevada por el memorialista, el despacho ordenará enviar a la parte demandada por medio de correo electrónico el expediente escaneado con Rad.2017-000244-00

En mérito de lo expuesto, el Juzgado.-

**RESUELVE**

**PÓNGASE** a disposición el expediente a la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
Rad.2017-000244

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ**

En estado No.\_\_\_\_196\_\_ de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, NOVIEMBRE 25 del 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Firmado Por:  
Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d29cd79847fd32788432864dd61a3c8fa911b439dff95528631154441ecd95a6**

Documento generado en 24/11/2022 01:24:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

SECRETARIA: Jamundí, 24 de Noviembre de 2022

A despacho de la señora Juez el escrito que antecede, Sírvasse proveer.

**DIANA MARCELA CARRILLO ESTUPIÑAN**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.2585**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí, noviembre 24 de dos mil veintidós (2022)

En consideración al escrito que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por **ROSA MERCEDES DEL PILAR CEBALLOS SANCHEZ.**, en contra de **MILLER ALDUBER MENESES LUNA y BLANCA MIREYA ACOSTA** y siendo procedentela solicitud de desarchivo elevada por el memorialista, el despacho ordenará enviar a la parte demandada por medio de correo electrónico el expediente escaneado con Rad.2018-00489-00

En mérito de lo expuesto, el Juzgado.-

**RESUELVE**

**PÓNGASE** a disposición el expediente a la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
Rad.2018-00489

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ**

En estado No.\_\_\_\_196\_\_ de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, NOVIEMBRE 25 del 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Firmado Por:  
Sonia Ortiz Caicedo  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d85a9501fa3faeb978ba26ab0ffc902bec34c8655dc6e7407f5a8a6110f96a9**

Documento generado en 24/11/2022 01:24:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la Señora Juez, la presente solicitud de matrimonio civil, asignado por reparto para ser calificada. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00757-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	CLAUDIA LORENA CHACON VARGAS
<b>DEMANDADO</b>	LUIS CARLOS CEDEÑO HENAO
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2551

En atención a la constancia secretarial que antecede, se tiene que la señora CLAUDIA LORENA CHACON VARGAS mediante apoderada judicial, presenta proceso ejecutivo de alimentos en contra de LUIS CARLOS CEDEÑO HENAO, a fin de que sea calificada. A juicio de este Despacho Judicial, el mismo adolece de los siguientes requisitos a saber:

1. Falta de claridad y precisión en las pretensiones<sup>1</sup>. Del libelo demandatorio se observa que la ejecutante pretende, entre otras, que se libre mandamiento de pago por varias sumas de dinero producto del incumplimiento del pago del aumento del IPC pactado en el título valor aportado, no obstante, lo relacionado en el acápite de hechos no es acorde con lo relacionado en el acápite de pretensiones. Luego entonces, es absolutamente necesario, para efectos de librar mandamiento de pago, que la parte ejecutante consigne en el acápite de pretensiones de manera determinada, clasificada y enumerada, el incumplimiento para cada uno de los conceptos, de tal manera que el Despacho comprenda de manera clara cada una de las obligaciones que se pretende ejecutar.

<sup>1</sup> Artículo 90 numeral 1 y artículo 82 numeral 4 Código General del Proceso.

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>



2. Dentro del proceso ejecutivo de alimentos no se ventilan obligaciones de carácter comercial sino civil, en ese sentido, el interés a aplicarse respecto de la cuota alimentaria será el del 6% anual, es decir el interés legal, consagrado en el artículo 1671 del Código Civil, y que de ninguna manera podrá ser incluido en la suma líquida a solicitar como mandamiento de pago, pues dichos intereses serán liquidados a partir de la providencia que ordene seguir adelante la ejecución.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** el proceso ejecutivo de alimentos presentado por CLAUDIA LORENA CHACON VARGAS en contra de LUIS CARLOS CEDEÑO HENAO.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte actora a corregir la solicitud cumpliendo con todo lo requerido mediante este proveído, presentando escrito integrado, para lo cual se le conde el término de cinco (05) días hábiles, los cuales comenzarán a contabilizarse a partir de la notificación en estados de esta providencia, so pena de rechazo por parte de esta judicatura. Los archivos tipo imagen convertidos a PDF deberán ser claros y legibles para efectos de lograr su visualización.

**TERCERO: INFORMAR** a las partes que para facilitar el trámite procesal en el presente asunto, el manejo de correspondencia se hará mediante vía digital, teniendo en cuenta como dirección electrónica de este Despacho la siguiente: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov), y en el horario hábil de atención, es decir, los días lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m y de 1:00 pm a 5:00 pm, **para lo cual se deberá indicar en el asunto del mensaje de datos las partes, la clase y el número de radicado del proceso.** En todo caso, los memoriales incluidos los mensajes de datos, se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes de las 5:00 pm, conforme a los artículos 109 C.G.P. **ADVERTIR** a las partes que es su deber estar pendiente del trámite del proceso, realizando la consulta de los ESTADOS ELECTRÓNICOS Y TRASLADOS de este Juzgado en el siguiente link de acceso a la página de la Rama Judicial : <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 196 del  
25 de noviembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2260c82629a676dfc71ac7997985f389380e22119435898744567a0f6cd0f18**

Documento generado en 24/11/2022 01:22:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundi – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**INFORME SECRETARIAL:** A Despacho de la Señora Juez, la presente solicitud de matrimonio civil, asignado por reparto para ser calificada. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**Secretaria**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**  
**VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO DE ALIMENTOS
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2022-00820-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	MARIA ANGELICA GALVEZ OVIEDO
<b>DEMANDADO</b>	HENRY DAVID NOSCUE MOSQUERA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	AUTO INTERLOCUTORIO No. 2552

En atención a la constancia secretarial que antecede, se tiene que la señora MARIA ANGELICA GALVEZ OVIEDO, presenta proceso ejecutivo de alimentos en contra de HENRY DAVID NOSCUE MOSQUERA, a fin de que sea calificada. A juicio de este Despacho Judicial, el mismo adolece de los siguientes requisitos a saber:

1. Falta de claridad y precisión en las pretensiones<sup>1</sup>. Del libelo demandatorio se observa que la ejecutante no incluye en su escrito el acápite de pretensiones. Luego entonces, es absolutamente necesario, para efectos de librar mandamiento de pago, que la parte ejecutante consigne en su escrito, de manera determinada, clasificada y enumerada, el incumplimiento para cada uno de los conceptos, de tal manera que el Despacho comprenda de manera clara cada una de las obligaciones que se pretende ejecutar.
2. Se requiere a la parte ejecutante a solicitar el mandamiento ejecutivo por lo total adeudado para cada concepto, precisando los extremos temporales de la ejecución.

<sup>1</sup> Artículo 90 numeral 1 y artículo 82 numeral 4 Código General del Proceso.



Las anteriores exigencias se realizan por parte de esta judicatura para efectos de librar mandamiento de pago con base en obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles.

Conforme a lo aquí manifestado, el Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundí,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** el proceso ejecutivo de alimentos presentado por MARIA ANGELICA GALVEZ OVIEDO en contra HENRY DAVID NOSCUE MOSQUERA.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte actora a corregir la solicitud cumpliendo con todo lo requerido mediante este proveído, presentando escrito integrado, para lo cual se le conde el termino de cinco (05) días hábiles, los cuales comenzaran a contabilizarse a partir de la notificación en estados de esta providencia, so pena de rechazo por parte de esta judicatura. Los archivos tipo imagen convertidos a PDF deberán ser claros y legibles para efectos de lograr su visualización.

**TERCERO: INFORMAR** a las partes que para facilitar el trámite procesal en el presente asunto, el manejo de correspondencia se hará mediante vía digital, teniendo en cuenta como dirección electrónica de este Despacho la siguiente: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov), y en el horario hábil de atención, es decir, los días lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m y de 1:00 pm a 5:00 pm, **para lo cual se deberá indicar en el asunto del mensaje de datos las partes, la clase y el número de radicado del proceso.** En todo caso, los memoriales incluidos los mensajes de datos, se entenderán presentados oportunamente si son recibidos antes de las 5:00 pm, conforme a los artículos 109 C.G.P. **ADVERTIR** a las partes que es su deber estar pendiente del tramite del proceso, realizando la consulta de los ESTADOS ELECTRÓNICOS Y TRASLADOS de este Juzgado en el siguiente link de acceso a la página de la Rama Judicial : <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
JAMUNDÍ  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

Se notifica la anterior providencia en estado No. 196 del  
25 de noviembre de 2022.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**  
**SECRETARÍA**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8c9e1322a0127ad2856ae6558833c2e71d172fdb3334002bebd7bab6ec59bd6**

Documento generado en 24/11/2022 01:22:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Jamundi – Valle del Cauca

Tel: (2) 5166355

Dirección: Carrera 12 No. 11 - 42

Email: [j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Portal web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-promiscuo-municipal-jamundi>

EM



**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, noviembre 24 del 2022. A Despachode la señora Juez reconocimiento de personería jurídica. Sírvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Secretaria

Jamundí, 24 de noviembre de  
2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	EJECUTIVO
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003-2019-00548-00
<b>DEMANDANTE</b>	OLMA PATRICIA FERNANDEZ CASTRO
<b>DEMANDADO</b>	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	Auto interlocutorio No. 2583

Dentro del presente proceso **de EJECUTIVO**, instaurado por **JAIME FERNANDO TREJOS BAENA**, en contra de **OLMA PATRICIA FERNANDEZ CASTRO**, la parte demandada confirió poder al abogado EDGAR MAURICIO LASSO MEDINA, identificado con cédula de ciudadanía número 14.466.454 expedida en Cali, y tarjeta profesional número 349.815 del Consejo Superior de la Judicatura.

Una vez revisado la petición elevada y como quiera que la misma es procedente, de conformidad con el artículo 75 del Código General del Proceso, este despacho judicial accederá a la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PRIMERO.- RECONOCER** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso al abogado **EDGAR MAURICIO LASSO MEDINA**, identificado con cédula de ciudadanía número 14.466.454 expedida en Cali, y tarjeta profesional número 349.815 del Consejo Superior de la Judicatura,, quien actúa como apoderado judicial del demandada.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

**SONIA ORTÍZ CAÍCEDO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCUOMUNICIPAL  
DE JAMUNDÍ**

En estado No. 196 de hoy notifique el autoanterior.

Jamundí, 25 de noviembre de 2022

La secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebe4ca64d49b5c6b0306f971f534bb411cccb785be62c0d695799e1645f5d247**

Documento generado en 24/11/2022 01:24:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Noviembre 24 de 2022.** A Despacho de la señora Juez con el escrito que antecede, en el cual se informa la cesión de crédito por parte de BANCO DE BOGOTA a favor PATRIMONIO AUTONOMO FC – CARTERA BANCO DE BOGOTA III-QNT . Sírvase proveer.  
La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2018-00077-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DE BOGOTA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JADER LUIS AMOR MONTALVO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2526</b>

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** adelantado a través de apoderado judicial por **BANCO DE BOGOTA** contra el señor **JADER LUIS AMOR MONTALVO**, se puso de presente al despacho la **CESIÓN DEL CREDITO**, realizada por la entidad demandante, **BANCO DE BOGOTA** y a favor del **PATRIMONIO AUTONOMO FC- CARTERA BANCO DE BOGOTA III- QNT**, cesión que involucra el crédito cobrado en el presente proceso y como dicha cesión, se ajusta a las prescripciones sustanciales y adjetivas (Artículo 1959 y siguientes del Código Civil), se procederá a la aceptación del mismo.

Por tal razón y siendo procedente lo solicitado por las partes mediante escrito que antecede, el Juzgado

**RESUELVE:**

- 1.- ACEPTASE** la cesión del crédito que hace la parte demandante **BANCO DE BOGOTA** a favor de **PATRIMONIO AUTONOMO FC- CARTERA BANCO DE BOGOTA III- QNT**, de acuerdo a lo manifestado anteriormente.
- 2.- TÉNGASE** para todos los efectos legales como demandante y nuevo acreedor del **CRÉDITO LITIGIOSO** a **PATRIMONIO AUTONOMO FC- CARTERA BANCO DE BOGOTA III- QNT**, a partir de la ejecutoria del presente auto.
- 3.- NOTIFÍQUESE** la presente cesión del crédito a la parte demandada por estado como quiera que el proceso ya cuenta con auto de seguir adelante.
- 4.- REQUERIR** a la entidad cesionaria **PATRIMONIO AUTONOMO FC- CARTERA BANCO DE BOGOTA III- QNT**, para que designe nuevo apoderado judicial.

**NOTIFIQUESE,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**

En Estado No. 196 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: Noviembre 25 de 2022

La Secretaria  
Diana Marcela Estupiñan Carrillo

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5ce753fd31ef84f05bc373a7743b72f3e62a11d6f7748775578e52ae19ecaff**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:**, A Despacho de la señora Juez, el presente proceso, informando que fueron allegada las nuevas fotografías con la corrección de la nomenclatura del inmueble objeto del asunto.. Jamundí-Valle, Noviembre 24 de 2022.

La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA- PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO</b>
<b>RADICADO</b>	76-364-40-89-003- <b>2020-00345-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>ELODIA RIVERA MARTINEZ</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARIA CILIA GONZALEZ DE ESCOBAR Y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS CON DERECHOS</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2521</b>

Dentro del presente proceso VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO adelantado por ELODIA RIVERA MARTINEZ en contra de MARIA CILIA GONZALEZ DE ESCOBAR Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS, el apoderado de la parte actora, en cumplimiento a lo requerido por el despacho en auto de 27 de octubre de 2022, allega las nuevas fotografías donde consta la instalación de la valla en el inmueble, adjuntando una certificado de nomenclatura expedido por la Secretaria de Planeación Municipal donde certifica que la nomenclatura actual del inmueble es **CARRERA 1 No.3 A-10 Potrerito Jamundí.**

Ahora bien, atendiendo que en la certificación allegada se constata que la dirección correcta del inmueble es CARRERA 1 No.3 A-10 Potrerito Jamundí, misma que no se ajusta a la dirección contenida en el auto admisorio de la demanda, ni a la contenida en los oficios librados a las diferentes entidades, se torna necesario informar de nuevo la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro de Bogotá, al INCODER en Cali y Bogotá o la entidad que la supla, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas en Santiago de Cali y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) de Santiago de Cali; y a la OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL para que, si lo

consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Lo anterior a fin de evitar futuras nulidades procesales.

De igual, una vez acreditada la inscripción de la demanda, se resolverá sobre la inclusión de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, tal como en efecto lo prescribe el numeral 7 del artículo 375 del C.G.P., *“...Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, el juez ordenará la inclusión del contenido de la valla o aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia...*

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENGASE** para todos los efectos legales, como dirección actual del inmueble objeto de usucapión, la **CARRERA 1 No.3 A-10 Potrerito Jamundí**, reportada en certificado de nomenclatura expedido por la Secretaria de Planeación Municipal, allegado por la parte actora.

**SEGUNDO: INFORMAR** la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro de Bogotá, al INCODER en Cali y Bogotá o la entidad que la supla, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas en Santiago de Cali y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) de Santiago de Cali; y por tratarse de un inmueble ubicado en la zona urbana de este Municipio se oficiara a la OFICINA DE PLANEACION MUNICIPAL para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones; respecto del bien inmueble “identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-115901** de la oficina de registro de instrumentos públicos, ubicado en **“CARRERA 1 No.3 A-10 de Potrerito del Municipio de Jamundi,** con numero predial 763640200000000010012000000000. Librense los oficios respectivos.

**TERCERO: UNA VEZ** acreditada la inscripción de la demanda, se resolverá sobre la inclusión de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, tal como en efecto lo prescribe el numeral 7 del artículo 375 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 196 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 25 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d38d63675e66a2a55a0c65ff0bb164919d65a2c08d62f4a15b9813341a36ddfe**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** En la fecha paso a Despacho de la señora Juez, con el escrito presentado por la parte actora mediante informa haber realizado la notificación personal de que trata el artículo 291 del C.G.P. con la demandada MARIA OMAIRA CARDONA AUGUSTO. Sírvase proveer. Jamundi-Valle, Noviembre 24 de 2022. **La Secretaria;**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundi, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00607-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. (Cesionaria de BANCO CAJA SOCIAL)</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MARIA OMAIRA CARDONA AUGUSTO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2524</b>

Mediante escrito que antecede obrante dentro del presente proceso **EJECUTIVO** adelantado por **TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A. (CESIONARIA DEL BANCO CAJA SOCIAL)** contra **MARIA OMAIRA CARDONA AUGUSTO**, la parte actora allega la constancia de haber tramitado la notificación personal de que trata el artículo 291 del C.G.P. con la demandada, enviada a la dirección física **“Carrera 49 SUR No.20B-48 Ciudadela Terranova de Jamundi-Valle**, entregada el día 1 de noviembre de 2022, con resultado positivo, la cual se allega a los autos para que obre y conste.

En consecuencia, se glosará a los autos la gestión realizada y se le requiere para que continúe con los trámites de notificación de que trata el artículo 292 ibidem.

En consecuencia, se,

### **RESUELVE**

**1.- AGREGUESE A LOS AUTOS LA GESTION** de notificación de que trata el artículo 291 del C.G.P. para que obre y conste.

**2.- REQUIERASE** a la parte actora, para que continúe con los trámites de notificación mediante aviso **de que trata el art.292** del C.G.P. , debiéndose acreditar el envío de la copia del auto mandamiento de pago y copia de la demanda y sus anexos.

### **NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 196\_ hoy notifico a las partes  
el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 25 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1beefc790cbe95de6896d3c9cc8c71834271b84a70a0ce0fb6a2d6576e17a1d6**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:48 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARÍA.**- Jamundí-Valle, Noviembre 24 de 2022. A Despacho de la señora Juez, con el escrito que antecede. Sírvase Proveer.  
La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00583-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>MIGUEL MARCO RUIZ HERNANDEZ</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2527</b>

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** contra el demandado **MIGUEL MARCO RUIZ HERNANDEZ**, se allega escrito suscrito por el demandado MIGUEL MARCO RUIZ HERNANDEZ, mediante el cual manifiesta que se encuentra al tanto del presente proceso ejecutivo instaurado en su contra con auto admisorio No.162 de 30 de septiembre de 2022.

Revisada la solicitud, la misma se torna improcedente, en la medida en que del examen de la misma se advierte, que si bien el demandado suscribe el memorial, no se puede deducir con absoluta certeza que conozca el contenido del auto mandamiento de pago proferido en su contra, pues en el escrito se hace mención a una providencia que no corresponde al del presente proceso, y por lado no obstante suscribir el memorial, quien hace la manifestación de conocer el auto es una persona totalmente diferente “MARTIN GERARDO VELAZCO” y no MIGUEL MARCO RUIZ HERNANDEZ.

Así las cosas, se NIEGA por improcedente la notificación por conducta concluyente elevada por el demandado en el escrito, por no cumplir con lo establecido en el artículo 301 del C.G.P.

Por lo anterior el Juez;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NIEGUESE POR IMPROCEDENTE** la notificación por conducta concluyente presentada por el demandado, por las razones anotadas en la parte motiva del presente proveído.

**NOTIFIQUESE.**

**LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**Gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCUO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 196\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 25 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN**

**CARRILLO**

**La secretaria,**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d597848006df822cd3b069c1ae706ac481092c5f9102eed820e5ce53dcbc12e**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:**, A Despacho de la señora Juez, el presente proceso, informando que se incurrió en una omisión que se hace necesario subsanar. Jamundí-Valle, Noviembre 24 de 2022  
La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA- PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2019-00584-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>MARIA DEL CARMEN ARBOLEDA LLANOS</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JOSE AQUILINO APARICIO RODEWALT FLOR MARIA MARTINEZ ROLDAN Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2520</b>

Una vez efectuado el correspondiente control de legalidad dentro del presente asunto, se avizora que se ha incurrido en una irregularidad que impide continuar con el trámite del presente asunto, habida cuenta que se hace necesario tomar una medida de saneamiento.

No sobra advertir, que las actuaciones de los jueces de la república se sujetan al principio de legalidad, que se circunscribe el ejercicio del poder público al ordenamiento jurídico que lo rige, de manera que los actos de las autoridades, las decisiones que profieran y las gestiones que realicen, estén en todo momento subordinadas a lo preceptuado y regulado previamente en la Constitución y las leyes.

Entre las diversas y distintas formas de notificación encontramos aquella que algunos denominan "notificación personal por intermedio de curador" o "Emplazamiento a quien debe notificarse personalmente". La finalidad no puede ser otra que la prevista para las otras clases de notificación, es decir, hacer conocer a las partes las decisiones adoptadas por el juez, para que éstas las obedezcan o las controvertan conforme a los medios previstos por el legislador para evitar vulneración de los derechos que les asisten a los litigantes o terceros.

Ahora bien, de una revisión exhaustiva del plenario, se evidencia que al momento en que fueron aportadas las fotografías donde consta la instalación de la valla en el inmueble objeto de usucapión, las cuales obran en el expediente principal, y no obstante haberse surtido el emplazamiento en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, como se verifica en el expediente, se omitió dar cumplimiento a lo dispuesto en el literal DECIMO del auto admisorio de la demanda, esto es, proceder a su inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura, tal como en efecto lo prescribe el numeral 7 del artículo 375 del C.G.P., el cual establece cuales son los requisitos que debe cumplir el emplazamiento a través de la fijación de la valla, el cual también establece que:

*“(..) La valla o el aviso deberán permanecer instalados hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento. Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, el juez ordenará la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que llevará el Consejo Superior de la Judicatura, **por el término de un (1) mes**, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurran después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre..”* (resaltado del despacho).

Sin embargo, se omitió dar cumplimiento a ello, a fin de que las personas emplazadas contestaran la demanda, tal como lo refiere el artículo 375 del C.G.P.-

La trascendencia de este error se explica, porque solamente con la debida citación del demandado se cumple el principio de contradicción, indispensable para que el proceso exista como relación jurídica, tiene fundamento en la violación del derecho de defensa, que se lesiona cuando se juzga a alguien sin notificación personal o esta es defectuosa, sea notificación personal o emplazamiento.

De otro lado, el artículo 375-7 del CGP prevé los requisitos que debe contener la valla que se debe instalar en el inmueble, que son:

“... instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá contener:

- a) La denominación del juzgado que adelanta el proceso;
- b) El nombre del demandante;
- c) El nombre del demandado;
- d) El número de radicación del proceso;
- e) La indicación de que se trata de un proceso de pertenencia;
- f) El emplazamiento de todas las personas que crean tener derechos sobre el inmueble, para que concurran al proceso;
- g) La identificación del predio.**

Tales datos deberán estar escritos en letra de tamaño no inferior a siete (7) centímetros de alto por cinco (5) centímetros de ancho.”

Agrega la norma que una vez acreditado lo anterior, se debe ordenar la inclusión en el “**registro nacional de procesos de pertenencia**”

Ahora bien, se procede a revisar las fotográficas traídas al plenario a fin de ordenar su inclusión en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, observándose que la fotografía allegada **no es clara y se encuentra ilegible**, de manera que permita constatar que se cumplió con los anteriores derroteros, y que se pueda efectuar su publicidad en el Registro mencionado, de tal manera que las personas emplazadas puedan enterarse de su contenido; irregularidad que debe ser subsanada antes de proseguir con el trámite de las actuaciones y de ordenarse su inclusión en el registro nacional de procesos de pertenencia.

Por consiguiente, se requerirá a la parte actora, fin de que se sirva allegar nuevamente las fotografías de la valla instalada en el inmueble, de manera que resulte legible, para poder proceder a incluirla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** que la parte actora allegue nuevamente las fotografías donde consta la instalación de la valla en el inmueble, por las razones anotadas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: UNA VEZ** allegadas en debida forma, **INCLUYASE** el contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de **UN (1) MES**, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurren después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre. Por Secretaria, elabórese dicho registro.

**TERCERO: HECHO** lo anterior, continúese con el trámite que corresponda.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ O**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 196 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 25 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2ab3da48ee3e14ec0c0f09c3d428c449ca1368719738335a9816c80c7c161ba0**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**INFORME SECRETARIAL:**, A Despacho del señor Juez, el presente proceso, informando que revisado el presente proceso se avisa que no se ha ordenado la inclusión del contenido de la valla que contiene las fotografías del inmueble en el registro nacional de procesos de pertenencia.. Jamundí-Valle, Noviembre 24 de 2022  
La Secretaria,

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA- PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2019-00655-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>JOSE DUVER MARTINEZ TULANDE</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>GABY CASTRO ALDANA Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS CON DERECHOS</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No.2519</b>

Una vez efectuado el correspondiente control de legalidad dentro del presente asunto, se avisa que pese haberse incluido el proceso de pertenencia en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia, lo que tuvo ocurrencia el 24 de febrero de 2020, como se verifica en el cuaderno principal, se omitió incluir las fotografías del inmueble, por lo que se hace necesario tomar una medida de saneamiento.

No sobra advertir, que las actuaciones de los jueces de la república se sujetan al principio de legalidad, que se circunscribe el ejercicio del poder público al ordenamiento jurídico que lo rige, de manera que los actos de las autoridades, las decisiones que profieran y las gestiones que realicen, estén en todo momento subordinadas a lo preceptuado y regulado previamente en la Constitución y las leyes.

Ahora bien, como se evidencia que obran en el expediente principal (folios 15 al fecha 22) las fotografías donde consta la instalación de la valla en el inmueble objeto de usucapión, se ordenará su inclusión en el registro nacional de procesos de pertenencia, por el término de **un mes**, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas, quienes concurren después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre. Por Secretaria, elabórese dicho registro.

Ahora bien, en atención a lo solicitado por la apoderada de la demandada GABY CASTRO ALDANA, en cuanto a que se declare la preclusión de la prueba de inspección judicial, el dictamen pericial y la

prueba testimonial, y se señale fecha para llevar a cabo la audiencia de instrucción y juzgamiento, se le precisa que la inspección judicial en esta clase de procesos es de carácter obligatorio, pues su finalidad es la de dilucidar lo concerniente a la continuidad, efectividad, publicidad y tranquilidad de la posesión invocada por el demandante, así como la explotación económica del predio por parte del poseedor, y de no practicarse la misma puede acarrear la nulidad del proceso, razón por la cual no es posible acceder a lo solicitado por la apoderada de la demandada.

En relación a que la parte demandante no ha hecho las diligencias necesarias con el fin de que se pueda practicar dicha diligencia, se observa que obran actuaciones realizadas por el apoderado actor tendientes a obtener el croquis o plano topográfico solicitado por el perito para poder determinar plenamente el predio por sus linderos y área, para lo cual se requirió al demandante mediante auto de fecha 20 de abril de 2022, a fin de que aportara la Resolución 366 del 02 de diciembre de 1962 expedida por la Gobernación del Valle, evidenciándose en el punto 74 y 75 del expediente digital, las actuaciones desplegadas por la parte actora a fin de adquirir dicho documento.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura por el término de **UN (1) MES**, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas; quienes concurren después tomarán el proceso en el estado en que se encuentre. Por Secretaria, elabórese dicho registro.

**SEGUNDO: CUMPLIDO** lo anterior, pasa el proceso a despacho para el impulso procesal correspondiente.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 196 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 25 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**  
**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b43f3b02311a479c6c9c17c92810c4cddb51d66a35afceef3d43ff2916cb17**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí-Valle, Noviembre 24 de 2022. A Despacho de la señora informando que revisada la gestión realizada por la parte actora en relación con la notificación de la demandada JENNY MILDRE BALCAZAR surtida en debida forma por correo electrónico quien dentro del término concedido guardo silencio sin contestar la demanda ni proponer excepciones-. Sirvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00323-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO DE BOGOTA</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JENNY MILDRE BALCAZAR SALDAÑA</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2525</b>

La presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por **BANCO DE BOGOTA** en contra de **JENNY MILDRE BALCAZAR SALDAÑA** correspondió a este despacho judicial, librándose mandamiento ejecutivo a través de auto interlocutorio 1458 de fecha 22 de julio de 2022, notificado por estados el 25 de julio de 2022, por la obligación contenida en el PAGARE anexo a la demanda y ordenándose la notificación del demandado.

La notificación de la **demandada JENNY MILDRE BALCAZAR**, se surtió mediante comunicado remitido vía electrónica al correo electrónico [jmbalcazar@gmail.com](mailto:jmbalcazar@gmail.com) el **día 3 de septiembre de 2022**, tal como lo dispone el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Ahora bien, estando debidamente notificada la demandada a través del correo electrónico, y los términos para contestar la demanda o proponer excepciones, se encuentran vencidos y dentro de dicha oportunidad, no propuso excepciones, ni tacho de falso los documentos aportados como títulos valor base de recaudo ejecutivo, así las cosas, procede el Juzgado a resolver, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Toda demanda debe reunir desde el principio los requisitos que la ley consagra expresamente, para que quede constituida en debida forma la relación jurídico procesal y revisada la presente demanda encontramos que se cumplen a cabalidad los presupuestos procesales exigidos por el legislador para la validez de la relación, tales como, competencia, capacidad, demanda en forma y legitimidad activa y pasiva.

De otra parte, revisado detenidamente lo hasta hoy actuado, se observa que no existe ningún vicio que afecte el procedimiento de la presente acción.

El título valor pagare aportado a la demanda, , reúne plenamente los requisitos exigidos en los artículos 621 y 709 del C. de Comercio. Como quiera que se menciona el derecho que en el se incorpora, está presente la firma de quien lo crea, el nombre a quien debe hacerse el pago, la promesa incondicional de pagar una suma determinada de dinero, la firma del otorgante y la fecha del vencimiento.

Mediante la firma del documento (título valor) Pagaré y su entrega, surge a cargo del otorgante una obligación cambiaria.

Ahora bien, el acreedor es titular del derecho incorporado al título y, por su parte el deudor está obligado a solucionar el pago, ya que se trata de una obligación clara, expresa, exigible y constituye plena prueba contra el, estableciéndose así los requisitos del artículo 422 del C. G. PROCESO.

Toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado, no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones, de conformidad con el Art. 440 de C.G. PROCESO, El Juez,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.- SÍGASE** adelante la ejecución adelantada por **BANCO DE BOGOTA** en contra de **JENNY MILDRE BALCAZAR SALDAÑA**, tal como lo dispuso el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENASE** el avalúo y remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente sean objeto de medida cautelar. (Artículo 440 del C. G. PROCESO).

**TERCERO: PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito y de costas de conformidad con los artículos 446 y 366 del C.G.P.

**CUARTO: CONDÉNESE EN COSTAS A LA PARTE DEMANDADA**, conforme lo regla el art. 365 ibídem, fijese como agencias en derecho la suma **TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL PESOS MCTE (\$3.430.000,00)**.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 196\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 25 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO  
La secretaria,**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3092f2845d78bd38a46fbc3ace3ae4cadf2fbcd91050554ef70d1d5fe646d992**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí-Valle, Noviembre 24 de 2022. A Despacho de la señora informando que revisada la gestión realizada por la parte actora en relación con la notificación del demandado YOANA OCORO ANGULO surtida en debida forma por correo electrónico quien dentro del término concedido guardo silencio sin contestar la demanda ni proponer excepciones-. Sirvase proveer.

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**SECRETARIA**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>PROCESO EJECUTIVO</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2022-00439-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DEL SISTEMA NACIONAL BIENESTAR FAMILIAR - FEBIFAM</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>YOANA OCORO ANGULO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2523</b>

La presente demanda **EJECUTIVA** propuesta por **FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DEL SISTEMA NACIONAL BIENESTAR FAMILIAR - FEBIFAM** en contra de **YOANA OCORO ANGULO** correspondió a este despacho judicial, librándose mandamiento ejecutivo a través de auto interlocutorio 1664 de fecha 24 de agosto de 2022, notificado por estados el 25 de agosto de 2022, por la obligación contenida en el PAGARE anexo a la demanda y ordenándose la notificación del demandado.

La notificación de la **demandada YOANA OCORO ANGULO**, se surtió mediante comunicado remitido vía electrónica al correo electrónico [yoanaocoro@gmail.com](mailto:yoanaocoro@gmail.com) el **día 12 de septiembre de 2022**, tal como lo dispone el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

Ahora bien, estando debidamente notificada la demandada a través del correo electrónico, y los términos para contestar la demanda o proponer excepciones, se encuentran vencidos y dentro de dicha oportunidad, no propuso excepciones, ni tacho de falso los documentos aportados como títulos valor base de recaudo ejecutivo, así las cosas, procede el Juzgado a resolver, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Toda demanda debe reunir desde el principio los requisitos que la ley consagra expresamente, para que quede constituida en debida forma la relación jurídico procesal y revisada la presente demanda encontramos que se cumplen a cabalidad los presupuestos procesales exigidos por el legislador para la validez de la relación, tales como, competencia, capacidad, demanda en forma y legitimidad activa y pasiva.

De otra parte, revisado detenidamente lo hasta hoy actuado, se observa que no existe ningún vicio que afecte el procedimiento de la presente acción.

El título valor pagare aportado a la demanda, reúne plenamente los requisitos exigidos en los artículos 621 y 709 del C. de Comercio. Como quiera que se menciona el derecho que en el se incorpora, está presente la firma de quien lo crea, el nombre a quien debe hacerse el pago, la promesa incondicional de pagar una suma determinada de dinero, la firma del otorgante y la fecha del vencimiento.

Mediante la firma del documento (título valor) Pagaré y su entrega, surge a cargo del otorgante una obligación cambiaria.

Ahora bien, el acreedor es titular del derecho incorporado al título y, por su parte el deudor está obligado a solucionar el pago, ya que se trata de una obligación clara, expresa, exigible y constituye plena prueba contra el, estableciéndose así los requisitos del artículo 422 del C. G. PROCESO.

Toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado, no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones, de conformidad con el Art. 440 de C.G. PROCESO, El Juez,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.- SÍGASE** adelante la ejecución adelantada por **FONDO DE EMPLEADOS Y TRABAJADORES DEL SISTEMA NACIONAL BIENESTAR FAMILIARI -FEBIFAM** en contra de **YOANA OCORO ANGULO**, tal como lo dispuso el mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDENASE** el avalúo y remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente sean objeto de medida cautelar. (Artículo 440 del C. G. PROCESO).

**TERCERO: PRACTÍQUESE** la liquidación del crédito y de costas de conformidad con los artículos 446 y 366 del C.G.P.

**CUARTO: CONDÉNESE EN COSTAS A LA PARTE DEMANDADA**, conforme lo regla el art. 365 ibídem, fijese como agencias en derecho la suma **CUATROCIENTOS CUARENTA MIL PESOS MCTE (\$440.000,00)**.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 196\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 25 de 2022

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN  
CARRILLO  
La secretaria,**

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2a396f034df6d53c08285f922b886e10da21c83a25227e0198fe72e0215cefd7**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:45 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**SECRETARIA:** Jamundi-Valle, Noviembre 24 de 2022. A Despacho de la señora Juez el escrito que antecede suscrito por el ejecutante solicitando dar por terminado el proceso por pago total. Sírvase Proveer.

La Secretaria

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**RAMA JUDICIAL  
REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL  
JUZGADO TERCERO PROMISCOO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ  
VALLE DEL CAUCA**

Jamundí, 24 de noviembre de 2022

<b>TIPO DE PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO CON GARANTIA REAL</b>
<b>RADICADO</b>	<b>76-364-40-89-003-2020-00076-00</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO CAJA SOCIAL S.A.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>LUIS ALBERTO LAZO ACOSTA LILIANA CEDANO</b>
<b>TIPO DE PROVIDENCIA</b>	<b>AUTO INTERLOCUTORIO No. 2522</b>

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que *“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”*. Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma se accederá a lo solicitado.

Por lo anterior el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el proceso **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** instaurado por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra **LUIS ALBERTO LAZO ACOSTA y LILIANA CEDANO**, por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al tenor del Art. 461 del CGP.

**SEGUNDO: CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-948500** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de CALI de propiedad del demandado **LUIS ALBERTO LAZO ACOSTA** con **C.C.6.097.218 Y LILIANA ACOSTA CEDANO C.C.67.018.014** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio 2022 del 9 de febrero de 2021 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.1718** del 30 de noviembre de 2020. Líbrese el oficio de rigor.

**TERCERO: OFICIAR** al secuestre **BETSY INES MANOSALVA** quien se localiza en la **CALLE 18 A No. 55-105 M-350** de Cali, Teléfono 3158139968, informándole que sus funciones como secuestre han terminado y que debe hacer entrega a la parte demandada del inmueble secuestrado en diligencia de secuestro practicada el día 18 de noviembre de 2021, mediante Despacho Comisorio No. 33. Líbrese el oficio respectivo.

**CUARTO: NO** hay lugar a ordenar el desglose de los documentos aportados como base del recaudo ejecutivo, a la parte demandada, teniendo en cuenta que la actuación se surtió totalmente de forma virtual y digital.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias y cancelar su radicación.

**NOTIFIQUESE**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**

**gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No.196 hoy notifico a las  
partes el auto que antecede.  
Fecha Noviembre 25 de 2022

**La secretaria,**

**DIANA MARCELA ESTUPIÑAN CARRILLO**

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08b76fb3eba4db550b2751305edef168a7455534f13e8c49e739b5da5a320d5a**

Documento generado en 24/11/2022 11:14:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**