

SECRETARIA: A despacho de la señora juez con el avalúo comercial allegado. Sírvase proveer . Jamundí-Valle, **Febrero 3 de 2022**

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ
SECRETARIA

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE

Jamundí, Febrero tres de dos mil veintidós

AUTO INTERLOCUTORIO No.207
REF: EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
DTE: BANCO CAJA SOCIAL
DDO: YEISON GABRIEL MUÑOZ RIVERA
RADICADO: 763644089003 2020-00368

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por BANCO CAJA SOCIAL **en contra de YEISON GABRIEL MUÑOZ RIVERA**, la parte actora allega el **AVALUO COMERCIAL** del bien inmueble identificado con la materia inmobiliaria **No.370-923733** objeto del asunto por valor de **SESENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$64.844.000)**, al igual que allega el correspondiente avalúo catastral del inmueble para dar cumplimiento a lo normado en el numeral 4° del artículo 444 del C.G.P., con el cual se acredita que el avalúo catastral no es el idóneo para establecer el precio real del inmueble; por tanto habrá de correrse el respectivo traslado al avalúo comercial conforme lo ordena el numeral 2° del art. 444 del C.G.P.

RESUELVE

PRIMERO.- CORRASE TRASLADO a las partes por el término de **10 días** a partir de la notificación de este auto en estado, del avalúo comercial presentado por el apoderado de la parte actora, de conformidad con lo anteriormente expuesto. (Núm. 2° Art. 444 del C.G.P.)

NOTIFIQUESE
LA JUEZ
SONIA ORTIZ CAICEDO

gmg



JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL JAMUNDI - VALLE

En estado No. 016_ hoy notifico a las partes el auto que antecede.

Fecha: Febrero 4 de 2022

La secretaria,

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ

Firmado Por:

**Sonia Ortiz Caicedo
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 003 Promiscuo Municipal
Jamundi - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9bf758ca8dd0dde8f1bba6f001f5cdcae777bf50273b07ba7931eee29d6575b**

Documento generado en 02/02/2022 11:59:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**