

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** A Despacho de la señora juez la presente demanda Verbal de Restitución de Tenencia del Bien Inmueble Arrendado que correspondió por reparto. Sírvase proveer. Jamundí-Valle, Noviembre 30 de 2021.

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**Secretaria**

**RAD.2021-00712**  
**AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 2983**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL**  
Jamundí-Valle, Noviembre treinta de dos mil veintiuno

**REF: VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE**

**DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**DDO: GIOVANI ARNULFO SALAS APRAEZ**

**CLAUDIA MILENA PEREZ PIANDROY**

**RAD:763644089003 2021-00712**

En relación con la presente demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCION DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurado a través de apoderada judicial por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **GIOVANI ARNULFO SALAS APRAEZ Y CLAUDIA MILENA PEREZ PIANDROY** el Juzgado observa la siguiente falencia:

- 1) No se acreditó el cumplimiento de la carga estipulada en los inciso 1 y el inciso 4º del artículo 6º del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, como quiera que se observa que si bien se remite la demanda a los correos de los demandados estos dieron como resultado “**REBOTE DEL CORREO**”; razón por la cual se debe acreditar en debida forma que se le remitió la demanda a los demandados.

Por lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, y Decreto 806 de 2020.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de éste proveído.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena

---

<sup>1</sup> “En cualquier jurisdicción, incluido el proceso arbitral y las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales, salvo cuando se soliciten medidas cautelares previas o se desconozca el lugar donde recibirá notificaciones el demandado, el demandante, al presentar la demanda, simultáneamente deberá enviar por medio electrónico copia de ella y de sus anexos a los demandados. Del mismo modo deberá proceder el demandante cuando al inadmitirse la demanda presente el escrito de subsanación. El secretario o el funcionario que haga sus veces velará por el cumplimiento de este deber, sin cuya acreditación la autoridad judicial inadmitirá la demanda. De no conocerse el canal de digital de la parte demandada, se acreditará con la demanda el envío físico de la misma con sus anexos”

de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciere.

**NOTIFIQUESE**

LA JUEZ

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg



**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No 196 \_\_ hoy notifico  
a las partes el auto que  
antecede.

Fecha: Diciembre 1 de 2021

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

Firmado Por:

Sonia Ortiz Caicedo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 003 Promiscuo Municipal

Jamundi - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50a926f31754b2578ce97fae2bebcfa502b852e2cf39d85c4b71175df5d8851e**

Documento generado en 29/11/2021 01:36:01 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>