



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**CONSTANCIA.** A despacho de la señora Juez, con memorial presentando por el apoderado de la parte demandada, mediante el cual solicita se le libre el exhorto. Jamundi-Valle, Diciembre 16 de 2021.

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

El Secretario.

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
AUTO INTERLOCUTORIO No.3214  
Jamundí, Diciembre dieciséis de dos mil veintiuno**

**Rad. 763644089003 2019-00563  
REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL  
DTE: BANCO BBVA COLOMBIA  
DDO: YASMIN BARONA CASTILLO**

Dentro del presente proceso EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO instaurado por BANCO BBVA COLOMBIA en contra de YASMIN BARONA CASTILLO, se allegó el memorial que antecede, suscrito por el apoderado de la parte demandada, mediante el cual solicita al despacho se le expida el exhorto ordenando la cancelación del gravamen hipotecario.

Una vez revisado el expediente, se observa que mediante auto interlocutorio No.2667 de 15 de octubre de 2021, se dispuso la terminación del proceso por **pago total de la obligación**, en consecuencia tratándose de una hipoteca abierta con la que se garantiza no sólo la obligación que se pagó en su totalidad, la misma puede estar garantizando otras obligaciones a cargo del mismo deudor, razón para que la demandada acuda directamente ante la Notaria Dieciocho del Circulo de Cali, para obtener la cancelación del gravamen que pesa sobre el inmueble.

En mérito de lo expuesto, El juez,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NEGAR**, la solicitud de expedir el exhorto para el levantamiento del gravamen hipotecario, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE  
LA JUEZ,  
SONIA ORTIZ CAICEDO**



gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU DE  
JAMUNDI – VALLE**

En estado No. \_001\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Enero de 2022

La secretaria,

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 003 Promiscuo Municipal**  
**Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54e9721fb6633c55956073afd670bc24b637323f83065e14f3a2c7fd70887971**

Documento generado en 15/12/2021 07:10:56 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>