

**CONSTANCIA** : Jamundí, Febrero 26 de 2021.

A despacho de la señora Juez el presente proceso con la constancia de registro Nacional de personas emplazadas respecto del Acreedor Hipotecario, sin que se hiciera presente el citado acreedor hipotecario a recibir la notificación respectiva. Sírvase proveer.

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

Secretaria

**INTERLOCUTORIO No.549**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, Febrero veintiséis de dos mil veintiuno

PROCESO: VERBAL DECLARACION DE PERTENENCIA

DEMANDANTE: JOSE DUVER MARTINEZ TULANDE

DEMANDADOS: GABY CASTRO ALDANA Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

RAD. 763644089003 2019-00655

Dentro del presente proceso VERBAL DE DECLARACION DE PERTENENCIA instaurado a través de apoderado judicial por **JOSE DUVER MARTINEZ TULANDE** contra **GABY CASTRO ALDANA Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** fue realizada y allegada la publicación del emplazamiento de que da cuenta el artículo 293 del Código General del Proceso, en relación con el **BANCAFE ( ANTES BANCOCAFETERO – GRANBANCO)** en calidad de **ACREEDOR HIPOTECARIO**, El cual se surtió en la página de REGISTRO DE PERSONAS EMPLAZADAS, sin que se hiciera presente el citado a recibir la notificación personal del auto interlocutorio No.2947 de fecha 5 de diciembre de 2019 , por medio del cual se admitió la demanda, habiendo transcurrido los 15 días desde la publicación de la información.

Así las cosas, encontrándose cumplidos los requisitos para el emplazamiento y como quiera que el acreedor hipotecario no compareció al juzgado dentro del término legal, es procedente la designación de curador ad litem con quien se surtirá la notificación del **ACREEDOR HIPOTECARIO**, entidad **BANCAFE ( ANTES BANCOCAFETERO – GRANBANCO)** en calidad de **ACREEDOR HIPOTECARIO**, conforme lo dispuesto en el art. 108 del Código General del proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DESIGNAR** como **CURADOR AD LITEM** del **ACREEDOR HIPOTECARIO, BANCAFE ( ANTES BANCOCAFETERO – GRANBANCO)** en calidad de **ACREEDOR HIPOTECARIO** al auxiliar de la justicia:

**DR. JULIAN PINEDA ARBOLEDA**, quien se localiza en calle 17 A No.1731- de Jamundi, teléfono 317-652-1174, correo electrónico: "jurídico.jpineda@gmail.com,

**SEGUNDO: TENGASE** por aceptado el cargo de curador Ad-Litem con la notificación personal del **AUTO ADMISORIO que** se le haga al auxiliar de la justicia a través del correo electrónico, a quien se le remitirá via electrónica copia del expediente, para que pueda ejercer el cargo respectivo.

**3°. FIJENSE** como gastos de Curaduría la suma de **\$300.000** a cargo de la parte demandante.

**NOTIFIQUESE**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. \_33\_ hoy notifico a las partes  
el auto que antecede.

Fecha: Marzo 1 de 2021

La secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

gmg

**Firmado Por:**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 003 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE  
JAMUNDI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b4019e49616ded9deddc01b73872250fd261893519172a9055c6f7548b5bde64**

Documento generado en 24/02/2021 04:18:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**