INFORME SECRETARIAL. Jamundí-Valle, Noviembre 5 de 2021 . A despacho del señora Juez, con la presente demanda que nos correspondió por reparto. Sírvasse Proveer. La Secretaria

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL

Jamundí-Valle, Noviembre cinco de dos mil veintiuno

Auto Interlocutorio N°2809

Radicado N° 763644089003 2021-004646

VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE

DTE: UNISA UNION INMOBILIARIA S.A.

DDO: ROSALBA CUELLAR MONTAÑO

Como se observa que la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO (UNICA INSTANCIA)** reúne los requisitos exigidos por los artículos el Código de General del Proceso en los artículos 82, 83, 84, y 384 del CGP, el Juzgado habrá de admitir su trámite. Conforme lo anterior, el Juez,

R E S U E L V E:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO (UNICA INSTANCIA)** instaurada por **UNISA UNION INMOBILIARIA S.A.** contra **ROSALBA CUELLAR MONTAÑO**

SEGUNDO: CÓRRASELE traslado de la demanda y anexos por el término de **DIEZ (10) días, ADVIRTIÉNDOSELE** que para poder ser oída en el proceso debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento adeudados, o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondiente a los últimos tres (3) meses, y la prueba que se encuentra al día en el pago de los servicios cosas o usos conexos y adicionales, siempre en que en virtud del contrato haya asumido la obligación de pagarlos.

TERCERO: NOTIFÍQUESE ésta providencia a la parte demandada como lo disponen los artículos 290 a 293 del CGP.

CUARTO: QUINTO: RECONOCER personería amplia y suficiente a la Dra. JULIANA RODAS BARRAGAN **TP No.134.028 expedida por el CS de la Judicatura**, para actuar como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:

Luis Alberto Acosta Delgado
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 003 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca

**JUZGADO TERCERO
PROMISCOU
MUNICIPAL JAMUNDI
- VALLE**

En estado No. _182 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Noviembre 8 de 2021

**ANA GABRIELA CALAD
ENRIQUEZ**
La secretaria,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reg 2364/12

Código de verificación:

3c7ace358159cb37f8e74024b7cc0137278dfa579c35f6d41da3af14fa9e77fe

Documento generado en 04/11/2021 02:50:09 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>