

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Noviembre 3 de 2021.** A despacho del señor Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de las cuotas en mora, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes**. Sírvase Proveer.  
La Secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1467**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Jamundí-Valle, Noviembre tres de dos mil veintiuno**

**REF: PROCESO EJECUTIVO**  
**DTE: CONDOMINIO DON ALBERTO**  
**DDO: DIANA ANDREA PLATA NOREÑA**  
**RAD:76-364-40-89-003-2021-00465**

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”. (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, EL Juzgado,

RESUELVE

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso EJECUTIVO adelantado por **CONDOMINIO DON ALBERTO** en contra de **DIANA ANDREA PLATA NOREÑA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2021**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-480804** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad de la demandada **DIANA ANDREA PLATA NOREÑA** identificada con cedula de ciudadanía No.29.568.823 medida que fue decretada a través de auto de 10 de septiembre de 2021 lo cual fue comunicada a la respectiva oficina mediante oficio No.1076 del 10 de septiembre de 2021. Librese el oficio respectivo.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, para ser entregados a la parte demandante, en los cuales se hará constar que la obligación se extingue en parte y queda paga hasta **el 31 DE OCTUBRE de 2021**, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**CUARTO.-** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE**

**Firmado Por:**

**Luis Alberto Acosta Delgado**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**JUZGADO TERCERO  
PROMISCO  
MUNICIPAL  
JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 180 hoy notifico a las partes el auto que antecede.  
Fecha Noviembre 4 de 2021

La secretaria,

**ANA GABRIELA**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**30e13aa427d653d50ab99f8a9d7a8d334f61020416994a20898d936e8  
051d261**

Documento generado en 02/11/2021 11:16:53 a. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**