

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 23 de Septiembre de 2020. A Despacho de la señora Juez, el presente proceso que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1516**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Jamundí, Veintiocho (28) de Septiembre de Dos Mil Veinte (2020)**

Correspondió por reparto conocer a este despacho el proceso de **EJECUTIVO**, instaurado por el **CONJUNTO RESIDENCIAL SENDEROS DE LAS MERCEDES**, actuando por intermedio de apoderado judicial, en contra de la señora **LUZ STELLA APONTE LOURIDO**, por intermedio del apoderado judicial, al revisar la demanda se encuentra que adolece de los siguientes requisitos de forma:

*Revisado el literal “a” y “b” del acápite de las pretensiones se observa que hay una indebida acumulación de pretensiones, comoquiera que se pretende cobrar 10 cuotas de administración con sus respectivos intereses moratorios, no obstante, aquello contraría la técnica procesal instaurada por el numeral 4° del artículo 82 del C.G.P, esto es determinar con claridad y precisión las pretensiones perseguidas, así como también el numeral 5 en cuanto que “los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.*

*En consecuencia, deberá la parte actora atemperarse a los presupuestos del artículo 82 del C.G.P, enumerando, clasificando y determinado las pretensiones respecto de cada una de las cuotas de administración, así como también cada uno de los intereses moratorios, respecto de cada una de las cuotas de administración.*

Las anteriores anomalías conllevan al Despacho a inadmitir la demanda para que dentro de la oportunidad concedida por el artículo 90 del Código General del Proceso, sean subsanadas.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:- INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído.

**SEGUNDO:-** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**TERCERO:- RECONÓZCASE** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso al abogado RAMIRO BEJARANO MARTINEZ,

identificado con la cedula de ciudadanía No. 11.310.711 de Girardot y portador de la T.P. No. 101.251 del C.S.J., en calidad de apoderado judicial de la demandante.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,



**SONIA ORTÍZ CAÍCEDO**

Rad. 2020-00307-00

Estefany

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado **No.93** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **29 DE SEPTIEMBRE DE 2020.**

La secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**