

**INFORME SECRETARIAL. Jamundí-Valle, Diciembre 6 de 2021 . A** despacho de la señora Juez, con la presente demanda la cual nos correspondió por reparto. Sírvasse Proveer.La Secretaria

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí-Valle, Diciembre seis de dos mil veintiuno

**Auto Interlocutorio N° 3033**

**Radicado N° 763644089003 2021-00703**

**VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE TENENCIA DE INMUEBLE – LEASING-DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**DDO: LUIS ALFREDO GIRON ALVAREZ**

Como se observa que la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO DADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO (UNICA INSTANCIA)** reúne los requisitos exigidos por los artículos el Código de General del Proceso en los artículos 82, 83, 84, y 384 del CGP, el Juzgado habrá de admitir su trámite. Conforme lo anterior, el Juez,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO DADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO (UNICA INSTANCIA)** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **LUIS ALFREDO GIRON ALVAREZ.**

**SEGUNDO: CÓRRASELE** traslado de la demanda y anexos por el término de **DIEZ (10) días, ADVIRTIÉNDOSELE** que para poder ser oída en el proceso debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento adeudados, o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondiente a los últimos tres (3) meses, y la prueba que se encuentra al día en el pago de los servicios cosas o usos conexos y adicionales, siempre en que en virtud del contrato haya asumido la obligación de pagarlos.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** ésta providencia a la parte demandada como lo disponen los artículos 290 a 293 del CGP.

**CUARTO: QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. **ANGIE CAROLINA GARCIA CANIZALES TP No.359.383 expedida por el CS de la Judicatura,** para actuar como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**JUEZ**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. \_199 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Diciembre 7 de 2021

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
La secretaria,



**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3213ea3696fe2a4be83b921763903dd9187eef714ab7ae06a21876bb44807ed**

Documento generado en 02/12/2021 01:16:50 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>