



PUERTA & CASTRO

ABOGADOS S.A.S.

Señor

JUEZ TERCERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI

E. S. D.

REF.: PROCESO:

DEMANDANTE:

DEMANDADO:

RADICACIÓN:

ASUNTO:

EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO

BBVA COLOMBIA

YASMIN BARONA CASTILLO

03-2019-563

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

DORIS CASTRO VALLEJO, apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, conforme a lo ordenado por su Despacho en la sentencia, me permito presentar liquidación del crédito, para su estudio y aprobación

PAGARE No. 00130158649611822394

CAPITAL	18 de diciembre de 2020			\$ 76.422.235,00
INTERESES DE PLAZO DEL	13 de enero de 2018	AL	22 de septiembre de 2019	\$ 11.994.598,00
INTERESES DE MORA DEL	23 de septiembre de 2019	AL	18 de diciembre de 2020	\$ 13.484.487,71
TOTAL				\$ 101.901.320,71

PAGARE No. 00130158679611822253

CAPITAL				\$ 3.005.075,00
INTERESES DE PLAZO				\$ 276.173,00
INTERESES DE MORA				\$ 1.751.316,06
TOTAL				\$ 5.032.564,06

PAGARE No. 00130158669611822519

CAPITAL				\$ 5.292.505,00
INTERESES DE MORA				\$ 3.084.398,57
TOTAL				\$ 8.376.903,57

TOTAL LIQUIDACION DE CRÉDITO \$ 115.310.788,34

Del señor Juez,

Atentamente,

DORIS CASTRO VALLEJO

C. C. No. 31.294.426 de Cali

T. P. No. 24.857 C. S. Judicatura

icds

AV. 5 B NORTE No. 21N-42 - Cali - Colombia

PBX: 6653808 - Cel: 314 8887070

puertaycastro@puertaycastro.com

EXIGIBILIDAD

CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO
\$5.292.505	0,00%	0,00%	

PAGARÉ No. 00130158669611822519

					SALDO DESPUES							
SALDO	VALOR	FECHA	FECHA	VALOR	DE INTERESES O	% EFEC	% MAX	TASA	TASA	VALOR MORA	FECHA	RESOL
CAPITAL	CAPITAL	EXIGIBILIDAD	ABONO	ABONO	ABONO A CAPITAL	ANUAL	MORA	EFFECT	NOMIN	MENSUAL	VIGENCIA	SUPER
\$ 5.292.505	\$ 5.292.505	08/09/2018				19,81%	29,72%	2,48%	2,19%	\$ 85.066	sep-18	1112
\$ 5.292.505						19,63%	29,45%	2,45%	2,17%	\$ 115.060	oct-18	1294
\$ 5.292.505						19,49%	29,24%	2,44%	2,16%	\$ 114.328	nov-18	1521
\$ 5.292.505						19,40%	29,10%	2,43%	2,15%	\$ 113.857	dic-18	1708
\$ 5.292.505						19,16%	28,74%	2,40%	2,13%	\$ 112.599	ene-19	1872
\$ 5.292.505						19,70%	29,55%	2,46%	2,18%	\$ 115.425	feb-19	0111
\$ 5.292.505						19,37%	29,06%	2,42%	2,15%	\$ 113.700	mar-19	0263
\$ 5.292.505						19,32%	28,98%	2,42%	2,14%	\$ 113.438	abr-19	0389
\$ 5.292.505						19,34%	29,01%	2,42%	2,15%	\$ 113.543	may-19	0574
\$ 5.292.505						19,30%	28,95%	2,41%	2,14%	\$ 113.333	jun-19	0697
\$ 5.292.505						19,28%	28,92%	2,41%	2,14%	\$ 113.229	jul-19	0829
\$ 5.292.505						19,32%	28,98%	2,42%	2,14%	\$ 113.438	ago-19	1018
\$ 5.292.505						19,32%	28,98%	2,42%	2,14%	\$ 113.438	sep-19	1145
\$ 5.292.505						19,10%	28,65%	2,39%	2,12%	\$ 112.284	oct-19	1293
\$ 5.292.505						19,03%	28,55%	2,38%	2,11%	\$ 111.916	nov-19	1474
\$ 5.292.505						18,91%	28,37%	2,36%	2,10%	\$ 111.285	dic-19	1603
\$ 5.292.505						18,77%	28,16%	2,35%	2,09%	\$ 110.548	ene-20	1768
\$ 5.292.505						19,06%	28,59%	2,38%	2,12%	\$ 112.074	feb-20	0094
\$ 5.292.505						18,95%	28,43%	2,37%	2,11%	\$ 111.496	mar-20	0205
\$ 5.292.505						18,69%	28,04%	2,34%	2,08%	\$ 110.126	abr-20	0351
\$ 5.292.505						18,19%	27,29%	2,27%	2,03%	\$ 107.482	may-20	0437
\$ 5.292.505						18,12%	27,18%	2,27%	2,02%	\$ 107.111	jun-20	505
\$ 5.292.505						18,12%	27,18%	2,27%	2,02%	\$ 107.111	jul-20	605
\$ 5.292.505						18,29%	27,44%	2,29%	2,04%	\$ 108.012	ago-20	0685
\$ 5.292.505						18,35%	27,53%	2,29%	2,05%	\$ 108.330	sep-20	0769
\$ 5.292.505						18,09%	27,14%	2,26%	2,02%	\$ 106.951	oct-20	0869
\$ 5.292.505						17,84%	26,76%	2,23%	2,00%	\$ 105.622	nov-20	0947
\$ 5.292.505						17,46%	26,19%	2,18%	1,96%	\$ 103.595	dic-20	1034
TOTAL	\$ 5.292.505			\$ 0	\$ 0					\$ 3.084.399		

SALDO CAPITAL	\$ 5.292.505
INTERESES DE MORA	\$ 3.084.399
INTERESES DE PLAZO	\$ 0
TOTAL DEUDA	\$ 8.376.904

EXIGIBILIDAD

CAPITAL	TASA PACTADA	TASA DE PLAZO	FECHA DE PLAZO
\$3.005.075	0,00%	0,00%	

PAGARÉ No. 00130158679611822253

					SALDO DESPUES							
SALDO	VALOR	FECHA	FECHA	VALOR	DE INTERESES O	% EFEC	% MAX	TASA	TASA	VALOR MORA	FECHA	RESOL
CAPITAL	CAPITAL	EXIGIBILIDAD	ABONO	ABONO	ABONO A CAPITAL	ANUAL	MORA	EFFECT	NOMIN	MENSUAL	VIGENCIA	SUPER
\$ 3.005.075	\$ 3.005.075	08/09/2018				19,81%	29,72%	2,48%	2,19%	\$ 48.300	sep-18	1112
\$ 3.005.075						19,63%	29,45%	2,45%	2,17%	\$ 65.331	oct-18	1294
\$ 3.005.075						19,49%	29,24%	2,44%	2,16%	\$ 64.915	nov-18	1521
\$ 3.005.075						19,40%	29,10%	2,43%	2,15%	\$ 64.648	dic-18	1708
\$ 3.005.075						19,16%	28,74%	2,40%	2,13%	\$ 63.934	ene-19	1872
\$ 3.005.075						19,70%	29,55%	2,46%	2,18%	\$ 65.538	feb-19	0111
\$ 3.005.075						19,37%	29,06%	2,42%	2,15%	\$ 64.559	mar-19	0263
\$ 3.005.075						19,32%	28,98%	2,42%	2,14%	\$ 64.410	abr-19	0389
\$ 3.005.075						19,34%	29,01%	2,42%	2,15%	\$ 64.469	may-19	0574
\$ 3.005.075						19,30%	28,95%	2,41%	2,14%	\$ 64.350	jun-19	0697
\$ 3.005.075						19,28%	28,92%	2,41%	2,14%	\$ 64.291	jul-19	0829
\$ 3.005.075						19,32%	28,98%	2,42%	2,14%	\$ 64.410	ago-19	1018
\$ 3.005.075						19,32%	28,98%	2,42%	2,14%	\$ 64.410	sep-19	1145
\$ 3.005.075						19,10%	28,65%	2,39%	2,12%	\$ 63.755	oct-19	1293
\$ 3.005.075						19,03%	28,55%	2,38%	2,11%	\$ 63.546	nov-19	1474
\$ 3.005.075						18,91%	28,37%	2,36%	2,10%	\$ 63.188	dic-19	1603
\$ 3.005.075						18,77%	28,16%	2,35%	2,09%	\$ 62.769	ene-20	1768
\$ 3.005.075						19,06%	28,59%	2,38%	2,12%	\$ 63.635	feb-20	0094
\$ 3.005.075						18,95%	28,43%	2,37%	2,11%	\$ 63.307	mar-20	0205
\$ 3.005.075						18,69%	28,04%	2,34%	2,08%	\$ 62.530	abr-20	0351
\$ 3.005.075						18,19%	27,29%	2,27%	2,03%	\$ 61.028	may-20	0437
\$ 3.005.075						18,12%	27,18%	2,27%	2,02%	\$ 60.817	jun-20	505
\$ 3.005.075						18,12%	27,18%	2,27%	2,02%	\$ 60.817	jul-20	605
\$ 3.005.075						18,29%	27,44%	2,29%	2,04%	\$ 61.329	ago-20	0685
\$ 3.005.075						18,35%	27,53%	2,29%	2,05%	\$ 61.509	sep-20	0769
\$ 3.005.075						18,09%	27,14%	2,26%	2,02%	\$ 60.727	oct-20	0869
\$ 3.005.075						17,84%	26,76%	2,23%	2,00%	\$ 59.972	nov-20	0947
\$ 3.005.075						17,46%	26,19%	2,18%	1,96%	\$ 58.821	dic-20	1034
TOTAL	\$ 3.005.075			\$ 0	\$ 0					\$ 1.751.316		

SALDO CAPITAL	\$ 3.005.075
INTERESES DE MORA	\$ 1.751.316
INTERESES DE PLAZO	\$ 276.173
TOTAL DEUDA	\$ 5.032.564

PAGARE No. 00130158649611822394			
TASA DE MORA	14,249%		
TASA DE PLAZO	9,499%		
FECHA DE LIQUIDACION	18 de diciembre de 2020		
FECHA DE MORA	23 de septiembre de 2019	FECHA LIQUIDACION	FECHA PRESENT. DEMANDA
DIAS EN MORA	452	18 de diciembre de 2020	23 de septiembre de 2019
DIAS INTERESES CORRIENTES	617	13 de enero de 2018	22 de septiembre de 2019
CAPITAL			
\$ 76.422.235			
INTERESES DE PLAZO			
CAPITAL LIQUIDACION	TASA PLAZO	PLAZO	INTERESES DE MORA LIQUIDACION
\$ 76.422.235	9,499%	617	\$ 11.994.598,00
INTERESES DE MORA			
CAPITAL LIQUIDACION	TASA MORA	DIAS DE MORA	INTERESES DE MORA LIQUIDACION
\$ 76.422.235	14,2485%	452	\$ 13.484.487,71
TOTAL LIQUIDACIÓN			\$ 101.901.320,71