

**INFORME SECRETARIAL. Jamundí-Valle, enero 19 de 2022.** A despacho de la señora Juez, informando que la parte demandante solicita se le haga entrega provisional del inmueble por encontrarse abandonado y en estado de deterioro. De igual manera se allega el resultado negativo de la notificación de la demandada surtido en el lugar de trabajo.. Sírvase Proveer.

La Secretaria

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 39**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Jamundi-Valle, Enero diecinueve de dos mil veintidós**

**RADICACION: 76 3644089003- 2021-00585**  
**PROCESO:VERBAL SUMARIO RESTITUCION DE INMUEBLE**  
**DTE : ADRIANA MARIA MOLANO MESA**  
**DDO: DIANA MARCELA ARGOTY ROSALES**

Mediante escrito allegado al correo electrónico del despacho, se allega el resultado **NEGATIVO** de la gestión de notificación de la demandada DIANA MARCELA ARGOTY ROSALES remitida a la dirección donde labora la demanda “ALOEXPORT COLOMBIA”, ubicado en la FINCA LA SORPRESA 3.8 KM. VIA PASO DE LA BOLSA de Jamundí., realizado a través de la empresa de mensajería Servientrega, donde se certifica que la demandada ya no labora en dicha empresa, se ordenará glosar a los autos para que obre y conste.

Conforme lo anterior se requerirá a la parte demandante, para que se sirva informar si la demandada se encuentra ocupando el inmueble objeto del contrato, y de ser positivo se sirva surtir la notificación en dicha dirección.

En el evento que el inmueble se encuentre desocupado, se servirá indicar al despacho bajo la gravedad del juramento que desconoce otra dirección donde pueda ser notificada la demandada, e indicar por cuál de las formas que prevé el Código General del Proceso, se pretende notificar la misma, elevando dicha solicitud ante el despacho, de manera que se pueda proseguir con el trámite del proceso.

Ahora bien, como quiera que la demandante en fecha 14 de diciembre de 2021, solicita la entrega del inmueble por cuanto se encuentra abandonado y en estado de deterioro, por ser procedente el despacho de conformidad con el numeral 8°. Del artículo 384 del C.G.P., el cual dispone que:

“Art.-384 numeral 8: **Restitución provisional:** Cualquiera que fuere la causal de restitución invocada, el demandante podrá solicitar que antes de la notificación del auto admisorio o en cualquier estado del proceso, se practique una diligencia de inspección judicial al inmueble, con el fin de verificar el estado en que se encuentra. Si durante la práctica de la diligencia se llegare a establecer que el bien se encuentra desocupado o abandonado, o en estado de grave deterioro o que pudiere llegar a sufrirlo, el Juez, a solicitud del demandante, podrá ordenar en la misma diligencia, la restitución provisional del bien, **el cual se le entregará físicamente al demandante, quien se abstendrá de arrendarlo hasta tanto no se encuentre en firme la sentencia que ordene la restitución del bien.**

**“(Resultado del despacho);** razón por la cual se procederá en la parte resolutive del presente auto a señalar fecha para la práctica de la inspección judicial.

En atención a la solicitud de Oficiar a la E.P.S COOMEVA S.A., para que informen los datos pertinentes de la demandada a que empresa se encuentra afiliado del demandado IVAN ALEXANDER CHAVEZ, con el fin de informen los datos pertinentes de la demandada, de conformidad con el numeral 10 del artículo 78 del C. G. del P., se niega por improcedente, siendo además deber de las partes agotar las diligencias tendientes a obtener dicha información, la que puede obtener a través de la página Web de **la Administradora de los Recursos del sistema General de Seguridad social en Salud “ADRES”**, pues esta carga procesal corresponde a la parte actora y no al operador judicial conforme lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 43 ibídem, y en el evento en que no la pueda obtener ni le fuera suministrada deberá aportar la prueba de la búsqueda y la gestión realizada; por lo que le negará lo solicitado.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: GLOSAR** a los autos el resultado NEGATIVO de la notificación surtida con la demandada en el lugar de trabado, para que obre y conste.

**SEGUNDO: NEGAR** por ahora la solicitud de oficiar a COOMEVA EPS SAS, por las razones anotadas en la parte motiva del presente proveído.

**TERCERO: ORDENESE** la práctica de una **INPECCIÓN JUDICIAL** al bien inmueble objeto de litigio **ubicado en la Carrera 18 No.22-28 Primer Piso de la Urbanización La Pradera del Municipio de Jamundí**, con el fin de verificar el estado en que se encuentra. Para tal fin se señala **el día 8 de marzo del 2022 a las 9:00 AM.**

**CUARTO: REQUERIR** a la parte demandante para que se sirva surtir la notificación con la demandada.

**NOTIFIQUESE,  
LA JUEZ,**

**SONIA ORTIZ CAICEDO**

**gmg**



**JUZGADO TERCERO PROMISCO  
MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE**

En estado No. 005\_\_\_\_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Enero 20 de 2022

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
La secretaria,

**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **967d90b6f44642802cc9ddefda2eec9e61416338c799fa04355c1100feeed109**

Documento generado en 19/01/2022 10:07:38 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>