

**INFORME SECRETARIAL. Jamundí-Valle, Septiembre 8 de 2020 .** A despacho de la señora Juez, con la presente demanda la cual fue subsanada dentro del termino legal . Sírvase Proveer. La Secretaria

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
Jamundí-Valle, Septiembre 8 de 2020

Auto Interlocutorio N° 1369

**Radicado N° 2020-00239**

**Verbal Sumario de Restitución de Inmueble:**

**DEMANDANTE: SU BIEN INMOBILIARIO JNA S.A.S.**

**DEMANDADO: MARTHA LIBIA LOPEZ DE NIÑO**

Como se observa que la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO (UNICA INSTANCIA)** reúne los requisitos exigidos por los artículos el Código de General del Proceso en los artículos 82, 83, 84, y 384 del CGP, el Juzgado habrá de admitir su trámite. Conforme lo anterior, el Juez,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO (UNICA INSTANCIA)** instaurada por : **SU BIEN INMOBILIARIO JNA S.A.S.** contra **MARTHA LIBIA LOPEZ DE NIÑO.**

**SEGUNDO: CÓRRASELE** traslado de la demanda y anexos por el término de **DIEZ (10) días, ADVIRTIÉNDOSELE** que para poder ser oída en el proceso debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento adeudados, o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondiente a los últimos tres (3) meses, y la prueba que se encuentra al día en el pago de los servicios cosas o usos conexos y adicionales, siempre en que en virtud del contrato haya asumido la obligación de pagarlos.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** esta providencia a la parte demandada, advirtiéndole al togado que deberá realizarla observando de manera estricta los parámetros establecidos para el efecto por el **artículo 8° del Decreto 806 de 2020, en concordancia con el artículo 292 del C.G.P. .-**

**CUARTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. **JULIANA DIAZ BARRAGAN** portadora de la **C.C.38.550.846 Y TP No.134.028 expedida por el CS de la Judicatura**, para actuar como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**SEXTO: TENGASE** por autorizada a la abogada **JULIANA RODAS BARRAGAN**, identificada con la Cedula de Ciudadanía No.38.550.846 y portadora de la T.P No. 134.028, para que actúe de conformidad al escrito allegado por la apoderada judicial de la parte actora.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

La Juez,



**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 82\_\_\_ hoy notifico a las partes  
el auto que antecede.

Fecha: Septiembre 9 de 2020

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
La secretaria,