

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 30 de Septiembre de 2020. A despacho de la señora Juez la presente demanda informándole que el traslado de la liquidación del crédito allegado por la parte actora, venció sin que la parte demandada hiciera pronunciamiento alguno sobre la misma, así como también la parte demandante solicita entrega de títulos judiciales. Sírvasse proveer.

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 1553
JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL
Jamundí, Segundo (02) de Octubre de Dos Mil Veinte (2020)

Vencido como se encuentra el traslado de la liquidación del crédito allegado por la parte actora dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por la señora **MADELEINE ANDRADE MARTINEZ**, actuando en causa propia, en contra de **JANE ALEXANDRA GUERRERO VALENCIA, JORGE ELIECER ARAGON MAFLA, ISABELLA GARCIA ARAGON y EDISON LOPEZ VIDAL** y aun cuando no fue objetada por la parte demandada, revisada la misma se observa la necesidad de modificarla.

Por lo que procede la instancia a revisar y realizar la siguiente liquidación:

Primera Pretensión

CAPITAL	
VALOR	\$ 700.000,00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	6-dic-13
DIAS	24
TASA EFECTIVA	29,78
FECHA DE CORTE	30-sep-20
DIAS	0
TASA EFECTIVA	27,53
TIEMPO DE MORA	2454
TASA PACTADA	5,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,20
INTERESES	\$ 12.320,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1.263.080

INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 700.000
SALDO INTERESES	\$ 1.263.080
DEUDA TOTAL	\$ 1.963.080

Segunda pretensión

CAPITAL	
VALOR	\$ 700.000,00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	6-ene-14
DIAS	24
TASA EFECTIVA	29,48
FECHA DE CORTE	30-sep-20
DIAS	0
TASA EFECTIVA	27,53
TIEMPO DE MORA	2424
TASA PACTADA	5,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,18
INTERESES	\$ 12.208,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1.247.708
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 700.000
SALDO INTERESES	\$ 1.247.708
DEUDA TOTAL	\$ 1.947.708

Tercera pretensión

CAPITAL	
VALOR	\$ 700.000,00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	6-feb-14

DIAS	24	
TASA EFECTIVA	29,48	
FECHA DE CORTE		30-sep-20
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	27,53	
TIEMPO DE MORA	2394	
TASA PACTADA	5,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,18
INTERESES	\$ 12.208,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1.232.448
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 700.000
SALDO INTERESES	\$ 1.232.448
DEUDA TOTAL	\$ 1.932.448

Cuarta pretensión

CAPITAL	
VALOR	\$ 700.000,00

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		6-mar-14
DIAS	24	
TASA EFECTIVA	29,48	
FECHA DE CORTE		30-sep-20
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	27,53	
TIEMPO DE MORA	2364	
TASA PACTADA	5,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00

INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,18
INTERESES	\$ 12.208,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1.217.188
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 700.000
SALDO INTERESES	\$ 1.217.188
DEUDA TOTAL	\$ 1.917.188

Quinta pretensión

CAPITAL	
VALOR	\$ 700.000,00

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		6-abr-14
DIAS	24	
TASA EFECTIVA	29,45	
FECHA DE CORTE		30-sep-20
DIAS	0	
TASA EFECTIVA	27,53	
TIEMPO DE MORA	2334	
TASA PACTADA	5,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,17
INTERESES	\$ 12.152,00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 1.201.942
INTERESES ABONADOS	\$ 0
ABONO CAPITAL	\$ 0
TOTAL ABONOS	\$ 0
SALDO CAPITAL	\$ 700.000
SALDO INTERESES	\$ 1.201.942
DEUDA TOTAL	\$ 1.901.942

De lo anterior, se tiene que de la:

- 1 pretensión se adeuda: **UN MILLON NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHENTA PESOS (\$ 1.963.080,00)**
- 2 pretensión se adeuda: **UN MILLON NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHO PESOS (\$ 1.947.708,00)**
- 3 pretensión se adeuda: **UN MILLON NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$1.932.448,00)**
- 4 pretensión se adeuda: **UN MILLON NOVECIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS (\$ 1.917.188,00)**
- 5 pretensión se adeuda: **UN MILLON NOVECIENTOS UN PESOS NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$ 1.901.942,00)**

La liquidación de costas esta por valor de **TRECIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS PESOS (\$ 306.700,00).**

De lo anterior, se tiene que la obligación hasta el 30 de Septiembre de 2020, esta por valor de **NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y SEIS PESOS (\$9.969.066,00).**

Adicional a lo anterior, la parte actora solicita la entrega de títulos judiciales, por lo que se observa que revisada la página de Banco Agrario se encuentra:

Títulos Consignados

<i>Número del Título</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha Constitución</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Valor</i>
469280000001373	MADELEINE ANDRADE MARTINEZ	14/08/2018	NO APLICA	\$ 3.728.233,00
469280000001570	MADELEINE ANDRADE MARTINEZ	13/09/2018	NO APLICA	\$ 1.011.009,00

Total Valor \$ 4.739.242,00

En consecuencia, resulta procedente el pago de los títulos judiciales a la parte actora.

Por otro lado, en virtud de la socialización del oficio remitido al Juzgado 14 Civil Municipal de Oralidad de Cali, se le informa al interesado que a la fecha no hemos recibido pronunciamiento alguno, como tampoco se ha realizado conversión de títulos para el presente Despacho Judicial.

En mérito de lo expuesto, y de conformidad a lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso; el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO:- MODIFÍQUESE la liquidación del crédito allegada por la parte actora por valor de **NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SESENTA Y SEIS PESOS (\$9.969.066,00).**

SEGUNDO:- ORDENASE el pago a la señora MADELEINE ANDRADE MARTINEZ, identificada con C.C. 31.998.305, de los siguientes Depósitos judiciales:

469280000001373	MADELEINE ANDRADE MARTINEZ	14/08/2018	NO APLICA	\$ 3.728.233,00
469280000001570	MADELEINE ANDRADE MARTINEZ	13/09/2018	NO APLICA	\$ 1.011.009,00

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,



SONIA ORTIZ CAICEDO
Rad. 2016-00012-00
Estefany

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado **No. 96** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **05 DE OCTUBRE DE 2020.**

La Secretaria,

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ