

CONSTANCIA SECRETARIAL: Jamundí, 30 de Noviembre de 2020. A despacho de la señora Juez la presente demanda informándole que el traslado de la liquidación del crédito allegado por la parte actora, venció sin que la parte demandada hiciera pronunciamiento alguno sobre la misma. Sírvase proveer.

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**Secretaria**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2031**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**Jamundí, Dos (02) de Noviembre de Dos Mil Veinte (2020)**

Vencido como se encuentra el traslado de la liquidación del crédito allegado por la parte actora dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por el señor **JAIME FERNANDO TREJOS BAENA**, en contra del señor **JHONNY MONTOYA**, y aun cuando no fue objetada por la parte demandada, revisada la misma se observa la necesidad de modificarla.

Por lo que procede la instancia a revisar y realizar la siguiente liquidación:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 27.979.015,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	1-jun-19
<b>DIAS</b>	<b>29</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,95</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	30-nov-20
<b>DIAS</b>	<b>0</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>26,76</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>539</b>
<b>TASA PACTADA</b>	<b>5,00</b>

<b>PRIMER MES DE MORA</b>	
<b>ABONOS</b>	
<b>FECHA ABONO</b>	
<b>INTERESES PENDIENTES</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>ABONOS A CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$0,00</b>
<b>INTERÉS (ANT. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>INTERÉS (POST. AB.)</b>	<b>\$ 0,00</b>
<b>TASA NOMINAL</b>	<b>2,14</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 578.792,56</b>

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>TOTAL MORA</b>	<b>\$ 10.463.779</b>
<b>INTERESES ABONADOS</b>	<b>\$ 0</b>
<b>ABONO CAPITAL</b>	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL ABONOS</b>	<b>\$ 0</b>

<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 27.979.015</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 10.463.779</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 38.442.794</b>

De lo anterior, se tiene que desde el 01 de Junio de 2019 hasta el 30 de Noviembre de 2020), la obligación esta por valor de **TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$38.442.794,oo)**.

Respecto de la solicitud de títulos, una vez revisada la página de Banco Agrario se observan consignados los siguientes depósitos judiciales:

<i>Número del Título</i>	<i>Documento Demandante</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha Constitución</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Valor</i>
46928000004420	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	01/10/2019	NO APLICA	\$ 416.803,59
46928000004661	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	31/10/2019	NO APLICA	\$ 416.803,59
46928000004918	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	29/11/2019	NO APLICA	\$ 416.803,59
46928000005188	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	27/12/2019	NO APLICA	\$ 415.656,99
46928000005427	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/01/2020	NO APLICA	\$ 406.866,19
46928000005644	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	28/02/2020	NO APLICA	\$ 406.866,19
46928000005874	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/03/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006020	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	27/04/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006243	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	27/05/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006465	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/06/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006653	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	29/07/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006849	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	28/08/2020	NO APLICA	\$ 436.962,02
46928000007031	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/09/2020	NO APLICA	\$ 442.293,94
46928000007185	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	28/10/2020	NO APLICA	\$ 442.293,94

Total Valor \$ 5.984.783,94

Por lo anterior, es procedente la entrega de los depósitos consignados a la fecha.

En mérito de lo expuesto, y de conformidad a lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso; el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:- MODIFÍQUESE** la liquidación del crédito allegada por la parte actora por valor de **TREINTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$38.442.794,oo)**.

**SEGUNDO:- ORDENAR** el pago al señor JAIME FERNANDO TREJOS BAENA, identificado con cedula de ciudadanía No. 19.381.711, de los siguientes Depósitos judiciales:

46928000004420	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	01/10/2019	NO APLICA	\$ 416.803,59
46928000004661	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	31/10/2019	NO APLICA	\$ 416.803,59
46928000004918	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	29/11/2019	NO APLICA	\$ 416.803,59
46928000005188	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	27/12/2019	NO APLICA	\$ 415.656,99

46928000005427	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/01/2020	NO APLICA	\$ 406.866,19
46928000005644	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	28/02/2020	NO APLICA	\$ 406.866,19
46928000005874	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/03/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006020	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	27/04/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006243	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	27/05/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006465	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/06/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006653	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	29/07/2020	NO APLICA	\$ 436.686,78
46928000006849	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	28/08/2020	NO APLICA	\$ 436.962,02
46928000007031	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	30/09/2020	NO APLICA	\$ 442.293,94
46928000007185	19381711	JAIME FERNANDO TREJOS BAENA	28/10/2020	NO APLICA	\$ 442.293,94

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,



**SONIA ORTIZ CAICEDO**

Rad. 2019-00356-00

Estefany

**JUZGADO TERCERO PROMISCOO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado **No. 130** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundi, **03 DE DICIEMBRE DE 2020**

La Secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**