

**INFORME SECRETARIAL. Jamundí-Valle, Enero 27 de 2022.** A despacho de la señora Juez, con la presente demanda que nos correspondió por reparto. Sírvase Proveer .La Secretaria

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí-Valle, Enero veintisiete de dos mil veintidós

**Auto Interlocutorio N° 80**

**Radicado N° 763644089003 2022-00003**

**VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE -LEASING FINANCIERO**

**DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

**DDO: PHANOR MAURICIO HURTADO ALCHUR**

Como se observa que la demanda **VERBAL SUMARIO DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO DADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO (UNICA INSTANCIA)** reúne los requisitos exigidos por los artículos el Código de General del Proceso en los artículos 82, 83, 84, y 384 del CGP, el Juzgado habrá de admitir su trámite. Conforme lo anterior, el Juez,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda **VERBAL SUMARIA DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO DADO EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO (UNICA INSTANCIA)** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **PHANOR MAURICIO HURTADO ALCHUR.**

**SEGUNDO: CÓRRASELE** traslado de la demanda y anexos por el término de **DIEZ (10) días, ADVIRTIÉNDOSELE** que para poder ser oída en el proceso debe consignar a órdenes del Juzgado los cánones de arrendamiento adeudados, o presentar los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondiente a los últimos tres (3) meses, y la prueba que se encuentra al día en el pago de los servicios cosas o usos conexos y adicionales, siempre en que en virtud del contrato haya asumido la obligación de pagarlos.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** ésta providencia a la parte demandada como lo disponen los artículos 290 a 293 del CGP.

**CUARTO: QUINTO: RECONOCER** personería amplia y suficiente al Dr. **ALVARO JOSE HERRERA HURTADO TP No.167.391 expedida por el CS de la Judicatura,** para actuar como apoderada de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE  
LA JUEZ,  
SONIA ORTIZ CAICEDO**

gmg

**JUZGADO TERCERO PROMISCOU  
MUNICIPAL JAMUNDI – VALLE**

En estado No. 012 hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Enero 28 de 2022

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
La secretaria,



**Firmado Por:**

**Sonia Ortiz Caicedo  
Juez  
Juzgado Municipal  
Juzgado 003 Promiscuo Municipal  
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c02619c6032de29dee95da9461518d9dd7ccce5bf38740829276121b90466c2b**

Documento generado en 26/01/2022 11:09:54 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**