

SECRETARIA: A Despacho de la señora Juez el escrito que antecede suscrito por el apoderado de la parte demandante mediante el solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes** Sírvase Proveer.

A Despacho hoy Febrero 11 de 2021

La Secretaria,

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL
Jamundi-Valle, Febrero once de dos mil veintiuno**

Auto Interlocutorio N° 392

Radicado N° 76-364-40-89-003-2019-00445-00

REF: EJECUTIVO

DTE: JAIME SUAREZ ALONSO

DDO: NITYIRET RAMIEZ OCAMPO

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”. (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, el Juez,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR terminado el proceso **EJECUTIVO** instaurado por **JAIME SUAREZ ALONSO** contra **NITYIRET RAMIREZ OCAMPO** , por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al tenor del Art. 461 del CGP.

SEGUNDO: CANCELAR la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-500049** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad de la demandada **NITYIRETH RAMIREZ OCAMPO** identificada con la C.C. **38.602.347**, medida que fue comunicada a la respectiva oficina mediante oficio No.**1658 de 8 de agosto de 2019** . Librese el oficio de rigor.

TERCERO: ORDÉNESE el desglose de los documentos bases de la presente ejecución, para ser entregados a **la parte demandada a través de sus herederos con la constancia de que el proceso sé término por pago total de la obligación** previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

CUARTO: ARCHIVAR las diligencias y cancelar su radicación.

**NOTIFÍQUESE
LA JUEZ,**



SONIA ORTIZ CAICEDO

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 24____ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Febrero 12 de 2021

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ
La secretaria,