

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 7 de octubre de 2020. A Despacho de la señora Juez, el presente proceso que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL JAMUNDI**

**Auto interlocutorio No. 1573**  
**C. U. R. No. 76-364-40-89-003-2020-00318-00**  
Jamundí, 7 de octubre de dos mil veinte (2020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por el **CONDominio DON ALBERTO** por intermedio de apoderado judicial, en contra de **ANA ALICIA GRISALES DUSSAN Y FERNANDO GRISALES DUSSAN**, al revisar la demanda se encuentra que adolece de los siguientes requisitos de forma:

- a. En el ordinal B del acápite de las pretensiones de la demanda, la parte actora solicita el pago de intereses moratorios, pero no especifica las fechas a partir de las cuales dichos intereses se generan **sobre cada cuota pretendida**. Razón por la cual, la parte actora debe indicar de manera clara y detallada la fecha de causación de los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas no pagadas que pretende cobrar.*
- b. En consecuencia de lo anterior, sírvase indicar los intereses moratorios de manera pormenorizada estableciendo de manera clara y precisa las fechas a partir de la cual se causan para cada cuota, al tenor de lo dispuesto en el numeral 4 del art. 82 del Código General del Proceso.*
- c. No se allego con la demanda la prueba de existencia como persona jurídica del CONJUNTO RESIDENCIAL SENDEROS DE LAS MERCEDES, de conformidad con lo establecido en el numeral 2 del artículo 84 y 85 del C.G.P.*

Por las razones anteriores, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:- INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído

**SEGUNDO:-** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**TERCERO:- RECONÓZCASE** personería amplia y suficiente para actuar en el presente proceso al abogado RAMIRO BEJARANO MARTINEZ, identificado con

C.C.11.310.711 de Girardot (C), y portador de la T.P. 101.251 del C.S.J., en calidad de apoderado judicial de la parte demandante.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**



**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**Juez**  
**2020-00318**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado **No. 98** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **8 DE OCTUBRE DE 2020**

La secretaria,

**ANA GABRIELA CÁLAD ENRIQUEZ**