

Señor (a)

**JUZGADO 3 PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDÍ – VALLE DEL CAUCA**

**E. \_\_\_\_\_ S. \_\_\_\_\_ D. \_\_\_\_\_**

**REF: ALLEGO LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO EJECUTIVO DE FINAGRO VS.  
MARIA CANDELARIA PINO BETANCOURT RAD – 2016-00367**

**LUISA FERNANDA OSSA CRUZ**, mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 36.310.980 expedida en Neiva, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No 169.606 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderada de **FINAGRO**, respetuosamente me permito allegar liquidación actualizada del crédito para trámite correspondiente.

Del (a) señor (a) Juez,



**LUISA FERNANDA OSSA CRUZ**

**Anexo: 01 Folio**

FINAGRO

VICEPRESIDENCIA FINANCIERA

Convenio 005 FAG

1

1

PAGARE PRINCIPAL

BENEFICIARIO PINO BETANCOURT MARIA CANDELARIA

OPERACIÓN 111163121001626100

Normal

IDENTIFICACION

31,521,543

PAGARE

111834541

F Liquidación

MARGEN

3.00%

MONTO

4,003,333

4,003,333

30-jun-2022

MODALIDAD

AV

360

12

12

M RDESCTO

100.00%

F INICIO

30-sep-2008

PLAN DE PAGOS

|         | F PAGO      | F PRE PAGO  | TASA   | IPC   | CAPITAL   | INTERESES | VR. CUOTA | SALDO     | F PAGO | DIAS MORA | INTERESES DE MORA | CUOTA EN MORA | CAPITAL EN MORA | INTERESES EN MORA |
|---------|-------------|-------------|--------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|-----------|-------------------|---------------|-----------------|-------------------|
|         | 30-sep-2011 |             |        |       |           | -         | -         | 4,003,333 |        | 3,926     | -                 | -             | -               | -                 |
| 1       | 30-sep-2012 | 30-jun-2022 | 6.37%  | 3.27% | 571,905   | 255,012   | 826,917   | 3,431,428 |        | 3,560     | 764,198           | 571,905       | 571,905         | -                 |
| 2       | 30-sep-2013 | 30-jun-2022 | 6.20%  | 3.11% | 571,905   | 212,749   | 784,654   | 2,859,524 |        | 3,195     | 677,661           | 571,905       | 571,905         | -                 |
| 3       | 30-sep-2014 | 30-jun-2022 | 5.34%  | 2.27% | 571,905   | 152,699   | 724,604   | 2,287,619 |        | 2,830     | 529,621           | 571,905       | 571,905         | -                 |
| 4       | 30-sep-2015 | 30-jun-2022 | 6.11%  | 3.02% | 571,905   | 139,774   | 711,679   | 1,715,714 |        | 2,465     | 535,859           | 571,905       | 571,905         | -                 |
| 5       | 30-sep-2016 | 30-jun-2022 | 7.88%  | 4.74% | 571,905   | 135,198   | 707,103   | 1,143,809 |        | 2,099     | 596,637           | 571,905       | 571,905         | -                 |
| 6       | 30-sep-2017 | 30-jun-2022 | 11.34% | 8.10% | 571,905   | 129,708   | 701,613   | 571,905   |        | 1,734     | 717,439           | 571,905       | 571,905         | -                 |
| 7       | 30-sep-2018 | 30-jun-2022 | 6.99%  | 3.87% | 571,905   | 39,976    | 611,881   | -         |        | 1,369     | 382,606           | 571,905       | 571,905         | -                 |
| TOTALES |             |             |        |       | 4,003,333 | 1,065,116 | 5,068,449 |           |        | 4,204,021 |                   | 4,003,333     | 4,003,333       | -                 |

\* Los intereses serán reajustados al vencimiento de cada periodo con base en el IPC de los últimos doce meses

LIQUIDACION

| CONDICIONES DE PREPAGO |             |         |           |           |           |
|------------------------|-------------|---------|-----------|-----------|-----------|
| PREPAGO                | FECHA       | CAPITAL | INTERESES | INT. MORA | VR. PAGO  |
| -                      | 30-jun-2022 | 571,905 | 255,012   | 764,198   | 1,591,115 |
| -                      | 30-jun-2022 | 571,905 | 212,749   | 677,661   | 1,462,315 |
| -                      | 30-jun-2022 | 571,905 | 152,699   | 529,621   | 1,254,225 |
| -                      | 30-jun-2022 | 571,905 | 139,774   | 535,859   | 1,247,538 |
| -                      | 30-jun-2022 | 571,905 | 135,198   | 596,637   | 1,303,740 |
| -                      | 30-jun-2022 | 571,905 | 129,708   | 717,439   | 1,419,052 |
| SI                     | 30-jun-2022 | 571,905 | 39,976    | 382,606   | 994,487   |

| CONDICIONES DE PREPAGO |             |         |           |           |          |
|------------------------|-------------|---------|-----------|-----------|----------|
| PREPAGO                | FECHA       | CAPITAL | INTERESES | INT. MORA | VR. PAGO |
| -                      | 30-jun-2022 | -       | -         | -         | -        |
| -                      | -           | -       | -         | -         | -        |
| -                      | -           | -       | -         | -         | -        |
| -                      | -           | -       | -         | -         | -        |
| -                      | -           | -       | -         | -         | -        |
| -                      | -           | -       | -         | -         | -        |
| -                      | -           | -       | -         | -         | -        |

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| SV P. Principal   | 1,218,456 |
| SV P. Secundario  | -         |
| SV P. Otros Conc. | -         |

\* El pago del seguro de vida se debe realizar anualmente y este variará según la tarifa poliza colectiva contraída por FINAGRO.

| CONDICIONES DE PAGO PAGARE SECUNDARIO |         |           |           |          |   |
|---------------------------------------|---------|-----------|-----------|----------|---|
| FECHA                                 | CAPITAL | INTERESES | INT. MORA | VR. PAGO |   |
| 30-jun-2022                           | 210,702 | -         | 660,201   | 870,903  | - |
| 30-jun-2022                           | -       | -         | -         | -        | - |
| 30-jun-2022                           | -       | -         | -         | -        | - |
| 30-jun-2022                           | -       | -         | -         | -        | - |
| 30-jun-2022                           | -       | -         | -         | -        | - |
| 30-jun-2022                           | -       | -         | -         | -        | - |
| 30-jun-2022                           | -       | -         | -         | -        | - |

|                   |   |
|-------------------|---|
| Gastos Judiciales | - |
|-------------------|---|

|               |            |
|---------------|------------|
| TOTAL A PAGAR | 11,361,829 |
|---------------|------------|

Calculo: Dir. De cartera

Elaboró: sofia solicitud dirección jurídica

|                         |            |
|-------------------------|------------|
| PARA ESTAR AL DIA PAGUE | 11,361,829 |
|-------------------------|------------|

CUENTAS DE RECAUDO

| BANCO         | CUENTA                        | CONVENIO |
|---------------|-------------------------------|----------|
| BANCO AGRARIO | CUENTA AHORROS 4007-0300007-8 | 11728    |