

SECRETARIA: Jamundí-Valle, Agosto 28 de 2020 . A Despacho de la señora Juez el escrito que antecede suscrito por el representante legal de FIDUAGRARIA entidad que actúa únicamente como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTONOMO DISPROYECTOS (CESIONARIA) , solicitando dar por terminado el proceso, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes** Sírvasse Proveer.

La Secretaria

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

REPUBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE
AUTO INTERLOCUTORIO No. 1338
RADICADO 76 364 40 89 003 2017-00265**

Jamundí, Agosto veintiocho de dos mil veinte

En escrito que antecede el señor **RAFAEL ANTONIO RAMIREZ RAMIREZ**, Representante Legal de **FIDUAGRARIA** entidad que actúa únicamente como vocera y administradora del **PATRIMONIO AUTONOMO DISPROYECTOS (CESIONARIO DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO)**, coadyuvado por el señor MARTIN ORLANDO CASTAÑEDA QUINTERO, como apoderado de CONTACT XENTRO SAS, y coadyuvado también por el Dr. JAVIER BERNARDO MOYANO, solicitan la terminación por pago total de la obligación y el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en este proceso.

En consecuencia de lo anterior, y como quiera que el peticionario tiene la facultad para recibir, se procede a decretar la **TERMINACION DEL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al tenor del Art. 461 del CGP.

Por lo anterior el juzgado,

R E S U E L V E

PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO el presente proceso **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** adelantado por **PATRIMONIO AUTONOMO DISPROYECTOS (CESIONARIA DEL FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO)** entidad actúa a través de su vocera y administradora **SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A.-**, en contra de **ALEXANDER TORRES VELASCO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO.- CANCELAR la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-744956** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **ALEXANDER TORRES VELASCO** con **C.C.79.180.387** , medida que fue decretada a través de auto interlocutorio No.675 del 25 de julio de 2017 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio No. **862 de 25 de julio de 2017** . Librese el oficio de rigor.

TERCERO: ORDÉNESE el desglose de los documentos **bases de la presente ejecución**, para ser entregados a la **parte demandada** con la constancia de que el **proceso sé término por pago total de la obligación**, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

CUARTO:- Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

LA JUEZ,



SONIA ORTIZ CAICEDO

GMG

JUZGADO TERCERO PROMISCO
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE

En estado No. 78 hoy
notifico a las partes el auto
que antecede.
Fecha: 31 de Agosto de 2020

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ
La secretaria,

Gmg