



Señor
JUEZ TERCERO PROMISCOUO DE JAMUNDI
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUZ ADRIANA CONTRERAS SARMIENTO
RADICACIÓN 2019-550

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha del 20 de octubre del 2020.

- Obligación No. 30990064196 \$ 105.560.435,63

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA

Medellin, octubre 20 de 2020

Ciudad

Titular LUZ ADRIANA CONTRERAS SARMIENTO
Cédula o Nit. 66.833.474
Obligación Nro. 30990064196
Mora desde 27/05/2019

Tasa pactada en el pagaré 15,19%
Tasa de mora 22,79%
Tasa máxima 27,12%

Liquidación de la Obligación a sep 16 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	83.168.460,03
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.712.055,21
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	86.880.515,24

Saldo de la obligación a oct 20 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	83.168.460,03
Interes Corriente	3.712.055,21
Intereses por Mora	18.679.920,39
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	105.560.435,63

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ

Preparación de demandas



LUZ ADRIANA CONTRERAS SARMIENTO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	sep/16/2019			83.168.460,03	3.712.055,21	0,00						83.168.460,03	3.712.055,21	0,00	86.880.515,24
Idos para Demar	sep-16-2019	15,19%	0	83.168.460,03	3.712.055,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	0,00	86.880.515,24
Cierre de Mes	sep-30-2019	22,79%	14	83.168.460,03	3.712.055,21	655.113,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	655.113,18	87.535.628,42
Cierre de Mes	oct-31-2019	22,79%	31	83.168.460,03	3.712.055,21	2.105.720,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	2.105.720,93	88.966.236,17
Cierre de Mes	nov-30-2019	22,79%	30	83.168.460,03	3.712.055,21	3.509.534,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	3.509.534,89	90.390.050,13
Cierre de Mes	dic-31-2019	22,79%	31	83.168.460,03	3.712.055,21	4.960.142,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	4.960.142,64	91.840.657,88
Cierre de Mes	ene-31-2020	22,79%	31	83.168.460,03	3.712.055,21	6.406.785,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	6.406.785,87	93.287.301,11
Cierre de Mes	feb-29-2020	22,79%	29	83.168.460,03	3.712.055,21	7.760.097,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	7.760.097,28	94.640.612,52
Cierre de Mes	mar-31-2020	22,79%	31	83.168.460,03	3.712.055,21	9.206.740,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	9.206.740,51	96.087.255,75
Cierre de Mes	abr-30-2020	22,79%	30	83.168.460,03	3.712.055,21	10.606.717,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	10.606.717,84	97.487.233,08
Cierre de Mes	may-31-2020	22,79%	31	83.168.460,03	3.712.055,21	12.053.361,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	12.053.361,07	98.933.876,31
Cierre de Mes	jun-30-2020	22,79%	30	83.168.460,03	3.712.055,21	13.453.338,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	13.453.338,39	100.333.853,63
Cierre de Mes	jul-31-2020	22,79%	31	83.168.460,03	3.712.055,21	14.899.981,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	14.899.981,62	101.780.496,86
Cierre de Mes	ago-31-2020	22,79%	31	83.168.460,03	3.712.055,21	16.346.624,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	16.346.624,85	103.227.140,09
Cierre de Mes	sep-30-2020	22,79%	30	83.168.460,03	3.712.055,21	17.746.602,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	17.746.602,17	104.627.117,41
Idos para Demar	oct-20-2020	22,79%	20	83.168.460,03	3.712.055,21	18.679.920,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83.168.460,03	3.712.055,21	18.679.920,39	105.560.435,63