

SECRETARIA: Jamundi-Valle, Octubre 15 de 2021. A Despacho de la señora Juez el escrito que antecede suscrito por el ejecutante solicitando dar por terminado el proceso por pago total. Sírvase Proveer.

La Secretaria

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 2667
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL
Jamundi-Valle, Octubre quince de dos mil veintiuno**

**Radicado: 76 364 40 89 003 2019-00563
REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DTE: BANCO BBVA S.A. (cesionario de BANCOLOMBIA)
DDO: YAZMIN BARONA CASTILLO**

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que **“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”**. Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma se accederá a lo solicitado.

Por lo anterior el juzgado,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR terminado el proceso **EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO** instaurado por **BANCO BBVA S.A.** contra **YAZMIN BARONA CASTILLO** , por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, al tenor del Art. 461 del CGP.

SEGUNDO: CANCELAR la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-878913** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de CALI de propiedad de la demandada **YAZMIN BARONA CASTILLO** con **C.C. 66.967.381** medida que fue decretada a través de auto interlocutorio No.2411 del 16 de octubre de 2019 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.236** del 12 de febrero de 2020. Librese el oficio de rigor.

TERCERO: ORDÉNESE el desglose de los documentos para ser entregados a la parte demandada con la constancia de que el proceso sé término por pago total de la obligación.

CUARTO: ARCHIVAR las diligencias y cancelar su radicación.

NOTIFIQUESE

SONIA ORTIZ CAICEDO
Juez

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No171 hoy notifico a las partes el auto que antecede.
Fecha Octubre 19 de 2021

La secretaria,

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ



Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 003 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**8016950f65b03fb97015615c8b110052446aaf82573a23c9acc83777c2327
08b**

Documento generado en 15/10/2021 11:50:24 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**