

**INFORME SECRETARIAL. Jamundí-Valle, Diciembre 10 de 2021 . A** despacho de la señora Juez, con la presente demanda la cual nos correspondió por reparto. Sírvasse Proveer.La Secretaria

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí-Valle, Diciembre diez de dos mil veintiuno

**Auto Interlocutorio N° 3041**

**Radicado N° 763644089003 2021-00632**

**REF: VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE TENENCIA DE INMUEBLE**

**DTE: CONTENEDORES LLADO SAS**

**DDO: ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS**

Como se observa que la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO DADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO (UNICA INSTANCIA)** reúne los requisitos exigidos por los artículos el Código de General del Proceso en los artículos 82, 83, 84, y 384 del CGP, el Juzgado habrá de admitir su trámite. Conforme lo anterior, el Juez,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO DADO EN ARRENDAMIENTO (UNICA INSTANCIA)** instaurada por **CONTENEDORES LLADO SAS** contra **ARTEKTON CONSTRUCTORA SAS**

**SEGUNDO: CÓRRASELE** traslado de la demanda y anexos por el término de **DIEZ (10) días, ADVIRTIÉNDOSELE** que para poder ser oída en el proceso debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento adeudados, o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondiente a los últimos tres (3) meses, y la prueba que se encuentra al día en el pago de los servicios cosas o usos conexos y adicionales, siempre en que en virtud del contrato haya asumido la obligación de pagarlos.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** ésta providencia a la parte demandada como lo disponen los artículos 290 a 293 del CGP.

**CUARTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. **KAREN ANDREA MISAS ROJAS** portadora de la C.C.1.144.060.256 Y **TP No.283.064 expedida por el CS de la Judicatura**, para actuar como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**  
**SONIA ORTIZ CAICEDO**  
**JUEZ**  
gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. \_202 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Diciembre 13 de 2021

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
La secretaria,



**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b34acd1dbeaaa32d7b0518daa20f1362945532be6cedbe9c52917427a93ee0f**

Documento generado en 09/12/2021 11:27:00 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>