

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Marzo 15 de 2021 .** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de la obligación demandada informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes.** Sírvase Proveer. La Secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 749**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Jamundí-Valle, Marzo quince de dos mil veintiuno**

**REF: PROCESO EJECUTIVO**  
**DTE: PARCELACION CAMPESTRE VALLE DEL RIO**  
**DDO: BRITT MARY WHITAKER ROBINSON**  
**RAD:76-364-40-89-003-2020-00385**

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”. (El Subrayado es del despacho, encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma se accederá a lo solicitado.

Por lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO** adelantado por **PARCELACION CAMPESTRE VALLE DEL RIO** en contra de **BRITT MARY WHITAKER ROBINSON** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION DEMANDADA**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-816702** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **BRITT MARY WHITAKER ROBINSON**, medida que fue decretada a través de auto interlocutorio del 10 de noviembre de 2020, lo cual fue comunicada a la respectiva oficina mediante **oficio No.1580 del 10 de noviembre de 2020** . Líbrese el oficio de rigor.

**TERCERO : CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y RETENCION** de las sumas de dinero consignadas en la cuentas bancarias de la demandada **BRITT MARY WHITAKER ROBINSON**, con C.C.23.249.226 En consecuencia se cancela el oficio Circular No. 1580 de fecha 10 de noviembre de 2020. Líbrese el oficio de rigor.

**CUARTO: ORDÉNESE** el desglose de los documentos bases de la presente ejecución, para ser entregados a **la parte demandada con la constancia de que el proceso se terminó por pago total de la obligación**, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**QUINTO:** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE**  
**LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**gmg**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU**  
**MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 44\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Marzo 16 de 2021

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**La secretaria,**

**Firmado Por:**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 003 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE  
JAMUNDI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c4b675480da8f725caca98e82782f288df9925a5cd10cc4a9c2110264b69844a**

Documento generado en 12/03/2021 01:22:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**