



Señor

JUEZ 03 PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.

DEMANDADO: DANNY ALEXANDER RODRIGUEZ LOPEZ

RADICACIÓN: 2021-473

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de febrero 09 del 2022.

- Obligación PAGARE No. 90000068719 \$ 27.153.749,64

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

JA



Medellin, febrero 9 de 2022

Ciudad

Titular	DANNY ALEXANDER RODRIGUEZ LOPEZ
Cédula o Nit.	1.143.954.802
Obligación Nro.	90000068719
Mora desde	5/04/2021

Tasa pactada en el pagaré	12,90%
Tasa de mora	19,35%
Tasa máxima	27,43%

Liquidación de la Obligación a ago 9 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	21.784.195,88
Int. Corrientes a fecha de demanda	3.426.542,02
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	25.210.737,90

Saldo de la obligación a feb 9 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	21.784.195,88
Interes Corriente	3.426.542,02
Intereses por Mora	1.943.011,74
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	27.153.749,64

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



DANNY ALEXANDER RODRIGUEZ LOPEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/9/2021			21.784.195,88	3.426.542,02	0,00						21.784.195,88	3.426.542,02	0,00	25.210.737,90
Idos para Demar	ago-9-2021	12,90%	0	21.784.195,88	3.426.542,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	0,00	25.210.737,90
Cierre de Mes	ago-31-2021	19,35%	22	21.784.195,88	3.426.542,02	232.316,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	232.316,62	25.443.054,52
Cierre de Mes	sep-30-2021	19,35%	30	21.784.195,88	3.426.542,02	549.112,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	549.112,01	25.759.849,91
Cierre de Mes	oct-31-2021	19,35%	31	21.784.195,88	3.426.542,02	876.467,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	876.467,25	26.087.205,15
Cierre de Mes	nov-30-2021	19,35%	30	21.784.195,88	3.426.542,02	1.193.262,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	1.193.262,64	26.404.000,54
Cierre de Mes	dic-31-2021	19,35%	31	21.784.195,88	3.426.542,02	1.520.617,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	1.520.617,88	26.731.355,78
Cierre de Mes	ene-31-2022	19,35%	31	21.784.195,88	3.426.542,02	1.847.973,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	1.847.973,12	27.058.711,02
Idos para Demar	feb-9-2022	19,35%	9	21.784.195,88	3.426.542,02	1.943.011,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.784.195,88	3.426.542,02	1.943.011,74	27.153.749,64