

**SECRETARIA:** Jamundi-Valle, Abril 9 de 2021. A Despacho de la señora Juez el escrito que antecede suscrito por el ejecutante solicitando dar por terminado el proceso por pago total. Sírvase Proveer.

La Secretaria

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 941  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL  
Jamundi-Valle, Abril nueve de dos mil veintiuno**

**Radicado: 76 364 40 89 003 2017 00561  
REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
DTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DDO: LUZ MARY ANTURY JIMENEZ**

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que **“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”**. Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma se accederá a lo solicitado.

Por lo anterior el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado el proceso **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **LUZ MARY ANTURY JIMENEZ** , por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al tenor del Art. 461 del CGP.

**SEGUNDO: CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-904160** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de CALI de propiedad de la demandada **LUZ MARY ANTURY JIMENEZ** con **C.C.1.117.493.918** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio del 26 de enero de 2018 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.106** del 26 de enero de 2018. Librese el oficio de rigor.

**TERCERO: OFICIAR** al secuestre BETSY INES MANOSALVA quien se localiza en la CALLE 18 No. 55-105 M-350 de Cali, Teléfono 3158139968, informándole que sus funciones como secuestre han terminado y que debe hacer entrega a la parte demandada del inmueble secuestrado en diligencia de secuestro practicada el día 12 de junio de 2018, mediante Despacho Comisorio No. 25. Librese el oficio respectivo.

**CUARTO: ORDÉNESE** el desglose de los documentos para ser entregados a la parte demandada con la constancia de que el proceso sé término por pago total de la obligación.

**QUINTO: ARCHIVAR** las diligencias y cancelar su radicación.

**NOTIFIQUESE**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
Juez

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No.57 hoy notifico a las partes el auto que antecede.  
Fecha Abril 12 de 2021

La secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**Firmado Por:**

**SONIA ORTIZ CAICEDO  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 003 MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE  
JAMUNDI-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**744711dd3604a09159142ccf511f3ffe8dc64e9e3032375fd8cbfdea3ef2d  
1b8**

Documento generado en 08/04/2021 11:51:47 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**