

SECRETARIA: A despacho de la señora juez con el avalúo comercial allegado. Sírvase proveer . Jamundí-Valle, **Julio 23 de 2021**

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

SECRETARIA

REPUBLICA DE COLOMBIA



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE**

Jamundí, Julio veintitrés de dos mil veintiuno

AUTO INTERLOCUTORIO No.1844

REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL

DTE: BANCO BBVA COLOMBIA

DDO: YOLANDA DOMINGUEZ HUILA

RADICADO: 2020-00337

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** , instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO BBVA COLOMBIA en contra de YOLANDA DOMINGUEZ HUILA** la parte actora allega el AVALUO COMERCIAL de los inmuebles con matriculas inmobiliarias **Nos.370-989240 y 370-989038** objeto del asunto el cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado en este trámite, por valor total de **CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL PESOS MCTE (\$142.713.000)** (el cual comprende el avalúo del apto un valor de **\$131.625.000** y para el parqueadero **\$11.088.000**) ; al igual que allega el correspondiente avalúo catastral del inmueble para dar cumplimiento a lo normado en el numeral 4º del artículo 444 del C.G.P., con el cual se acredita que el avalúo catastral no es el idóneo para establecer el precio real del inmueble; por tanto habrá de corrérsele el respectivo traslado al avalúo comercial conforme lo ordena el numeral 2º del art. 444 del C.G.P.

RESUELVE

PRIMERO.- CORRASE TRASLADO a las partes por el término de **10 días** a partir de la notificación de este auto en estado, del avalúo comercial presentado por la apoderada de la parte actora, de conformidad con lo anteriormente expuesto. (Núm. 2º Art. 444 del C.G.P.)

NOTIFIQUESE

LA JUEZ

SONIA ORTIZ CAICEDO

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. _116_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha Julio 26 de 2021

La secretaria,

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

Firmado Por:

SONIA ORTIZ CAICEDO
JUEZ
JUEZ - JUZGADO 003 MUNICIPAL PROMISCOUO DE LA CIUDAD DE
JAMUNDI-VALLE DEL CAUCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

1ad9881a9fd2c47f1c69776f45554557d67603a78a1523a0493080305e231362

Documento generado en 21/07/2021 11:16:16 a. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>