

**CONSTANCIA.** A despacho del señor Juez, con la presente demanda que nos correspondió por reparto .

A Despacho hoy 11 de febrero de 2021

La Secretaria

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundi-Valle, once de febrero de dos mil veintiuno

**Auto Interlocutorio N° 396**

**Radicado N° 763644089003 2021-00053**

**VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA**

**DTE: GLORIA MIRIAM PATIÑO DE VELEZ Y ALEJANDRA VELEZ PATIÑO**

**DDO: MARTHA LUCIA ARIAS ARIAS Y MELISSA AFANADOR ARIAS**

**HEREDEROS INDETERMINADOS DE LEONARDO ENRIQUE AFANADOR OTERO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS.**

Previa revisión de la demanda **VERBAL DE PERTENENCIA - PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO**, adelantada por GLORIA MIRIAM PATIÑO DE VELEZ Y ALEJANDRA VELEZ PATIÑO **contra MARTHA LUCIA ARIAS ARIAS Y MELISSA AFANADOR ARIAS** observa el Despacho que adolece de cierto defecto que impone la declaratoria de inadmisibilidad:

**PRIMERO:** Se debe adecuar tanto el poder como el escrito de demanda dirigiéndola no solo contra las herederas determinadas señoras MARTHA LUCIA ARIAS ARIAS Y MELISSA AFANADOR ARIAS sino también contra de los HEREDEROS INDETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SEÑOR LEONARDO ENRIQUE AFANADOR OTERO y contra las DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS sobre el bien inmueble a prescribir.

**SEGUNDO:** Se debe indicar en la demanda las circunstancias de modo, tiempo y lugar como se produjo el ingreso de las señoras GLORIA MIRIAM PATIÑO DE VEZ Y ALEJANDRA VELEZ PATIÑO al inmueble.

**TERCERO:** En el acápite de NOTIFICACIONES, no se hace ninguna solicitud respecto de la manera como se pretende notificar a los demandados, HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR LEONARDO ENRIQUE AFANADOR OTERO Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, debiéndose adecuar la demanda en tal sentido. En la

subsanción se deberán hacer las manifestaciones que prevé el artículo 87 del C.G.P., conforme las situaciones que plantea la norma.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído

**2°.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciere.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

La Juez,



**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**GMG**

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 24 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: **Febrero 12 de 221**

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
La secretaria,