

**CONSTANCIA:** A despacho del señor Juez la presente demanda que correspondió por reparto.

A Despacho hoy 30 de noviembre de 2021

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**SECRETARIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

**JAMUNDI - VALLE**

**Jamundí, Noviembre treinta (30) de dos mil veintiuno (2021).**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.2986**

**REF: VERBAL ESPECIAL PARA LA TITULACION DE LA POSESION MATERIAL DE INMUEBLES (LEY 1561 DE 2012)**

**DTE: OMAR ALBERTO BURBANO MONTERO**

**DDO: ALVARO PIO HERNANDEZ GUTIERREZ**

**DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**

**RAD: 763644089003 2021-00694**

Examinado el presente proceso **VERBAL ESPECIAL PARA LA TITULACION DE LA POSESION MATERIAL DE INMUEBLES (LEY 1561 DE 2012)** Instaurado por **OMAR ALBERTO BURBANO MONTERO** contra **ALVARO PIO HERNANDEZ GUTIERREZ Y DEMAS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**, se procede a dar aplicación al artículo 12 de la Ley 1561 de 2.012, esto es, Previa Calificación de la demanda, el juez,

**RESUELVE:**

**OFICIAR** a las siguientes entidades: A la Subdirección del Plan de Ordenamiento Territorial – POT, al Comité de Atención Integral a la Población Desplazada o en riesgo de Desplazamiento, al Instituto Colombiano de Desarrollo Rural – INCODER, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC, a la Fiscalía General de la Nación, y al Registro de Tierras Despojadas y abandonadas forzosamente.

Para que dentro del término improrrogable de **quince (15) días**, (artículo 12 Ley 1561 de 2.012), so pena de que el funcionario renuente incurra en falta disciplinaria grave, proceda a **certificar si el inmueble Lote de terreno junto con sus mejoras, ubicado en la Vereda Brisas del Jordán, Corregimiento de Potrerito; Municipio de Jamundí, Departamento del Valle del Cauca, con cabida de 450,53 M2, el cual hace parte de uno de mayor extensión que se denomina como LOTE DE TERRENO UBICADO EN CIUDAD VICTORIA , corregimiento de Potrerito de Jamundí-Valle, con matricula inmobiliaria No.370-712713 y código catastral No. 763640002000000032832000000000**, producto del englobe de los predios con matricula **370-691910 y 370-604697**, se encuentra dentro de alguna de las causales establecidas en los numerales **1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8** del artículo 6° de la Ley 1561 de 2012.

De no recibirse la contestación pertinente dentro del término concedido, a fin de garantizar el derecho y acceso a la administración de justicia, se entenderá que el inmueble no se encuentra dentro de las

causales arriba anotadas y la responsabilidad de la presunción se radicará única y exclusivamente en cabeza de la entidad que le asistía la obligación de certificar lo contrario.

**NOTIFIQUESE**

**LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No.196\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Diciembre 1 de 2021

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
La secretaria,



Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**

**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab3903b8c526b93f5af5c6b9063380519bd35b3202062a5d077d376c483a964e**

Documento generado en 29/11/2021 11:42:40 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>