

**SECRETARIA. Jamundí-Valle, Diciembre 7 de 2021 .** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias, el escrito de terminación de proceso por pago de las cuotas en mora, informando que no obra dentro del presente asunto **solicitud de remanentes**. Sírvase Proveer. La Secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 3037**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
**Jamundí-Valle, Diciembre siete de dos mil veintiuno**

**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DDO: RICARDO BONILLA MONCLOU**  
**RAD:76-364-40-89-003-2020-00428**

Evidenciado el informe secretarial, dispone el Art. 461 del C. G. del P. Civil que “Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultada para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.”. (El Subrayado es del despacho). Encontrándose reunidos los requisitos exigidos en la referida norma, EL Juzgado,

RESUELVE

**PRIMERO.- DECLARESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **RICARDO BONILLA MONCLOU** por **PAGO TOTAL DE LAS CUOTAS EN MORA HASTA EL MES DE OCTUBRE DE 2021**, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO.- CANCELAR** la medida cautelar de **EMBARGO Y SECUESTRO** del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-958551 Y 370-958639** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, de propiedad del demandado **RICARDO BONILLA MONCLOU** identificado con la C.C. No.16.696.478, medida que fue decretada a través de auto interlocutorio No.1859 del 13 de noviembre de 2020 y comunicada a la respectiva oficina mediante oficio **No.1615 del 13 de noviembre de 2020** . Librese el oficio respectivo.

**TERCERO: ORDENESE** el desglose de los documentos presentados como base de la presente ejecución, **para ser entregados a la parte demandante**, en los cuales se hará constar que la obligación se extingue en parte y queda paga hasta **el mes de octubre de 2021**, previo pago del arancel judicial y las expensas necesarias.

**CUARTO:** Como consecuencia de lo anterior, **ARCHÍVESE** las presentes diligencias previa cancelación de la radicación en los libros respectivos.

**NOTIFIQUESE**  
**LA JUEZ,**  
**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**gmg**

JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE

En estado No.200\_ hoy notifico a  
las partes el auto que antecede.  
Fecha Diciembre 9 de 2021

La secretaria,

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ



**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **184856a2bdec0a94e5bcea3a64c813f60abca9b6c36ea9c1686e67f746b7422c**

Documento generado en 06/12/2021 05:21:32 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>