



Hoy 14 de diciembre de 2022 se recibe la presente demanda verbal declarativa de pertenencia, vía correo electrónico institucional. Hoy 15 de diciembre de 2022, pasan al Despacho del señor Juez las presentes diligencias, para que se sirva ordenar.

Elkyn Aldemar López Barrera  
Secretario

**DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
MONGUI - BOYACA**

Monguí, quince (15) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

**DEMANDA PERTENENCIA**

**Radicación:** 154664089001.2022.00105.00  
**Demandante:** ROSA NOSSA  
**Demandados:** INDETERMINADOS

**ANTECEDENTES**

Vía correo electrónico se allega demanda verbal declarativa de pertenencia siendo demandante Rosa Nossa quien actúa a través de apoderado, como demandados personas indeterminadas, para que se adjudique por prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio un predio ubicado en el municipio de Monguí.

**CONSIDERACIONES**

De la revisión de la demanda de acuerdo con el contenido de los artículos 82, 83, 84, 90 y 375 del C.G.P., observa este despacho que no cumple con los siguientes requisitos:

1. La pretensión primera de la demanda no se ajusta a lo manifestado en el hecho primero de la misma, como es el área del predio a usucapir, conforme con lo señalado en el numeral 5º del artículo 82 del CGP.
2. El peritaje allegado no cumple la totalidad de los requisitos señalados en el artículo 226 de la norma procedimental, aunado a que el mismo no es legible.
3. Contrario a lo señalado en el acápite de pruebas no se anexa certificado del IGAC, para verificar la cuantía de la demanda, conforme con lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 26 del CGP.
4. El plano aportado del predio objeto de la litis, fue levantado en el año 2016, aunado a que el mismo no es georreferenciado, esto con el fin de verificar coordenadas del mismo y para este tipo de procesos debe cumplir tales características.



En consecuencia, como quiera que la demanda quebranta los requisitos, conforme lo señala el artículo 90 numeral 1º y 2º del C.G.P. se procederá a inadmitirla y se le concederá a la parte demandante el término de cinco (5) días, para que la subsane, so pena de rechazo.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Monguí,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda verbal declarativa de pertenencia de la referencia, de conformidad con las motivaciones que anteceden.

**SEGUNDO:** Mantener el expediente en la secretaría por el término de cinco (5) días, a fin de que sea subsanada en lo descrito, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Reconocer personería al profesional del derecho Fabián Alonso Fuquen Fonseca para actuar como apoderado de la parte demandante conforme al poder memorial otorgado.

**CUARTO:** Contra la presente decisión no proceden recursos, en conformidad con lo establecido en el inciso 3º del artículo 90 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**OSCAR JULIO LARA TELLO**  
**Juez**

ESTADO CIVIL ELECTRONICO No 46  
PUBLICADO EN MICROSITIO PAGINA  
WEB RAMA JUDICIAL

Auto de fecha: 15 de diciembre de 2022  
Notificado hoy: 16 de diciembre de 2022

Elkyn Aldemar López Barrera  
Secretario

**Firmado Por:**

**Oscar Julio Lara Tello**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Mongui - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cc01698ae1b7a571a69b10fb79fab2e82a07563fc970d686c97b86c6d98bf7b3**

Documento generado en 15/12/2022 10:52:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**