



República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público  
**JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**  
Medellín, diciembre tres (3) de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Verbal – restitución de inmueble arrendado
<b>Demandante</b>	GLADYS MORA NAVARRO
<b>Demandado</b>	CARLOS OSVALDO GRISALES GUTIERREZ
<b>Radicado</b>	05001-40-03-010-2021-01091-00
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Aportados los requisitos exigidos y toda vez que la presente demanda reúne las exigencias de los artículos 82, 384 y siguientes del Código General del Proceso, y el Decreto 806 de 2020, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda VERBAL - RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, instaurada por GLADYS MORA NAVARRO, en contra de CARLOS OSVALDO GRISALES GUTIERREZ, por mora en el pago de cánones de arrendamiento.

**SEGUNDO:** Este auto se notificará a la parte demandada de conformidad con lo dispuesto en los artículos 291 a 293 y 301 del Código General del Proceso advirtiéndole que dispone del término de veinte (20) días para contestar la demanda. Hágase entrega de copia de la demanda y de sus anexos al momento de la notificación. De igual modo, podrá iniciarse la notificación de que trata el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, para tal efecto allegará junto con el envío cualquier sistema de confirmación de recibido

**TERCERO: PREVENIR** a la parte demandada para que, a órdenes de este Despacho, en la cuenta de depósitos judiciales **050012041010** del Banco Agrario de Colombia S.A. (Sucursal Carabobo, Medellín) consigne los cánones de arrendamiento alegados por la parte demandante y los que se causen dentro del proceso para que pueda ser oído, conforme el artículo 384 del Código General del Proceso.

**CUARTO:** Se reconoce personería amplia y suficiente al abogado JULIAN ALBERTO LOPEZ HENAO, portador de la tarjeta profesional con T.P. 224.851 del Consejo Superior de la Judicatura para que represente a la parte demandante según poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE**

**JOSÉ MAURICIO ESPINOSA GÓMEZ  
JUEZ**

1

Firmado Por:

**Jose Mauricio Espinosa Gomez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 010  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06727f9042e834bc5d0b7d4fea739069efa0005b2bd974b313b3e8ba08faf2d7**

Documento generado en 03/12/2021 09:50:12 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>